



Deliberazione in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal

.....

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **.15/11/2012**

**Comunicata a:**  
BERTI GABRIELE  
ASS. CERRI FABRIZIO  
Coordinatore lavori pubblici - Edilizia pubblica  
URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAP-ATTIVITA' PRODUTTIVE-MOBILITA'  
FRANCHINI DARIO  
GRUPPI CONSILIARI  
ORGANO DI REVISIONE  
UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO

La Presidente Del Consiglio  
MACCIONI TITINA

Il Vice Segretario Generale  
PESCATORE PIETRO

**DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

N. 51 del 15/11/2012

Presiede la Presidente Del Consiglio MACCIONI TITINA

E' PRESENTE IL SINDACO FILIPPESCHI MARCO

Sono inoltre presenti gli Assessori GHEZZI PAOLO CERRI FABRIZIO CHIOFALO MARIA LUISA CICCONE MARIA PAOLA FORTE GIUSEPPE GAY DAVID PANICHI SILVIA ZAMBITO YLENIA

Assiste il VICE SEGRETARIO GENERALE PESCATORE PIETRO

Scrutatori: Consiglieri MAFFI ANTONIO SCARAMUZZINO CARMELO CECCARELLI VALTER

**OGGETTO: L.R. N.1/2005, ART.55, COMMA 4, LETTERA F)- VARIANTE DI INTEGRAZIONE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO PER RECEPIMENTO DEL PROGRAMMA DI INTERVENTO PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - STRALCIO CENTRO STORICO.**

Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
BALZI MASSIMO	P	GARZELLA GIOVANNI	P
BANI GIULIANO	P	GORRERI ALESSANDRO	P
BANI MARCO	A	LANDUCCI STEFANO	A
BEDINI FILIPPO	A	LUPERINI ROBERTA	P
BINI MAURIZIO	P	MACCIONI TITINA	P
BONGIOVANNI PATRIZIA	P	MAFFI ANTONIO	P
BRANCHITTA LUIGI	P	MANCINI PAOLO	P
BRONZINI MIRELLA	P	MAZZEO ANTONIO	A
BUSCEMI RICCARDO	A	MODAFFERI SANDRO	P
CAMMILLI ANDREA	P	MONACO MARCO	P
CAPECCHI FRANCESCO	A	MONCERI FRANCESCO	P
CECCARELLI VALTER	P	PASSARELLI LIO MICHELE	P
CHIARUGI MASSIMO	P	PETRUCCI DIEGO	A
CHINCARINI MARIA LUISA	A	PISANI NICOLA	P
COGNETTI PAOLO	P	SBRANA VERONICA	A
DE NERI MARIACHIARA	P	SCARAMUZZINO CARMELO	P
DEL TORTO RANIERI	P	SILVESTRI SILVIA	P
DI LUPO MICHELE	P	TITONI LUCA PAOLO	P
FILIPPESCHI MARCO	P	VENTURA GIUSEPPE	P
GALLO SANDRO	P	ZAPPACOSTA CARMINE	P
GANGEMI CAYETANO ROQUE	P		

Oggetto: L.R. n. 1/2005, art. 55, comma 4, lettera f) - Variante di integrazione del Regolamento Urbanistico per recepimento del programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche – stralcio Centro Storico.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Considerato che il Regolamento Urbanistico del Comune di Pisa, approvato con propria deliberazione n. 43 del 28 luglio 2001 ai sensi della L.R. n. 5/1995 non contiene gli elaborati previsti dall'articolo in oggetto;

Preso atto che il Comune di Pisa, in collaborazione con la Società della Salute e con il contributo di professionisti esterni e delle associazioni, fin dal 2004 ha elaborato e diffuso sul sito istituzionale la mappa dei percorsi e le schede degli edifici pubblici e di uso pubblico del Centro Storico con riferimento alla loro accessibilità da parte di categorie di persone diversamente abili, pur senza approvarlo formalmente come parte del Regolamento Urbanistico;

Preso atto che nell'anno 2010 si è conclusa la fase istruttoria del PEBA alla cui stesura ha collaborato il Gruppo Interistituzionale per il Piano di Eliminazione Barriere Architettoniche istituito presso la Società della Salute – Zona Pisana;

Considerato che, finita la fase istruttoria, il gruppo di cui sopra ha contribuito a svolgere funzione di supporto e consulenza sia per gli interventi previsti nel PEBA sia per gli interventi relativi ai lavori pubblici promossi dall'Amministrazione Comunale, costituendosi in un gruppo di lavoro per l'Abbattimento Barriere Architettoniche e Sensoriali così composto:

- Unione Italiana Ciechi (U.I.C. Pi. - Sez. Pisa)
- Ente Nazionale Sordomuti (E.N.S. – Sezione di Pisa)
- Unione Italiana Lotta Distrofia Muscolare (U.I.L.D.M. - Sez. Pisa)
- Handy Superabile (Sez. di Pisa)
- Associazione Nazionale Mutilati e Invalidi del Lavoro

N. 2 tecnici incaricati dal Comune di Pisa dei servizi Direzione Urbanistica e Area Sviluppo del Territorio;

Vista la delibera della S.D.S. n° 2 del 22 Febbraio 2012 nella quale si formalizza la composizione del gruppo Abbattimento Barriere Architettoniche e Sensoriali (ABAS);

Considerato che la scelta di avvalersi della collaborazione delle Associazioni più rappresentative di tutela delle persone con handicap operanti sul territorio conferisce alle attività svolte valore di ricerca partecipata, presupposto e premessa indispensabile per garantire alla “progettazione” un approccio riferito alle persone e ai bisogni reali e alla specificità dei luoghi;

Considerato che in data 12/05/2010 è stata convocata una riunione congiunta della 1° e 2° Commissione Comunale con all'odg. Il “Piano Eliminazione Barriere Architettoniche” con la partecipazione del Responsabile del Procedimento e del Consulente Progettuale nella quale è stato illustrato e discusso il lavoro svolto;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 02.08.2011 con la quale è stato avviato il procedimento di variante;

Dato atto che la delibera di avvio del procedimento era accompagnata dal Documento per la valutazione integrata, procedimento non più richiesto dalla regolamentazione regionale oggi vigente;

Dato atto che, in attesa dell'estensione del piano a tutto il territorio comunale, elaborazione che richiede un ulteriore importante impegno di risorse e di tempo, è considerato opportuno approvare formalmente lo stralcio "Centro Storico" del piano ai sensi della Legge Regionale n. 1/2005, quale parte integrante del Regolamento Urbanistico;

Dato atto che la necessità di variante è relativa solo all'inserimento tra gli elaborati del Regolamento Urbanistico del Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche, consistente nel censimento delle barriere architettoniche presenti lungo i percorsi e negli edifici pubblici o di interesse pubblico schedati, e che non assume alcun aspetto di programmazione o previsione urbanistica, limitandosi al mero rilievo della situazione esistente ed alla individuazione degli interventi tecnico-operativi necessari per la loro eliminazione;

Considerato pertanto che, per la predetta peculiarità della variante, e tenuto conto del percorso di elaborazione che ha coinvolto nell'individuazione degli interventi necessari e nella loro schedatura i portatori di interesse, rappresentati da persone diversamente abili facenti capo ad associazioni riconosciute, non si evidenzia la necessità di assoggettamento a VAS, né a verifica di assoggettabilità, l'adeguamento del Regolamento Urbanistico;

Visti gli elaborati allegati, costituenti il Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche –stralcio Centro Storico:

- Relazione tecnica di accompagnamento (all. 1);
- Tav. 1 – individuazione dei 5 percorsi rilevati del CS di Pisa (all. 2);
- Tav. 2a – tipologia delle condizioni di conflitto uomo-ambiente rilevate lungo i percorsi 1 e 2 (all. 3);
- Tav. 2b – tipologia delle condizioni di conflitto uomo-ambiente rilevate lungo i percorsi 1 e 3 (all. 4);
- Tav. 2c – tipologia delle condizioni di conflitto uomo-ambiente rilevate lungo i percorsi 1 e 4 (all. 5);
- Tav. 2d – tipologia delle condizioni di conflitto uomo-ambiente rilevate lungo i percorsi 1 e 5 (all. 6);
- Tav. 3 – edifici rilevati (all. 7);
- Tav. 3bis – grado di accessibilità degli edifici (all. 8);
- Tav. 4 – mappa accessibilità (all. 9);
- Schedatura edifici rilevati – indice in ordine numerico (all. 10);
- Schedatura edifici rilevati – indice in ordine tipologico (all. 11);
- Schedatura edifici rilevati – schede da 1 a 100 (all. 12);
- Schedatura edifici rilevati – schede da 102 a 189 (all. 13);
- Schedatura edifici rilevati – schede da 200 a 333 (all. 14);
- Schedatura edifici rilevati – schede da 400 a 509 (all. 15);

- Schedatura edifici rilevati – schede da A01 a SA8 (all. 16);
- Sintesi degli interventi necessari per attenuare i conflitti uomo-ambiente lungo i cinque percorsi rilevati del CS (all. 17);
- Sintesi degli interventi necessari per attenuare i conflitti uomo-ambiente negli edifici di proprietà comunale rilevati del CS (all. 18);
- Sistemi ambientali e loro componenti (all. 19);
- Relazione del Garante della Comunicazione (all. 20);
- Relazione del Responsabile del Procedimento (all. 21);

Visti gli atti e la certificazione di avvenuto deposito presso la Regione Toscana, Ufficio del Genio Civile, ai sensi dell'art. 62 della L.R. 1/2005 e della delibera di G.R. 289/2005 e delibera di G.R. n. 1030/2003;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

all'unanimità dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato.

Presenti 32  
Favorevoli 32

#### DELIBERA

- di dare atto che la variante di integrazione del Regolamento Urbanistico finalizzata ad assumere il Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche – stralcio Centro Storico quale parte integrante del Regolamento stesso non è soggetta, per la sua natura di atto di programmazione di interventi necessari e non sostituibili, a Valutazione Ambientale Strategica;
- di adottare la variante di integrazione del Regolamento Urbanistico con il programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche – stralcio Centro Storico, corredata dei seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica di accompagnamento (all. 1);
  - Tav. 1 – individuazione dei 5 percorsi rilevati del CS di Pisa (all. 2);
  - Tav. 2a – tipologia delle condizioni di conflitto uomo-ambiente rilevate lungo i percorsi 1 e 2 (all. 3);
  - Tav. 2b – tipologia delle condizioni di conflitto uomo-ambiente rilevate lungo i percorsi 1 e 3 (all. 4);
  - Tav. 2c – tipologia delle condizioni di conflitto uomo-ambiente rilevate lungo i percorsi 1 e 4 (all. 5);
  - Tav. 2d – tipologia delle condizioni di conflitto uomo-ambiente rilevate lungo i percorsi 1 e 5 (all. 6);
  - Tav. 3 – edifici rilevati (all. 7);
  - Tav. 3bis – grado di accessibilità degli edifici (all. 8);
  - Tav. 4 – mappa accessibilità (all. 9);

- Schedatura edifici rilevati – indice in ordine numerico (all. 10);
- Schedatura edifici rilevati – indice in ordine tipologico (all. 11);
- Schedatura edifici rilevati – schede da 1 a 100 (all. 12);
- Schedatura edifici rilevati – schede da 102 a 189 (all. 13);
- Schedatura edifici rilevati – schede da 200 a 333 (all. 14);
- Schedatura edifici rilevati – schede da 400 a 509 (all. 15);
- Schedatura edifici rilevati – schede da A01 a SA8 (all. 16);
- Sintesi degli interventi necessari per attenuare i conflitti uomo-ambiente lungo i cinque percorsi rilevati del CS (all. 17);
- Sintesi degli interventi necessari per attenuare i conflitti uomo-ambiente negli edifici di proprietà comunale rilevati del CS (all. 18);
- Sistemi ambientali e loro componenti (all. 19);
- Relazione del Garante della Comunicazione (all. 20);
- Relazione del Responsabile del Procedimento (all. 21);

- di trasmettere alla Regione Toscana ed all'Amministrazione Provinciale di Pisa il presente atto;

- di dare avviso dell'avvenuta adozione tramite pubblicazione sul BURT, così come prescritto dall'art. 69 della L.R. n. 1/2005.

- di partecipare la presente deliberazione al Coordinatore Area Tecnica ed al Coordinatore Lavori Pubblici.

all'unanimità dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato.

Presenti     32  
Favorevoli  32

DELIBERA altresì

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs 267/2000



## COMUNE DI PISA

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

<input type="checkbox"/>	della Giunta Comunale
<input checked="" type="checkbox"/>	del Consiglio Comunale

**L.R. n. 1/2005, art. 55, comma 4, lettera f) – Variante di integrazione del Regolamento Urbanistico per recepimento del programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche – stralcio Centro Storico.**

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì che la deliberazione:

<input type="checkbox"/>	comporta
<input checked="" type="checkbox"/>	non comporta

riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Pisa, .....

Il Responsabile del procedimento  
*Arch. Gabriele Berti*

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dell'art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n° .....  
Prenotazione di impegno n° .....

Pisa, .....

IL RAGIONIERE CAPO  
*Dr. Claudio Sassetti*