

**Tab. C 3 / 2**

<b><u>Commerciale - Direzionale</u></b>	parametri tabella C	Urbanizzazione Primaria	Urbanizzazione secondaria	totale oneri applicabili	Oneri applicabili in caso che gli interventi comportino il cambiamento dall'originaria destinazione residenziale			
	oneri base a mc.	€ 22,85	€ 11,42	€ 34,27	parametro tabella C	urbanizz. primaria	urbanizz. secondaria	Totale Oneri
<b>Restauro e risanamento conservativo</b>	<b>0,30</b>	6,86	3,43	10,28	<b>0,45</b>	10,28	5,14	15,42
<b>Ristrutturazione edilizia</b>	<b>0,30</b>	6,86	3,43	10,28	<b>0,45</b>	10,28	5,14	15,42
<b>Sostituzione edilizia</b>	<b>0,80</b>	18,28	9,14	27,42	<b>1,20</b>	27,42	13,70	41,12
<b>Ristrutturazione urbanistica</b>	<b>1,20</b>	27,42	13,70	41,12	<b>1,50</b>	34,28	17,13	51,41
<b>Interventi di nuova edificazione oppure per ampliamenti o sopraelevazioni in misura superiore a quella stabilita dall'art.79 comma 2 lett.d</b>								
a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq.	<b>1,20</b>	27,42	13,70	41,12				
b) con indice di fabbricabilità superiore a 1,5 mc/mq	<b>1,00</b>	22,85	11,42	34,27				