



## COMUNE DI PISA

**Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE**

**N. Atto 215**

**del 12/02/2024**

**Proponente : DD 08 Ambiente – Demanio Marittimo – Golena Fluviale – Attività produttive – Servizi demografici – Partecipazione**

**OGGETTO**

**BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE PLURIENNALE DEI POSTEGGI DI NUOVA ISTITUZIONE NEI MERCATI DI NUOVA ISTITUZIONE DENOMINATI I PASSI – OSPEDALETTO – PUTIGNANO - RIAPERTURA DEI TERMINI PER PRESENTARE DOMANDA APPROVATO CON PROV. 135 DEL 30/01/2023 - APPROVAZIONE GRADUATORIE PROVVISORIE**

**Uffici Partecipati**

**AREEE PUBBLICHE SPETTACOLI PROFESSIONI**

## LA DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 1 del 25.01.2022 è stato approvato in nuovo Piano per il Commercio su aree pubbliche e relativo Regolamento di attuazione;
- in attuazione delle nuove Previsioni di Piano relativamente all'istituzione di 4 nuovi mercati rionali, **CEP – I PASSI – OSPEDALETTO – PUTIGNANO**, con provvedimento 1865 del 26/10/2022 è stato approvato il bando e lo schema di domanda della procedura concorsuale pubblica per l'assegnazione della relativa concessione e contestuale autorizzazione alla vendita;
- il bando è stato pubblicato nel BURT n. 45, parte terza, del 9 novembre 2022, <https://www.regione.toscana.it/documents/10180/133994165/PARTE+III+n.+45+del+09.11.2022.pdf/dbdc055c-39b9-2b27-ef45-a091b7981fb6?t=1667975855496> oltre che sul sito istituzionale dell'ente alla pagina <https://www.comune.pisa.it/it/bando/bando-lassegnazione-di-concessione-e-contestuale-autorizzazione-dei-posteggi-nei-mercati-di> e informativa sui termini di presentazione domande è stata trasmessa alle associazioni di categoria interessate
- scaduto il termine per la presentazione delle domande, fissato al 45° giorno successivo alla pubblicazione dalla pubblicazione ovvero entro il 24 dicembre 2022 sono pervenute un numero esiguo di domande rispetto ai posteggi da concessionare;

-con proprio provvedimento dirigenziale n. 135 del 30/01/2023 la sottoscritta Dirigente ha stabilito, quindi:

- di riaprire i termini per la presentazione delle domande, dando la possibilità ad eventuali altri operatori interessati di partecipare ulteriormente, decidendo, altresì:
- di non penalizzare gli operatori commerciali che avessero già partecipato al procedimento per cui le domande presentate alla data del 24 dicembre 2022 erano da ritenersi acquisite e non dovessero essere riformulate;
- di formulare graduatorie separate relativamente alle domande presentate entro il termine del 24 dicembre 2022 ed a quelle che dovessero eventualmente arrivare a seguito della riapertura dei termini, dando la priorità per la scelta e l'assegnazione dei posteggi agli operatori che hanno presentato la domanda entro la prima scadenza;

-con proprio provvedimento n. 395 del 10/03/2023 sono state approvate le graduatorie provvisorie degli ammessi al primo bando (domande presentate alla data del 24 dicembre 2022) per i mercati I PASSI – OSPEDALETTO – PUTIGNANO e al contempo è stata stralciata l'approvazione del graduatoria relativa al mercato del CEP, che necessitava di approfondimenti istruttori;

-con proprio provvedimento n. 539 del 30/03/2023 è stata approvata la graduatoria definitiva degli ammessi nei mercati I PASSI – OSPEDALETTO – PUTIGNANO in seguito all'espletamento della procedura pubblica correlata al primo bando;

### DATO ATTO CHE

- il bando di riapertura dei termini per presentare domanda è stato pubblicato è stato pubblicato sul BURT n. 08 parte terza, del 22 febbraio 2023, <https://www.regione.toscana.it/documents/10180/145447662/PARTE+III+n.+8+del+22.02.2023.pdf/9acf61e9-b906-b934-6bea-b30da5467e3f?t=1677047971199> oltre che sul sito istituzionale dell'ente alla pagina <https://www.comune.pisa.it/it/bando/bando-lassegnazione-di-concessione-e-contestuale-autorizzazione-dei-posteggi-nei-mercati-di>

PRESO ATTO che alla scadenza del secondo bando, fissata per il al 45° giorno successivo alla pubblicazione dalla pubblicazione ovvero entro l'8 aprile 2023 sono ulteriormente pervenute un numero esiguo di domande, insufficienti a coprire il numero delle concessioni disponibili

-l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di procedere comunque all'assegnazione dei posteggi mercatali, indipendentemente dalla scarsità delle domande, per consentire il servizio nei quartieri con i posteggi comunque occupati;

-relativamente al mercato del CEP permangono problemi istruttori per cui occorre mantenerne stralciata l'approvazione proseguendo invece con quella degli altri tre mercati I PASSI – OSPEDALETTO – PUTIGNANO

**VISTE** e condivise integralmente le risultanze istrutorie della responsabile del Procedimento sulle domande pervenute in relazione ai tre mercati suddetti, in ordine alle quali si dà atto che:

- per il mercato de I PASSI non sono pervenute domande;
- per il mercato di PUTIGNANO sono pervenute due domande, da parte di due alimentaristi, rispettivamente con ns protocolli 31627 del 14/03/2023 e 44960 dell'11/04/2023 (protocollo attribuito successivamente alla PEC pervenuta comunque entro i termini del bando , specificamente alle ore 12,32 del 7/04/2023)
- per il mercato di OSPEDALETTO è pervenuta una sola domanda da parte di un alimentarista con il medesimo protocollo succitato 44960 dell'11/04/2023 (protocollo attribuito successivamente alla PEC pervenuta comunque entro i termini del bando, specificamente alle ore 12,32 del 7/04/2023)
- tutte le domande risultano presentate da operatori legittimati;
- tutte le domande risultano complete;
- fatti salvi i diritti di riserva previsti dal bando, i criteri di selezione delle domande in esso stesso individuati sono i seguenti:
  - a) maggiore anzianità complessiva maturata, anche in modo discontinuo, dal soggetto richiedente, quale risulta dall'iscrizione nel registro imprese per il commercio su aree pubbliche
  - b) in caso di uguale anzianità di esercizio dell'impresa, in base all'ordine cronologico di presentazione della domanda

- relativamente a Putignano i posteggi alimentari previsti nel mercato sono 2 (due), ed uno (1) risulta già assegnato in base alla graduatoria definitiva di cui al provvedimento 539 del 30/03/2023 e prevale, dunque, per l'assegnazione il richiedente con maggiore anzianità di iscrizione al registro Imprese, come da criterio sub a) del paragrafo precedente, ovvero alla domanda prot. 31627 del 14/03/2023: tale concorrente ha fatto richiesta del posteggio 10 che risulta libero, per cui assegnabile;

-relativamente a Ospedaletto sussiste la disponibilità di posteggi alimentari ma il concorrente ha richiesto il posteggio 1 (uno), già assegnato con la precedente graduatoria definitiva approvata con provvedimento n. 539 del 30/03/2023: si ritiene opportuno quindi procedere con assegnazione d'ufficio del posteggio n. 2;

**Ritenuto opportuno, tutto ciò premesso**, di approvare le graduatorie provvisorie degli ammessi per i mercati OSPEDALETTO e PUTIGNANO, garantendo la partecipazione al procedimento degli interessati e assegnando allo scopo, il termine di 10 giorni per presentare eventuali osservazioni;

## **VISTI**

- l'art. 28 del D.Lgs 31 marzo 1998 n. 114;
- l'art. 71 del D.Lgs 26 marzo 2010 n. 59;

-il D.Lgs 18 maggio 2001, n. 228  
-il titolo II, capo V (Commercio su aree pubbliche) della L.R. Toscana 23 novembre 2018, n. 62 e s.m.i.;

**RICHIAMATI**, infine:

-il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109;  
-lo Statuto Comunale;  
-il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;  
-il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici in particolare gli articoli 5,6,7;  
-il Regolamento Europeo 679/2016, RGPD, sulla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati";  
-il D.P.R. 59/2010 e ss. mm.ii.;  
-la decisione del Sindaco n. 135 del 14/12/2022, con la quale la sottoscritta Dott.ssa Cristina Pollegione è stata nominata Dirigente della Direzione D-02 "AMBIENTE - ATTIVITA' PRODUTTIVE – SERVIZI DEMOGRAFICI –URP –PARTECIPAZIONE";

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 35 del Regolamento sull'assetto organizzativo e gestionale approvato con delibera di G.C. n. 205/2012, la sottoscritta dichiara:

-di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;  
-di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente

#### **DECIDE**

Per le motivazioni suesposte, integralmente richiamate

1. Di approvare le graduatorie provvisorie in Allegato 1) con riferimento ai plateatici dei mercati OSPEDALETTO e PUTIGNANO in ordine ai concorrenti che hanno partecipato alla procedura indetta con la riapertura dei termini approvata con provvedimento n 135 del 30/01/2023 , come specificato in premessa;
2. Di dare atto che per il mercato de I PASSI non sono pervenute domande per cui le assegnazioni sono confermate come da provvedimento
3. Di assegnare 10 giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento per la presentazione di eventuali osservazioni.
4. Di stabilire che le osservazioni dovranno pervenire esclusivamente a mezzo PEC all'attenzione dell'Ufficio "Attività produttive - Aree Pubbliche", all'indirizzo comune.pisa@postacert.toscana.it e recare espressamente nell'oggetto "*Osservazioni alla graduatoria provvisoria per l'assegnazione dei posteggi nel mercato (Nome Mercato)*".
5. Di dare atto che si procederà separatamente all'approvazione della graduatoria provvisoria relativa al mercato CEP.
6. Di dare atto che la collocazione dei posteggi potrà subire delle variazioni a seguito dei lavori di sistemazione dell'area con la realizzazione di impianti idrici e allacci luce.

7. Di disporre la pubblicazione in forma anonima, inserendo il solo numero di protocollo di ricevimento della domanda, al fine di operare nel rispetto della tutela della privacy e al contempo consentire ai partecipanti di riconoscere il proprio stato.
8. Di stabilire che il presente atto sia pubblicato all'albo pretorio on line e che da tale pubblicazione decorrono i termini per presentare osservazioni.
9. Di disporre, altresì, che esso sia pubblicato sul sito istituzionale dell'ente alla pagina <https://www.comune.pisa.it/it/bando/bando-lassegnazione-di-concessione-e-contestuale-autorizzazione-dei-posteggi-nei-mercati-di> e nella sezione 'Amministrazione Trasparente' del sito web dell'ente .

La Dirigente

*Documento firmato digitalmente da*

CRISTINA POLLEGIONE / ArubaPEC S.p.A.