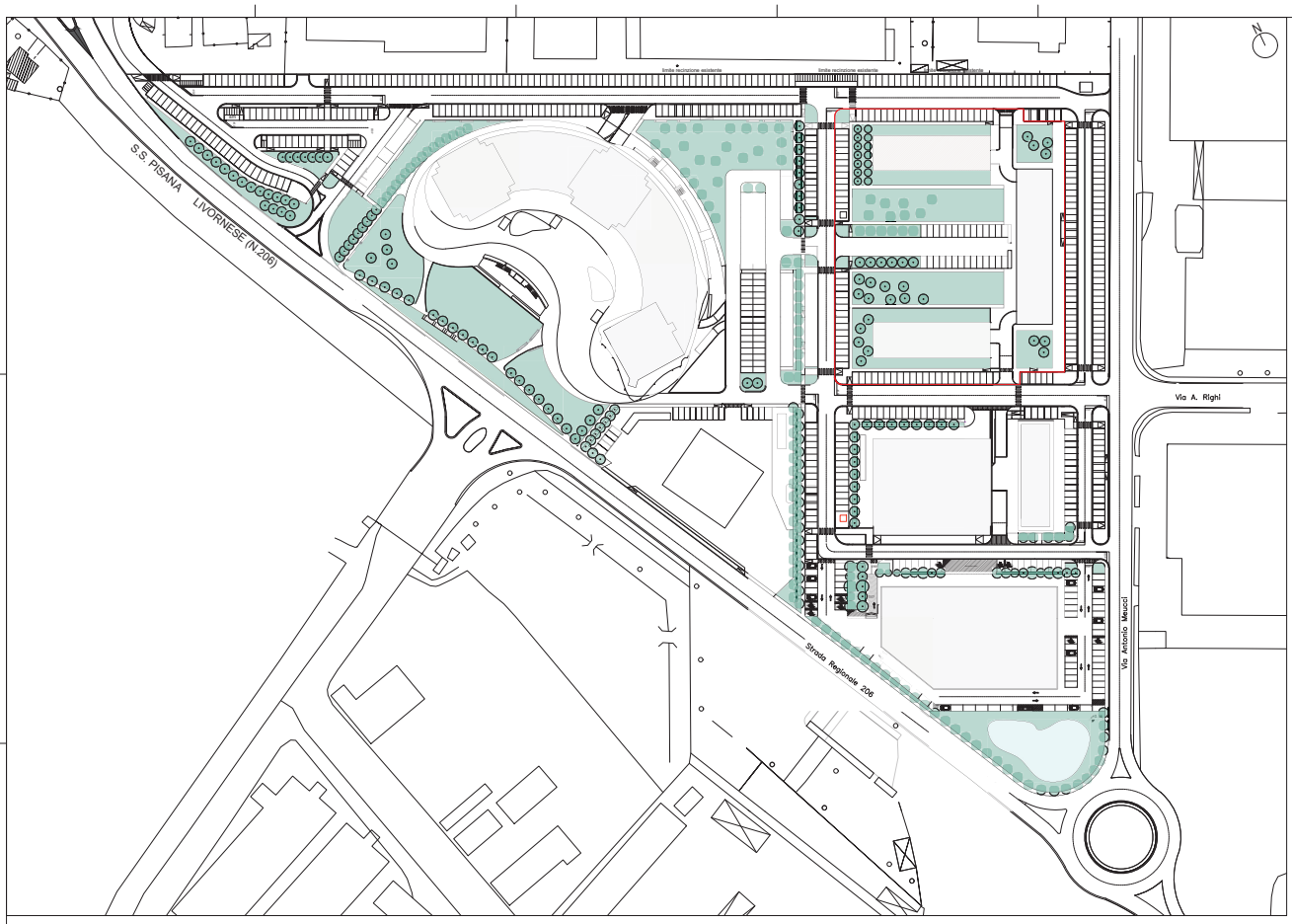
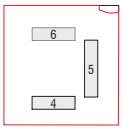


VERIFICA URBANISTICA (Norme di attuazione, allegato alla delibera del Consiglio comunale n.30 del 26 Giugno 2012) avente per oggetto " L.R. 1/2005, ART.85 E SEGG. - VARIANTE ALLA SCHEDA NORMA 34.3 E RELATIVO PIANO ATTUATIVO.

SCHEMA GRAFICO UMI 3



UMI 3 (Superficie lotto 15450 Mq circa)

Edificio	Destinazione	S.L.U.(Mq)	Altezza Max (Mt)	Numero Max piani fuori terra
4	T/CM/SAA	2860.00	21.00	6
5	T/CM/AR	5330.00	28.00	6
6	**CM/AR/T/RS**	**2860.00**	**21.00**	**6**

S.L.U. di progetto Edificio 6
- Piano terra: 323.09 Mq
- Piano primo: 434.88 Mq
- Piano secondo: 509.10 Mq
- Piano terzo: 509.10 Mq
- Piano quarto: 509.10 Mq
- Piano quinto: 574.38 Mq

SOMMANDI 2859.65 Mq < 2860.00 Mq **VERIFICATO**

VERIFICA URBANISTICA PARCHEGGI PERTINENZIALI (Art.04.06 e 04.12 Norme di attuazione, Regolamento urbanistico C.C. n.20 del 04.05.2017)
- accessibilità da viabilità pubblica e distanza non superiore a mt.200 dall'unità immobiliare collegata
- realizzazione di n° 1 posto auto per unità inferiore a mq.85 di Sul.
- realizzazione di n° 2 posto auto per unità superiori a mq.85 di Sul.

UMI3 LA CITTADELLA - MERIDI INDUSTRIA

Piano	Sul	Unità	Posti auto	Posti auto per unità
1	85	1	2	2
1	85	1	2	2
1	85	1	2	2