



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 1926

del 24/11/2023

Proponente : DD 09 Urbanistica – Edilizia privata – Espropri – Grandi interventi di edilizia residenziale pubblica – Archivio di Deposito

OGGETTO

**APPROVAZIONE PIANO DI RECUPERO DENOMINATO CASERMA
ARTALE – ELABORATI MODIFICATI E ESITO DELLE
CONTRODEDUZIONI**

Uffici Partecipati

DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR –
Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi

DD 03 Patrimonio – Servizi Finanziari

DD 12 Infrastrutture stradali e fluviali – Mobilità – TPL –
Supporti logistici

LA DIRIGENTE

VISTA la Delibera Giunta Comunale n. 283 del 02.11.2023, con la quale è stato approvato il Piano di Recupero in oggetto deliberando:

1. **“Di approvare il Piano di Recupero in esame costituito dagli elaborati indicati in premessa dando atto della necessità di adeguare gli elaborati tecnici (in particolare le Norme Tecniche di Attuazione) agli esiti delle controdeduzioni di cui sopra, precisando che l'avvenuto adeguamento sarà oggetto di successivo specifico provvedimento del Dirigente competente”**
2. **“Di dare mandato alla Direzione 09 di procedere alla pubblicazione dell'avviso di approvazione del Piano di Recupero in esame, una volta adeguati gli elaborati alle prescrizioni descritte in narrativa e agli esiti delle controdeduzioni”**

RILEVATA quindi la necessità di adeguare gli elaborati tecnici del Piano di Recupero in questione, in particolare le NTA in virtù degli esiti delle controdeduzioni come specificate nella Delibera di cui sopra n. 283 del 02.11.2023;

VISTI gli elaborati tecnici depositati mediante prot. 137990 del 22.11.2023 coordinati con quanto sopra richiamato:

Regime dei suoli	PR.AR.02.01.R3.pdf.p7m
Calcolo standard urbanistici	PR.AR.02.02.R3.pdf.p7m
Suddivisione in UMI e relativa disciplina - Parcheggi pubblici e privati	PR.AR.02.03.R4.pdf.p7m
Allineamenti vincolanti in planimetria - Quota zero di progetto - Verifica distanze	PR.AR.02.04.R3.pdf.p7m
Allineamenti vincolanti in altimetria - Prospetti e sezioni	PR.AR.02.05.R3.pdf.p7m
Elenco elaborati	PR.EG.00.01.R3_Elenco elaborati.pdf.p7m
Relazione illustrativa	PR.EG.01.01.R2_Relazione illustrativa.pdf.p7m
Norme Tecniche Di Attuazione	PR.EG.01.04.R3_NTA.pdf.p7m

DETERMINA

1. di considerare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di approvare gli elaborati tecnici del Piano di Recupero denominato “CASERMA ARTALE”, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale come di seguito elencati:

Regime dei suoli	PR.AR.02.01.R3.pdf.p7m
Calcolo standard urbanistici	PR.AR.02.02.R3.pdf.p7m
Suddivisione in UMI e relativa disciplina - Parcheggi pubblici e privati	PR.AR.02.03.R4.pdf.p7m
Allineamenti vincolanti in planimetria - Quota zero di progetto - Verifica distanze	PR.AR.02.04.R3.pdf.p7m
Allineamenti vincolanti in altimetria - Prospetti e sezioni	PR.AR.02.05.R3.pdf.p7m
Elenco elaborati	PR.EG.00.01.R3_Elenco elaborati.pdf.p7m
Relazione illustrativa	PR.EG.01.01.R2_Relazione illustrativa.pdf.p7m
Norme Tecniche Di Attuazione	PR.EG.01.04.R3_NTA.pdf.p7m

;

3. di partecipare la presente determina a: D03 “Patrimonio e Servizi Finanziari”; Direzione D12 “Infrastrutture stradali e fluviali – Mobilità -TPL– Supporti Logistici “ed alla Direzione D10 “Attuazione rendicontazione progetti PNNR- Programmazione Lavori Pubblici – Infrastrutture e verdi” e Gruppi Consiliari;
4. di dare comunicazione del presente provvedimento agli interessati;
5. di trasmettere alla redazione del BURT l’avanzo di approvazione del PDR;
6. di pubblicare il presente provvedimento in Albo Pretorio e nella sezione Amministrazione trasparente.

La Dirigente
Ing. Daisy Ricci

Documento firmato digitalmente da

DAISY RICCI / ArubaPEC S.p.A.