



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 1886

del 15/11/2023

Proponente : DD 07 Sociale – Disabilità – Politiche della Casa – Servizi educativi

OGGETTO

**CAMBI DI ALLOGGIO ALL'INTERNO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI PISA - APPROVAZIONE
GRADUATORIA PROVVISORIA - 2° AGGIORNAMENTO**

Uffici Partecipati

PO-CASA

CASA

IL DIRIGENTE

Visti:

- ~ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 22/12/2022, con cui è stato approvato il D.U.P. 2023-2025 e ss.mm.ii.;
- ~ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 22/12/2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025 e i relativi Allegati ai sensi di Legge;
- ~ la deliberazione della Giunta Comunale n. 356 del 28/12/2022 con la quale è stato approvato il P.E.G. finanziario 2023-2025 e successive modifiche ed integrazioni;
- ~ la legge Regionale Toscana 2 gennaio 2019, n. 2 e successive modifiche ed integrazioni;
- ~ il regolamento di attuazione ed integrazione della Legge Regionale Toscana n. 2 del 02/01/2019, approvato con Deliberazione n. 101 del 09/02/2022 dal LODE Pisano
- ~ il “Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica” approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 22/03/2022;
- ~ la deliberazione di Giunta Comunale n. 223 del 25/09/2023 immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni “Adozione della nuova Macrostruttura dell’Ente – aggiornamento organigramma e funzionigramma” che ha istituito la nuova Direzione 07, che viene denominata “*Sociale, Disabilità, Politiche della Casa, Servizi educativi*”;
- ~ la decisione del Sindaco n. 170 del 28/09/2023 con la quale veniva conferito allo scrivente l’incarico di Dirigente della Direzione D-07 “*Sociale, Disabilità, Politiche della Casa, Servizi educativi*”;

Vista altresì:

- ~ la determinazione n. 1259 del 26/07/2022, con la quale è stato approvato il nuovo bando di concorso pubblico per i Cambi di alloggio all’interno del patrimonio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Pisa con decorrenza dal 27/07/2022.
- ~ la determinazione n.1960 del 22/12/2022, con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva, primo aggiornamento, delle domande per cambio di alloggio all’interno del patrimonio di E.R.P., utilmente presentate dal 26 luglio 2022 al 26 agosto 2022;

Richiamati:

- ~ l’art. 5 del bando anno 2022, avente ad oggetto “*MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA*”, il quale dispone che:
 - Gli interessati alla Mobilità potranno presentare domanda in qualsiasi momento dell’anno;
 - In sede di prima formazione della graduatoria si raccoglieranno le domande pervenute nei primi 30 giorni di pubblicazione del bando. Successivamente all’anno di pubblicazione della prima graduatoria, la graduatoria sarà aggiornata almeno una volta all’anno entro il 31 dicembre. Per consentire un’adeguata istruttoria delle domande e il rispetto dei tempi, l’ufficio competente esaminerà le domande pervenute entro il 30 settembre di ogni anno, salvo motivate situazioni di necessità.
 - Domande successive potranno essere presentate da uno stesso nucleo familiare previo annullamento tramite modulo on line delle precedenti domande, indicando il numero di protocollo della domanda di cui si chiede l’annullamento, e presentando contestualmente la nuova domanda.
- ~ l’art. 6 del bando anno 2022, avente ad oggetto “*ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE*”, il quale dispone che:

- L'Ufficio Politiche della Casa, dopo il bando di concorso, procederà all'istruttoria delle domande dei concorrenti verificandone la loro ammissibilità.

~ l'art 7 del bando anno 2022, avente ad oggetto "*FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA*", il quale dispone che:

- L'Ufficio Politiche della Casa, in base all'esito istruttorio attribuisce, in via provvisoria, un punteggio a ciascuna domanda ammissibile e formula la graduatoria provvisoria;
- La graduatoria provvisoria di mobilità, con l'indicazione dei modi e dei tempi per l'opposizione, e il nome del funzionario responsabile del procedimento, è pubblicata, nel rispetto della normativa sulla privacy, su apposita sezione della rete civica del Comune per 15 giorni all'Albo Pretorio on line e su apposita sezione della rete civica del Comune.

Dato atto che,

- ad oggi dalla graduatoria definitiva del primo aggiornamento delle domande per cambio di alloggio all'interno del patrimonio di E.R.P, approvata con determinazione dirigenziale n.1960 del 22/12/2022, risultano ancora 23 richieste di cambio in attesa di essere soddisfatte, quattro di queste nel secondo aggiornamento dovranno essere sostituite dalle domande pervenute successivamente dagli stessi assegnatari, ai sensi dell'art.5. c.5. del bando di mobilità, rimanendone utili 19;
- dal 27/08/2022 al 30/09/2023 sono pervenute n.65 domande, di cui utili ne risultano 58, in quanto alcuni assegnatari hanno presentato più volte domanda e, ai sensi dell'art.5. c.5. del bando di mobilità, in caso di più domande da parte dello stesso nucleo familiare, l'ultima sostituisce tutte le altre;
- che dal 01/10/2023 al 15/11/2023 ore 10:00 sono pervenute ulteriori 5 domande, di cui l'istruttoria è già stata completata e si ritiene quindi opportuno inserirle nel nuovo aggiornamento al fine di consentire ai nuclei, che hanno presentato domanda entro il 31/10/2023, di essere inseriti in graduatoria senza aspettare un ulteriore aggiornamento della graduatoria;
- il numero totale di domande utili al 31/10/2023, per quanto detto sopra, risulta 80 (5+58+19);

Rilevato che, alla luce delle risultanze istruttorie, le suddette n.82 istanze son così suddivise nel nuovo aggiornamento della graduatoria provvisoria di mobilità del 2023:

- **n. 65 nominativi AMMESSI (allegato A);**
- **n. 17 nominativi ESCLUSI (allegato B).**

Dato atto che ai sensi dell'art. 7 del bando 2022 entro il termine di 15 giorni dalla data di pubblicazione della Graduatoria Provvisoria è possibile da parte degli interessati presentare opposizione avverso il punteggio attribuito o l'esclusione;

Ritenuto pertanto necessario ai sensi dell'art. 7 del bando, approvare con proprio provvedimento la graduatoria provvisoria per i Cambi di alloggio all'interno del patrimonio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Pisa, secondo aggiornamento, sulla base dei risultati dell'istruttoria delle domande pervenute all'Ufficio Politiche della Casa;

Dato atto che i dati personali dei richiedenti sono stati trattati nel rispetto della vigente normativa sulla Privacy e pertanto, ai sensi dell'art. 7 del bando 2022, nelle graduatorie, i richiedenti saranno identificati con il numero di protocollo della domanda di richiesta cambio alloggio;

Visti i documenti allegati A) e B) al presente atto, che costituiscono parte integrante e sostanziale del medesimo, nei quali sono indicati rispettivamente il numero di protocollo delle domande dei partecipanti AMMESSI e di quelli ESCLUSI dalla suddetta graduatoria con relativa motivazione;

Visto inoltre l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.9.2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Dato atto che, ai sensi della legge 241/1990 e ss.mm.ii, il Responsabile del procedimento è il sottoscritto che dichiara:

- ~ di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- ~ di agire nel pieno rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Verificato che il provvedimento è predisposto e formulato in conformità a quanto previsto in materia dalle vigenti normative, nonché nel rispetto degli atti e direttive che costituiscono il presupposto delle procedure;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa del presente atto che qui si intendono tutte integralmente richiamate:

1. di approvare la graduatoria provvisoria - 2° aggiornamento - dei partecipanti al bando anno 2022 per i Cambi di alloggio all'interno del patrimonio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Pisa, costituita dall' allegato A) indicante gli AMMESSI e il loro ordine di posizione sulla base del punteggio attribuito e dall'allegato B) contenente l'elenco degli ESCLUSI con la rispettiva motivazione, che sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che gli interessati potranno presentare **opposizione** avverso il punteggio attribuito o l'esclusione, entro 15 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria, esclusivamente in modalità on-line, sul portale dei Servizi on-line del Comune di Pisa, al seguente link: <https://www.comune.pisa.it/it/pagina/servizi-online-e-smart-del-comune-di-pisa>. L'accesso al portale sarà consentito tramite SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale), CIE (Carta Identità Elettronica) oppure CNS (Carta Nazionale dei Servizi). La domanda potrà essere inoltrata anche servendosi di altra persona, dotata delle suddette credenziali di accesso al portale, se munita di apposita delega. Non saranno accolte domande presentate con l'utilizzo di modalità di invio diverse da quella sopra indicata.
3. di inviare il presente atto ai messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
4. di pubblicare il presente atto in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23 del Decreto Legislativo n. 33/2013.

Il Dirigente
Francesco Sardo

Documento firmato digitalmente da

FRANCESCO SARDO / ArubaPEC S.p.A.