

# 711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2008

**GEOFOR S.P.A.**

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Sede legale: PONTEDERA PI VIALE AMERICA 105

Codice fiscale: 01153330509

Numero Rea: PI - 104353

## Indice

Capitolo 1 - PROSPETTO CONTABILE .....	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA .....	10
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA .....	28
Capitolo 4 - VERBALE COLLEGIO SINDACALE .....	34
Capitolo 5 - RELAZIONE GESTIONE .....	40

## GEOFOR SpA

Sede Legale: viale America, 105 - 56025 Pontedera - Pisa  
 capitale sociale € 2.704.000, interamente versato  
 Registro delle imprese di Pisa, Codice fiscale e Partita IVA  
 n. 01153330509

STATO PATRIMONIALE	31/12/08	31/12/07
<b>ATTIVO</b>		
<b>A) CREDITI VERSO SOCI per versamenti ancora dovuti</b>		
1. Crediti verso soci per versamenti già richiamati	0	0
2. Crediti verso soci per versamenti non ancora richiamati	0	0
TOTALE CREDITI VERSO SOCI (A)	0	0
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b><i>I. Immobilizzazioni immateriali</i></b>		
1. Costi di impianto e di ampliamento	15.081	32.712
2. Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0	0
3. Diritti di brevetto industriale e di utilizzazione di opere dell'ingegno	0	0
4. Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	345.898	184.589
5. Avviamento	0	0
6. Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7. Altre	526.138	178.365
TOTALE	<b>887.117</b>	<b>395.666</b>
<b><i>II. Immobilizzazioni materiali</i></b>		
1. Terreni e fabbricati	214.139	94.612
2. Impianti e macchinario	678.308	459.730
3. Attrezzature industriali e commerciali	1.105.200	621.562
4. Altri beni	226.635	306.057
5. Immobilizzazioni in corso e acconti	284.446	17.600
TOTALE	<b>2.508.728</b>	<b>1.499.561</b>
<b><i>III. Immobilizzazioni finanziarie</i></b>		
1. Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	0	0
b) imprese collegate	0	0
c) imprese controllanti	0	0
d) altre imprese	1.538.605	1.538.548
2. Crediti:		
a) verso imprese controllate	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0

b) verso imprese collegate	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
c) verso controllanti	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
d) verso altri	55.783	56.574
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	55.783	56.574
3. Altri titoli	21.041	723.578
4. Azioni proprie		
<b>TOTALE</b>	<b>1.615.429</b>	<b>2.318.700</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>5.011.274</b>	<b>4.213.927</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<b>I. Rimanenze</b>		
1. Materie prime, sussidiarie e di consumo	889.688	979.984
2. Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3. Lavori in corso su ordinazione	0	0
4. Prodotti finiti e merci	18.832	23.279
5. Acconti	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>908.520</b>	<b>1.003.263</b>
<b>II. Crediti:</b>		
1. verso clienti	23.289.453	34.509.319
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	23.289.453	34.509.319
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
2. verso imprese controllate	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
3. verso imprese collegate	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
4. verso controllanti	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
4-bis. crediti tributari	2.669.983	1.967.348
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	2.669.983	1.967.348
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
4-ter. imposte anticipate	1.524.748	913.471
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	1.524.748	913.471
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
5. verso altri	425.996	1.534.565
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	425.996	1.534.565
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>27.910.180</b>	<b>38.924.703</b>

<b>III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
1. Partecipazioni in imprese controllate	0	0
2. Partecipazioni in imprese collegate	0	0
3. Partecipazioni in imprese controllanti	0	0
4. Altre partecipazioni	0	0
5. Azioni proprie	0	0
6. Altri titoli	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Disponibilità liquide:</b>		
1. Depositi bancari e postali	146.790	4.205.346
2. Assegni	0	0
3. Denaro e valori in cassa	12.165	6.721
<b>TOTALE</b>	<b>158.955</b>	<b>4.212.067</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>28.977.655</b>	<b>44.140.033</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
1) Ratei attivi	0	0
2) Risconti attivi	89.308	197.873
3) Disaggio sui prestiti	0	0
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>89.308</b>	<b>197.873</b>
<b>TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>34.078.237</b>	<b>48.551.833</b>
<b>PASSIVO</b>		
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
<i>I. Capitale</i>	2.704.000	2.704.000
<i>II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni</i>	0	0
<i>III. Riserva di rivalutazione</i>	0	0
<i>IV. Riserva legale</i>	307.375	305.795
<i>V. Riserve statutarie</i>	0	0
<i>VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio</i>	0	0
<i>VII. Altre riserve:</i>		
Riserva straordinaria	142.794	1.569.481
Riserva da arrotondamento	1	1
Avanzo di scissione	1.489.717	1.489.717
Riserva indivisibile ex art. 2426 c.c.	15.081	32.712
<i>VIII. Utili (Perdite) portati a nuovo</i>	0	-1.474.347
<i>IX. Utile (Perdita) dell'esercizio</i>	221.869	31.609
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>4.880.837</b>	<b>4.658.968</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>		
1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) Per imposte, anche differite	150.568	39.362

3) Altri	1.324.564	781.340
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>1.475.132</b>	<b>820.702</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>3.865.306</b>	<b>3.924.816</b>
<b>D) DEBITI</b>		
1) Obbligazioni	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
2) Obbligazioni convertibili	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
3) Debiti verso soci per finanziamenti	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
4) Debiti verso banche	3.547.348	9.723.561
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	1.743.277	6.441.766
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	1.804.071	3.281.795
5) Debiti verso altri finanziatori	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
6) Acconti	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
7) Debiti verso fornitori	12.226.063	19.225.361
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	12.226.063	19.225.361
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
8) Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
9) Debiti verso imprese controllate	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
10) Debiti verso imprese collegate	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
11) Debiti verso controllanti	0	0
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
12) Debiti tributari	3.984.323	6.112.780
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	3.984.323	6.112.780
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	925.008	861.009
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	925.008	861.009

<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
14) Altri debiti	3.173.696	3.224.636
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	3.173.696	3.224.636
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>	<b>23.856.438</b>	<b>39.147.347</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>		
1) Ratei passivi	524	0
2) Risconti passivi	0	0
3) Aggio sui prestiti	0	0
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>524</b>	<b>0</b>
<b>TOTALE PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>34.078.237</b>	<b>48.551.833</b>
<b>CONTI D'ORDINE DELL'ATTIVO</b>		
<b>A) CONTI D'ORDINE DELL'ATTIVO</b>		
1) Beni altrui presso l'impresa	3.886.446	4.054.839
2) Depositari nostri beni	0	0
3) Impegni	2.799.776	38.254.953
4) Rischi	510.400	648.400
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE ATTIVI (A)</b>	<b>7.196.622</b>	<b>42.958.192</b>
<b>CONTI D'ORDINE DEL PASSIVO</b>		
<b>A) CONTI D'ORDINE PASSIVI</b>		
1) Depositari beni di terzi presso l'impresa	3.886.446	4.054.839
2) Nostri beni presso terzi	0	0
3) Impegni	2.799.776	38.254.953
4) Rischi	510.400	648.400
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE PASSIVI (A)</b>	<b>7.196.622</b>	<b>42.958.192</b>
<b>CONTO ECONOMICO</b>		
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	51.987.721	51.453.128
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-4.448	23.279
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) Altri ricavi e proventi	7.018.261	5.624.728
a) Vari	7.018.261	5.624.728
b) contributi in c/esercizio	0	0
c) contributi in c/capitale quota annua	0	0
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)</b>	<b>59.001.534</b>	<b>57.101.135</b>

<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.097.551	3.111.232
7) Per servizi	27.125.254	26.879.703
8) Per godimento di beni di terzi	8.137.890	7.985.960
9) Per il personale:		
a) salari e stipendi	8.832.948	8.172.480
b) oneri sociali	3.014.106	2.879.256
c) trattamento di fine rapporto	704.272	644.229
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	154.429	164.318
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	615.492	852.559
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	1.295.048	1.715.605
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	90.296	-188.918
12) Accantonamenti per rischi	0	572.000
13) Altri accantonamenti	220.000	0
14) Oneri diversi di gestione	2.514.305	2.376.328
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE (B)</b>	<b>55.801.591</b>	<b>55.164.752</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>	<b>3.199.943</b>	<b>1.936.383</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
15) Proventi da partecipazioni		
a) in imprese controllate	0	0
b) in imprese collegate	0	0
c) in altre imprese	176	157
16) Altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni verso:		
1. imprese controllate	0	0
2. imprese collegate	0	0
3. controllanti	0	0
4. altri	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazione	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazione	0	0
d) proventi diversi dai precedenti da:		
1. imprese controllate	0	0
2. imprese collegate	0	0
3. controllanti	0	0
4. altri	249.817	133.661

TOTALE PROVENTI	<b>249.993</b>	<b>133.818</b>
17) Interessi e altri oneri finanziari verso:		
a) imprese controllate	0	0
b) imprese collegate	0	0
c) controllanti	0	0
d) altri	832.075	1.145.838
17-bis) Utili e perdite su cambi	0	0
TOTALE ONERI	<b>832.075</b>	<b>1.145.838</b>
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (C)	<b>-582.082</b>	<b>-1.012.020</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
18) Rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazione	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazione	0	0
TOTALE RIVALUTAZIONI	0	0
19) Svalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
TOTALE SVALUTAZIONI	0	0
TOTALE DELLE RETTIFICHE (D)	0	0
<b>E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>		
20) Proventi straordinari:		
a) plusvalenze da alienazioni	0	0
b) imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
c) altri	680.383	784.990
TOTALE PROVENTI	<b>680.383</b>	<b>784.990</b>
21) Oneri straordinari		
a) minusvalenze da alienazioni	0	0
b) imposte relative ad esercizi precedenti	138.445	0
c) altri	1.465.631	349.287
TOTALE ONERI	<b>1.604.076</b>	<b>349.287</b>
TOTALE ONERI E PROVENTI STRAORDINARI (E)	<b>-923.693</b>	<b>435.703</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C+/-D+/-E)</b>	<b>1.694.168</b>	<b>1.360.066</b>
22) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	<b>-1.472.299</b>	<b>-1.328.457</b>
a) IRES	- 1.285.683,08	- 1.141.022,52



b) IRAP	- 686.687,70	- 691.105,88
c) utilizzo fondo imposte differite esercizi precedenti	9.335,34	2.193,23
d) imposte differite	- 120.541,39	- 37.341,34
e) imposte anticipate	733.634,00	562.157,07
f) ripresa imposte anticipate di esercizi precedenti	- 122.356,10	- 23.337,52
<b>23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO</b>	<b>221.869</b>	<b>31.609</b>

## NOTA INTEGRATIVA

Il bilancio, composto dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute e trova costante riferimento ai principi generali stabiliti dall'art. 2423 *bis* del codice civile, nonché alle finalità e ai postulati di bilancio enunciati nei principi contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (in parte revisionando i principi elaborati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri).

Si precisa altresì quanto segue:

- non si sono verificati casi eccezionali che impongono di derogare alle disposizioni di legge;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi (ad eccezione delle rimanenze di magazzino: queste sono state valutate con il criterio del FIFO anziché della media ponderata al fine di adeguarle ai costi più recenti), così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente;
- l'importo delle voci dell'esercizio precedente, sia relative allo stato patrimoniale sia al conto economico, sono evidenziate: tutte le voci in oggetto sono comparabili con quelle del presente esercizio.

L'esposizione delle voci di bilancio, rispettivamente per lo stato patrimoniale e per il conto economico, è conforme al dettato degli art. 2424, 2424*bis*, 2425 e 2425*bis* del codice civile.

Inoltre i criteri di valutazione utilizzati sono conformi alle disposizioni dell'art. 2426 del codice civile.

### **CRITERI DI VALUTAZIONE**

#### **Immobilizzazioni immateriali.**

Tale posta di bilancio è costituita dai costi di impianto connessi all'operazione straordinaria di scissione, dalle "migliorie su beni di terzi" ammortizzate sulla base della durata del bene o della minor durata derivante dal titolo giuridico in base al quale è utilizzato il bene del terzo, e dal software di base ammortizzato in cinque anni (aliquota del 20%).

#### **Immobilizzazioni materiali.**

Le immobilizzazioni sono inserite al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio secondo piani tecnico-economici che assicurano una razionale ripartizione del costo dei beni in relazione alle residue possibilità di utilizzo degli stessi.

Di seguito si riportano le aliquote applicate:

CESPITE	ALIQUTA
<b>Terreni e fabbricati</b>	
Costruzioni leggere	10%
<b>Impianti e macchinario</b>	
Impianti fissi e specifici	15%
Automezzi	20%
Cassoni scarrabili	20%
<b>Attrezzature industriali e commerciali</b>	
Attrezzature industriali	15%
Cassonetti	25%
<b>Altri beni</b>	
Mobili e arredi e macchine d'ufficio	12%
Macchine elettroniche	20%
Autovetture	25%

#### **Immobilizzazioni finanziarie.**

Le partecipazioni sono valutate con il metodo del costo, ridotto per perdite durevoli di valore nel caso

in cui le partecipate abbiano sostenuto perdite e non siano prevedibili nell'immediato futuro utili di entità tale da assorbire le perdite sostenute.

**Crediti.**

Sono stati valutati al loro presumibile valore di realizzo.

**Rimanenze.**

I beni-merce sono stati valutati con il metodo FIFO (First In First Out).

**Prodotti finiti e merci.**

Sono stati valutati ai prezzi correntemente praticati.

**Disponibilità liquide.**

Sono valutate al valore nominale.

**Ratei e risconti.**

Le voci rettificative rappresentate dai ratei e dai risconti sono tali da riflettere la competenza economica temporale di costi e ricavi dell'esercizio in chiusura ed il loro ammontare è tale da soddisfare la previsione di cui all'art. 2424 *bis*, quinto comma, del codice civile.

**Fondi per rischi ed oneri.**

Sono stanziati per coprire perdite o passività, di esistenza probabile o certa, dei quali tuttavia alla data di chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti sono iscritti in base alla stima prudenziale dei rispettivi rischi ed oneri a cui si riferiscono.

**Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato.**

Riflette la passività nei confronti del personale dipendente in base alle norme vigenti ed ai relativi contratti di lavoro.

**Debiti.**

I debiti sono indicati al valore nominale.

**Costi e ricavi.**

Sono stati imputati in linea con i criteri di prudenza e competenza.

**COMMENTO ALLE PRINCIPALI VOCI DELL'ATTIVO**

**Immobilizzazioni immateriali.**

Descrizione	Consistenza esercizio 2007					Variazioni nell'esercizio 2008						Consistenza al 31.12.2008
	Costo storico	Rivalutazioni	Svalutazioni	Fondo ammortamento	Totale	Riclassificazioni	Acquisizioni	Alienazioni	Rivalutazioni	Svalutazioni	Ammortamento	
Costi di impianto e ampliamento					32.711,56	-	0	0	0	0	17.630,78	15.080,78
<b>Totale</b>	0			0	32.711,56	-	0	0	0	0	17.631	15.080,78
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili					184.589,25	-	288.752,00				127.442,77	345.898,48
<b>Totale</b>	0			0	184.589,25	-	288.752,00	0	0	0	127.442,77	345.898,48
Immob. materiali in corso	-			0	0	-	0	0	0	0	0	0
<b>Totale</b>	-			0	0	-	0	0	0	0	0	0
Migliorie su beni di terzi	0			0	178.342,80	0	393.450,71	36.322,93	0	0	9.332,91	526.137,67
Certificazione ambientale					22,43				0	0	22,43	0
<b>Totale</b>	-			-	178.365,23	-	393.450,71	36.322,93			9.355,34	526.137,67

Non sono presenti precedenti riclassificazioni, rivalutazioni e svalutazioni.

La voce "Concessione licenze, marchi e diritti simili" è stata incrementata per € 288.752,00 principalmente in seguito dell'acquisto di software per l'automazione delle stazioni di pesatura dei rifiuti, per la rilevazione delle presenze del personale, per la gestione dell'autoparco, e per la gestione dei cespiti.

La voce "Migliorie beni di terzi" è stata incrementata per € 393.450,71 in seguito alla realizzazione dell'impianto di depurazione delle acque reflue presso il termovalorizzatore (€ 118.052,83), alla realizzazione dell'impianto di lavaggio degli automezzi (€ 168.236,52) e alla realizzazione del nastro trasportatore dell'impianto di compostaggio (€ 105.361,36).

#### Immobilizzazioni materiali.

Descrizione	Consistenza esercizio 2007					Variazione nell'esercizio 2008						Consistenza al 31.12.2008
	Costo storico	Rivalutazioni	Svalutazioni	Fondo ammortamento	Totale	Riclassificazioni	Acquisizioni	Alienazioni	Rivalutazioni	Svalutazioni	Ammortamento	
Terreni e fabbricati	119.694,11	0	0	25.081,93	94.612,18	0	135.255,85	0,00	0	0	15.729,18	214.138,85
Impianti e macchinario	4.552.698,80	0	0	4.092.969,24	459.729,56	0,00	387.488,92	498,62	0	0	168.411,13	678.308,73
Attrezz. ind. e comm.	1.904.484,73	0	0	1.282.923,14	621.561,59	-669,38	795.478,43	3.118,36	0	0	308.052,94	1.105.199,34
Altri beni	1.245.591,57	0	0	939.534,53	306.057,04	0,00	43.876,53	0,00			123.298,44	226.635,13
Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0	0	0	0,00	0	284.446	0	0	0	0	284.446,20

Non sono presenti precedenti riclassificazioni, rivalutazioni e svalutazioni.

La voce "Terreni e fabbricati" è stata incrementata di € 135.255,85 in seguito alla realizzazione della stazione di pesatura e degli spogliatoi per il personale presso il termovalorizzatore.

La voce "impianti e macchinario" è stata incrementata di € 387.488,92 in seguito all'acquisto di n. 2 veicoli leggeri Porter, di n. 1 autocarro con autogrù, di n. 7 compattatori e di n. 21 containers scarrabili.

La voce "attrezzature industriali e commerciali" è stata incrementata per € 795.478,43 in seguito all'acquisto di n. 847 cassonetti, di n. 1 vaglio, di n. 1 tritratore, di n. 2 pese a ponte, di n. 2 piattaforme di pesatura, n. 1 spazzatrice con benna, n. 1 ponte di sollevamento oltre ad attrezzatura varia ed inoltre è stata rettificata per € 669,38 in quanto nel 2007 è stato registrato come cespite un bene oggetto di omaggio.

La voce "altri beni" è stata incrementata per € 43.876,53 in seguito al riscatto di n. 2 autovetture, all'acquisto di tre autovetture e di arredi.

La voce "immobilizzazioni in corso e acconti" riporta l'acconto per l'acquisizione di un laminatoio, di un ribaltabile e di una multibenna.

#### Immobilizzazioni finanziarie.

Denominazione	Sede	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile o perdita esercizio 2008	% azioni o quota posseduta	Valore iscritto in bilancio
Revet spa	via 8 Marzo, 9 Empoli (FI)	2.070.000	2.676.435,00	441.912,00	15%	1.500.000,00
Agenzia Regionale Recupero Risorse spa	via di Novoli, 26 Firenze	936.336		-	2,30%	21.484,61
Toscana Ricicla srl	via Alamanni, 41 Firenze	70.200			7,44%	5.216,21
Pisa Energia srl	via Volturno, 43 Pisa	19.000			5,27%	831,39
Ti Forma srl	via L. Alamanni, 41 Firenze	576.577			0,87%	5.000,00
Banca di Credito Cooperativo di Bientina	p.zza V. Emanuele II Bientina	4.871.711			0,14%	5.520,00
Banca di Credito Cooperativo di Fornacette	via Toscoromagnola Fornacette (PI)	20.310.194			0,0038%	552,61

Descrizione	Consistenza esercizio 2007				Variazione nell'esercizio 2008						Consistenza al 31.12.2008
	Costo storico	Rivalutazioni	Rettifiche di valore	Totale	Riclassificazioni	Acquisizioni	Alienazioni	Rivalutazioni	Rettifiche di valore	Altre	
<b>Partecipazioni:</b>											
Imprese controllate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Imprese collegate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Altre imprese	1.538.548,11	0	0	1.538.548,11	0	56,71	0	0	0	0	1.538.604,82
<b>Crediti:</b>											
Crediti v/altri entro es. succ.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Crediti v/altri oltre es. succ.	56.574,20	0	0	56.574,20	0	0	791,55	0	0	0	55.782,65
Altri titoli	723.578,06	0	0	723.578,06	0	0	702.536,85	0	0	0	21.041,21

Geofor s.p.a. non controlla né è collegata ad alcuna società.

La partecipazione nella Revet spa è iscritta al costo sulla base della valutazione redatta al tempo dell'acquisizione. Il bilancio della partecipata individua cause di crisi che, a parere degli amministratori redigenti, possono essere rimosse in un breve arco temporale.

Per quanto concerne i rapporti con le predette società si rinvia alla relazione sulla gestione.

La voce "crediti vs. altri" rappresenta le cauzioni versate ai fornitori.

La voce "altri titoli" è decrementata consistentemente a seguito dello smobilizzo dei titoli che erano stati costituiti in favore degli enti pubblici a garanzia dei servizi prestati. Quanto è iscritto concerne la cauzione versata per il contratto di locazione dell'area sulla quale è situata una stazione ecologica.

#### Rimanenze.

Voce di bilancio	Consistenza al 31.12.2007	Riclassificazioni	Incremento o decremento	Consistenza al 31.12.2008	Variazione
Materiale per kit	363.996,93	0	- 125.342,70	238.654,23	-34,44%
Vestitario	42.886,90	0	- 7.209,07	35.677,83	-16,81%
Materiali c/o termovalorizzatore	267.814,16	0	9.578,64	277.392,80	3,58%
Carburante viale America	31.574,16	0	- 5.831,02	25.743,14	-18,47%
Carburante via Breccia	4.750,50	0	- 1.829,99	2.920,51	-38,52%
Ricambi parco mezzi	268.961,59	0	40.337,65	309.299,24	15,00%
Prodotti finiti e merci	23.279,42	0	- 4.447,70	18.831,72	-19,11%
<b>TOTALE</b>	<b>1.003.263,66</b>	<b>0</b>	<b>- 94.744,19</b>	<b>908.519,47</b>	<b>-9,44%</b>

Le rimanenze sono state valutate con il metodo del FIFO continuo al fine di adeguarle ai costi più recenti, con ciò modificando il criterio di valutazione utilizzato nell'esercizio precedente della media ponderata. Qualora le rimanenze fossero state valutate con il criterio della media ponderata il loro valore sarebbe stato di € 901.346,32: pertanto si avrebbe avuto un aumento di valore di € 11.658,57 rispetto al valore di € 889.687,75 risultante applicando il criterio FIFO. La differenza tra i due criteri di valutazione è perciò talmente modesta da non impattare in modo significativo sulla situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico.

#### Crediti.

Descrizione	Consistenza al 31.12.2007	Riclassificazioni	Incremento o decremento	Consistenza al 31.12.2008	Variazione
Comuni	12.736.478,41	0	- 5.726.272,55	7.010.205,86	-44,96%
Privati	4.783.113,48	0	- 1.263.599,26	3.519.514,22	-26,42%
Utenti a tariffa	18.374.160,78	0	- 2.343.834,52	16.030.326,26	-12,76%
Fatture da emettere per tariffa	206.019,90	0	- 206.019,90	-	-100,00%
Fatture da emettere	1.290.165,51	0	- 586.996,62	703.168,89	-45,50%
Note di credito da emettere	- 42.140,12	0	41.924,53	215,59	-99,49%
Incassi TIA da imputare	0	0	19.635,63	19.635,63	100%
Fondo svalutazione crediti	- 2.838.478,79	0	- 1.115.432,72	- 3.953.911,51	39,30%
<b>Crediti v/clienti</b>	<b>34.509.319,17</b>	<b>0</b>	<b>- 11.219.866,67</b>	<b>23.289.452,50</b>	<b>-32,51%</b>
Erario conto IVA	607.464,00	0	141.814,54	749.278,54	23,35%
Credito d'imposta ex IRPEG	200.964,41	0	- 200.964,41	-	-100,00%
Acconti IRAP	624.132,93	0	53.233,15	677.366,08	8,53%
Crediti v/Erario per rit. su int. attivi	32.610,49	0	15.767,32	48.377,81	48,35%
Credito per rimborso IVA	28.700,00	0	-	28.700,00	0,00%
Acconti IRES	473.475,70	0	692.784,70	1.166.260,40	146,32%
<b>Crediti tributari</b>	<b>1.967.347,53</b>	<b>0</b>	<b>702.635,30</b>	<b>2.669.982,83</b>	<b>35,71%</b>
Per imposte anticipate	913.470,50	0	611.277,90	1.524.748,40	66,92%
<b>Per imposte anticipate</b>	<b>913.470,50</b>	<b>0</b>	<b>611.277,90</b>	<b>1.524.748,40</b>	<b>66,92%</b>
Dipendenti per finanziamento	1.519,45	0	- 1.519,45	-	-100,00%
Contributi previdenziali per TFM	1.614,20	0	1.038,33	2.652,53	64,32%
Credito v/INPDAP	22.792,64	0	-	22.792,64	0,00%
Credito v/Comuni per Ecotassa 2004-2005	368.899,05	0	-	368.899,05	0,00%
Credito v/Ecofor Service spa	-2.226,53	0	2.226,53	0,00	-100,00%
Accanto INAIL	0,00	0	27.980,21	27.980,21	100,00%
Credito v/Geofor Patrimonio spa	1.141.068,11	0	- 1.141.068,11	0,00	-100,00%
Anticipi a fornitori	850,32	0	2.821,68	3.672,00	331,84%
Altri crediti correnti	47,52	0	- 47,52	-	-100,00%
<b>Crediti v/altri</b>	<b>1.534.564,76</b>	<b>0</b>	<b>- 1.111.342,49</b>	<b>425.996,43</b>	<b>-72,24%</b>

La consistente diminuzione del credito verso i clienti è avvenuta a seguito della incisiva azione di recupero posta in essere. Sia per quanto concerne i crediti verso i comuni che per quelli verso i privati, sono stati emessi i decreti ingiuntivi nei confronti di coloro che hanno il maggior ritardo nel pagamento: inoltre sono stati sottoscritti tre piani di rientro con altrettanti comuni il cui ultimo

termine di pagamento si colloca nell'esercizio 2009. Infine per quanto concerne i crediti verso gli utenti a tariffa sono state emesse le cartelle di pagamento da parte di Equitalia Servizi s.p.a. al fine di avviare la riscossione coattiva per € 5.658.810,74.

Il fondo svalutazione crediti è stato utilizzato per € 179.615,28 a seguito di clienti per i quali è stata avviata una procedura concorsuale nonché per gli utenti a tariffa nei confronti dei quali l'azione di riscossione coattiva non ha sortito effetto alcuno.

Il fondo svalutazione crediti è stato incrementato di € 1.295.048 a seguito dell'analisi puntuale di ciascun credito ed a seguito della stima di inesigibilità per quanto fatturato agli utenti a tariffa.

Non sussistono crediti con scadenza superiore a cinque anni.

#### Disponibilità liquide.

Voce di bilancio	Consistenza al 31.12.2007	Riclassificazioni	Incremento o decremento	Consistenza al 31.12.2008	Variazione
Depositi postali	31.306,27	0	- 28.306,18	3.000,09	-90,42%
Banca Toscana	103.660,81	0	- 103.660,81	-	-100,00%
Cassa di risparmio di Lucca-Pisa-Livorno	19.198,01	0	- 3.847,12	15.350,89	100,00%
Credito Cooperativo di Fornacette	3.888.344,19	0	- 3.888.344,19	-	100,00%
Cassa di Risparmio di S. Miniato	102.441,54	0	- 102.441,54	-	-100,00%
Cassa di Risparmio di Volterra	61.683,71	0	- 16.664,71	45.019,00	100,00%
Banco Posta	-	0	63.217,89	63.217,89	100,00%
Credito Emiliano	89.002,83	0	- 74.662,07	14.340,76	-83,89%
Banca Nazionale del Lavoro	- 130.767,26	0	130.767,26	-	-100,00%
Credito Cooperativo di Bientina	40.475,40	0	- 34.614,04	5.861,36	100,00%
<b>Totale C IV 1</b>	<b>4.205.345,50</b>	<b>0</b>	<b>- 4.024.158,30</b>	<b>146.789,99</b>	<b>-96,51%</b>
Denaro in cassa	6.721,10	0	5.443,96	12.165,06	81,00%

#### Ratei e Risconti.

Voce di bilancio	Consistenza al 31.12.2007	Riclassificazioni	Incremento o decremento	Consistenza al 31.12.2008	Variazione
Ratei attivi	0	0	-	0	0,00%
Risconti attivi	197.873,23	0	- 108.564,80	89.308,43	-54,87%

Non si rilevano "ratei attivi".

La posta di bilancio "risconti attivi" si riferisce per € 61.472,35 a premi assicurativi, per € 6.481,42 a imposte e tasse, per € 3.217,37 per spese di accensione dei mutui, per € 8.901,57 per canoni telefonici e canoni per manutenzione software, per € 5.579,47 per canoni di leasing, per € 3.656,25 per tassa di circolazione.

#### COMMENTO ALLE PRINCIPALI VOCI DEL PASSIVO

##### Patrimonio netto.

Di seguito si riporta il prospetto di variazione:

Voci del patrimonio	Consistenza al 31.12.2007	Variazione nell'esercizio 2008					Consistenza al 31.12.2008
		Riclassificazioni	Dividendo	Aumenti di capitale	Altre variazioni	Utile (perdita) d'esercizio	
Capitale sociale	2.704.000,00	0	0	0	0	0	2.704.000,00
Riserva da sovrapprezzo	-	0	0	0	0	0	-
Riserva legale	305.794,94	0	0	0	-	1.580,47	307.375,41
Riserva straordinaria	1.569.481,19	0	0	0	- 1.426.686,72	0	142.794,47
Riserva utili indisponibili	32.711,56	0	0	0	- 17.630,78	0	15.080,78
Avanzo di scissione	1.489.717,46	0	0	0	0	0	1.489.717,46
Riserva da arrotondamento	0	0	0	0	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	- 1.474.346,41	0	0	0	1.474.346,41	0,00	0
Utile dell'esercizio	31.609,38	0	0	0		221.868,39	221.868,39
<b>Totale Patrimonio Netto</b>	<b>4.658.968,12</b>						<b>4.880.836,51</b>

L'assemblea dei soci nella seduta del 22.12.2008 ha deliberato l'utilizzo della riserva straordinaria per la copertura della perdita al netto degli utili portati a nuovo conseguiti nell'esercizio precedente.

Inoltre si riporta l'analisi della composizione del patrimonio netto.

Natura/descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
				per copertura perdite	per altre ragioni
<b>Capitale</b>	2.704.000,00		0,00	0,00	0,00
<b>Riserve di capitale</b>					
Riserva per azioni proprie	0,00		0,00	0,00	0,00
Riserva per azioni o quote di società controllante	0,00		0,00	0,00	0,00
Riserva da soprapprezzo azioni	0,00		0,00	0,00	0,00
Riserva da conversione obbligazioni	0,00		0,00	0,00	0,00
Riserva da arrotondamento	0,00		0,00		
Avanzo di scissione	1.489.717,46	A, B	0,00		
<b>Riserve di utili</b>					
Riserva legale	307.375,41	B	0,00	0,00	0,00
Riserva per azioni proprie	0,00		0,00	0,00	0,00
Riserva da utili netti su cambi	0,00		0,00	0,00	0,00
Riserva straordinaria	142.794,47	A, B, C	142.794,47	0,00	0,00
Riserva da valutazione delle partecipazioni con il metodo del patrimonio netto	0,00		0,00	0,00	0,00
Riserva da deroghe ex comma 4 dell'art. 2423	0,00		0,00	0,00	0,00
Riserva ex art. 2426	15.080,78	A, B	0,00		
Utili (perdite) portati a nuovo	0,00		0,00	0,00	0,00
Utili (perdite) dell'esercizio	221.868,39		221.868,39		
<b>TOTALE</b>	<b>4.880.836,51</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Quota non distribuibile			4.516.173,65	0,00	0,00
Residua quota distribuibile			364.662,86	0,00	0,00
<b>Legenda:</b>					
<i>A: per aumento di capitale</i>					
<i>B: per copertura perdite</i>					
<i>C: per distribuzione ai soci</i>					

#### Fondi per rischi ed oneri.

Descrizione	Consistenza al 31.12.2007	Riclassificazioni	Incremento	Decremento	Consistenza al 31.12.2008	Variazione
Fondo per trattamento di quiescenza e simili	-	0	0	0	-	0,00%
Fondo per imposte, anche differite	39.362,20	0	120.541	9.335,34	150.568,25	282,52%
Altri	781.340,12	0	543.223	0	1.324.563,53	69,52%
<b>Totale</b>	<b>820.702,32</b>	<b>0</b>	<b>663.764,80</b>	<b>0</b>	<b>1.475.131,78</b>	<b>79,74%</b>

La voce "altri" concerne il "fondo rischi contenzioso" di € 690.219,31, il fondo "ristrutturazione e incentivo all'esodo" di € 300.000 (costituito per accompagnare la fase di ristrutturazione dell'azienda),



il "fondo oneri" di € 220.000 (costituito per l'estinzione dei due contratti derivati), ed il "fondo Trattamento di Fine Mandato" di € 88.682,04 e il "fondo recupero oneri contributivi" di € 25.662,18.

#### Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato.

La voce ha subito le seguenti variazioni:

Descrizione	Consistenza al 31.12.2007	Riclassificazioni	Incremento.	Decremento	Consistenza al 31.12.2008
Fondo TFR	3.924.815,61	15.060,47	103.139,18	177.709,51	3.865.305,75

Il debito è determinato sulla base delle competenze maturate dai dipendenti in conformità alla normativa vigente.

La consistenza del fondo al 31.12.2007 è stata incrementata di € 15.060,47 in quanto da ulteriori approfondimenti è emerso che nell'esercizio precedente fosse stata sottostimata per mero errore di calcolo.

#### Debiti.

La variazione delle singole voci è la seguente:

Descrizione	Consistenza al 31.12.2007	Riclassificazioni	Incremento o decremento	Consistenza al 31.12.2008	Variazione
Debiti vs banche	9.723.561,41	0	- 6.176.213,41	3.547.348,00	-63,52%
<b>Debiti vs banche</b>	<b>9.723.561,41</b>	<b>0</b>	<b>- 6.176.213,41</b>	<b>3.547.348,00</b>	<b>-63,52%</b>
Note di accredito da ricevere	- 22.619,12	0	15.933,43	6.685,69	-70,44%
Fatture ricevute	16.395.089,83	0	5.184.035,90	11.211.053,93	-31,62%
Fatture da ricevere	2.852.890,21	0	1.831.195,45	1.021.694,76	-64,19%
<b>Debiti v/fornitori</b>	<b>19.225.360,92</b>	<b>0</b>	<b>- 6.999.297,92</b>	<b>12.226.063,00</b>	<b>-36,41%</b>
IVA differita	302.061,91	0	373.227,85	675.289,76	123,56%
IVA corrispettivi tariffa	2.245.352,50	-	2.256.618,57	11.266,07	-100,50%
Erario	197.104,88	0	28.110,12	225.215,00	14,26%
IRRES	1.141.022,52	0	0	1.285.683,08	12,68%
IRAP	684.438,88	0	2.248,82	686.687,70	0,33%
Imposta rivalutazione TFR	5.042,09	0	4.315,40	726,69	-85,59%
Ecotassa	417.718,50	0	-	417.718,50	0,00%
Addizionale provinciale	1.120.038,37	0	415.769,70	704.268,67	-37,12%
<b>Debiti tributari</b>	<b>6.112.779,65</b>	<b>0,00</b>	<b>-2.273.116,88</b>	<b>3.984.323,33</b>	<b>-34,82%</b>
Previambiente	29.011,75	0	3.136,57	32.148,32	10,81%
Fondo dirigenti	23.425,28	0	2.352,73	25.778,01	10,04%
INPDAP	159.564,25	0	15.337,62	174.901,87	9,61%
INPS	599.472,85	0	142.619,88	456.852,97	-23,79%
INAIL c/ferie	48.838,01	0	37.440,79	11.397,22	-76,66%
INPS e INPDAP c/ferie	0	0	131.972,91	131.972,91	100,00%
INPS e INPDAP mensilità aggiuntive	0	0	82.383,12	82.383,12	100,00%
INPS contributi per TFM	0	0	7.957,56	7.957,56	100,00%
INPS c/contributi solidarietà	0	0	1.076,46	1.076,46	100,00%
INA Assitalia	390,61	0	0	285,02	-27,03%
Previras	226,19			254,92	12,70%
INP6I	79,62	0	0	-	-100,00%
<b>Debiti v/istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	<b>861.008,56</b>	<b>0,00</b>	<b>64.156,30</b>	<b>925.008,38</b>	<b>7,43%</b>
Soci per dividendo	31.203,50	0	21.843,07	9.360,43	-70,00%
Contributo COMIECO a Comuni	1.402.706,17			1.203.031,51	-14,23%
Debiti v/dipendenti per retribuzioni	602.480,38	0	235.353,95	367.126,43	-39,06%
Debiti v/dipendenti per mens. Agg.	0	0	273.840,86	273.840,86	100,00%
Debiti v/dipendenti per ferie e permessi non goduti	434.994,53	0	6.751,31	441.745,84	1,55%
Trattenute quote ai dipendenti	3.373,54	0	11.593,14	14.966,68	343,65%
Impatto ambientale	739.262,47	0	27.305,58	711.956,89	-3,69%
Cauzioni	7.807,36	0	10.200,00	18.007,36	130,65%
Quote associative	2.675,21	0	39,50	2.714,71	1,48%
Amministratori	- 5.090,52	0	-	5.090,52	0,00%
Diversi	5.223,00	0	130.812,99	136.035,99	2504,56%
<b>Altri debiti</b>	<b>3.224.635,64</b>	<b>0,00</b>	<b>148.735,20</b>	<b>3.173.696,18</b>	<b>-1,58%</b>

Non sussistono debiti di durata residua superiore a cinque anni.

#### Ratei e risconti.

Descrizione	Consistenza al 31.12.2007	Riclassificazioni	Incremento o decremento	Consistenza al 31.12.2008	Variazione
Ratei passivi	0	0	524,04	524,04	100,00%
<b>TOTALE RATEI PASSIVI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>524,04</b>	<b>524,04</b>	<b>100,00%</b>
Risconti passivi	0	0	0	0	0,00%
<b>TOTALE RISCONTI PASSIVI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>524,04</b>	<b>524,04</b>	<b>100,00%</b>

Di seguito si riporta l'analisi delle attività e delle passività a breve.

	Attività a breve		Passività a breve
A	0	B (utilizzabili entro l'esercizio successivo)	1.475.132
B.III.2 (esigibile entro l'esercizio successivo)	0	D (esigibili entro l'esercizio successivo)	22.052.367
C I	908.520	E (esclusi quelli con scadenza oltre l'anno)	524
C II (con esclusione dei crediti esigibili oltre l'esercizio successivo)	27.910.180	<b>TOTALE</b>	<b>23.528.023</b>
C III	0		
C IV (esclusi quelli con scadenza oltre l'anno)	158.955		
D	89.308		
<b>TOTALE</b>	<b>29.066.963</b>		
Attività a breve - passività a breve	<b>5.538.940</b>		

Si significa che, nonostante il valore positivo del margine di disponibilità dato dalla differenza tra le attività a breve e le passività a breve, risulta elevata la massa di crediti a breve, pari a circa il 49% del valore della produzione, per cui è necessario porre in essere tutte le azioni necessarie per la sua trasformazione in liquidità e così poter far fronte al pagamento dei debiti.

Si evidenzia, altresì, che le attività a breve ammontavano ad € 52.127.245 al 31.12.2006 (a fronte di passività a breve per € 42.024.856), e ad € 43.424.435 al 31.12.2007 (a fronte di passività a breve per € 31.686.343).

#### Conti d'ordine.

Nel conto "beni altrui presso l'impresa" è stato rilevato l'importo di € 3.886.446,38 relativo al valore capitale dei beni in leasing così ripartito:

Descrizione del bene	quantità	€
Autocompattatore	20	3.053.600,00
Autocarro	1	9.473,38
Impianto scarrabile	1	106.000,00
Pala gommata	1	124.000,00
Trituratore	1	295.000,00
Spazzatrice	2	196.000,00
Autovettura	4	102.373,00
<b>TOTALE</b>		<b>3.886.446,38</b>

Inoltre sono state rilevate le seguenti fideiussioni:

Ente erogante	importo
Arca Assicurazioni	957.797,60
Allianz Lloyd Adriatico	322.846,20
Viscontea	197.500,00
Viscontea	170.400,00
Viscontea	51.646,00
ARFIN	743.697,94
Assitalia	210.714,41
Banca di Credito Cooperativo di Fornacette	118.091,00
Banca di Credito Cooperativo di Fornacette	7.083,00
<b>TOTALE</b>	<b>2.779.776,15</b>

E' stato altresì rilevato l'importo di € 20.000,00 relativo alla garanzia offerta ad un terzo in conto cauzione.

Nella voce "rischi" sono incluse le fidejussioni per € 223.400 ricevute dai clienti a garanzia dei pagamenti dei servizi ricevuti e per € 287.000 ricevute dai fornitori a garanzia delle loro prestazioni.

#### COMMENTO ALLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO

#### VALORE DELLA PRODUZIONE

##### Ricavi delle vendite e delle prestazioni.

La variazione delle singole voci è la seguente:

Descrizione	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Incremento/decremento	Variazione
Raccolta rifiuti urbani	7.817.984,46	8.432.303,48	- 614.319,02	-7,29%
Raccolta carta	2.630.333,87	2.865.669,58	- 235.335,71	-8,21%
Raccolta multimateriale	1.506.405,52	1.458.607,70	47.797,82	3,28%
Raccolta organico	2.439.015,75	2.701.414,09	- 262.398,34	-9,71%
Raccolta ingombranti	566.499,10	871.383,87	- 304.884,77	-34,99%
Servizi accessori	1.266.591,60	2.153.074,23	- 886.482,63	-41,17%
Spazzamento	4.068.562,98	3.949.871,12	118.691,86	3,00%
Lavaggio cassonetti	599.527,37	565.923,44	33.603,93	5,94%
Noleggio attrezzatura per raccolta	2.288.157,19	2.851.747,41	- 563.590,22	-19,76%
Cessione f.m.s.	43.497,47	0,00	43.497,47	100,00%
Servizio di trasporto	1.063.501,84	419.090,97	644.410,87	153,76%
Pulizia piazzole	594.710,06	0,00	594.710,06	100,00%
Lavaggio strade	245.225,37	0,00	245.225,37	100,00%
Gestione stazione ecologica	315.221,08	0,00	315.221,08	100,00%
Smaltimento rifiuti urbani in discarica	8.193.926,23	9.275.139,69	- 1.081.213,46	-11,66%
Smaltimento rifiuti speciali in discarica	5.456,71	7.121,43	- 1.664,72	-23,38%
Smaltimento rifiuti speciali presso terzi	244.853,55	100.118,51	144.735,04	144,56%
Rivalsa per ecotassa	1.849.516,64	1.449.793,81	399.722,83	27,57%
Cessione carta	545.722,18	637.022,06	- 91.299,88	-14,33%
Trasporto carta	45.742,50	94.814,17	- 49.071,67	-51,76%
Selezione imballaggi	36.266,32	0,00	36.266,32	100,00%
Vendita legno	13.776,10	118.590,12	- 104.814,02	-88,38%
Vendita ferro	283.850,54	253.635,83	30.214,71	11,91%
Vendita plastica	244,20	10.905,00	- 10.660,80	-97,76%
Selezione differenziata	2.916.538,22	1.675.001,35	1.241.536,87	74,12%
Lavorazione organico	723.723,66	383.844,75	339.878,91	88,55%
Selezione e recupero carta	320.925,50	279.990,34	40.935,16	14,62%
Smaltimento rifiuti urbani presso termovalorizzatore	5.313.920,79	3.647.619,24	1.666.301,55	45,68%
Smaltimento rifiuti speciali presso termovalorizzatore	1.536.239,18	1.071.601,43	464.637,75	43,36%
Produzione energia elettrica	4.516.435,30	5.332.887,98	- 816.452,68	-15,31%
Gestione del verde	0,00	846.076,96	- 846.076,96	-100,00%
Sconti e abbuoni passivi	-4.649,86	-120,68	- 4.529,18	3753,05%
<b>TOTALERICAVI DELLE VENDITE</b>	<b>51.987.721,42</b>	<b>51.453.127,88</b>	<b>534.593,54</b>	<b>1,04%</b>

**Variazione delle rimanenze, di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti.**

Descrizione	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Incremento/decremento	Variazione
Prodotti finiti	18.831,72	23.279,42	- 4.447,70	-23,62%
<b>TOTALE PRODOTTI FINITI</b>	<b>18.831,72</b>	<b>23.279,42</b>	<b>- 4.447,70</b>	<b>-23,62%</b>

**Altri ricavi e proventi.**

Descrizione	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Incremento/decremento	Variazione
Recupero costi TIA	1.166.793,99	1.331.579,79	- 164.785,80	-12,38%
Lavori manutenzione per terzi	-	4.593,26	- 4.593,26	-100,00%
Canoni service	666.278,52	879.617,76	- 213.339,24	-24,25%
Contributi Filiera	972.501,49	945.035,30	27.466,19	2,91%
Contributi filiera RAFF	131.265,00	-	131.265,00	100,00%
Rimborsi INAIL c/ infortuni	50.154,79	39.379,74	10.775,05	27,36%
Rimborsi sinistri attivi	19.444,80	64.864,00	- 45.419,20	-70,02%
Recupero crediti	33.425,78	3.033,61	30.392,17	1001,85%
Recupero oneri discarica "Croce al Marmo"	35.830,00	20.197,00	15.633,00	77,40%
Utilizzo Fondo rischi su crediti	179.615,28	295.542,65	- 115.927,37	-39,23%
Rimborsi per personale distaccato	-	15.460,68	- 15.460,68	-100,00%
Penali su bollettazione TIA	100.262,38	-	100.262,38	100,00%
Contributi dai Comuni per tariffa	3.464.094,35	1.846.013,86	1.618.080,49	87,65%
Fitti attivi	30.000,00	-	30.000,00	100,00%
Ricavi vari	56.768,93	9.677,32	47.091,61	486,62%
Indennizzo impianto di cogenerazione	78.686,96	-	78.686,96	100,00%
Plusvalenze da alienazioni	33.139,20	169.733,32	- 136.594,12	-80,48%
<b>Totale</b>	<b>7.018.261,47</b>	<b>5.624.728,29</b>	<b>1.393.533,18</b>	<b>24,78%</b>

La voce di ricavo "Canoni di service" e' relativa alla prestazione offerta a Geofor Patrimonio spa e a Ecofor Service spa ai sensi dei contratti in essere.

La voce "Contributi dai Comuni per tariffa" e' relativa ai contributi erogati dalle amministrazioni a titolo di calmierazione della tariffa.

**COSTI DELLA PRODUZIONE**

**Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci.**

Descrizione	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Incremento/decremento	Variazione
Carburante	193.151,91	174.420,74	18.731,17	10,74%
Carburante c/distrib.interno	1.034.929,25	904.738,55	130.190,70	14,39%
Lubrificanti	47.834,43	36.567,42	11.267,01	30,81%
Ricambi e materiali vari	1.497.151,47	1.905.686,99	- 408.535,52	-21,44%
Vestiaro	30.545,61	35.037,91	- 4.492,30	-12,82%
Reagenti chimici	230.592,50	-	230.592,50	100,00%
Cancelleria e stampati	63.345,83	54.779,92	8.565,91	15,64%
<b>Totale</b>	<b>3.097.551,00</b>	<b>3.111.231,53</b>	<b>- 13.680,53</b>	<b>-0,44%</b>

**Costi per servizi.**

Descrizione	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Incremento/decreme nto	Variazione
Raccolta rifiuti	1.810.315,46	2.250.053,30	- 439.737,84	-19,54%
Raccolta carta	1.580.745,12	1.379.127,48	201.617,64	14,62%
Raccolta multimateriale	1.076.555,66	1.102.548,11	- 25.992,45	-2,36%
Raccolta organico	400.175,61	277.719,32	122.456,29	44,09%
Raccolta ingombranti	157.289,33	509.695,25	- 352.405,92	-69,14%
Servizi accessori	468.544,72	257.159,57	211.385,15	82,20%
Spazzamento	3.199.631,57	3.546.915,24	- 347.283,67	-9,79%
Lavaggio cassonetti	293.806,52	311.967,93	- 18.161,41	-5,82%
Lavaggio automezzi	182.734,50	184.713,10	- 1.978,60	-1,07%
Disinfestazioni varie	7.805,25	14.261,10	- 6.455,85	-45,27%
Gestione impianto carta	353.623,77	533.259,57	- 179.635,80	-33,69%
Gestione imballaggi misti	77.509,96	403.356,35	- 325.846,39	-80,78%
Gestione impianto compost	240.670,00	207.601,59	33.068,41	15,93%
Selezione materiale ingombrante	141.203,20	98.674,29	42.528,91	43,10%
Servizio di pulizia impianto	78.999,50	-	78.999,50	100,00%
Smaltimento sovralli	487.410,80	338.275,16	149.135,64	44,09%
Smaltimento e trasporto percolato	504.202,92	140.724,95	363.477,97	258,29%
Gestione carico linea ROT	172.611,43	209.056,00	- 36.444,57	-17,43%
Carico rifiuti per Peccioli	403.628,72	484.925,50	- 81.296,78	-16,76%
Smaltimento rifiuti c/terzi	5.346.554,63	5.579.031,71	- 232.477,08	-4,17%
Smaltimento e trasporto fanghi termov.	52.480,50	64.421,75	- 11.941,25	-18,54%
Smaltimento e trasporto scorie termov.	334.111,75	270.318,35	63.793,40	23,60%
Smaltimento e trasporto ceneri termov.	218.980,31	234.662,81	- 15.682,50	-6,68%
Spese di trasporto	2.387.779,36	1.461.378,70	926.400,66	63,39%
Manutenzioni e riparazioni	393.014,79	630.413,15	- 237.398,36	-37,66%
Lavaggio vestiario	6.144,80	5.882,00	262,80	4,47%
Fornitura lavoro temporaneo	38.860,42	25.192,32	13.668,10	54,26%
Spese analisi chimiche	89.635,55	88.388,85	1.246,70	1,41%
Servizio di vigilanza	194.098,22	123.928,69	70.169,53	56,62%
Consulenze tecniche	533.053,50	353.641,07	179.412,43	50,73%
Canoni assistenza	31.515,11	51.912,17	- 20.397,06	-39,29%
Assicurazioni industriali	340.687,05	546.976,99	- 206.289,94	-37,71%
Spese di incasso	1.040,53	-	1.040,53	100,00%
Pulizia piazzole	546.117,95	-	546.117,95	100,00%
Lavaggio strade	77.059,22	-	77.059,22	100,00%
Gestione stazione ecologica	4.471,39	-	4.471,39	100,00%
Trasporto e smaltimento imballaggi	279.711,40	-	279.711,40	100,00%
Oneri vari	705.304,39	732.484,47	- 27.180,08	-3,71%
Contributi Comieco	972.501,48	848.455,52	124.045,96	14,62%
Commissioni bancarie	8.733,34	11.970,62	- 3.237,28	-27,04%
Commissioni Banco Posta	8.139,94	1.161,59	6.978,35	600,76%
Acqua, gas	69.431,75	49.368,36	20.063,39	40,64%
Energia elettrica	888.830,42	944.162,32	- 55.331,90	-5,86%
Spese telefoniche	54.334,62	93.162,81	- 38.828,19	-41,68%
Spese telefoniche radiomobili	51.250,73	67.936,65	- 16.685,92	-24,56%
Spese trasmissioni dati	45.690,15	-	45.690,15	100,00%
Pasti dipendenti	152.369,72	126.491,59	25.878,13	20,46%
Spese pulizie locali	97.663,89	131.164,98	- 33.501,09	-25,54%
Controlli sanitari	24.251,35	29.593,96	- 5.342,61	-18,05%
Rimborso spese dipendenti	1.559,15	529,20	1.029,95	194,62%
Viaggi e diarie	1.174,26	904,04	270,22	29,89%
Vitto e alloggio	2.457,72	2.803,51	- 345,79	-12,33%
Rimborsi spese Km dipendenti	41.955,79	26.003,19	15.952,60	61,35%
Pedaggi autostradali	3.707,68	3.473,27	234,41	6,75%
Controlli di sicurezza	26.520,92	-	26.520,92	100,00%
Corsi di formazione dipendenti	19.604,00	30.784,58	- 11.180,58	-36,32%
Spese postali	160.156,01	20.979,11	139.176,90	663,41%
Pubblicità e propaganda	150.948,39	93.003,62	57.944,77	62,30%
Diritti di segreteria	9.804,31	12.988,69	- 3.184,38	-24,52%
Prestazioni esterne bollettazione	496.276,54	752.170,35	- 255.893,81	-34,02%
Spese di rappresentanza	25.249,25	21.254,95	3.994,30	18,79%
Consulenze fiscali ed amministrative	27.862,80	42.726,71	- 14.863,91	-34,79%
Spese legali e notarili	146.795,66	116.081,49	30.714,17	26,46%
Compenso Amministratori	168.542,46	170.315,72	- 1.773,26	-1,04%
Compenso Sindaci Revisori	32.529,24	36.405,11	- 3.875,87	-10,65%
Onorari e compensi diversi	62.440,00	60.000,00	2.440,00	4,07%
Trattamento Fine Mandato Amministratori	23.223,41	22.876,91	346,50	1,51%
Contributi INPS - TFM Amministratori	2.076,67	2.187,44	- 110,77	-5,06%
Contributi RAEE	131.265,00	-	131.265,00	100,00%
Economie e noli discarica	-	66.763,75	- 66.763,75	100,00%
Gestione del verde	-	667.084,07	- 667.084,07	100,00%
Compenso resp.Albo Smaltitori	-	3.242,93	- 3.242,93	-100,00%
Costi post scissione Ecofor Service	-	5.161,55	- 5.161,55	-100,00%
Costi non documentati	-	5,20	- 5,20	-100,00%
Abbuoni attivi	177,26	178,05	- 0,79	-0,44%
<b>Totale</b>	<b>27.125.254,30</b>	<b>26.879.702,58</b>	<b>245.551,72</b>	<b>0,91%</b>

Si sono ridotti i costi per smaltimento per effetto di minori conferimenti, nonostante l'aumento del prezzo di smaltimento, mentre sono aumentati i costi per il funzionamento degli impianti e quelli per i trasporti. In particolare questi ultimi sono dovuti per circa € 542.000 dai servizi di raccolta dei rifiuti sanitari.

Si sono ridotti i costi per la bollettazione in quanto la parte relativa alla gestione degli sportelli sul territorio, che nell'esercizio precedente e per due mesi del 2008 è stata appaltata a terzi, per dieci mesi del 2008 è stata effettuata con personale dell'azienda.

#### Costi per godimento di beni di terzi.

Descrizione	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Incremento/decremento	Variazione
Canoni di leasing	911.635,75	908.065,80	3.569,95	0,39%
Fitti passivi locali/impianti	4.820.474,11	4.792.467,28	28.006,83	0,58%
Noleggio attrezzature	168.517,93	388.913,51	-220.395,58	-56,67%
Manutenzione e riparazione beni di terzi	219.517,70	194.862,04	24.655,66	12,65%
Manutenzione e riparazione beni di Geofor Patrimonio spa	2.017.744,79	1.701.651,55	316.093,24	18,58%
<b>Totale</b>	<b>8.137.890,28</b>	<b>7.985.960,18</b>	<b>151.930,10</b>	<b>1,90%</b>

I costi per manutenzione e riparazione di beni di terzi sono stati classificati nella voce B8 e corrispondentemente sono stati classificati i medesimi costi relativi all'esercizio precedente.

Si è ridotto sensibilmente il costo relativo al noleggio delle attrezzature a seguito della loro acquisizione, mentre è incrementato il costo di manutenzione dei beni di terzi per mantenere in buona efficienza il complesso impiantistico utilizzato per lo svolgimento dell'attività.

La voce "Fitti Passivi" e' relativa al canone di affitto del complesso impiantistico divenuto di proprietà della società Geofor Patrimonio spa durante l'anno 2005 a seguito dell'operazione straordinaria di scissione (€ 4.450.000), al canone di affitto degli uffici siti in via Breccia a Pisa (€ 357.392,51) e dell'area per la stazione ecologica (€ 13.081,60).

#### Costi per il personale.

Descrizione	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Incremento/decremento	Variazione
Salari e stipendi	8.832.948,43	8.172.480,30	660.468,13	8,08%
Oneri sociali	3.014.105,85	2.879.255,75	134.850,10	4,68%
Trattamento di fine rapporto	704.272,11	644.229,42	60.042,69	9,32%
<b>Totale</b>	<b>12.551.326,39</b>	<b>11.695.965,47</b>	<b>855.360,92</b>	<b>7,31%</b>

Il costo del personale è aumentato a seguito del rinnovo del contratto nazionale di lavoro.

#### Costi per ammortamenti e svalutazioni.

Descrizione	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Incremento/decremento	Variazione
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	154.428,89	164.318,17	-9.889,28	-6,02%
Ammortamento immobilizzazioni materiali	615.491,66	852.558,85	-237.067,19	-27,81%
<b>Totale Ammortamenti</b>	<b>769.920,55</b>	<b>1.016.877,02</b>	<b>-246.956,47</b>	<b>-24,29%</b>
Svalutazioni ei crediti	1.295.048,00	1.715.605,13	-420.557,13	-24,51%
<b>Totale Svalutazioni</b>	<b>1.295.048,00</b>	<b>1.715.605,13</b>	<b>-420.557,13</b>	<b>-24,51%</b>

Gli investimenti sono stati realizzati nell'ultima parte dell'esercizio per cui gli ammortamenti sono decrementati rispetto all'esercizio precedente.

Per la voce "Svalutazione dei crediti" si rinvia a quanto evidenziato per il fondo svalutazione crediti.

#### Variazione delle rimanenze di materie prime.

La variazione delle rimanenze risulta negativa per un valore pari a € 90.296,49.

#### Altri accantonamenti.

L'importo di € 220.000,00 e' relativo all'accantonamento per l'estinzione anticipata al 31.12.2008 dei due contratti per operazioni su strumenti finanziari derivati (Interest Rate Swap) che avrebbero avuto termine l'uno al 31.12.2009 e l'altro al 31.12.2011.

#### Oneri diversi di gestione.

Descrizione	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Incremento/decremento	Variazione
Risarcimento danni	1.850,00	285,00	1.565,00	549,12%
Abbonamenti a riviste e libri	12.885,79	14.748,89	- 1.863,10	-12,63%
Rilascio Autorizzazione mezzi	16.438,65	11.901,31	4.537,34	38,12%
Quote associative	70.417,00	59.757,75	10.659,25	17,84%
Oblazioni	27.535,67	16.189,72	11.345,95	70,08%
Costi non deducibili	4.056,19	642,84	3.413,35	530,98%
Vidimazione libri sociali e CC.GG	761,46	516,46	245,00	47,44%
Diritti CCIAA, certificati	5.023,00	1.965,00	3.058,00	155,62%
Spese ed oneri diversi	24.557,76	4.793,91	19.763,85	412,27%
Funzionamento consorzi	15.000,00		15.000,00	100,00%
Imposte e tasse diverse	15.628,80	23.668,42	- 8.039,62	-33,97%
Bolli Automezzi	41.378,00	44.383,03	- 3.005,03	-6,77%
Imposte erariali energia prodotta	3.734,00	8.935,47	- 5.201,47	-58,21%
Ecotassa	2.055.974,31	1.845.351,01	210.623,30	11,41%
Imposta bollo e/c	822,10	1.404,15	- 582,05	-41,45%
Spese per valori bollati	995,42		995,42	100,00%
Perdite su crediti	179.615,28	295.542,65	- 115.927,37	-39,23%
Minivalenze patrimoniali	37.631,51	11.365,35	26.266,16	231,11%
Erogazioni liberali	-	3.450,00	- 3.450,00	-100,00%
Oneri diversi di gestione	-	29.970,87	- 29.970,87	-100,00%
Imposte albo gestore rifiuti	-	1.455,85	- 1.455,85	-100,00%
<b>Totale</b>	<b>2.514.304,94</b>	<b>2.376.327,68</b>	<b>137.977,26</b>	<b>5,81%</b>

#### PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

La suddivisione dei proventi ed oneri finanziari è la seguente:

Descrizione	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Incremento/decremento	Variazione
<b>15) Proventi da partecipazione</b>				
a) in imprese controllate	-	-	-	
b) in imprese collegate	0	0	0	
c) in altre imprese	175,99	156,82	19,17	12,22%
<b>16) Proventi diversi dai precedenti da</b>				
d) 4 -Altri				
Interessi su c/c bancari	174.443,48	119.439,13	55.004,35	46,05%
Interessi postali	6.147,16	1.329,95	4.817,21	362,21%
Interessi attivi su bollettazione TIA	2.353,15	-	2.353,15	100,00%
Interessi attivi su crediti vs clienti	66.872,96			
Altri interessi	-	12.891,46	- 12.891,46	-100,00%
<b>Totale proventi</b>	<b>249.816,75</b>	<b>133.660,54</b>	<b>49.283,25</b>	<b>36,87%</b>
<b>17) d. -Interessi e altri oneri finanziari</b>				
Interessi passivi a breve	53.222,76	306.977,76	- 253.755,00	-82,66%
Interessi moratori	963,58	6.156,18	- 5.192,60	-84,35%
Interessi passivi Banco Posta	20,04	-	20,04	100,00%
Interessi passivi su mutui	236.053,18	344.415,39	- 108.362,21	-31,46%
Interessi su IRS	541.815,81	488.288,87	53.526,94	10,96%
<b>Totale oneri</b>	<b>832.075,37</b>	<b>1.145.838,20</b>	<b>- 313.762,83</b>	<b>-27,38%</b>

La voce "proventi da partecipazione in altre imprese" contempla il dividendo distribuito dalla Banca di Credito Cooperativo di Fornacette e dalla Banca di Credito Cooperativo di Bientina.

## PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI

Descrizione	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Incremento/decreme nto	Variazione
20) Proventi straordinari				
a) plusvalenze da alienazioni	0	0	0	
b) imposte relative ad esercizi precedenti	0	0	0	
c) altri proventi	680.382,90	784.989,55	- 104.606,65	-13,33
<b>Totale</b>	<b>680.382,90</b>	<b>784.989,55</b>	<b>- 104.606,65</b>	<b>- 13,33</b>
21) Oneri straordinari				
a) minusvalenze da alienazioni	0	0	-	
b) imposte relative ad esercizi precedenti	138.445,24	-	138.445,24	
c) altri	1.465.630,95	349.286,64	1.116.344,31	319,61
<b>Totale</b>	<b>1.604.076,19</b>	<b>349.286,64</b>	<b>1.254.789,55</b>	<b>359,24</b>

La voce "altri proventi" include principalmente lo storno di debiti verso fornitori a seguito di accertamento della loro insussistenza, nonché il riconoscimento di note di credito a storno di fatture emesse negli esercizi precedenti da parte di fornitori.

La voce "Oneri straordinari" include la rettifica di € 695.800,25 al fine di rendere congruo il conto IVA ad esigibilità differita rispetto alle fatture ad esigibilità differita emesse: infatti è stata rilevata una errata registrazione avvenuta nel 2003 che ha decurtato il conto IVA ad esigibilità differita con contropartita il conto fatture da emettere, e diverse fatture emesse da GEA con IVA ad esigibilità immediata (poi trasferite a Geofor s.p.a. per effetto della fusione) hanno interessato il conto IVA ad esigibilità differita con ciò corrispondendo nuovamente l'imposta già versata.

Inoltre la voce "Oneri straordinari" include la rettifica di € 15.060,47 del fondo Trattamento di Fine Rapporto che nell'esercizio precedente era stato affetto da errore di calcolo, l'accantonamento di € 300.000 per incentivare l'esodo del personale in attuazione del piano di riorganizzazione aziendale per la riduzione del personale, oltre ad € 13.123,08 al fine di adeguare alcune scritture che riguardavano il personale.

### Imposte sul reddito dell'esercizio:

IRES				
	Bilancio	Variazione in aumento	Variazione in diminuzione	Totale rettificato
<i>Base imponibile lorda</i>	1.694.168	3.958.992	977.948	4.675.212
<b>TOTALE</b>				<b>4.675.212</b>
<b>IRES</b>	<b>1.285.683</b>			

IRAP				
	Bilancio	Variazione in aumento	Variazione in diminuzione	Totale rettificato
<i>Componenti positivi</i>	59.001.534	657.656	229.770	59.429.420
<i>Componenti negativi</i>	41.735.217	441.647	596.752	41.580.112
<i>Deduzioni</i>	241.931			
<i>Imponibile fiscale</i>	17.607.377			
<b>IRAP</b>	<b>686.688</b>			

Di seguito si riporta il prospetto indicante la fiscalità differita.



	€	aliquota	importo
<i>Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi</i>			
plusvalenze	20.414,14	27,50%	- 5.613,89
ammortamenti	417.918,18	27,50%	- 114.927,50
ammortamenti eccedenti	-		
utilizzo fondo imposte differite			
<b>TOTALE</b>	<b>438.332,32</b>		<b>- 120.541,39</b>
<i>Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi</i>			
svalutazioni per perdite durevoli di immobilizzazioni materiali			
svalutazioni per perdite durevoli di immobilizzazioni immateriali			
svalutazione dei crediti	1.158.831,00	27,50%	318.678,53
fondi per rischi e oneri	520.000,00	27,50%	143.000,00
spese di personale	844.754,00	27,50%	232.307,35
richiamo imposte anticipate	-		-
spese di rappresentanza			-
ecotassa	144.175,00	27,50%	39.648,13
<b>TOTALE</b>	<b>2.667.760,00</b>		<b>733.634,00</b>
<b>Imposte differite (anticipate) nette</b>			<b>613.092,61</b>
Imposte anticipate attinenti a perdite fiscali dell'esercizio			
Rettifiche di consolidamento			
Imposte anticipate attinenti a perdite fiscali dell'esercizio precedente			
Differenze temporanee escluse dalla determinazione delle imposte anticipate e differite			
Perdite fiscali riportabili a nuovo	-		

#### Numero medio di dipendenti

Categoria	numero medio 2008	numero medio 2007	variazione
Dirigenti	3	3,08	-2,60%
Quadri	2	1,33	50,38%
Impiegati	76,58	69,08	10,86%
Operai	183,16	182,08	0,59%
<b>TOTALE</b>	<b>264,74</b>	<b>255,57</b>	<b>3,59%</b>

#### Compensi agli amministratori e ai sindaci

Amministratori	168.542,46
Collegio sindacale	32.529,24

#### Azioni e strumenti finanziari

	31/12/2007	incremento	valore nominale	totale	incremento	valore nominale	31/12/2008
<b>Categoria di azioni</b>							
Ordinarie categoria "A"	3.120.000	0	0,52	1.622.400	0	0	1.622.400
Ordinarie categoria "B"	2.080.000	0	0,52	1.081.600	0	0	1.081.600
Azioni di godimento	0	0	0	0	0	0	0
<b>Obbligazioni convertibili in azioni</b>	0	0	0	0	0	0	0

Non sono stati emessi strumenti finanziari nel corso dell'esercizio.

Di seguito si riporta il prospetto relativo alle operazioni di locazione finanziaria.

Attività	Importo
<b>a) Contratti in corso:</b>	
Beni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente, al netto degli ammortamenti complessivi pari a € 776.367,51 Alla fine del precedente	<u>2.038.597,87</u>
+ Beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio	<u>525.000,00</u>
- Beni in leasing finanziario riscattati nel corso dell'esercizio	<u>-363,60</u>
- Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio	<u>-765.246,95</u>
+/- Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	<u>0,00</u>
Beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio, al netto degli ammortamenti complessivi pari a € 765.246,95	<u>1.797.987,32</u>
<b>b) Beni riscattati</b>	
Maggiore valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio	<u>1.908,64</u>
<b>c) Passività</b>	
Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente (di cui scadenti nell'esercizio successivo € 11.361,26, scadenti da 1 a 5 anni € 2.027.236,61, e € 0,00 scadenti oltre i 5 anni)	<u>2.038.597,87</u>
+ Debiti impliciti sorti nell'esercizio	<u>525.000,00</u>
- Rimborso delle quote capitale e riscatti nel corso dell'esercizio	<u>-823.428,70</u>
Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario al termine dell'esercizio (di cui scadenti nell'esercizio successivo € 262.150,00, scadenti da 1 a 5 anni € 1.490.071,30 e € 0,00 scadenti oltre i 5 anni)	<u>1.740.169,17</u>
<b>d) Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio (a+b-c)</b>	<u>59.726,79</u>
<b>e) Effetto fiscale</b>	<u>-40.256,92</u>
<b>f) Effetto sul Patrimonio Netto alla fine dell'esercizio (d-e)</b>	<u>99.983,71</u>

L'effetto su Conto Economico può essere così rappresentato:

Storno dei canoni su operazioni di leasing finanziario	<u>823.065,10</u>
Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	<u>88.570,65</u>
Rilevazione di quote di ammortamento	<u>765.246,95</u>
Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	<u>0,00</u>
Effetto sul risultato prima delle imposte	<u>146.388,80</u>
Rilevazione dell'effetto fiscale	<u>-40.256,92</u>
<b>Effetto sul risultato d'esercizio</b> delle rilevazioni delle operazioni di leasing con il metodo finanziario	<u>106.131,88</u>

**Rendiconto finanziario.**

<i>Operazioni di gestione reddituale</i>	<i>2008</i>	<i>2007</i>
Utile di esercizio	221.868	31.609
Ammortamenti immateriali	154.429	164.318
Ammortamenti materiali	615.492	852.559
Accantonamento fondo trattamento fine rapporto	115.712	132.355
Trattamento Fine Rapporto erogato	-176.358	-305.073
Utilizzo fondo svalutazione crediti	-179.615	-295.543
Minusvalenza	37.632	11.172
Plusvalenza	-33.139	-169.733
Accantonamento al fondo rischi su crediti	1.295.048	1.715.605
Accantonamento rischi	0	572.000
Altri accantonamenti	220.000	
Variazione rimanenze	-85.848	-212.197
Variazione crediti verso clienti	10.104.433	9.206.092
Variazione crediti tributari	-702.635	810.512
Variazione crediti per imposte anticipate	-611.277	-538.820
Variazione crediti verso altri	1.108.569	595.197
Variazione ratei e risconti attivi	108.565	279.636
Variazione debiti verso fornitori	-6.999.298	-3.719.977
Variazione debiti tributari	-2.128.457	3.471.561
Variazione debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	63.999	53.910
Variazione altri debiti di natura non finanziaria	-50.940	949.833
Variazione ratei e risconti passivi	524	-62.018
Variazione fondo imposte	111.206	35.022
Variazione altri fondi	543.223	21.593
Sopravvenienze attive	-739.760	-247.721
Sopravvenienze passive	1.010.861	92.212
<i>Liquidità generata (utilizzata) dalla gestione reddituale (A)</i>	<b>4.004.234</b>	<b>13.444.104</b>
<b>Attività di investimento (B)</b>		
Acquisto immobilizzazioni immateriali	-682.203	-63.415
Acquisto immobilizzazioni materiali	-1.628.946	-565.132
Alienazione immobilizzazioni materiali	430.018	245.893
<i>Liquidità generata (utilizzata) in attività di investimento (B)</i>	<b>-1.881.131</b>	<b>-382.654</b>
<b>Attività di finanziamento (C)</b>		
Variazione debiti verso banche	-6.176.213	-8.024.427
Accensione mutui	0	0
Estinzione mutui	0	-1.640.530
<i>Liquidità generata (utilizzata) in attività di finanziamento (C)</i>	<b>-6.176.213</b>	<b>-9.664.957</b>
<b>FLUSSO DI CASSA COMPLESSIVO (D) = (A)+(B)+(C)</b>	<b>-4.053.110</b>	<b>3.396.493</b>
Cassa e banche iniziali (E)	4.212.067	815.574
Cassa e banche finali (F)	158.955	4.212.067
<b>VARIAZIONE CASSA E BANCHE (G) = (F - E) = (D)</b>	<b>-4.053.112</b>	<b>3.396.493</b>

La liquidità generata dalla gestione reddituale è decisamente inferiore a quella dell'esercizio precedente il quale si avvaleva di una situazione di trascinarsi dall'esercizio 2006.

Il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

### Il Consiglio di Amministrazione

Maurizio Signorini  
Daniela Pioli  
Paolo Pellegrini  
Luciano Carlotti  
Franco Forti  
Renzo Macelloni  
Fabio Minisci

Presidente  
Vice Presidente  
Amministratore delegato  
Consigliere  
Consigliere  
Consigliere  
Consigliere

**GEOFOR s.p.a.**  
**Viale America,105**  
**56025 - Pontedera (PI)**  
**cap. soc. € 2.704.000=i.v.**  
**C.F. - P.IVA e Registro Imprese di Pisa : 01153330509**  
**Verbale Assemblea Ordinaria del 15 aprile 2009**  
\*\*\*\*\*

L'anno 2009, il giorno 15 del mese di aprile alle ore 11,00 presso la sede legale della società si è riunita l'assemblea ordinaria dei soci con all'ordine del giorno:

- 1) bilancio d'esercizio 2008 – Determinazioni;
- 2) nomina del collegio sindacale.

Sono presenti :

- Maurizio Signorini: Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- Daniela Pioli: Vice Presidente;
- Paolo Pellegrini: Consigliere e Amministratore Delegato;
- Franco Forti: Consigliere;
- Fabio Minisci: Consigliere;
- Renzo Macelloni: Consigliere.

Sono inoltre presenti:

- Alberto Lang: Presidente del collegio sindacale;
- Vinicio Bernardini, sindaco effettivo.

Sono infine presenti i sotto elencati soci rappresentanti complessivamente il 94,676% del capitale sociale, come di seguito rappresentati:

Per i soci portatori di azioni di categoria "A" :

- Comune di Pisa, rappresentato dal sindaco Marco Filippeschi, portatore del 31,021 % del capitale sociale ;
- Comune di Pontedera, rappresentato dal Sindaco Paolo Marconcini, portatore del 19,327 % del capitale sociale ;

- Comune di Cascina, rappresentato dall'assessore Fabio Mariotti, giusta delega del Sindaco Moreno Franceschini, portatore del 2,710 % del capitale sociale ;
- Comune di San Miniato, rappresentato dal Sindaco Angelo Frosini, portatore del 1,538 % del capitale sociale;
- Comune di Vecchiano, rappresentato dall'assessore Massimiliano Angori, giusta delega del Sindaco Rodolfo Pardini, portatore del 0,979 % del capitale sociale;
- Comune di Crespina, rappresentato dall'assessore Vannini, giusta delega del Sindaco, portatore del 0,127% del capitale sociale;
- Comune di Ponsacco, rappresentato dal Sindaco Alessandro Cicarelli, portatore del 0,047% del capitale sociale;
- Comune di Santa Maria a Monte, rappresentato dall'assessore Alessandra Biondi, giusta delega del Sindaco David Turini portatore del 0,042% del capitale sociale;
- Comune di Fauglia, rappresentato dall'assessore Angelo Massei, giusta delega del Sindaco Riccardo Froli, portatore del 0,038% del capitale sociale;
- Comune di Buti, rappresentato dall'assessore Sergio Stefani, giusta delega del Sindaco Roberto Serafini, portatore del 0,021 % del capitale sociale;
- Comune di Bientina, rappresentato dal Sindaco Corrado Guidi, portatore del 0,009 % del capitale sociale;
- Comune di Castelfranco di Sotto, rappresentato dal Sindaco Umberto Marvogli, portatore del 0,009 % del capitale sociale.

Per i soci portatori di azioni di categoria "B" :

- Pisambiente s.r.l., rappresentata dall'amministratore unico Marco Bonciolini, portatore del 19,184 % del capitale sociale;

- Forti Holding s.p.a., rappresentata dal dr. Daniele Tantussi, giusta delega del Presidente Franco Forti, portatore del 18,085 % del capitale sociale;
- Cassa di Risparmio di San Miniato, rappresentata dal Sig. Mauro Favati, giusta delega del Presidente Lucia Calvosa, portatore del 0,846 % del capitale sociale;
- Cassa di Risparmio di Lucca, Pisa e Livorno, rappresentata dalla Sig.ra Rita Bulleri, giusta delega del Presidente Alberto Varetti, portatore del 0,346 % del capitale sociale;
- Impresa Lavori Ingg. U. Forti & Figlio s.p.a., rappresentata dal dr. Daniele Tantussi, giusta delega del Presidente Piero Bertolla, portatore del 0,346 % del capitale sociale.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione, Maurizio Signorini, accertata l'identità e la legittimazione dei presenti, comunica che l'assemblea è regolarmente costituita in quanto sono presenti, direttamente o per delega, i soci che rappresentano il 94,676% del capitale sociale. Pertanto dichiara aperta la seduta.

Il Presidente propone all'assemblea la nomina a segretario di Roberto Silvestri. L'assemblea approva all'unanimità.

Il Presidente richiama la relazione sulla gestione e sottolinea il miglioramento di tutti gli indici della società. Infine ricorda che è stata costituita l'ATI con altre tre aziende del settore al fine di fare massa critica e poter partecipare alla gara che sarà indetta per l'aggiudicazione del sistema integrato dei rifiuti. Quindi dà la parola all'amministratore delegato, Paolo Pellegrini, il quale supportato dalla proiezione di alcune *slides*, illustra il bilancio. Quindi prende la parola il Presidente del Collegio Sindacale il quale, richiamando le relazioni dell'organismo, osserva che le stesse non contengono rilievi. Peraltro sottolinea che la società

ha accantonato al fondo svalutazione crediti una somma pari a circa il 15% dei crediti commerciali.

Il Sindaco di Pontedera, Paolo Marconcini, evidenzia che il bilancio presentato è buono ancorché rimangano delle prospettive di criticità date dalla funzionalità del termovalorizzatore, dalla necessità di ristrutturare gli impianti siti a Pontedera. Di certo il risultato di bilancio è utile per il confronto con le altre aziende, a partire da quelle che hanno costituito l'ATI per la partecipazione alla gara. Da qui occorre partire per affrontare nel migliore dei modi la gara che ci sarà per l'aggiudicazione del servizio mediante gara pubblica. Infine ricorda la necessità che la tariffa dei rifiuti non sia aumentata oltre il livello inflattivo, vista la situazione economica che si sta vivendo, e che il recupero verso l'insolvenza deve essere una priorità della società da affrontare con tutti i mezzi consentiti dalla legge.

Il Sindaco di Pisa, Marco Filippeschi, riconosce che il bilancio presentato è il frutto del lavoro compiuto dal consiglio di amministrazione in questi anni che ha dato buoni risultati e da cui occorre partire per affrontare le prossime sfide al fine di conseguire una migliore organizzazione e una maggiore produttività ed efficienza dell'azienda. Inoltre ricorda che la Regione Toscana ha ribadito l'obiettivo che i bandi per l'indizione della gara per l'aggiudicazione del servizio siano pubblicati entro la fine del mandato consiliare regionale. Quindi ricorda che si è recentemente chiuso il contenzioso tra il comune di Pisa e la società, che risentiva anche di questioni pregresse, per la cui composizione si sono registrati anche momenti di frizione poi composte.

La consigliera Daniela Pioli ricorda che per incrementare la raccolta differenziata è necessario che i servizi siano orientati verso la raccolta domiciliare estesa su tutto il territorio. Infatti non è possibile che tale metodologia di raccolta sia confinata in spazi ristretti, e cioè solo in alcuni comuni. Inoltre ribadisce l'esigenza di proseguire sulla strada di efficientare l'azienda, anche accelerando i processi. Quindi ricorda che un conto è l'aumento del prezzo dei servizi, un'altra è l'aumento della tariffa dei rifiuti che risente anche di altri fattori, fra i quali l'insolvenza. Qualora l'azienda non tenesse conto di tutti i fattori che influenzano la tariffa si avrebbe una conseguenza negativa per la società.

Considerato che non vi sono richieste di intervento, il Presidente mette in votazione il bilancio d'esercizio 2008. L'assemblea dei soci approva all'unanimità il bilancio d'esercizio 2008 che si chiude con l'utile netto di € 221.869 da riportare a nuovo.

Quindi il Presidente ricorda il secondo punto all'ordine del giorno.

Il Sindaco di Pisa, Marco Filippeschi, in rappresentanza dei soci portatori delle azioni di categoria A propone di nominare Alberto Lang, quale Presidente, Vinicio Bernardini, quale sindaco effettivo, e Gastone Banti, quale sindaco supplente.

L'amministratore di Pisa Ambiente s.r.l., Marco Bonciolini, in rappresentanza dei soci portatori delle azioni di categoria B, propone la nomina di Andrea Bonechi, quale sindaco effettivo, e Zelindo Ceccarelli, quale sindaco supplente.

L'assemblea approva all'unanimità la nomina del Collegio Sindacale nelle persone di Alberto Lang, in qualità di Presidente, di Vinicio Bernardini e di Andrea Bonechi, in qualità



di sindaci effettivi, e di Gastone Banti e Zelindo Ceccarelli, in qualità di sindaci supplenti, che resterà in carica fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2011, riconoscendo ai loro componenti il compenso previsto dalla tariffa professionale come definita dalla normativa vigente.

Avendo esaurito l'ordine del giorno e non avendo richieste di intervento, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 13,05 del 15.4.2009.

Il Presidente

\_\_\_\_\_

Il Segretario

\_\_\_\_\_

## **GEOFOR SpA**

Sede Legale: Viale America, 105 - 56025 Pontedera - Pisa  
capitale sociale € 2.704.000,00 interamente versato  
Registro delle imprese di Pisa n. 01153330509

Relazione del Collegio Sindacale

al Bilancio chiuso il 31.12.2008

della società: **GEOFOR SPA**

Signori Soci,

di seguito riportiamo la relazione al bilancio chiuso al 31 dicembre 2008 della Vostra società, redatta in conformità alle disposizioni di Legge, tenuto altresì conto che al Collegio Sindacale è affidato il controllo contabile ai sensi dello Statuto e dell'art. 2409-bis del codice civile.

### **Parte prima**

#### **Relazione ai sensi dell'art.2409-ter, primo comma, lettera c) del Codice Civile**

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della società Geofor spa chiuso al 31/12/2008.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi per la revisione contabile, raccomandati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.  
Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Consiglio di Amministrazione. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.
3. Ai sensi dell'art. 2409-ter lett. b) del codice civile, a nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili, e nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale,

finanziaria ed il risultato economico della società Geofor spa per l'esercizio chiuso al 31/12/2008, in conformità alle norme che disciplinano la redazione e composizione del bilancio d'esercizio.

In particolare:

- a. sono state rispettate le strutture previste dal codice civile per lo stato patrimoniale e per il conto economico, rispettivamente dall'art. 2424 e dall'art. 2425 del codice civile, esponendo in maniera comparativa i dati dell'esercizio precedente;
- b. nella redazione del bilancio gli amministratori non hanno derogato alle norme di cui all'art. 2423 del codice civile;
- c. sono stati rispettati i principi di redazione previsti dall'art. 2423-bis del codice civile, tra cui:
  - i. la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività;
  - ii. oneri e proventi sono stati determinati nel rispetto del principio di competenza, indipendentemente dall'incasso o dal pagamento;
  - iii. si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
  - iv. gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente;
- d. i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto al precedente esercizio, ad eccezione delle rimanenze che nel bilancio al 31 dicembre 2008 sono state valutate con il metodo FIFO continuo, mentre nello scorso esercizio il criterio adottato è stato quello della media ponderata. La nota integrativa ha correttamente riportato tale mutamento, con indicazione dei relativi effetti sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società, segnalando ad ogni modo che la differenza che ne è emersa è scarsamente significativa. Si rinvia pertanto a tale documento per gli ulteriori chiarimenti;
- e. sono state rispettate le disposizioni relative alle singole voci dello stato patrimoniale previste dall'art. 2424-bis del codice civile;
- f. i ricavi, i proventi, i costi e gli oneri sono stati iscritti nel conto economico rispettando il disposto dell'articolo 2425-bis del codice civile;
- g. non sono stati effettuati compensi di partite;
- h. la nota integrativa è stata redatta rispettando il contenuto previsto dall'articolo 2427 del codice civile.

i. I criteri di valutazione applicati non si discostano da quanto previsto dall'art. 2426 del codice civile.

Sono state inoltre fornite le informazioni richieste dalle altre norme del codice civile e quelle che si ritenevano opportune per rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, economica e finanziaria della società.

In conformità alle disposizioni di legge, il collegio ha proceduto alla verifica della coerenza delle informazioni contenute nella relazione sulla gestione predisposta dal Consiglio di Amministrazione con quanto indicato nel bilancio di esercizio, comprensivo della nota integrativa, riscontrando che non vi sono difformità e che i dati forniti collimano perfettamente.

#### **Parte seconda**

#### **Relazione ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile**

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2008 la nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, riunendoci periodicamente e facendo risultare da apposito verbale il risultato di tale attività.

In particolare:

- Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge, dell'atto costitutivo e dello statuto, e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, avuto particolare riguardo all'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società ed al suo concreto funzionamento. Abbiamo inoltre verificato che tutte le attività poste in essere dalla società non siano state rischiose, in potenziale conflitto di interessi, o in contrasto con le delibere assunte dall'Assemblea, o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale. L'esercizio 2008 si è chiuso con un generale andamento positivo, frutto dei primi risultati delle azioni di riorganizzazione e ristrutturazione intraprese dalla società. Azioni che hanno interessato anche l'anno 2008, portando alla individuazione di ulteriori elementi su cui poter far leva per raggiungere una sempre maggiore efficienza ed un ottimale standard qualitativo nelle prestazioni dei servizi.
- Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento.
- Abbiamo assistito ai consigli di amministrazione della società.

- Tenuto, infine, conto, che al collegio sindacale spetta il controllo contabile di cui all'art. 2409-ter del codice civile, si da atto che durante le verifiche periodiche si è potuto verificare la corretta tenuta delle contabilità ed il corretto e tempestivo adempimento dei versamenti delle ritenute e delle altre somme dovute all'erario, dei contributi e dei premi dovuti ad enti previdenziali ed assicurativi. Sulla base dei controlli svolti è sempre emersa corrispondenza tra le risultanze fisiche e la situazione contabile, e la corretta rappresentazione contabile dei fatti di gestione nella contabilità aziendale. Non sono inoltre state riscontrate violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali, previdenziali o statutari, all'infuori di ciò che concerne alcuni rilievi a carattere tributario, per i quali rimandiamo alla lettura della nota integrativa e della relazione sulla gestione, delle quali si condivide il contenuto.
2. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dal Consiglio di Amministrazione sull'andamento della gestione sociale e sulla prevedibile evoluzione. Il Collegio Sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali.
  3. Il Collegio Sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge, non essendone ricorsi i motivi.
  4. Abbiamo esaminato il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2008, che a nostro parere rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 2409-ter, terzo comma del Codice Civile, per cui rimandiamo alla prima parte della nostra relazione, che si reputa opportuno completare con le valutazioni che seguono.

Si nota altresì che la dinamica della redditività operativa pare notevolmente migliorata rispetto all'esercizio 2007, così come la situazione finanziaria. A tale proposito si rinvia alle cospicue indicazioni fornite nella relazione sulla gestione.

Si segnala, infine, che la partecipazione nella società REVET - pari al 15% del capitale sociale - figura iscritta al costo di acquisizione, pari ad euro 1.500.000, a fronte di un patrimonio netto, al 31 dicembre 2008, pari ad euro 2.676.435, comprensivo dell'utile di esercizio, di 441.912 euro. Secondo quanto si legge nella relazione sulla gestione, la società Revet Spa nel corso del 2008 ha dismesso il ramo d'azienda che effettua la lavorazione del vetro presso l'impianto di Empoli, conseguendo una plusvalenza che ha consentito una chiusura in utile del bilancio al 31 dicembre 2008.

Per questi motivi, il valore di iscrizione della partecipazione è stata mantenuta al costo, e si invitano gli amministratori a verificare e a monitorare l'andamento della società partecipata

- anche alla luce delle prospettive evidenziate nei piani della partecipata - onde verificare se tale valutazione potrà essere mantenuta anche nei prossimi esercizi.

5. Il Consiglio di Amministrazione, nella relazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423 del Codice Civile.
6. Lo stato patrimoniale evidenzia un patrimonio netto contabile pari ad Euro 4.658.968 e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	34.078.237
Passività	Euro	29.197.400
Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	4.880.837
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>Euro</b>	<b>221.869</b>
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	7.196.622

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	59.001.534
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	55.801.591
<b>Differenza</b>	<b>Euro</b>	<b>3.199.943</b>
Proventi e oneri finanziari	Euro	- 582.082
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	0
Proventi e oneri straordinari	Euro	- 923.693
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>Euro</b>	<b>1.694.168</b>
Imposte sul reddito	Euro	- 1.472.299
<b>Perdita dell'esercizio</b>	<b>Euro</b>	<b>221.869</b>

7. Ai sensi dell'art. 2426 del Codice Civile, punto 5, il Collegio Sindacale ha espresso il proprio consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale dei costi pluriennali ivi indicati.
8. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione, oltre a quelli già segnalati.
9. Per quanto precede e con le considerazioni sopra espresse, il Collegio Sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2008, né ha obiezioni da

formulare in merito alla proposta di deliberazione dal Consiglio di Amministrazione per la destinazione del risultato dell'esercizio.

Pontedera lì, 15 marzo 2009

Il Collegio Sindacale

dott. Alberto Lang	Presidente
dott. Vinicio Bernardini	Sindaco effettivo
dott. Andrea Bonechi	Sindaco effettivo

## RELAZIONE SULLA GESTIONE

Signori azionisti,

vi presentiamo la relazione redatta ai sensi dell'articolo 2428 del Codice Civile e nel contempo ci pregiamo di sottoporvi l'approvazione del progetto di bilancio dell'esercizio 2008 il quale si chiude con un utile netto di € 221.869 dopo aver appostato imposte per € 1.472.299.

### 1. SITUAZIONE DELLA SOCIETA'

Il 2008 si è chiuso con tutti gli indicatori migliorati rispetto all'anno precedente

Risulta evidente che gli sforzi fatti per recuperare efficienza e produttività iniziano a dare i primi risultati anche se è ancora tanto il lavoro da fare per raggiungere elevati standard di qualità nell'erogazione dei servizi.

A questo proposito è doveroso pretendere che le azioni compiute nel 2008 per dotare l'azienda delle procedure e dei report necessari a permetterne la completa conoscenza in termini di criticità, portino ad avviare concrete azioni di miglioramento in tutti settori aziendali.

Nel 2008 sono ripresi gli investimenti che si sono concentrati essenzialmente sul miglioramento del processo di produzione del compost e sulla stazione di stoccaggio delle ramaglie e potature.

Sono state approvate le linee di indirizzo del Piano Industriale che si basano su due principali elementi:

1. la costruzione nella zona di Gello di una nuova piattaforma integrata per la



selezione, lo stoccaggio e la trasformazione ed il recupero dei rifiuti raccolti, ove troveranno spazio anche tutte le infrastrutture necessarie all'attività stessa. A tale proposito è stato sottoscritto il contratto di opzione con la proprietà dei terreni: il successivo contratto di compravendita è previsto che sia sottoscritto entro la fine del 2009;

2. il trasferimento delle attività svolte nella sede di via Breccia a Pisa in parte presso la sede del termovalorizzatore ed in parte presso la sede in viale America a Pontedera.

A tal proposito è stato messo a punto il progetto di riorganizzazione industriale dei servizi ed è stato elaborato il progetto edilizio per l'adeguamento delle strutture che ospiteranno i dipendenti ed i servizi che saranno trasferiti.

Sono stati inoltre creati i presupposti per la costituzione di un'ATI (Associazione Temporanea di Imprese) fra le seguenti società: ASIU di Piombino, Belvedere di Peccioli, REA di Rosignano e Geofor con lo scopo di partecipare nella suddetta forma alla gara di appalto per l'assegnazione ad un gestore unico del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti dell'ATO COSTA.

#### 1- Raccolta differenziata

Per quanto riguarda la percentuale totale di raccolta differenziata, essa si è attestata al 32,54%, al netto delle quantità relative di biocomposter, come si può notare dalla tabella allegata.

	2007		2008	
	tonn	% rispetto totale prodotto	tonn	% rispetto totale prodotto
RACCOLTA TOTALE*				
DIFFERENZIATA	69.366	31,05	71.737	32,54
RSU	154.035	69,89	148.693	67,46
totale	223.400	100	220.430	100

(I Comuni considerati sono Bientina, Buti, Calci, Calcinaia, Cascina, Castelfranco, Crespina, Fauglia, Lari, Montopoli, Pisa, Ponsacco, Pontedera, San Giuliano Terme, San Miniato, Santa Maria a Monte, Vecchiano, Vicopisano)

Questi risultati sono stati ottenuti attraverso i seguenti sistemi di gestione:

isole ecologiche;

porta a porta;

raccolta a domicilio (ingombranti);

compostaggio;

raccolte speciali;

stazioni ecologiche;

2 - Raccolta

Dall'analisi dell'andamento della produzione dei rifiuti totali (rsu + raccolte differenziate) si denota anche quest'anno un andamento alla riduzione già registrata

nel 2007 rispetto al 2006; infatti nell'anno 2008 sono state raccolte nel bacino 220.430 tonnellate di rifiuti con un decremento del 1,33% rispetto all'anno precedente.

Di conseguenza anche la produzione pro-capite passa da kg. 664,37 dell'anno 2007 a kg. 654,97 dell'anno 2008.

L'andamento delle quantità raccolte in forma differenziata mostra, invece, un lieve aumento pari al 3,41%.

Complessivamente, dunque, nel 2008 sono state raccolte 71.737 tonnellate di rifiuti avviati al recupero od al riciclo di cui circa 28.956 tonnellate di materiale biodegradabile (organico, verde, sfalci ecc.), 6.327 tonnellate di vetro, 1.930 tonnellate di ferro, 2.592 tonnellate di plastica e 24.428 tonnellate di carta e cartone.

I dati sopra esposti mostrano una crescita limitata delle raccolte differenziate che pone in serio pregiudizio il raggiungimento degli obiettivi introdotti dalla norma nazionale e regionale.

Altro elemento da evidenziare è la crisi del mercato del riciclo, oggetto di riflessione in questi ultimi periodi anche da parte della Regione Toscana, basti pensare al costo del recupero del legno.

#### 4 - Raccolta a domicilio (ingombranti)

Nell'anno 2008 sono state raccolte oltre 6.200 tonnellate di rifiuti ingombranti, conferite presso le sedi di Pisa e Pontedera e provenienti sia da magazzini comunali,

stazioni ecologiche, discariche abusive, sia da raccolte a domicilio mediante appuntamento telefonico al numero verde Geofor SpA. In particolare, le richieste totali di appuntamento per ritiro di materiale ingombrante sono state circa 28.000.

I rifiuti ingombranti sono stati selezionati nelle piattaforme di Pisa e Pontedera per ricavarne materiale da avviare a recupero (legno, metalli, RAEE, ed altro).

Relativamente al servizio di ritiro a domicilio vi è da segnalare che l'assenza di stazioni ecologiche porta ad un aumento costante di richiesta di ritiro di tale frazione a domicilio. Nell'anno 2009 dovranno essere studiate modalità diverse e più rispondenti alle esigenze manifestate dagli utenti se permarranno le carenze di stazioni ecologiche.

#### 5 - Termovalorizzatore

L'impianto di termovalorizzazione nell'anno 2008 ha smaltito 53.645 tonnellate di RSU e 2.455 tonnellate di ROT, per un totale di 56.100 tonnellate, rispetto alle 56.830 tonnellate dell'esercizio precedente.

Di conseguenza anche la produzione di energia elettrica si è ridotta rispetto all'esercizio precedente passando da 25.607.000 KWh a 24.851.000 KWh (meno 3,00%).

I controlli delle emissioni a camino hanno sempre espresso dati entro i parametri di legge, sia per le emissioni in continuo, sia relativamente a quelle controllate in discontinuo.

Al riguardo occorre evidenziare che con il maggio 2010 termina il riconoscimento di un

prezzo privilegiato (CIP 6) dell'energia elettrica prodotta. Pertanto, da giugno 2010, il prezzo riconosciuto della produzione di energia elettrica subirà un decremento complessivo di circa di € 2.500.000 su base annua.

#### *Partecipazioni in altre società*

La partecipazione più significativa è quella in Revet s.p.a. che effettua l'attività di raccolta e selezione del multimateriale. Quest'ultima ha dismesso nel 2008 il ramo d'azienda che effettua la lavorazione del vetro presso l'impianto di Empoli conseguendo una plusvalenza che ha consentito di conseguire l'utile di bilancio.

#### *Unità produttive*

Di seguito si indicano le unità produttive della società:

via di Granuccio a Pisa;

via Breccia a Pisa;

via Pindemonte a San Giuliano Terme;

via Campania a Cascina;

via delle Giunchiglie a Tirrenia (PI);

viale Europa a Ponsacco (PI).

## **2. ANDAMENTO E RISULTATO DELLA GESTIONE**

### *a) Andamento e risultato della gestione nel complesso*

Il Margine Operativo Lordo (MOL) o EBITDA (Earning before interest taxes depreciation and amortization), che consente di verificare se la società realizza una eccedenza di risultati della sola gestione ordinaria, è passato da € 5.240.865 nel 2007

ad € 5.484.912, con un aumento di circa il 4,66%. Ciò è dipeso dall'aumento dei ricavi pari a circa € 1.900.000 e dall'aumento dei costi pari a circa € 1.656.000. Se si prendono a riferimento tutti i costi di produzione, questi sono aumentati rispetto all'esercizio precedente di circa € 636.000.

La voce che ha inciso maggiormente è stata quella del personale a seguito del rinnovo del contratto collettivo nazionale di lavoro (circa € 855.000), mentre i costi per servizi (aumento di circa € 245.000), i costi per godimento di beni di terzi (aumento di circa € 151.000) e i costi per oneri diversi di gestione (aumento di circa € 137.000) hanno avuto una incidenza inferiore. Inoltre gli ammortamenti dei beni materiali e immateriali hanno subito un decremento rispetto all'esercizio precedente: al riguardo vi è da segnalare che l'azienda ha effettuato investimenti per € 2.311.149, di cui € 266.846 per immobilizzazioni in corso, che si sono concretizzati nella parte finale del 2008.

Il fondo svalutazione crediti è stato incrementato di € 1.295.048 a seguito dell'analisi puntuale di ciò che la società vanta nei confronti dei clienti ed a seguito della stima di inesigibilità per quanto fatturato agli utenti.

La valutazione delle rimanenze di magazzino è avvenuta sulla base dell'inventario fisico effettuato al termine dell'esercizio ed ha visto il decremento delle rimanenze finali rispetto a quelle iniziali di circa € 90.000.

Negli oneri diversi di gestione è inclusa l'ecotassa che ammonta ad € 2.055.974 oltre a circa € 179.615 di perdite su crediti (controbilanciata dall'utilizzazione del fondo

svalutazione crediti).

Decisamente migliorato rispetto all'esercizio precedente è il risultato operativo: infatti l'incremento percentuale è stato del 65,25%.

Il costo per oneri finanziari è sensibilmente diminuito rispetto all'esercizio precedente: circa € 429.000 in valore assoluto, pari a circa il 42,48%.

Gli oneri straordinari sono sensibilmente aumentati rispetto all'esercizio precedente, vuoi per la rettifica del prezzo di vendita dell'energia elettrica a seguito di sentenza del giudice amministrativo, vuoi per riallineare alcune voci del passivo.

*b) Andamento e risultato della gestione nei vari settori*

Di seguito si riporta il conto economico suddiviso tra le varie linee di business dell'azienda costituite dai servizi ambientali, l'attività di smaltimento, la gestione degli impianti di recupero e la gestione del termovalorizzatore.

<b>SERVIZI AMBIENTALI</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
<b>Totale RICAVI</b>	<b>28.287.070</b>	<b>28.022.571</b>
<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
<b>Totale COSTI</b>	<b>- 16.212.344</b>	<b>- 17.208.100</b>
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>12.074.726</b>	<b>10.814.471</b>
<b>Costo del Personale</b>	<b>- 7.705.641</b>	<b>- 7.501.106</b>
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>4.369.085</b>	<b>3.313.365</b>
<b>Ammortamenti</b>	<b>- 422.956</b>	<b>- 543.825</b>
<b>Svalutazioni dei crediti</b>	<b>- 730.136</b>	<b>- 1.223.410</b>
<b>Ripartizione costi/ricavi Struttura in base al fatturato</b>	<b>- 1.070.728</b>	<b>1.095.557</b>

Ripartizione costi personale Struttura in base fatturato	- 871.384	- 1.058.863
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	<b>1.736.330</b>	<b>1.582.823</b>
Ripartizione Proventi Finanz. in base al fatturato	119.854	71.566
<b>EBIT NORMALIZZATO</b>	<b>1.856.184</b>	<b>1.654.389</b>
Ripartizione Oneri e Proventi Straord. in base al fatturato	- 462.449	232.910
<b>EBIT INTEGRALE</b>	<b>1.393.735</b>	<b>1.887.299</b>
Ripartizione Oneri Finanz. in base al fatturato	- 398.921	- 620.632
<b>RISULTATO LORDO ANTE IMPOSTE</b>	<b>994.813</b>	<b>1.266.667</b>
Imposte	- 418.696	- 710.458
<b>UTILE NETTO</b>	<b>576.117</b>	<b>556.209</b>

<b>SMALTIMENTO</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
Totale RICAVI	11.420.914	10.832.173
<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
Totale COSTI	- 7.516.193	- 6.743.094
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>3.904.721</b>	<b>4.089.079</b>
Costo del Personale	- 29.497	-
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>3.875.224</b>	<b>4.089.079</b>
Ammortamenti	- 3.762	- 210.217
Svalutazioni dei crediti	- 471.323	- 472.911
Ripartizione costi/ricavi Struttura in base al fatturato	- 432.307	416.798
Ripartizione costi personale Struttura in base	- 351.822	- 409.305



<b>fatturato</b>		
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	<b>2.802.725</b>	<b>3.413.444</b>
Ripartizione Proventi Finanz. in base al fatturato	48.391	27.664
<b>EBIT NORMALIZZATO</b>	<b>2.851.116</b>	<b>3.441.108</b>
Ripartizione Oneri e Proventi Straord. in base al fatturato	- 186.714	90.032
<b>EBIT INTEGRALE</b>	<b>2.664.402</b>	<b>3.531.139</b>
Ripartizione Oneri Finanz. in base al fatturato	- 161.065	- 239.906
<b>RISULTATO LORDO ANTE IMPOSTE</b>	<b>2.503.337</b>	<b>3.291.233</b>
Imposte	- 1.053.603	- 274.629
<b>UTILE NETTO</b>	<b>1.449.735</b>	<b>3.016.604</b>

<b>IMPIANTI</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
Totale RICAVI	5.353.925	3.879.959
<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
Totale COSTI	- 5.214.867	- 4.736.855
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>139.058</b>	<b>- 856.896</b>
Costo del Personale	- 1.266.154	- 937.638
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>- 1.127.096</b>	<b>- 1.794.534</b>
Ammortamenti	- 92.823	- 75.297
Svalutazioni dei crediti	- 93.589	- 169.391
Ripartizione costi/ricavi Struttura in base al fatturato	- 202.658	- 20.915
Ripartizione costi personale Struttura in base fatturato	- 164.928	- 146.608

<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	-	1.593.566	-	2.206.746
Ripartizione Proventi Finanz. in base al fatturato		22.685		9.909
<b>EBIT NORMALIZZATO</b>	-	1.570.881	-	2.196.837
Ripartizione Oneri e Proventi Straord. in base al fatturato	-	87.528		32.248
<b>EBIT INTEGRALE</b>	-	1.658.409	-	2.164.589
Ripartizione Oneri Finanz. in base al fatturato	-	75.504	-	85.932
<b>RISULTATO LORDO ANTE IMPOSTE</b>	-	1.733.914	-	2.250.521
Imposte		-	-	98.369
<b>UTILE NETTO</b>	-	1.733.914	-	2.348.889

<b>TERMOVALORIZZATORE</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
Totale RICAVI	11.438.513	9.663.580
<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
Totale COSTI	- 8.760.983	- 8.385.861
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	2.677.530	1.277.719
Costo del Personale	- 1.809.536	- 1.339.483
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	867.994	- 61.764
Ammortamenti	- 39.879	- 187.538
Svalutazioni dei crediti	-	- 421.893
Ripartizione costi/ricavi Struttura in base al fatturato	- 432.973	198.057
Ripartizione costi personale Struttura in base fatturato	- 352.364	- 365.149
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	229.780	- 838.286
Ripartizione Proventi Finanz. in base al fatturato	48.466	24.679

<b>EBIT NORMALIZZATO</b>	<b>278.245</b>	<b>-</b>	<b>813.607</b>
<b>Ripartizione Oneri e Proventi Straord. in base al fatturato</b>	<b>- 187.002</b>		<b>80.319</b>
<b>EBIT INTEGRALE</b>	<b>91.244</b>	<b>-</b>	<b>733.288</b>
<b>Ripartizione Oneri Finanz. in base al fatturato</b>	<b>- 161.313</b>	<b>-</b>	<b>214.025</b>
<b>RISULTATO LORDO ANTE IMPOSTE</b>	<b>- 70.069</b>	<b>-</b>	<b>947.313</b>
<b>Imposte</b>		<b>-</b>	<b>245.001</b>
<b>UTILE NETTO</b>	<b>- 70.069</b>	<b>-</b>	<b>1.192.314</b>

### 3. PRINCIPALI RISCHI E INCERTEZZE

La società è soggetta al possibile rischio interno dell'efficacia e dell'efficienza operativa. Infatti è necessario proseguire sulla strada della riorganizzazione intrapresa con decisione da alcuni mesi al fine di rendere competitive le prestazioni offerte.

Il possibile rischio di liquidità è connesso all'attività di recupero dei crediti vantati nei confronti degli utenti a tariffa. Il saldo dei crediti verso gli utenti a tariffa ammonta ad € 16.030.327. Tale importo si riduce ad € 10.790.482 a seguito del pagamento della rata in scadenza al 31.1.2009. A fronte di tale ingente entità di crediti verso gli utenti a tariffa sono stati emessi ruoli coattivi, che si tradurranno in altrettante cartelle di pagamento, per € 498.681 relativi agli anni 2003-2004-2005, € 5.658.810 relativi agli anni 2006-2007 ed € 1.619.448 relativi al primo semestre 2008. La parte che residua è stata oggetto, per il momento, di sollecito di pagamento: successivamente la parte ancora non incassata sarà oggetto di ruolo coattivo.

La prima conseguenza di tale esposizione è rappresentata dalla mancanza di liquidità che impone il ricorso al credito con ulteriore aggravio dei costi. Ma il rischio maggiore è connesso all'efficacia del recupero coattivo. Infatti o questo sarà complementare all'insolvenza "patologica" che è stata stimata ed inserita nei piani finanziari, oppure non potrà che riverberarsi sull'aumento della tariffa, con il risultato di penalizzare chi già ottempera puntualmente ai pagamenti. Posto che quest'ultima evenienza deve essere scongiurata, è necessario intervenire con fermezza per recuperare il credito. Nei prossimi mesi sarà possibile verificare l'efficacia del recupero da parte degli agenti della riscossione e trarre qualche prima indicazione.

#### **4. INDICATORI FINANZIARI**

La presente analisi di bilancio è stata condotta partendo da:

##### **1. RICLASSIFICAZIONE DELLO STATO PATRIMONIALE SECONDO IL CRITERIO DELLA PERTINENZA GESTIONALE**

Si fa riferimento alla pertinenza gestionale degli elementi dell'attivo, ossia le attività sono aggregate secondo l'appartenenza alla gestione caratteristica o a quella accessoria; gli elementi del passivo, come per il criterio finanziario, sono distinti secondo il grado di esigibilità.

##### **2. RICLASSIFICAZIONE DEL CONTO ECONOMICO A RICAVI NETTI E COSTO DEL VENDUTO**

In tale classificazione, il conto economico evidenzia il contributo che le diverse gestioni hanno dato alla formazione del risultato d'esercizio; in tal modo è possibile capire le determinanti del risultato prodotto.

Lo Stato Patrimoniale può essere esaminato utilizzando due classi di indici:

✓ **DI COMPOSIZIONE:** permettono un'analisi della struttura patrimoniale

evidenziando il peso di una classe degli impieghi e delle fonti sul relativo totale;

✓ **DI CORRELAZIONE:** permettono un'analisi della struttura finanziaria correlando impieghi e fonti.

#### ANALISI DELLA STRUTTURA PATRIMONIALE

L'analisi della struttura patrimoniale è stata condotta attraverso indici di composizione.

Con l'analisi degli impieghi si esamina il grado di elasticità/rigidità della gestione:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
$\frac{\text{Attivo fisso}}{\text{Capitale Investito}}$	14,71%	8,68%	7,94%
$\frac{\text{Attivo circolante}}{\text{Capitale Investito}}$	85,29%	91,32%	92,06%

Nell'anno 2008 si osserva un aumento dell'indice di rigidità degli impieghi (attivo fisso/capitale investito) ed una diminuzione dell'indice di elasticità degli stessi (attivo circolante/capitale investito). L'aumento della rigidità della struttura patrimoniale è messa in evidenza anche dal quoziente di immobilizzo degli impieghi (attivo fisso/attivo circolante) che, rispetto agli anni precedenti, è aumentato notevolmente.

	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
$\frac{\text{Attivo fisso}}{\text{Attivo circolante}}$	0,17	0,10	0,09

L'analisi delle fonti consente, invece, di esaminare il grado di dipendenza/indipendenza

finanziaria della gestione:

	2008	2007	2006
<u>Passività a breve</u> Capitale di Finanziamento	69,04%	65,26%	73,69%
<u>Passività consolidate</u> Capitale di Finanziamento	16,64%	25,14%	18,20%
<u>Mezzi propri</u> Capitale di Finanziamento	14,32%	9,60%	8,11%

Dal lato delle fonti di finanziamento la società presenta una preminenza del capitale di terzi rispetto ai mezzi propri. Tuttavia è aumentata, di circa quattro punti percentuali rispetto al 2007 e di ben sei punti rispetto al 2006, l'incidenza dei mezzi propri sul capitale di finanziamento: tale rapporto (mezzi propri/capitale di finanziamento) rappresenta di quanto le attività si possono ridurre prima che le passività totali eccedano le attività e si creino le condizioni di incapacità di far fronte ai debiti.

Inoltre, la suddivisione tra passività correnti e passività consolidate permette di mettere in evidenza come il debito sia costituito prevalentemente da debiti a breve termine.

#### ANALISI DELLA STRUTTURA FINANZIARIA

L'analisi della situazione finanziaria esamina la capacità dell'azienda di mantenere in equilibrio le entrate con le uscite senza compromettere l'andamento economico.

L'analisi della situazione finanziaria è stata condotta attraverso indici di correlazione; nello specifico sono stati calcolati: indici di copertura, indici di indebitamento ed indici

di solvibilità.

Gli indici di copertura mettono in evidenza l'utilizzo delle fonti di finanziamento per effettuare i diversi tipi di impieghi.

	2008	2007	2006
$\frac{\text{Mezzi propri}}{\text{Attivo fisso}}$	0,97	1,11	1,02
$\frac{\text{Passivo permanente}}{\text{Attivo fisso}}$	2,11	4,00	3,31

Rispetto agli anni precedenti dove le immobilizzazioni erano interamente coperte dai mezzi propri, nel 2008 il rapporto "mezzi propri/attivo fisso" è appena sotto l'unità mentre il rapporto "passivo permanente/attivo fisso", pur avendo subito una riduzione, continua comunque ad assumere un valore tale da non compromettere la solidità aziendale, cioè la capacità dell'azienda di autofinanziare le immobilizzazioni tecniche e finanziarie.

Proseguendo nell'esame delle caratteristiche strutturali, di seguito si esamina la composizione delle fonti finanziarie utilizzate dall'impresa per dar vita alla gestione aziendale: l'indicatore utilizzato è l'indice di indebitamento che esprime il grado di indipendenza finanziaria, e cioè la misura dell'equilibrio o dello squilibrio tra le diverse fonti di finanziamento; il suo valore sarà tanto maggiore quanto più alta sarà l'esposizione debitoria dell'azienda verso i terzi rispetto ai mezzi propri. Tale indice ha registrato una notevole diminuzione nel corso del 2008 rispetto al 2007 ed al 2006

grazie soprattutto alla riduzione del valore del capitale investito in quanto i mezzi propri sono aumentati solo lievemente.

	2008	2007	2006
Capitale Investito	6,98	10,42	12,32
<u>Mezzi propri</u>			

Per concludere l'analisi della struttura finanziaria di seguito si riportano gli indici di solvibilità e, rispettivamente, l'indice di disponibilità e l'indice di liquidità.

	2008	2007	2006
Attivo circolante	1,24	1,40	1,25
<u>Passivo corrente</u>			
Liquidità immediate+Liquidità differite	1,20	1,37	1,23
<u>Passivo corrente</u>			

L'indice di disponibilità, altrimenti detto "current ratio", esprime la capacità dell'azienda di far fronte agli impegni finanziari a breve termine con le attività di possibile realizzo entro l'anno: il quoziente assume una maggiore significatività da un confronto temporale in quanto, se il valore dell'indice risulta stabile, rivela una crescita omogenea tra attività e passività; tuttavia, anche se con riferimento all'esercizio 2008 l'indice in oggetto è diminuito rispetto al 2007, il suo valore esprime comunque una situazione soddisfacente che ci permette di affermare che la società è in grado di far fronte agli impegni a breve con le proprie disponibilità liquide.

L'indice di liquidità (detto anche "quick ratio"), invece, mette in evidenza il rapporto



tra le liquidità, immediate e differite, con le passività scadenti entro l'anno: anche in questo caso è possibile affermare che l'azienda gode di una situazione di equilibrio finanziario.

#### ANALISI PER MARGINI

L'analisi per margini rappresenta un'analisi strutturale o statica dell'azienda in quanto tende a definire la struttura del patrimonio aziendale e del reddito in un determinato momento e permette di accertare le relazioni esistenti tra le varie classi di attività e passività e, quindi, l'esistenza dell'equilibrio fonti/impieghi.

L'analisi per margini porta ad evidenziare i seguenti margini:

	2008	2007	2006
<u>Margine di struttura</u>			
Passivo Permanente - Attivo Fisso	5.538.940,18	12.651.561,70	10.477.039,32
<u>Capitale Circolante Netto (CCN finanziario)</u>			
Capitale Circolante Lordo - Passività Correnti	5.538.940,00	12.651.561,00	10.477.039,00
<u>Margine di tesoreria</u>			
(Liquidità Immediate+Liquidità Differite) - Passività Correnti	4.630.420,00	11.648.298,00	9.685.974,00
<u>Posizione Finanziaria Netta</u>			
(Liquidità Immediate+Crediti Finanziari a breve e a m/l termine)	- 1.772.964,18	- 3.192.793,32	- 16.374.171,32
(Debiti a breve + Debiti a m/l termine)			

Il Margine di Struttura permette di esaminare le modalità di finanziamento dell'attivo immobilizzato, cioè indica se i mezzi propri sono in grado di coprire il fabbisogno durevole rappresentato dalle attività immobilizzate: dall'analisi dei risultati si evidenzia un valore positivo che è sinonimo di un soddisfacente equilibrio tra le fonti a medio-lungo termine e gli impieghi anch'essi a medio-lungo termine.

Il Capitale Circolante Netto esprime la situazione di liquidità dell'azienda, ossia la sua

capacità di far fronte alle obbligazioni a breve termine attraverso flussi finanziari generati dalla gestione corrente dell'impresa: dato che anch'esso assume un valore positivo si può affermare che la società si trova in una situazione ottimale anche per quanto riguarda l'equilibrio tra fonti e impieghi a breve termine.

Il Margine di tesoreria ha lo scopo di evidenziare la situazione di liquidità dell'impresa, ossia la sua capacità di far fronte alle uscite future derivanti dall'esigenza di estinguere le passività a breve con i mezzi liquidi a disposizione e con il realizzo delle attività a breve: ancora una volta, il suo valore positivo è sintomatico di una gestione attenta delle risorse finanziarie disponibili.

Infine, la Posizione Finanziaria Netta misura l'eccedenza del fabbisogno finanziario netto rispetto all'ammontare dei mezzi propri e, quindi, l'ammontare del debito per il quale non esiste un'immediata copertura: essa quindi è espressione dell'esposizione finanziaria dell'impresa. Nonostante la società continua ad essere soggetta ad un indebitamento finanziario (dato l'importo negativo della PFN), dal confronto tra 2006, 2007 e 2008 si può notare che la posizione finanziaria dell'azienda è notevolmente migliorata nel corso del triennio.

#### ANALISI DELLA STRUTTURA ECONOMICA

L'analisi della situazione economica investe la redditività della gestione la quale implica la capacità di utilizzare in modo economico le risorse disponibili e di conseguire ricavi adeguatamente remunerativi.

Gli indicatori di redditività sono quindi finalizzati alla valutazione dell'equilibrio economico aziendale ed esprimono la capacità dell'impresa di coprire i costi con i

ricavi.

L'indice di redditività del capitale di rischio (ROE: "Return on Equity") esprime il rendimento netto d'impresa ossia il rendimento del capitale conferito a titolo di rischio e quindi senza vincolo di restituzione immediata.

	2008	2007	2006
$\frac{\text{Reddito Netto}}{\text{Mezzi Propri}}$	4,55%	0,68%	-31,86%

L'indicatore può essere considerato riassuntivo dell'economicità complessiva, poiché il valore al numeratore comprende non solo i risultati realizzati nell'ambito della gestione caratteristica, ma anche le decisioni relative alla gestione finanziaria, accessoria e le disposizioni fiscali. È una percentuale che evidenzia il potenziale del capitale di rischio e la capacità dell'azienda di attrarre capitali (cioè quanto rende il capitale conferito all'azienda).

Dal confronto dei tre anni oggetto di analisi si può osservare un aumento graduale del valore del ROE che, nel 2008, raggiunge i valori di eccellenza generalmente individuati intorno al 5 - 6% influenzando positivamente la capacità dell'impresa di reperire nuove risorse a titolo di capitale proprio.

L'utilizzo di un conto economico riclassificato a ricavi e costo del venduto ha consentito di calcolare un tasso di rendimento lordo delle vendite (ROS: "Return on Sales") distinto per aree di business.

	2008	2007	2006
<u><i>R.O.S. Servizi Ambientali</i></u>			
Reddito Operativo gestione caratteristica	6,14%	5,65%	0,66%
<hr/> Ricavi Operativi gestione caratteristica			
<u><i>R.O.S. Smaltimento Discarica</i></u>			
Reddito Operativo gestione caratteristica	24,54%	31,51%	1,38%
<hr/> Ricavi Operativi gestione caratteristica			
<u><i>R.O.S. Impianti Industriali</i></u>			
Reddito Operativo gestione caratteristica	-29,76%	-56,88%	-54,39%
<hr/> Ricavi Operativi gestione caratteristica			
<u><i>R.O.S. Termovalorizzatore</i></u>			
Reddito Operativo gestione caratteristica	2,01%	-8,67%	20,68%
<hr/> Ricavi Operativi gestione caratteristica			

Tale indice esprime in termini percentuali la redditività caratteristica delle vendite indicando quanto residua dopo la copertura di tutti i costi della gestione caratteristica e, presentando al numeratore il reddito operativo, risulta maggiore quanto più si riescono a contenere i costi operativi.

ROS Servizi Ambientali: nel 2008 è variato soltanto di mezzo punto percentuale rispetto all'anno precedente a seguito principalmente della riduzione dei costi, dato che i ricavi sono rimasti invariati.

ROS Smaltimento in discarica: il ROS relativo a questa area di business si è ridotto essenzialmente a seguito dell'aumento dei costi.

ROS Impianti Industriali: l'indice, anche se continua ad avere un valore negativo, è comunque notevolmente diminuito rispetto all'anno precedente grazie all'aumento dei ricavi.

ROS Termovalorizzatore: rispetto al 2007 il suo valore è aumentato in maniera considerevole prevalentemente per effetto dell'aumento dei ricavi.

Un altro indicatore molto utile all'analisi della struttura economica è il ROI ("Return on Investment"): è l'indice che mostra la redditività della gestione caratteristica esprimendo la capacità dell'impresa di impiegare efficientemente le risorse; misura, quindi, la redditività corrente del capitale investito nella gestione operativa, a prescindere dal tipo di fonte utilizzata. Infatti il numeratore considera il risultato della gestione caratteristica che, quindi, non tiene conto delle gestioni straordinaria, fiscale e finanziaria, ed il denominatore comprende le risorse di natura finanziaria raccolte sia sotto forma di debito che di capitale di rischio.

	2008	2007	2006
$\frac{\text{Reddito Operativo gestione caratteristica}}{\text{Capitale Investito gestione caratteristica}}$	10,81%	4,50%	1,44%

Al ROI viene attribuito un peso maggiore rispetto al ROE proprio per il fatto di fare riferimento alla sola gestione operativa: il valore che tale indicatore assume nel 2008 rispetto agli anni precedenti prefigura, quindi, una situazione di notevole miglioramento nella gestione caratteristica e di maggiore redditività dell'azienda.

Infine, a conclusione dell'analisi della struttura economica, si riporta il tasso di incidenza della gestione extracaratteristica che esprime l'influenza sul reddito delle aree finanziaria, straordinaria e tributaria.

	2008	2007	2006
$\frac{\text{Reddito Netto}}{\text{Reddito Operativo}}$	6,99%	1,62%	-201,04%

La crescita del valore di questo indice nel corso del triennio 2006 - 2008 è dato dalla diminuzione dell'incidenza negativa della gestione extracaratteristica sul reddito netto.

#### INDICI DI ROTAZIONE E DURATA

Gli indici di rotazione esprimono la velocità del rigiro del complesso degli impieghi o di singoli elementi del capitale, indicano, cioè, il numero delle volte in cui, nell'esercizio considerato, gli elementi patrimoniali ritornano in forma liquida attraverso le vendite. Tanto più gli indici di rotazione assumono valori elevati, tanto migliore è la situazione aziendale.

	2008	2007	2006
<u>Tasso di rotazione del Capitale Investito</u>			
$\frac{\text{Ricavi di vendita}}{\text{Capitale Investito}}$	1,66	1,17	0,96
<u>Tasso di rotazione dell'Attivo a breve</u>			
$\frac{\text{Ricavi di vendita}}{\text{Attivo a breve}}$	1,94	1,28	1,04
<u>Tasso di rotazione dell'Attivo a lungo</u>			
$\frac{\text{Ricavi di vendita}}{\text{Attivo a lungo}}$	11,27	13,48	12,10

Il tasso di rotazione del capitale investito informa circa il grado di efficienza nella gestione delle risorse: a parità di altre condizioni, infatti, un'elevata rotazione dell'attivo segnala la capacità dell'azienda di sfruttare al massimo le risorse

patrimoniali disponibili, traendone vantaggio in termini di redditività complessivamente generata. Un indice maggiore di uno significa che le risorse investite si rendono idealmente disponibili più di una volta all'anno; dai dati di bilancio si può facilmente intuire che l'aumento del tasso di rotazione del capitale investito è da imputare essenzialmente al notevole decremento, nell'attivo immobilizzato non caratteristico, del valore degli altri titoli. A conferma di ciò, dal confronto tra 2007 e 2008 si nota che il tasso di rotazione dell'attivo a lungo è diminuito mentre il tasso di rotazione dell'attivo a breve è aumentato.

L'analisi degli indici di rotazione può essere completata con il calcolo degli indici di rotazione dei crediti e debiti commerciali.

	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Ricavi di vendita	2,43	1,65	1,21
<u>Crediti commerciali</u>			
Costi di acquisto	3,26	2,07	1,70
<u>Debiti verso fornitori</u>			

Mentre il primo fornisce l'indicazione della velocità con cui i crediti si trasformano in liquidità nell'arco di un anno, il secondo esplicita quante volte si rinnova il portafoglio debiti dell'impresa nello stesso periodo di tempo. Così come per gli indici di rotazione sopra calcolati, anche per questi due indicatori, un valore maggiore di uno e comunque un trend di crescita positivo da un anno all'altro è un segnale del miglioramento della situazione aziendale.

Calcolati gli indici di rotazione, è possibile calcolare gli indici di durata degli elementi

del capitale investito; a tal proposito, sono particolarmente importanti gli indici che esprimono la durata media delle dilazioni di pagamento concesse ai clienti o ottenute dai fornitori, e questo perché la durata delle dilazioni concesse o accordate modifica l'entità dei fabbisogni finanziari.

Essi esprimono l'intervallo di tempo che mediamente intercorre tra il giorno in cui il credito/debito sorge e quello in cui sarà effettivamente riscosso/pagato: in una situazione di equilibrio la durata media delle dilazioni accordate ai clienti deve essere pressoché uguale ai giorni di dilazione media nei pagamenti ottenuti dai fornitori.

		2008	2007	2006
Crediti commerciali				
<u>Ricavi di vendita</u>	X 365	150,45	221,74	300,51
Debiti verso fornitori				
<u>Costi di acquisto</u>	X 365	112,00	176,35	214,29

In sintesi, questi indicatori sono molto utili per misurare la durata tendenziale del ciclo finanziario legato alla gestione operativa e quindi capire l'origine del fabbisogno di finanziamento di breve periodo.

## 5. INDICATORI NON FINANZIARI

### a) *Ambiente*

Non si rilevano danni causati all'ambiente per cui la società sia stata dichiarata colpevole in via definitiva, sanzioni o pene definitive inflitte all'impresa per reati o danni ambientali.

### b) *Personale*

Non si rilevano morti sul lavoro del personale iscritto al libro matricola per i quali sia stata accertata definitivamente una responsabilità aziendale, infortuni gravi sul



lavoro che abbiano comportato lesioni gravi o gravissime al personale iscritto al libro matricola per i quali sia stata accertata definitivamente una responsabilità aziendale, addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing per cui la società sia stata dichiarata definitivamente responsabile.

Infine si evidenzia che è stato aggiornato il documento programmatico per la sicurezza di cui al D. Lgs. n. 196/2003, e che è stata riconfermata la certificazione di qualità ISO 9001 e ambientale ISO 14000.

#### **6. RENDICONTO DELLA ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO**

Non sono state effettuate attività di ricerca e sviluppo.

#### **7. RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI ED IMPRESE SOTTOPOSTE AL CONTROLLO DI QUESTE ULTIME**

La società non detiene partecipazioni in società controllate o collegate, né è controllata da altra società.

#### **8. NOTIZIE SULLE AZIONI PROPRIE E/O DI SOCIETA' CONTROLLANTI POSSEDUTE DALLA SOCIETA'**

La società non ha azioni proprie, né le ha mai possedute nel corso dell'esercizio o negli anni passati. Inoltre non ha società controllanti né le ha mai avute nel corso di questi anni.

#### **9. FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**

Nei primi mesi dell'anno hanno preso avvio due importanti progetti per il controllo dei servizi di raccolta effettuati: con il primo si vuole conseguire l'obiettivo di rilevare in tempo reale il giorno, l'ora e la quantità dei rifiuti raccolti in modo da verificare la corrispondenza tra quanto richiesto dai committenti il servizio e quanto effettivamente svolto, mentre con il secondo si vuole conseguire l'obiettivo di

verificare lo svuotamento del singolo cassonetto.

#### **10. STRUMENTI FINANZIARI**

A seguito della serrata trattativa con la banca emittente, si è addivenuti alla estinzione anticipata dei due contratti per operazioni su strumenti derivati (Interest Rate Swap) che avrebbero avuto scadenza l'uno il 31.12.2009 e l'altro il 31.12.2011. Il costo dell'operazione è stato stimato in € 220.000 e all'uopo è stato appostato l'accantonamento. Recentemente è stato confermato l'importo accantonato per l'estinzione dei due contratti in questione.

#### **11. POLITICHE DI GESTIONE DEL RISCHIO FINANZIARIO**

La società ha in essere affidamenti che assicurano la possibilità di far fronte a temporanee crisi di liquidità oltre ad aver previsto il ricorso all'accensione di mutui per far fronte agli investimenti preventivati.

#### **12. EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

E' prevedibile che le riorganizzazioni effettuate ed i nuovi progetti messi in cantiere consentano di conseguire ulteriore efficienza alla struttura in modo da aumentare la produttività e gli standard qualitativi dei servizi erogati. Ovviamente una buona parte degli obiettivi sperati è connessa alla realizzazione del piano industriale il cui presupposto è dato da talune scelte di fondo la cui competenza è rimessa ad altri soggetti istituzionali. Infatti la costruzione di un nuovo impianto di compostaggio anaerobico presuppone una maggiore selezione dei rifiuti che può essere conseguita attraverso l'estensione della raccolta domiciliare.

#### **13. CONSIDERAZIONI FINALI**

In conclusione si invita l'assemblea ad approvare il bilancio che ha prodotto l'utile al

31.12.2008 pari a € 221.869 iscrivendola nella voce degli utili riportati a nuovo.

Si conferma che il progetto di bilancio proposto alla vostra approvazione rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il Presidente  
Maurizio Signorini

Pontedera li, 11.3.2009