



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 1750

del 24/10/2023

Proponente : DD 11 Edilizia Pubblica – Servizi cimiteriali – Sport – Protezione Civile

OGGETTO

**RETTIFICA BANDO GARA PER AFFIDAMENTO IMPIANTO SPORTIVO
COMUNALE DENOMINATO ABETONE – VIA DEI MACELLI SNC
TRAVERSA VIA BONANNO PISA.**

Uffici Partecipati

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023-2025, incluso il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 e l'Elenco annuale dei lavori, e le successive modificazioni e integrazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 356 del 28.12.2022 con la quale è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2023-2025;
- l'Atto del Sindaco n. 163/23 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico Dirigenziale della Direzione 11 ;

Richiamate le disposizioni contenute:

1. nel D.lgs. 38 del 28.02.2021
2. nella legge regionale Toscana 27 febbraio 2015 n. 21

Dato atto che obiettivo prioritario del mandato dell'Amministrazione è la valorizzazione e la sistemazione degli impianti sportivi comunali tramite il corretto affidamento attraverso procedure ad evidenza pubblica rendendoli fruibili anche per l'attività sportiva di quartiere come strutture d'accoglienza e spazi verdi nonché punti di benessere per le attività motorie in genere;

Richiamate:

1. la delibera di Giunta Comunale n. 141 del 26/07/2016 ha individuato la destinazione d'uso dei beni indisponibili del Comune ad uso sportivo;
2. la delibera di Giunta Comunale n. 59 del 30/03/2017 nella quale si definiscono le linee di indirizzo per la definizione del canone per gli impianti sportivi comunali di interesse territoriale di appartenenza;

Richiamati:

1. il Regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 12 ottobre 2021 che disciplina le procedure di affidamenti degli impianti e stabilisce le modalità di gestione degli stessi;
2. il Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare, del Comune di Pisa, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 21.03.2023

Premesso che il Comune di Pisa è proprietario dell'impianto sportivo comunale Campo Sportivo Abetone via Bonanno – con il codice identificativo del patrimonio 37400 e registrato al catasto con il foglio 27, particella 346, sub 2, cat. D/6, classificato Verde sportivo dal vigente Regolamento Urbanistico;

Dato atto che l'impianto è affidato in concessione temporanea alla ASD FRECCIA AZZURRA fino al 31/10/23, con convenzione rep. 56148 fasc. 1031 del 29/07/21, nelle more della riqualificazione complessiva dell'area su cui insiste il Campo Sportivo Abetone.

Dato atto che la gara per l'affidamento dell'impianto in oggetto, è stata approvata con atto dirigenziale n. 1738 del 20.10.23, ancora aperta.

Considerato che per errore materiale l'art. 5 dell'avviso di gara per l'affidamento impianto sportivo comunale denominato ABETONE – Via dei Macelli snc traversa via Bonanno Pisa è stato previsto *“che la durata della concessione sia prevista in un massimo di 5 anni, dalla data di sottoscrizione della convenzione”*,

Si ritiene opportuno, in aderenza a quanto previsto dal vigente regolamento degli impianti sportivi, sostituirlo con il seguente capoverso *“la durata della concessione è commisurata al periodo indicato in sede di offerta dal concessionario, al fine di consentire allo stesso l'ammortamento dell'investimento proposto, per un periodo comunque non superiore ad anni 20 (venti)”*.

Ritenuto necessario riapprovare l'avviso di gara dell'avviso di gara per l'affidamento impianto sportivo comunale denominato ABETONE – Via dei Macelli snc traversa via Bonanno Pisa, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è la D.ssa Silvia Baldelli, funzionario dell'Ufficio Sport della Direzione 11;

Dichiarato di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato dal presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

Dato atto che il R.U.P, D.ssa Silvia Baldelli, di non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato dal presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

Dichiarato di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in genere e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione, contratti di appalto, fornitura servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

DETERMINA

1. Di procedere, per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono qui integralmente richiamate, a rettificare l'avviso di gara per l'affidamento impianto sportivo comunale denominato ABETONE – Via dei Macelli snc traversa via Bonanno Pisa, relativamente all'art. 5, sostituendolo la dicitura attuale con il seguente capoverso *“la durata della concessione è commisurata al periodo indicato in sede di offerta dal concessionario, al fine di consentire allo stesso l'ammortamento dell'investimento proposto, per un periodo comunque non superiore ad anni 20 (venti)”*.
1. Di approvare l'avviso di gara, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di pubblicare il presente atto nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito internet istituzionale ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 33/2013;

3. Di nominare con successivo atto dirigenziale la Commissione di gara ai sensi del vigente regolamento

Il Dirigente
Gabriele Cerri

Documento firmato digitalmente da
GABRIELE CERRI / ArubaPEC S.p.A.