



COMUNE DI PISA

DIREZIONE 02

AMBIENTE – ATTIVITA'

PRODUTTIVE

Pisa, 28/09/2023

*Alle Associazioni
E agli Operatori economici*

Oggetto: SERVIZIO PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI ADDOBBI LUMINOSI LUNGO ALCUNE VIE CITTADINE DEL CENTRO STORICO DI PISA E DI ALCUNE VIA DEL TERRITORIO COMUNALE PER LE FESTIVITÀ NATALIZIE 2023/2024.

LETTERA DI INVITO PER AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA PROCEDURA INFORMALE DI CONFRONTO OFFERTE TRAMITE LA PIATTAFORMA REGIONALE START – CIG: A00BC3F949.

Con la presente l'operatore economico è invitato a presentare la propria miglior offerta per l'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) del Dlgs 36/2023, previa gara informale di confronto offerte tramite la piattaforma regionale Start.

La procedura è disciplinata dalle norme richiamate e dalle disposizioni seguenti.

1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI PISA

Piazza XX Settembre, 1 – 56100 PISA,

C.F./P.Iva 00341620508

PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it

2. DATI GENERALI DELL'APPALTO

Oggetto e valore dell'appalto:

1. L'appalto ha per oggetto la realizzazione di addobbi luminosi per le festività natalizie 2023/2024 lungo alcune vie cittadine del centro storico di Pisa e di alcune via del territorio comunale, come indicate al successivo punto e nell'allegato A; l'appalto comprende la fornitura in noleggio, l'installazione, la manutenzione e l'assistenza atta ad assicurare il continuo e perfetto funzionamento nelle ore prefissate ed il successivo smontaggio degli addobbi luminosi.

2. Il valore complessivo a base di gara dell'appalto è pari ad **€ 123.000,00 oltre IVA al 22%**.

Descrizione dell'appalto:

Le vie interessate dalle installazioni luminose vengono di seguito elencate e dettagliatamente individuate nell'allegato A) con periodo di funzionamento dall'affidamento del servizio, come comunicato dall'Amministrazione Comunale, e comunque non oltre il 25 novembre 2023 e fino al giorno 07/01/2024 (compresi).

Le prestazioni da eseguire sono:

A) Noleggio e installazione degli addobbi luminosi negli spazi risultanti dall'allegato A), per il periodo di completo funzionamento indicato dall'Amministrazione (25.11.2023-7.01.2024), a cui andranno aggiunti i tempi atti all'installazione ed al successivo smontaggio di tutti gli addobbi, compreso ogni elemento accessorio.

B) Indicazione dei tempi di installazione degli addobbi luminosi comprese le linee a norma di legge ed ogni elemento di sostegno ed ancoraggio che non dovrà comunque interferire con linee od elementi di proprietà di enti o privati che non intendano acconsentire a tale installazione; sarà cura della ditta offerente contattare gli eventuali proprietari e stipulare gli eventuali accordi scritti e/o verbali in modo da garantire una corretta installazione delle luminarie con il consenso dei terzi interessati.

B1) A tale proposito, per le seguenti attività:

- Installazione asse pedonale commerciale;
- Installazione altre aree e vie centro storico;
- Installazione aree esterne centro storico;
- Installazione aree esterne litorale

dovranno essere rispettate le tempistiche come da direttive che saranno impartite dall'Amministrazione Comunale;

Si avvisa inoltre che:

- Il tempo per interventi urgentissimi in caso di pubblica incolumità risulta di ore 4 dalla comunicazione ricevuta dall'Amministrazione Comunale;
- Il tempo per interventi urgenti in caso di avarie o altri problemi di funzionamento risulta di ore 8;
- Dovrà essere indicato in sede di offerta il nominativo e riferimento telefonico del Responsabile per suddetti interventi;
- Dovranno essere comunicati i tempi di smontaggio (da effettuarsi a partire dal giorno 8.01.204 al 31/01/2024 e comunque non oltre tale data) di ogni elemento precedentemente installato assicurando il ripristino dei luoghi nello stato in cui si trovavano prima dell'installazione per i vari settori prima individuati.

B2) Elaborazione di un **piano operativo della sicurezza** (POS) dettagliato e circostanziato in merito agli interventi da realizzare:

- per l'asse centrale del Centro Storico – Viale Gramsci, Piazza Vittorio, Corso Italia, Piazza XX Settembre, Ponte di Mezzo – Borgo Stretto e Borgo Largo, Via Carducci;
- per le altre aree del centro storico;
- per le aree esterne al centro storico;
- per le aree della periferia e del litorale;

Principali oneri e adempimenti a carico dell'impresa:

- Tutti gli oneri connessi agli allacci e alla fornitura di energia elettrica, compresa la predisposizione di tutte le pratiche di richiesta al gestore territorialmente competente;
- Montaggio completo degli addoppi a regola d'arte e secondo le normative vigenti; e operazioni di smontaggio nei tempi e nei modi indicati sopra al punto B1
- Rilascio, ad ultimazione dell'installazione e prima dell'accensione, di idonea certificazione di conformità degli impianti elettrici realizzati a tutta la vigente normativa in materia di sicurezza degli impianti elettrici e di dichiarazione di corretto montaggio attestante la corretta verifica sulle connessioni dei sistemi di ancoraggio. Solo in seguito l'Amm.ne Comunale autorizzerà l'accensione.

C) Tempi di esecuzione e funzionamento:

Installazione completa: come indicato nel punto B.1.;

Periodo di funzionamento: dal **giorno dell'affidamento del servizio come comunicato dall'Amministrazione Comunale, e comunque non oltre il 25 novembre 2023**, sino al **giorno 7 gennaio 2024** compreso;

Orario di funzionamento, come di seguito indicato:

- per l'asse centrale del Centro Storico – Viale Gramsci, Piazza Vittorio, Corso Italia, Piazza XX Settembre, Ponte di Mezzo – Borgo Stretto e Borgo Largo, Via Carducci dalle ore 16:30 alle 24:00;
- per le altre aree del centro storico dalle ore 16:30 alle 24:00;
- per le aree esterne al centro storico dalle ore 16:30 alle 23:00;
- per le aree della periferia e del litorale dalle ore 16:30 alle 23:00;

Smontaggio: a partire dal **giorno 8 gennaio 2024**, ultimato entro il **giorno 31 gennaio 2024**.

D) Pagamenti:

Il pagamento verrà effettuato in un'**unica soluzione** al termine del completo smontaggio degli addoppi, attestato dalla Stazione Appaltante; il pagamento avverrà **entro 30 (trenta) gg** dalla data di protocollazione della fattura elettronica.

3. REQUISITI DEI PARTECIPANTI

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici in possesso dei requisiti (oltre che dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94-95 del medesimo Decreto) di *idoneità professionale*: iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura (riferimento alla relativa sezione del DGUE allegato da compilare);

4. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

4.1 La presente procedura è condotta per via della piattaforma telematica START per l'individuazione dell'operatore economico che offrirà, ai sensi dell'Art. 108, c. 1 del Dlgs 36/2023 l'offerta economicamente più vantaggiosa (nel rapporto qualità/prezzo);

- 4.2 L'affidamento dell'incarico avverrà con Determinazione dirigenziale; l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere a nessun affidamento del servizio, intendendo che la richiesta di offerta avviene nell'ambito di una indagine di mercato al solo scopo di individuare il miglior offerente.
- 4.3 Resta fermo che l'invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione Appaltante può procedere all'esclusione, anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

5. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE TELEMATICHE

L'offerta e la documentazione ad essa relativa, di seguito indicata, devono essere redatte e trasmesse in formato elettronico attraverso la piattaforma telematica regionale START, **entro il termine perentorio delle ore 12.00 di giovedì 5 ottobre 2023.**

La documentazione amministrativa da trasmettere deve comprendere:

- a) **Autodichiarazione per la partecipazione**, sottoscritta digitalmente dal rappresentante legale o dal procuratore dell'operatore economico;
- b) **Documento di Gara Unico Europeo DGUE (modello allegato)**, inserito a sistema tra la documentazione di gara, appositamente depurato delle parti non riguardanti il caso che qui interessa, da trasmettere compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore del concorrente.
- c) **Documento unico di regolarità contributiva D.U.R.C.** in corso di validità, firmato digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore del concorrente;
- d) **Autodichiarazione del possesso dei requisiti *capacità tecniche e professionali* (di cui al precedente punto 3)**
- e) (eventuale) **Certificazione del sistema di qualità** (scansione dell'originale cartaceo) qualora il concorrente intenda avvalersi del beneficio della riduzione dell'importo della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 106 co.8, del D.Lgs. 36/2023;
- f) (eventuale) **Procura Speciale** (scansione dell'originale cartaceo o della copia autentica notarile) **a pena di esclusione** nel caso in cui le dichiarazioni e l'offerta siano sottoscritte da un procuratore speciale del/i legale/i rappresentante/i, firmata digitalmente dal procuratore del concorrente;
- g) (eventuale) **Documentazione RTI**, firmata digitalmente dal legale rappresentante
- h) La documentazione tecnica da trasmettere, firmata digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore dell'operatore economico deve comprendere: **Elaborazione di un piano operativo della sicurezza** (POS) come descritto al precedente punto 2, B2) **con cronoprogramma** completo delle fasi/tempi di installazione
- i) L'offerta economica indicando tramite il format generato automaticamente IL PREZZO OFFERTO, firmata digitalmente dal legale rappresentante o suo procuratore. Andranno indicate anche le quote parte del prezzo riferite alla manodopera e alla sicurezza. Non saranno ammesse offerte di importo pari o superiore alla base d'asta, o offerte con prezzo anormalmente basso, o con ribasso sui costi della manodopera e/o della sicurezza.

Il concorrente esonera il Comune di PISA, il sistema START, il Gestore del Sistema, da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura, senza per questo aver diritto a richiedere vie alternative di trasmissione dei documenti.

Le carenze di qualsiasi elemento formale delle dichiarazioni rese, dovranno essere sanate su richiesta della Stazione Appaltante. In tal caso la Stazione Appaltante, ricorrendo all'Istituto del Soccorso Istruttorio (art. 101, del D.Lgs. 36/2023), assegna altresì al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura in oggetto e l'offerta economica presentata dallo stesso non verrà presa in considerazione.

Per ogni altra informazione relativa alla procedura di aggiudicazione (come, ad esempio, criteri di valutazione e relativi punteggi) si rimanda al testo dell'Avviso già pubblicato.

6. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AVCPASS

Questa Stazione appaltante acquisirà la documentazione comprovante il possesso dei requisiti per la procedura di gara, presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'Autorità (ANAC) per verificare il possesso dei requisiti esclusivamente tramite la Banca dati stessa. Pertanto sarà necessario che **l'operatore che risulterà aggiudicatario** presenti il documento detto PASS dell'Operatore Economico (PassOE).

Per l'acquisizione del "PASSOE", l'operatore economico deve obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. Dopo la registrazione al servizio AVCPASS, l'operatore economico indica al sistema il CIG che verrà fornito da questa stazione appaltante per la presente procedura; il sistema rilascia un "PassOE" da fornire a questa Stazione appaltante.

Fermo restando l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento, il "PASSOE" rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte delle stazioni appaltanti.

7. GARANZIE

7.1 Garanzia provvisoria

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 106, c.1 del D.Lgs. 36/2023, pari al 2% del valore dell'appalto (€ 2.460,00) indicato nel presente invito.

La cauzione provvisoria deve essere costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o secondo le forme previste dal comma 2 dell'art.106 del D.Lgs. 36/2023

7.2 Garanzia definitiva e polizza assicurativa

1. L'Aggiudicatario dovrà costituire, entro 15 gg dall'aggiudicazione definitiva una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 117, c. 1 del D.Lgs 36/2023. Tale garanzia è pari al 10% dell'importo contrattuale. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva

escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg, a semplice richiesta scritta della S.A. La garanzia fideiussoria sarà svincolata previa verifica dell'avvenuto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali. La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento da parte della S.A.

2. Ai sensi dell'art. 117 del Dlgs 36/2023, l'esecutore del servizio è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione del servizio. Nei documenti e negli atti a base di gara o di affidamento è stabilito l'importo della somma da assicurare che, dinorma, corrisponde all'importo del contratto stesso qualora non sussistano motivate particolari circostanze che impongano un importo da assicurare superiore. La polizza del presente comma deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio, il cui massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di

500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna del servizio e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

8. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DATI - Regolamento CE, Parlamento Europeo 27/04/2016 n° 679, G.U. 04/05/2016

Tutti i dati prodotti saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di affidamento. Si rammenta che il conferimento di dati ha natura facoltativa, ma che un eventuale rifiuto da parte del concorrente non consentirà di prendere in esame l'offerta.

I dati suddetti non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti pubbliche autorità, o soggetti privati in adempimento ad obblighi di legge. I dati non saranno oggetto di diffusione.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, il concorrente avrà la facoltà di esercitare tutti i diritti di cui al Regolamento CE, Parlamento Europeo 27/04/2016 n° 679, G.U. 04/05/2016.

Titolare del trattamento è il Comune di Pisa.

9. ALTRE INFORMAZIONI

- a) Il subappalto è ammesso nei limiti previsti dalle vigenti disposizioni di legge e il dettato del Dlgs 36/2023;
- b) Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
- c) La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito del controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- d) L'Amministrazione si riserva il diritto di procedere, in riferimento all'art. 107 comma 3 del nuovo codice degli Appalti, Dlgs 36/2023, all'esame della verifica dell'idoneità degli offerenti solo dopo valutazione degli atti di gara (scheda tecnica e poi offerta economica)
- e) si riserva altresì il diritto di richiedere l'esecuzione anticipata del servizio ai sensi dell'art. 50, comma

6 del Dlgs 36/2023 nelle more della stipula del contratto qualora se ne ravvisi l'urgenza o in caso di motivi di pubblico interesse.

Si rende noto che, al fine della presentazione dell'offerta, sarà necessario aver preso visione dei luoghi e delle strutture oggetto del servizio, nonché di aver preso conoscenza dei fatti e delle circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali relative all'affidamento del servizio in oggetto e che ciò andrà dichiarato nella domanda di partecipazione alla gara.

Si rende noto altresì che l'offerta che verrà inviata e l'eventuale aggiudicazione della gara sulla piattaforma telematica START non è vincolante per l'Amm.ne Comunale.

La Dirigente
Dott.ssa Cristina Pollegione