



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 509

del 28/03/2023

Proponente : DIREZIONE-11 Turismo - Tradizioni Storiche - Cultura - Politiche Giovanili - Pari Opportunità

OGGETTO

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI AREA PRESSO IL PARCO DELLE CONCETTE DA ADIBIRE A SPAZIO CINEMATOGRAFICO PER LE STAGIONI 2023-2027: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE

Uffici Partecipati

CONTRATTI

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI AREA PRESSO IL PARCO DELLE CONCETTE DA ADIBIRE A SPAZIO CINEMATOGRAFICO PER LE STAGIONI 2023-2027: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE

IL DIRIGENTE

VISTE:

- la Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il D.U.P. 2023-2025;
- la Deliberazione del C.C. n. 77 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- la Deliberazione della G.C. n. 356 del 28.12.2022 con la quale è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2023-2025;

VISTI ALTRESI':

- il Regolamento di contabilità dell'Ente, approvato con del. CC n. 74/20.12.2005 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 85/2006, modificato con deliberazione di Consiglio Comunale 20.07.2010;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;

RICHIAMATA la Decisione del Sindaco n. 136 del 14/12/2022 con la quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione "Turismo, Tradizioni storiche, Cultura, Politiche giovanili, Pari Opportunità" con decorrenza 01/01/2023;

DATO ATTO che il Comune di Pisa è proprietario del parco urbano, c.d. Parco delle Concette, della superficie complessiva di 9.000 mq, che si estende tra le Mura e piazza San Silvestro, all'interno del quale è stata individuata un'area, pari a circa 1.000 mq, che opportunamente attrezzata è in grado di ospitare la Rassegna estiva cinematografica;

PRESO ATTO:

- della Determina n. 1748 del 9/11/2022 con cui è stato pubblicato l'avviso per la concessione dell'area presso il Parco delle Concette da adibire a spazio cinematografico per le stagioni estive 2023-2027;
- della Determinazione n.1833 del 25/11/2022 a chiarimento della scadenza dei termini di partecipazione dell'Avviso di cui alla determinazione al punto che precede;
- della Determinazione n.50 del 17/01/2023 di nomina della commissione di gara;
- che nei tempi e nelle forme previste dal bando di gara è pervenuta la domanda di partecipazione da parte della Società Cooperativa Alfea Cinematografica con sede in Vicolo Scaramucci n.4, 56125 Pisa, C.f. e P. Iva 00386880504;

DATO ATTO che con atto n. 199 del 13.2.22 è stata approvata la proposta di aggiudicazione provvisoria per la concessione in oggetto alla Società Cooperativa Alfea Cinematografica con sede in Vicolo Scaramucci n.4, 56125 Pisa, C.f. e P. Iva 00386880504, per un importo complessivo di concessione annuo offerto pari a € 2.575,00 (duemilacinquecentosettantacinque) oltre Iva, alle condizioni previste nel bando di gara e offerte in sede di partecipazione al bando stesso, rinviando l'aggiudicazione definitiva all'esito positivo delle verifiche dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. da parte l'ufficio "Servizi Culturali e Bibliotecari";

Preso atto dell'esito positivo delle verifiche di cui al punto precedente (agli atti d'ufficio): Casellario Giudiziale, Anagrafe delle Sanzioni Amministrative, Agenzia delle Entrate, Durc (documento unico regolarità contributiva), Certificazione Fallimentare, SEPI (società entrate Pisa) per la verifica di assenza di debiti nei confronti del Comune di Pisa, Ufficio Avvocatura dell'Amministrazione per la verifica di assenza di procedure pendenti nei confronti del Comune di Pisa;

Ritenuto necessario procedere quindi ad aggiudicare definitivamente la concessione in oggetto alla Società Cooperativa Alfea Cinematografica con sede in Vicolo Scaramucci n.4, 56125 Pisa, C.F. e P. Iva 00386880504 alle condizioni offerte e previste nel bando di gara;

Ritenuto necessario procedere ad approvare lo schema di convenzione che dovrà essere sottoscritta con la società aggiudicataria che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto **(All.1)**;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto, ai sensi dell'art.31 del Dlgs 50/2016 è il sottoscritto Dirigente della Direzione D-11, Dr. Giuseppe Bacciardi ;

Dato atto che il sottoscritto R.U.P.non si trova , con riferimento all'assetto di interessi determinato dal presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

Dichiarato di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in genere e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione, contratti di appalto, fornitura servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate,

1. di recepire quanto richiamato in premessa quale parte integrante del presente atto;
2. di aggiudicare in via definitiva, a seguito dell'esperimento dell'avviso pubblico per la concessione dell'area presso il Parco delle Concette da adibire a spazio cinematografico per le stagioni estive 2023-2027, la gara in questione alla Società Cooperativa Alfea Cinematografica con sede in Vicolo Scaramucci n.4, 56125 Pisa, C.f. e P. Iva 00386880504, per un importo complessivo di concessione annuo offerto pari a € 2.575,00 (duemilacinquecentosettantacinque) oltre Iva, alle condizioni offerte e previste nel bando di gara, dato atto dell'esito positivo delle verifiche previste di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
3. di approvare lo schema di convenzione che dovrà essere sottoscritta con la società aggiudicataria che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto **(All.A)**;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 56/2016, il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dirigente Dr. Giuseppe Bacciardi;

5. di comunicare il presente atto all'ufficio contratti per la prosecuzione dei provvedimenti di competenza;
6. di pubblicare il presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet istituzionale ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 33/2013.
7. di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti; può essere altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Bacciardi

Documento firmato digitalmente da

GIUSEPPE BACCIARDI / ArubaPEC S.p.A.