



COMUNE DI PISA

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Allegato B al verbale n. 6/2023

Oggetto: Parere sulla proposta di deliberazione del Consiglio n. 25 dell'8/03/2023 avente ad oggetto: "ACQUISTO UNITA' IMMOBILIARE POSTA IN PISA IN VIA C. BATTISTI N. 71. AGGIORNAMENTO DEL PIANO ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI 2023-2025 (ALLEGATO D AL DUP 2023-2025)".

Il Collegio dei revisori dei conti del Comune di Pisa, composto da:

- Pandolfini rag. Giuseppe – Presidente
- Rossi dr. Sauro – Componente
- Bitossi rag. Gianni - Componente

nominato dal Comune di Pisa con deliberazione consiliare n. 9 del 18/02/2020 per il periodo dal 18/02/2020 fino al 17/02/2023, attualmente in regime di proroga, riunitosi in teleconferenza in data 15/03/2023, alle ore 9,00, secondo quanto previsto dall'art. 39, comma 3, del vigente Regolamento di contabilità;

Vista la proposta di deliberazione indicata in oggetto, pervenuta tramite posta elettronica in data 10/03/2023, con la quale viene proposto l'acquisto di un immobile in via C. Battisti che costituisce aggiornamento del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025 originariamente approvato con deliberazione consiliare 73 del 22/12/2022 e successivamente modificato ed integrato;

Vista la perizia di stima, che costituisce l'allegato 2 alla proposta di deliberazione) trasmessa dalla soc. Patrimonio Pisa s.r.l. (già Valdarno S.r.l. in Liquidazione), proprietaria dell'immobile, società partecipata al 100% del Comune di Pisa;

Visti anche gli allegati 1 e 3 della stessa proposta con cui vengono espressi sia l'interesse pubblico nell'acquisizione dell'immobile, sia la congruità del prezzo di cessione stabilito in € 591.700,00, comprensivo dell'iva al 22%;

Visti sia il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente della Direzione 5 "Programmazione e controllo – Sistemi informativi – Patrimonio", sia il parere favorevole espresso dal Dirigente della Direzione 3 "Finanze – Provveditorato – Aziende – Servizi Assicurativi";

esprime parere favorevole

sulla proposta di deliberazione del Consiglio n. 25 dell'8/03/2023 avente ad oggetto: "ACQUISTO UNITA' IMMOBILIARE POSTA IN PISA IN VIA C. BATTISTI N. 71. AGGIORNAMENTO DEL PIANO ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI 2023-2025 (ALLEGATO D AL DUP 2023-2025)".

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Pandolfini Rag. Giuseppe

(firmato digitalmente)

Rossi dr. Sauro

(firmato digitalmente)

Bitossi rag. Gianni

(firmato digitalmente)