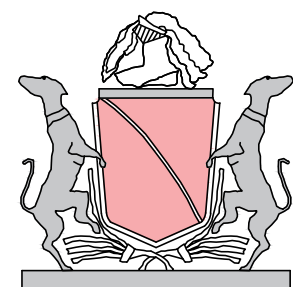


Comune di Pisa

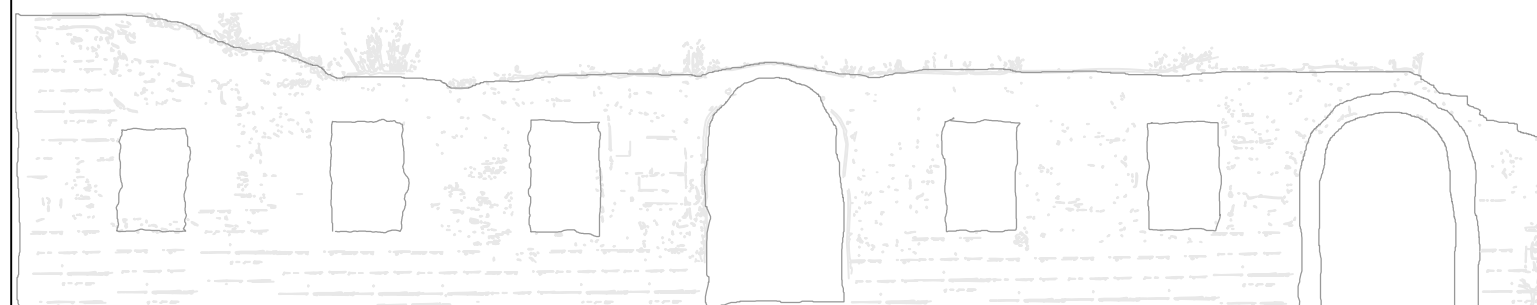
PIANO DI RECUPERO

per porzione di edificio distrutto nel 2° conflitto mondiale in Lungarno Galilei a Pisa denominato " I TRE PALAZZI"

secondo l'art.109 della l.r.65 e
l'art.2.1.2 del reg.to urb.co del c. di Pisa,



a Percy Bishe Shelley
"cor cordium"



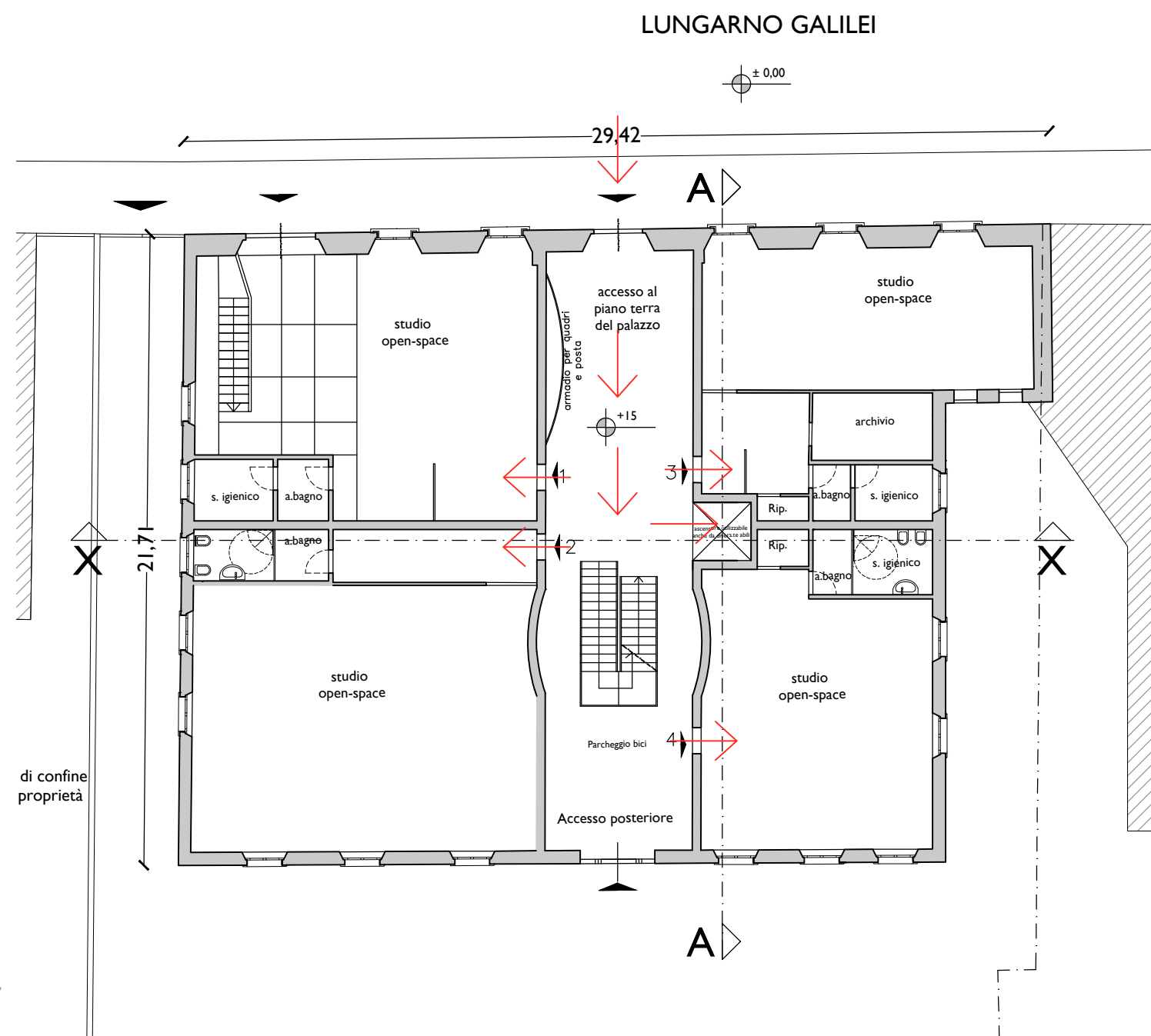
Proprietà: Anita e Silvia Pampana		TAVOLA 19
Progettisti: Capogruppo: Arch. Silvio Panichi Collaboratori: Ing. Lorenzo Rossi Arch. Massimiliano Martino Ing. Inaco Panichi Sig. Marco Macaluso		
Geologo: Dott. Massimiliano Vannozzi		
Contenuto: D.M. 236/89 e Legge 13/89		
Scala I:200	Data Febbraio 2023	

ADATTABILITA'

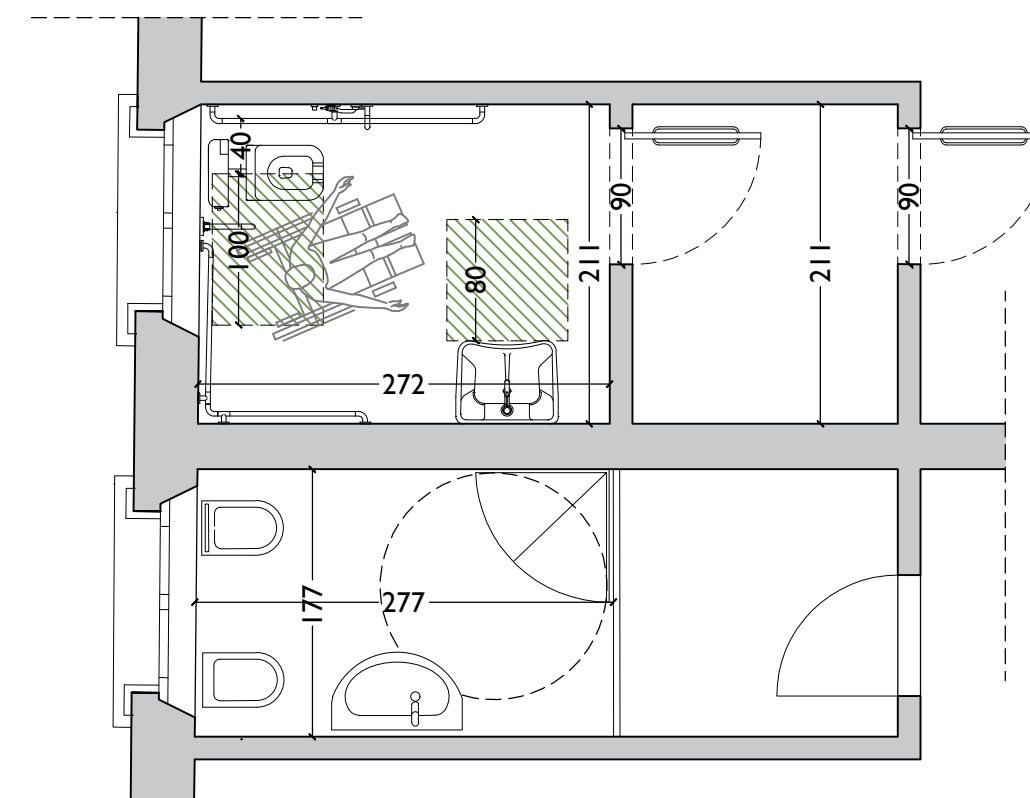
Per adattabilità si intende la possibilità di modificare nel tempo lo spazio costruito a costi limitati allo scopo di renderlo completamente ed agevolmente fruibile anche da persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale. Questo criterio non stabilisce pertanto dei requisiti dimensionali da attuare al momento, quanto la possibilità di garantire in futuro la completa accessibilità. Detto criterio si applica a tutti gli edifici per i quali non sia già richiesta l'accessibilità o la visitabilità. Nei casi di adeguamento è consentita l'eliminazione del bidet e la sostituzione della vasca con una doccia a pavimento al fine di ottenere anche senza modifiche sostanziali del locale,

RELAZIONE TECNICA AI SENSI DELLA L.13/89 E SUCC.

Dichiaro che i servizi igienici ai p.terra delle u.i. terratetto rispondono ai requisiti richiesti dalle specifiche del D.M. 236/89, circa la loro adattabilità ad un eventuale disabile.
In particolare quelle ai p.terra delle u.i. terratetto e quelle delle u.i. ad un piano, risultano già accessibili ai diversamente abili con il cambio del tipo di sanitario.

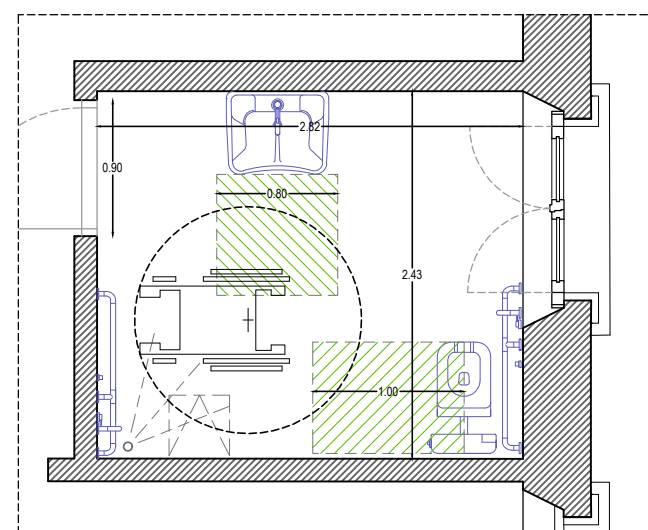


Schema bagni uffici: verifica disposizioni di accessibilità dei bagni

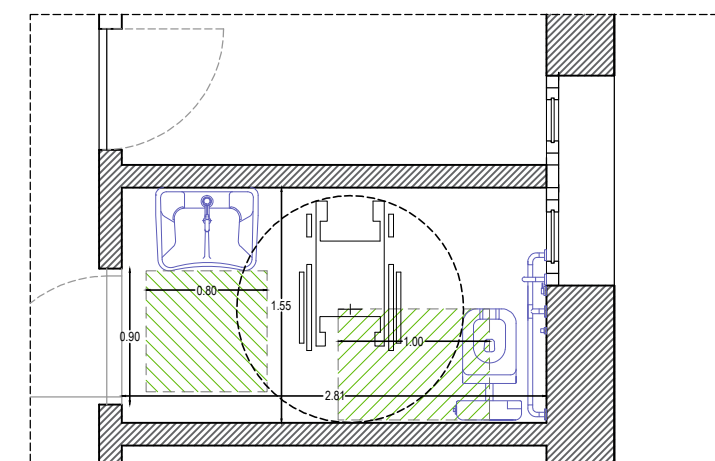


→ Percorso fruibile dal diversamente abile

Schemi che garantiscono l'adattabilità per i bagni dell'appartamenti residenziali secondo la legge 13



Schema 01



Schema 02

Adattabilità L. 13/89

Le zone comuni di resede saranno fruibili in ogni loro parte non essendoci dislivelli non superabili.

Le abitazioni dove internamente vi è un soppalco saranno dotate di servoscala per raggiungere il piano superiore.
Il bagno sarà del tipo attrezzato per disabili

Gli schemi a latere rappresentano un'ipotesi di adattabilità dei servizi igienici con minor modifiche distributive possibili.