



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria
Sede di Livorno

Trasmessa per posta elettronica
Non segue originale

Livorno, data del protocollo

Al Comune di Pisa
Piazza XX Settembre
56125 Pisa
comune.pisa@postacert.toscana.it

e, p.c.

Agenzia del Demanio
Direzione Governo del Patrimonio
governopatrimonio@pce.agenziademanio.it

Oggetto: **Parere in merito all'attribuzione a Comuni, Province, Città Metropolitane e Regioni a titolo non oneroso dei beni di proprietà statale ai sensi dell'art. 56-bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 convertito, in legge, con modificazioni, dall' art. 1, comma 1, L. 9 agosto 2013, n. 98, pubblicato nella G.U. del 21 giugno 2013, n. 144, S.O – Revoca parziale.**

CODICE SCHEDA: PIB0524/parte

COMUNE: PISA

DENOMINAZIONE: **Area con sovrastante parcheggio sopraelevato**

IDENTIFICATIVI CATASTALI: NCEU fg. 30 part. 127 sub 5 per porzione ora sub 9 e sub 10

VISTA

- la L. 5.5.2009 n. 42 recante delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'articolo 119 della Costituzione, pubblicata nella G.U. il 6 maggio 2009, n. 103;
- il D.Lgs 28.5.2010, n. 85 recante attribuzione a comuni, province, città metropolitane e regioni di un proprio patrimonio, in attuazione dell'articolo 19 della legge 5.5.2009, n. 42 pubblicata nella G.U. 11 giugno 2010, n. 134;
- l'art. 56-bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 convertito, in legge, con modificazioni, dall' art. 1, comma 1, legge 9 agosto 2013, n. 98, pubblicato nella G.U. del 21 giugno 2013, n. 144, S.O.;

PREMESSO CHE

- con istanza *Nr. Pratica: 21665 del 23/12/2016* codesto Comune ha presentato richiesta di attribuzione a titolo non oneroso del bene immobile sopra indicato ai sensi dell'art. 56-bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 convertito, in legge, con modificazioni, dall' art. 1, comma 1, legge 9 agosto 2013, n. 98;
- con provvedimento prot. n.19010 del 16/11/2020 la scrivente Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio ha rilasciato parere positivo in merito al trasferimento a titolo non oneroso del bene in parola;

E
COMUNE DI PISA Comune di Pisa
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0042277/2022 del 20/04/2022 Firmatario: DARIO DI GIROLAMO



dre.toscanaumbria_STLI@agenziademanio.it
dre.toscanaumbria@nce.agenziademanio.it

- con lettera prot. 6710 del 23/04/2021 questa Direzione Regionale ha interpellato il Ministero dell'Interno – Comando Provinciale dei VV.FF. di Pisa chiedendo di confermare la permanenza o meno delle esigenze istituzionali connesse all'uso del bene interessato in quanto lo stesso, facente parte della consistenza patrimoniale del Comando, seppure esterno alla recinzione e non in consegna in uso governativo, è parzialmente utilizzato dal personale del Ministero dell'Interno con posti auto riservati al piano terra;
- il Comando Vigili del Fuoco di Pisa con lettera prot. 5683 del 29/04/2021, ns. prot. 7072 in pari data, ha confermato la permanenza delle esigenze istituzionali della parte del parcheggio con posti auto riservati al Ministero dell'Interno, corrispondente alla porzione identificata catastalmente al foglio 30 part. 127 sub 10;

CONSIDERATO CHE

il bene in questione, quindi, non è trasferibile nella sua interezza in quanto parzialmente funzionale agli usi governativi

SI REVOCA

parzialmente il provvedimento già espresso con prot. 19010 del 16/11/2020

E SI RILASCIA

parere positivo in merito al trasferimento a titolo non oneroso a codesto Comune richiedente del bene in argomento ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. n. 69/2013 e dall'art. 10 comma 6 bis del D.L. 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con legge 25 febbraio 2016, n. 21, esclusivamente per la porzione censita catastalmente al NCEU del Comune di Pisa al foglio 30 part. 127 sub 9.

Resta salva ogni azione di recupero del debito pregresso da parte dell'Agenzia del Demanio.

Cordiali saluti.

Il Direttore Regionale

E	COMUNE DI PISA Comune di Pisa
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	Protocollo N. 0042277/2022 del 20/04/2022 Firmatario: DARIO DI GIROLAMO

