



Legenda

Aree da cedere alla proprietà pubblica per dotazioni di Standard urbanistici e viabilità

Aree da cedere alla proprietà pubblica per edilizia sociale e opera pubblica

Proprietà catastali allo stato attuale

- Antonucci
- Baldacci
- Barale
- Comune
- Ecoriccoli
- Pieri più altri
- Profeti

Base imponibile terreni agricoli

PROPRIETARI	IDENTIFICAZIONE CATASTALE	REDDITO DOMINICALE (€)	BASE IMPONIBILE
Pieri	Fg.6 part.976	48,64	4560,00
Baldacci	Fg.6 part. 1063, 1064, 1065, 1066	36,87	3456,57
Ecoriccoli	Fg.6 part. 360	4,17	390,94
Comune di Pisa	Fg.6 part. 669	6,76	633,75
Antonucci	Fg.6 part. 977	3,93	368,44
TOTALE		100,37	9409,70

Base imponibile fabbricati

PROPRIETARI	IDENTIFICAZIONE CATASTALE	RENDITA (€)	BASE IMPONIBILE
Ecoriccoli	Fg.6 part. 856 cat.C3	296,45	37352,70
Barale	Fg.6 part. 17 sub 1 cat.D7	7410,80	466880,40
Profeti	Fg.6 part.728 cat.D7	3802,16	239536,00
TOTALE		11509,41	743769,10

Base imponibile complessiva

PROPRIETARI	BASE IMPONIBILE fabbricati e terreni (€)	BASE IMPONIBILE (€)	% BASE IMPONIBILE
		proprietari firmatari	proprietari firmatari
Pieri	4560,00	X	95%
Baldacci	3456,57	X	
Ecoriccoli	37743,64		
Comune di Pisa	633,75	X	
Antonucci	368,44	X	
Barale	466880,40	X	
Profeti	239536,08	X	
TOTALE	753178,88	715435,24	

ALL. G

Nota: La rappresentazione grafica dei fabbricati è puramente indicativa

PIANO ATTUATIVO "La porta nuova"

Comune di Pisa
Riqualificazione del comparto urbano Campaldo - via Pietrasantina
Scheda 13.2- 13.3 in variante

Delibera Giunta Regionale Toscana n.856 del 4.10.2010 "Piano nazionale di edilizia abitativa", approvato con delibera Giunta Comunale 211/2010, finanziato con Delibera Regionale 58/2011.

Stato di progetto - Piano parcellare

Gruppo di lavoro

- arch. A. Caponi, arch. G. Arrighi
C+A architettura, Lung. Mediceo 16, 56127 Pisa
contatti: 050580254 - a.caponi@awn.it
- Dott. Ing. Stefano Carani
CARANI E PIERONI ING. ASS.
via Cisanello 145, 56124 Pisa
- STUDIO TECNICO Geom. Marco Deri
Vicolo del Vecchio Ospizio 18
56017 San Giuliano Terme (PI)
- Dott. Geol. F. Alvares
Geoser S.C.
- Ing. S. Scorrano

Soggetti attuatori

Barale Giovanni
Barale Paola
Barale Roberto
Sbragia Anna Maria
Antonucci Luigi
Pulpito Elena
Snc di Profeti
Marmi di Profeti
Luca, Gabriele & C.
Soc. n.c. Ecoriccoli di Rubessi M. e c.
Baldacci Massimo
Comune di Pisa
Castiglioni Elena
Pieri Marta
Pieri Paolo
Pieri Tommaso
Serafini Anna Maria
Serafini Franca



data
21/03/2013
scala
1:1000

INTEGRAZIONE RICHIESTA DAGLI UFFICI COMUNALI

Tavola
P04