

OSSERVAZIONE N°075 prot. n. 99113 del 26/10/2020 Richiedente: Forte Maria Luisa (arch. Ciampa)		
Temi principali: PLURIME; COP 1a, COP.1b, TU, VAS/VINCA, IDRO-GEO, MOD DISC VIG, MOD DISC PSI Interesse: comunale		
SINTESI UFFICIO	PARERE UFFICIO	PARERE SINTETICO UFFICIO
<p>Oggetto: Osservazione al Piano Strutturale Intercomunale Pisa-Cascina dell'area ubicata nel Comune di Pisa in località "Barbaricina" Via T. Rook, identificata catastalmente dal Foglio 26 Mappale 194, 195.</p> <p>Richiesta: l'area pianeggiante, retrostante via Andrea Pisano, è ubicata in un contesto urbanizzato prevalentemente residenziale ed a servizi e si trova a margine del territorio già urbanizzato, in continuità con i lotti edificati. In considerazione di ciò si chiede di ricondurre le aree in oggetto ad aree di completamento residenziale e qualificazione del margine urbano e in tal senso ricomprendere le aree nel perimetro del territorio urbanizzato ai sensi dell'art.4 della LR 65/14.</p>	<p>Fermo restando l'errata indicazione del foglio (foglio 16 e non 26) si evidenzia che le due particelle risultano adiacenti al sistema insediativo esistente e accessibili da viabilità esistente. E' pertanto da ritenere, in analogia con quanto argomentato nelle controdeduzioni alle osservazioni n. 71 e 72 e 73, accoglibile la loro inclusione all' interno del territorio urbanizzato.</p> <p>Per quanto sopra esposto l'osservazione è da ritenersi ACCOGLIBILE</p>	<p>In base a quanto contro-dedotto si propone di ACCOGLIERE</p> <p>MODIFICHE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tavv 7STA rettifica perimetro TU

PARERE COMMISSIONE CONSILIARE	PARERE CONSIGLIO COMUNALE
<p>PARERE FAVOREVOLE A ACCOGLIERE</p> <p>MODIFICHE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tavv 7STA rettifica perimetro TU <p>Favorevoli: 5 (Barbuti, Nerini, Pasqualino, Punzo, Simonetti)</p> <p>Contrari: -</p> <p>Astenuti: -</p>	