

| OSSERVAZIONE N°032 prot. n. 98603 del 23/10/2020 Richiedente: Centro Servizi Autoveicoli (ing. Cardella) | | |
|--|--|--|
| Temi principali: PLURIME; COP 1a, COP.1b, <u>TU</u> , VAS/VINCA, IDRO-GEO, MOD DISC VIG, MOD DISC PSI Interesse: comunale | | |
| SINTESI UFFICIO | PARERE UFFICIO | PARERE SINTETICO UFFICIO |
| <p>Oggetto: Osservazione al Piano Strutturale Intercomunale Pisa - Cascina dell'area ubicata nel Comune di Pisa in località Ospedaletto, via Emilia 460, identificata catastalmente dal Foglio 93 Mappale 52, 54, 221.</p> <p>Richiesta: si richiede di modificare le tavv. 7 e 7b del Piano Strutturale Intercomunale - Statuto del Territorio - con l'inclusione dell'intera particella foglio. 93 part. 54 nel perimetro dei suoli urbanizzati.</p> | <p>Le aree ricadenti all'interno delle particelle 52 e 221 del foglio 93 risultano già incluse nella perimetrazione del TU. La particella 54 risulta per circa un quarto all'interno del TU, la rimanente area della medesima particella non presenta i requisiti previsti dall'art. 4 della L.R. n 65/2014. Tuttavia si evidenzia che gli ampliamenti di strutture artigianali, industriali e di servizio che interessano parti del territorio rurale sono comunque ammissibili ai sensi della lettera c), comma 2 art. 25 della L.R. n. 65/2014 e sono attuabili senza ricorrere alla Conferenza di Copianificazione di cui allo stesso art. 25.</p> <p>Per quanto sopra esposto l'osservazione risulta NON ACCOGLIBILE precisando comunque quanto già ammissibile ai sensi dell'art. 25 comma 2 lett. c)</p> | <p>In base a quanto contro-dedotto si propone di NON ACCOGLIERE</p> |

| PARERE COMMISSIONE CONSILIARE | PARERE CONSIGLIO COMUNALE |
|---|---------------------------|
| <p>PARERE FAVOREVOLE A NON ACCOGLIERE</p> <p>Favorevoli: 5 (Barbuti, Dini, Nerini, Punzo, Simonetti)</p> <p>Contrari: -</p> <p>Astenuti: -</p> <p>I Commissari Biondi e Serfogli non partecipano al voto.</p> | |