

OSSERVAZIONE N°066 prot. n. 98926 del 26/10/2020 Richiedente: Edilbrun di Edilio Ferrari		
Temi principali: PLURIME; COP 1a, COP 1b, TU, VAS/VINCA, IDRO-GEO, MOD DISC VIG, MOD DISC PSI Interesse: intercomunale		
SINTESI UFFICIO	PARERE UFFICIO	PARERE SINTETICO UFFICIO
<p>Oggetto: Osservazione al Piano Strutturale Intercomunale Pisa-Cascina dell'area ubicata nel Comune di Pisa in località San Biagio, Via San Biagio, identificata catastalmente al C.T. dal Foglio n. 35 Particelle 141, 142, 147, 169.</p> <p>Richiesta: si chiede l'attribuzione all'area di una potenzialità edificatoria avente destinazione d'uso turistico-ricettiva, commerciale e direzionale/servizi necessario ad integrare l'attuale tessuto urbano con quello che sarà in previsione del futuro sviluppo dell'ospedale al fine di soddisfare completamente l'obiettivo individuato dal P.S.I. 2b.</p>	<p>La richiesta interessa aree che rientrano all'interno della perimetrazione del territorio urbanizzato in quanto aree intercluse di cui al comma 3 dell'art.4, così come risulta dalla TAV. 7B STA.</p> <p>Tuttavia l'attribuzione di potenzialità edificatorie alle suddette aree potrà essere attribuita unicamente dal Piano Operativo nel rispetto dei dimensionamenti massimi definiti dal Piano Strutturale Intercomunale per l'UTOE di riferimento.</p> <p>Resta ferma la possibilità di valutare l'istanza nell'ambito del procedimento di formazione del PO.</p> <p>Per quanto sopra esposto l'osservazione è da ritenersi NON ACCOGLIBILE in quanto non pertinente</p>	<p>In base a quanto contro-dedotto si propone di NON ACCOGLIERE</p>

PARERE COMMISSIONE CONSILIARE	PARERE CONSIGLIO COMUNALE
<p>PARERE FAVOREVOLE A NON ACCOGLIERE</p> <p>Favorevoli: 5 (Barbuti, Nerini, Pasqualino, Punzo, Simonetti)</p> <p>Contrari: -</p> <p>Astenuti: -</p> <p>Commissari Biondi e Serfogli non partecipano al voto.</p>	