

<b>OSSERVAZIONE N°050</b> <b>prot. n. 113147</b> <b>del 10/12/2020</b> <b>Richiedente:</b> Del Torto Ranieri <b>Temi principali:</b> PLURIME; COP 1a, COP.1b, TU, VAS/VINCA, IDRO-GEO, MOD DISC VIG, <u>MOD DISC PSI</u> <b>Interesse:</b> intercomunale		
SINTESI UFFICIO	PARERE UFFICIO	PARERE SINTETICO UFFICIO
<p><b>Oggetto:</b> Osservazione al Piano Strutturale Intercomunale Pisa-Cascina.</p> <p>Si osserva che mancano del tutto riflessioni o analisi per la zona di via delle Cascine (tra l'Aurelia e la ferrovia Pisa-Genova), dove per altro si prevede un dimensionamento di mq. 65.000 (equivalente a 10 campi di calcio). Si rileva che non sono specificate le prospettive industriali, i programmi di crescita e la previsione di nuovi posti di lavoro.</p> <p><b>Richiesta:</b> si chiede di cancellare la previsione sopracitata.</p>	<p>Il dimensionamento di 65.000 mq di sul produttivo/artigianale non è stato inserito nella tabella tra gli interventi sottoposti a copianificazione ma come nuova edificazione derivante da previsione pregressa del RU, con strumento attuativo nel frattempo adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 289 del 25/11/2021.</p> <p>Ad implementazione di quanto già contenuto nell' [ELAB. 5 QC] denominato RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE CON FUNZIONE PRODUTTIVA, COMMERCIALE,ARTIGIANALE: ANALISI DELLA “NON ATTIVITA”, AREE E LOTTI LIBERI, quale parte integrante e sostanziale del PSI, si rimanda agli approfondimenti conoscitivi del futuro Piano Operativo così come disposto in base all'implementazione proposta dell'art. 39 della Disciplina di Piano.</p> <p>Per quanto sopra esposto l'osservazione è da ritenersi <b>PARZIALMENTE ACCOGLIBILE</b></p>	<p>In base a quanto contro-dedotto si propone di <b>ACCOGLIERE PARZIALMENTE</b></p>

PARERE COMMISSIONE CONSILIARE	PARERE CONSIGLIO COMUNALE
<p>PARERE FAVOREVOLE A <b>ACCOGLIERE PARZIALMENTE</b></p> <p>Favorevoli:      6 (Barbuti, Dini, Nerini, Pasqualino, Punzo, Simonetti)  Contrari:            -  Astenuti:            -</p> <p>I Commissari Biondi e Serfogli non partecipano al voto.</p>	