



## COMUNE DI PISA

<b>TIPO ATTO <i>DETERMINA CON IMPEGNO con FD</i></b>	
<b>N. atto DIREZIONE-13 / 420</b>	<b>del 24/04/2020</b>
<b>Codice identificativo 1957980</b>	

<b>PROPONENTE <i>SOCIALE-URP-POLITICHE DELLA CASA</i></b>
---

<b>OGGETTO</b>	<b>MISURA STRAORDINARIA ED URGENTE A SOSTEGNO AL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE CONSEGUENTE ALLA EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DOVUTA A COVID-19, IN ATTUAZIONE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 442 DEL 31/03/2020. APPROVAZIONE BANDO E ATTI COLLEGATI.</b>
----------------	--

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	P.O. Elisabetta Suligoj
Dirigente della Direzione	<b><i>CAPONI SUSANNA</i></b>

**OGGETTO:** misura straordinaria ed urgente a sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica dovuta a Covid-19, in attuazione di deliberazione di Giunta Regionale n. 442 del 31/03/2020. Approvazione bando e atti collegati.

## LA DIRIGENTE

**Visto** il D.L. n. 6 del 23/02/2020 recante misure necessarie ed urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica dovuta a COVID-19;

**Richiamati** i relativi decreti attuativi, adottati da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri e di seguito elencati, relativi alle misure preventive ed urgenti in occasione della suddetta emergenza:

- D.P.C.M. del 8 marzo 2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.59 del 08/03/2020, avente ad oggetto "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";
- D.P.C.M. del 9 marzo 2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 62 del 09/03/2020, avente ad oggetto "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";
- D.P.C.M. del 11 marzo 2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 64 del 11/03/2020, avente ad oggetto "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";
- D.P.C.M. del 22 marzo 2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 76 del 22/03/2020, avente ad oggetto "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";

**Visto** il D.L. n. 19 del 25 marzo 2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 79 del 25/03/2020 avente ad oggetto "Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19" nonché il relativo D.P.C.M. attuativo del 01/04/2020 e seguenti;

**Preso atto che** a seguito del D.P.C.M. del 11/03/2020, la Presidenza del Consiglio del Ministri ha disposto, ai fini del contenimento del contagio epidemiologico sul territorio nazionale, la sospensione di numerose attività economiche, industriali e commerciali, meglio dettagliate nel suddetto atto, fatta eccezione di quelle individuate all'art 1, punto 4 e quelle inserite ai suoi allegati 1 e 2, identificate con i rispettivi codice ATECO;

### **Visti:**

- la deliberazione di G.R.T. n. 442 del 31/03/2020 la quale dispone una misura straordinaria e urgente per il sostegno al pagamento del canone di locazione per quei soggetti o nuclei familiari conduttori di alloggi in locazione, che hanno subito, a causa di quanto sopra, una improvvisa riduzione del reddito tale da trovarsi nell'impossibilità di provvedere al pagamento dell'affitto, situazione che può diventare la causa di futuri provvedimenti di sfratto;
- l'allegato A della suddetta deliberazione "Strumenti operativi per l'attivazione della misura straordinaria e urgente di sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla

emergenza epidemiologica Covid-19”, che contiene le indicazioni per l’immediata attivazione da parte dei comuni nei loro relativi territori di tale misura;

- la nota operativa prot. 35308 del 14.4.2020 della DGR n. 442 del 31 marzo 2020, inoltrata dalla Regione Toscana ai Comuni;
- la deliberazione di G.R.T. n.483 del 14/04/2020 ad oggetto: *DGR 442/2020 - Misura straordinaria e urgente "Sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica Covid-19". Modifica del parametro relativo alla riduzione del reddito del nucleo familiare.*

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. n. 62 del 23/4/2020, con la quale si è stabilito di destinare alla presente misura la somma complessiva di Euro 530.186,19 (cinquecentotrentamilacentottantasei,diciannove);

**Ritenuto** opportuno avviare la procedura di pubblicazione del bando per l’erogazione del contributo straordinario a sostegno del pagamento del canone di locazione secondo i requisiti e criteri fissati dalla normativa regionale citata e dalla delibera di Giunta Comunale di cui sopra;

**Visti** i documenti allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, relativi al procedimento amministrativo per l’erogazione del suddetto contributo straordinario a sostegno del pagamento del canone in conseguenza della emergenza COVID-19, redatti conformemente sia alle istruzioni dettate dall’allegato A della deliberazione regionale sia alla vigente normativa nazionale e regionale anche in tema di L. 431/1998, atti che sono di seguito elencati:

- Bando di concorso (allegato 1);
- Modello di domanda in autocertificazione (allegato 2);

**Rilevata** pertanto la necessità di approvare i suddetti n. 2 allegati al presente atto;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n.62 del 23/4/2020 con la quale si prenota l’impegno per destinare all’intervento in oggetto la somma:

- di Euro 380.186,19 (trecentoottantamilacentottantasei/19) sul Titolo 1, Missione 12, Programma 06, Capitolo 112720 del Bilancio 2020;
- di Euro 150.000 (centocinquantamila) sul Titolo 1, Missione 12, Programma 1206, Capitolo 112724 del Bilancio 2020;

**Visti:**

- l’art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431;
- il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999;
- la legge Regione Toscana del 20 dicembre 1996, n°96;
- la deliberazione della Giunta Regione Toscana n°414 del 10/05/2016 e successive modificazioni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21.12.2019, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 236 del 23/12/2019, esecutiva, con la quale è stato approvato il P.E.G. finanziario 2020-2022;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28.02.2013;
- l’art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, che attribuisce ai responsabili dei servizi la competenza all’adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 190 del 14.11.2019 “Modifica alla Macrostruttura dell’Ente” che ha disposto, tra l’altro, il trasferimento delle funzioni afferenti le Politiche della Casa” alla Direzione 13, che pertanto viene perciò ridenominata “Sociale, URP e Politiche della Casa”;

**Visto** l’atto del Sindaco n. 131 del 19.11.2019, conseguente alla deliberazione sopra citata, con il quale si conferisce alla sottoscritta l’incarico dirigenziale per la Direzione n. 13 “Sociale, URP e Politiche della Casa”, con decorrenza dal 19.11.2019 e sino alla scadenza del mandato amministrativo in corso, salvo eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;

**Visto** il provvedimento dirigenziale della Direzione n. 13/1408 del 22.11.2019 con il quale si conferma l’incarico di Posizione Organizzativa di “Ufficio Politiche abitative e Supporto LODE”, già conferito con precedente determinazione della DIREZIONE- 04 n. 611 del 17.05.2019, alla dott.ssa Suligoj Elisabetta

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare il bando di concorso e gli allegati al presente provvedimento, quali atti relativi al procedimento per l’attuazione della misura straordinaria e urgente diretta all’assegnazione di contributi straordinari dei canoni di locazione in conseguenza della situazione emergenziale dovuta a COVID-19, atti di seguito elencati:
  - Bando di concorso (allegato1);
  - Modello di domanda in autocertificazione (allegato 2)
2. di disporre che il bando, venga pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Pisa a far data dal giorno 27 Aprile fino alla sua scadenza prevista per il giorno 18 Maggio ore 23,59;
3. di impegnare la spesa per il presente intervento emergenziale di Euro 380.186,19 (trecentoottantamilacentottantasei/19) sul Titolo 1, Missione 12, Programma 06, Capitolo 112720 del Bilancio 2020.
4. di impegnare la spesa per il presente intervento emergenziale di Euro 150.000 (centocinquantamila) sul Titolo 1, Missione 12, Programma 1206, Capitolo 112724 del Bilancio 2020
5. di riservarsi di attribuire ulteriori risorse comunali al finanziamento della presente misura, risorse che potranno essere distribuite nell’ambito degli atti già adottati e delle procedure già in corso;
6. di riservarsi di reintegrare in tutto o in parte, se ritenuto opportuno ed in conformità con la disciplina di riferimento, le somme originariamente destinate ai contributi sfratti per morosità incolpevole mediante eventuali risorse comunali e/o mediante ulteriori risorse attribuite, a livello regionale o statale, per contributi relativi ai canoni di locazione nell’emergenza sanitaria.

**IL DIRIGENTE**  
Avv. Susanna Caponi

“Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.