



## COMUNE DI PISA

**Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE**

**N. Atto 531**

**del 01/04/2022**

**Proponente : DIREZIONE-13 Sociale - Disabilità - Politiche della Casa - URP - Servizi Demografici - Supporto Giuridico - Prevenzione e protezione - Datore di lavoro**

**OGGETTO**

**AVVISO PUBBLICO PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO STATALE PER MOROSITÀ INCOLPEVOLE. ANNO 2022.**

**Uffici Partecipati**

PO-CASA

D09-CASA

## IL DIRIGENTE

### Visti:

- il Decreto Legge 31 agosto 2013 n.102 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124;
- l'art. 2, comma 1 ter, del decreto legge n. 47 del 2014, convertito dalla legge 23 maggio 2014, n. 80;
- il Decreto Ministero Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016;
- il Decreto Ministero infrastrutture e dei trasporti del 23 giugno 2020;
- il Decreto Ministero infrastrutture e dei trasporti del 30 luglio 2021;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n°1352 del 4.12.2017 avente ad oggetto "Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli-di cui al D.L.102/2013 convertito dalla legge 124/2013-Criteri e ripartizione risorse" (ed allegati A e B);

**Visto** il Decreto Dirigenziale Regione Toscana n.18652 del 12.12.2017 con il quale la Regione Toscana ha provveduto alla liquidazione delle risorse per l'anno 2017 del Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui al DL 102/2013 convertito dalla L.124/2013, ed ha assegnato al Comune di Pisa, per l'anno 2018 una quota risorse pari ad Euro € 145.923,75 (centoquarantacinquemilanovecentoventitre/75);

**Visto** il Decreto Dirigenziale n.15400 del 25.9.2018 con il quale la Regione Toscana ha provveduto alla liquidazione delle risorse per l'anno 2018 del Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui al DL 102/2013 convertito dalla L.124/2013, ed ha assegnato al Comune di Pisa, per l'anno 2018 una quota risorse pari ad Euro 529.610,77 (cinquecentoventinovemilaseicentodieci/77);

**Visto** il Decreto Dirigenziale n.3886 del 5.3.2020 con il quale la Regione Toscana ha provveduto alla liquidazione delle risorse per l'anno 2019 del Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui al DL 102/2013 convertito dalla L.124/2013, ed ha assegnato al Comune di Pisa, per l'anno 2019 una quota risorse pari ad Euro 380.186,19 (trecentottantamilacentottantasei/19);

**Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n°442 del 31.3.2020, avente ad oggetto "*Misura straordinaria e urgente Sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente all'emergenza epidemiologica Covid 19*", e relativo allegato A), che introduce una misura straordinaria e urgente per il sostegno del pagamento del canone di locazione a favore dei lavoratori dipendenti e lavoratori autonomi che abbiano avuto una diminuzione di reddito per l'anno 2020 a causa dei provvedimenti relativi all'emergenza coronavirus, e autorizza i Comuni ad utilizzare, per questa misura, il trasferimento destinato con proprio decreto n. 3886/2020 al contributo sfratti nazionale-annualità 2019;

**Vista** la Deliberazione della G.C. n. 62 del 23.4.2020 con la quale si è deliberato di

- attivare nel territorio del Comune di Pisa lo strumento operativo della misura straordinaria di sostegno al pagamento del canone di locazione, ai sensi dell'art.11 L.431/98, secondo le indicazioni contenute nell'Allegato A Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n°442 del 31.3.2020;
- utilizzare per la misura straordinaria l'intera quota Euro 380.186,19 delle risorse del fondo nazionale morosità erogato con decreto dirigenziale regionale n.3886/2020;
- riservarsi di attribuire ulteriori risorse comunali al finanziamento della presente misura, risorse che potranno essere distribuite nell'ambito degli atti già adottati e delle procedure già in corso;
- riservarsi di reintegrare in tutto o in parte, se ritenuto opportuno ed in conformità con la disciplina di riferimento, le somme originariamente destinate ai contributi sfratti per morosità incolpevole mediante eventuali risorse comunali e/o mediante ulteriori risorse attribuite, a livello regionale o statale, per contributi relativi ai canoni di locazione nell'emergenza sanitaria;

**Vista** la Determina Direzione 13 n. 420 del 24.04.2020 ad oggetto: "Misura straordinaria ed urgente a sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica dovuta a Covid-19, in attuazione di deliberazione di Giunta Regionale n. 442 del 31/03/2020. Approvazione bando e atti collegati" con la quale si è approvato il bando e impegnato la cifra di Euro 380.186,19;

**Considerato che** per le risorse statali del Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli per l'anno 2019 residue dalle somme stanziare per il contributo straordinario a sostegno del pagamento del canone di locazione di cui alla Determina Direzione 13 n. 420/2020 risultano pari a Euro 277.822,49;

**Visto** il Decreto Dirigenziale n.15140 del 21.9.2020 con il quale la Regione Toscana ha provveduto alla liquidazione delle risorse anno 2020 del Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui al DL 102/2013 convertito dalla L.124/2013”, ed ha assegnato, per l'anno 2020, al Comune di Pisa, una quota risorse pari ad Euro 47.322,13 (quarantasettemilatrecentoventidue/13);

**Visto** il Decreto Dirigenziale n°19698 del 04.11.2021 "Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui al D.L. 102/2013 convertito dalla L. 124/2013 “Impegno e liquidazione risorse destinate ai comuni capoluogo e alta tensione abitativa ripartite alle Regioni con decreto MIMS 30 luglio 2021" con il quale la Regione Toscana ha provveduto alla liquidazione delle risorse anno 2021 del Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui al DL 102/2013 convertito dalla L.124/2013”, ed ha assegnato, per l'anno 2021, al Comune di Pisa, una quota risorse pari ad Euro 284.589,00 (duecentoottantaquattrocinquecentoottantanove/00);

**Viste:**

- la Determina DD-16 A n.20 del 9.10.2018 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico per l'accesso al contributo nazionale per morosità incolpevole – risorse Anno 2017;
- la Determina DD-16 B n.1208 del 17.10.2018 con la quale è stato approvato il 1° Avviso pubblico per l'accesso al contributo nazionale per morosità incolpevole – risorse Anno 2018 - e in particolare l'art. 3 che prevede la possibilità, qualora alla scadenza del termine di chiusura, residuino risorse disponibili, di prorogare o ripubblicare l'Avviso, per una o più volte, fino ad esaurimento delle stesse;
- la Determina DD-16 B n.229 del 4.3.2019 con la quale è stata approvata la pubblicazione di un 2° Avviso pubblico per l'accesso al contributo nazionale per morosità incolpevole – risorse Anno 2018 - e in particolare l'art. 3 che prevede la possibilità, qualora alla scadenza del termine di chiusura, residuino risorse disponibili, di prorogare o ripubblicare l'Avviso, per una o più volte, fino ad esaurimento delle stesse;
- la Determina DD-13 n.1436 del 29.11.2019 e la Determina DD13 n. 60 del 22.1.2020 con la quale sono state rispettivamente approvate la pubblicazione di un 3° Avviso pubblico per l'accesso al contributo nazionale per morosità incolpevole-Risorse Anno 2018 e la sua proroga, in presenza di risorse rimaste disponibili, per l'anno 2018;
- la Determina DD13 n. 1299 del 29.10.2020 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico per l'accesso al contributo nazionale per morosità incolpevole – Avviso 2020 con risorse residue anno 2017-2020;
- la Determina DD13 n. 1118 del 6.8.2021 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico per l'accesso al contributo nazionale per morosità incolpevole- Avviso 2021 con risorse residue anno 2017-2020;

**Considerato che,**

- all'esito delle trattative per l'accesso al contributo nazionale per morosità incolpevole per pregresse annualità, alla data del 31.12.2021, è disponibile la somma di € 501.653,35, quali risorse relative agli anni 2017-2021;
- da tale importo deve essere detratta la somma liquidata per le trattative d'adesione al contributo sfratti, definite successivamente alla data del 31.12.2021 e deve essere altresì riservata la somma per le trattative d'adesione al contributo, attualmente pendenti;
- sul territorio comunale sussiste attualmente un elevato e crescente numero di sfratti esecutivi e non esecutivi;
- la vigente normativa estende la platea dei possibili beneficiari al contributo nazionale sfratti, ad ulteriori soggetti, in disagio abitativo, che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di

sfratto, presentino, ai sensi della normativa vigente, autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25%;

- è opportuno procedere urgentemente alla pubblicazione di un Avviso pubblico per l'accesso al contributo statale per morosità incolpevole con le risorse disponibili per rispondere alle esigenze del territorio;

**Visto** l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.9.2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Visto** il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 avente ad oggetto *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n.42;*

**Visto** l'atto del Sindaco n. 13 del 04/02/2022, con il quale si conferisce al sottoscritto l'incarico dirigenziale della Direzione “Sociale-Disabilità-Politiche Della Casa-URP-Servizi Demografici-Supporto Giuridico-Prevenzione e Protezione-Datore di Lavoro” con decorrenza 04/02/2022 e sino alla scadenza del mandato amministrativo in corso, salvi eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione.

**Preso atto** che il titolare del trattamento è il Comune di Pisa, con sede in Via degli Uffizi n. 1, nella persona del Sindaco in carica, email: [info@comune.pisa.it](mailto:info@comune.pisa.it); pec: [comune.pisa@postacert.toscana.it](mailto:comune.pisa@postacert.toscana.it), tel. 050 910111.

Il responsabile della protezione dei dati (R.P.D.) è l'Avv. Veronica Malfatti, Funzionario presso l'Ufficio del Segretario Generale del Comune di Pisa, con sede in Pisa, Via degli Uffizi, 1, e-mail: [privacy@comune.pisa.it](mailto:privacy@comune.pisa.it) ; pec [comune.pisa@postacert.toscana.it](mailto:comune.pisa@postacert.toscana.it)

Il Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente competente del settore specifico e/o tematico al quale si riferiscono le informazioni, le pubblicazioni ed ogni altro dato presente sulla Rete Civica, secondo gli atti di organizzazione vigenti.

**Precisato che:**

- il Responsabile del presente procedimento (RP) in base alla legge 241/1990 e s.m.i. è la Dr.ssa Elisabetta Suligoj Responsabile P.O. dell'Ufficio Politiche della Casa, la quale ha dichiarato di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- in capo alla sottoscritta non sussistono elementi ostativi all'adozione del presente atto, anche con riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- di agire nel pieno rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa.

per i motivi sopra esposti e tutti richiamati:

**D E T E R M I N A**

- 1) di pubblicare l'Avviso pubblico per l'accesso al contributo statale per morosità incolpevole e la relativa domanda di partecipazione allegate al presente provvedimento quale parti integranti e sostanziali dello stesso, ovvero:
  - Avviso pubblico: Allegato A);
  - Nota informativa: Allegato B)
  - Modello di domanda: Allegato C);
- 2) di dare atto che le risorse disponibili ammontano a € 501.653,35, quali risorse relative agli anni 2017-2021 fatti salvi gli effetti dei procedimenti di assegnazione ancora in corso;

- 3) di disporre che l'Avviso Pubblico, allegato A) al presente atto, sia pubblicato all'Albo Pretorio online dal 4 aprile 2022 per i 15 giorni successivi consecutivi, nonché per tutta la durata dello stesso sul sito web del comune di Pisa;
- 4) di dare atto che il presente bando è finanziato con risorse statali ripartite dalla Regione Toscana secondo quanto specificato in narrativa.

Il Dirigente  
Dott. Francesco Sardo

*Documento firmato digitalmente da*

FRANCESCO SARDO / ArubaPEC S.p.A.