

ALLEGATO L: EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

DIRITTI DI SEGRETERIA

DESCRIZIONE	DIRITTI (EURO)*
Permesso di costruire, anche in sanatoria e di condono edilizio	
<i>-Fisso</i>	124,00
<i>-Variabile: al m cubo</i>	1,00
<i>-Tetto massimo</i>	584,00
Variante al permesso di costruire	come permesso di costruire
Attestazione di conformità edilizia e di condono edilizio	97,00
Segnalazione Certificata di Inizio Attività - SCIA	97,00
Comunicazione di Attività Libera (art.136 c 2 LRT 65/2014)	97,00
Comunicazione fine lavori in variante art. 149 LRT 65/2014	97,00
Autorizzazione paesaggistico-ambientale	97,00
SCIA per taglio piante art. 53 del Regolamento Edilizio	97,00
Deposito attestazioni per rettifica errori grafiche di rilievo (art. 16 quater regolamento Edilizio)	155,00
Deposito stato attuale per interventi non necessitanti di provvedimenti di sanatoria (art. 16 bis, 3° co)	97,00
Piani attuativi e varianti	619,00
Piani attuativi di cui alla variante Paesaggio del Regolamento Urbanistico/ Varianti semplificate piani attuativi (art. 112 LRT 65/2014)	300,00
Verbale allineamento	97,00
Attestazione di agibilità art. 149 LRT 65/2014	59,00
Attestazione agibilità su atto di condono	59,00
Voltura al permesso di costruire	59,00
Volture atti condono	59,00
Certificazioni e atti generici	59,00
Diritti per ricerche dati e pratiche edilizie dopo anno 2000	30,00
Diritti per ricerche dati e pratiche edilizie anno 2000 e precedenti	100,00
Certificati di destinazione urbanistica Fino a 5 particelle per foglio (o frazioni di 5) o fino a 5 particelle contigue (o frazioni di 5) se su fogli diversi **	62,00
Richiesta di rilascio urgente, entro una settimana dalla richiesta, del certificato di destinazione urbanistica - fino a 5 particelle per foglio (o frazioni di cinque) o fino a 5 particelle contigue (o frazioni di 5) se su fogli diversi **	124,00
Riconoscimento porzione soggetta a progetto di riqualificazione art. 04.8 Regolamento Urbanistico	
<i>-Fisso</i>	124,00
<i>-Variabile: al m cubo</i>	1,00
<i>-Tetto massimo</i>	280,00
Pareri preventivi per installazione fonti rinnovabili art. 2 Regolamento Edilizia Sostenibile	59,00
Richiesta parere preventivo/ richiesta di convocazione di conferenza di servizi per la valutazione di un'istanza o progetto preliminare, nonché pareri preventivi per edifici di interessamento art. 05.1 c.6 del Regolamento Urbanistico	300,00

* fuori campo Iva

**Per richieste con un numero superiore di 5 particelle dovrà essere corrisposto un ulteriore pagamento dell'importo previsto

Si attesta la regolarità tecnica
ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000
Pisa,(data della firma digitale)
Il Dirigente
Ing. Daisy Ricci

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

DESCRIZIONE	IMPORTO (EURO)*
Insedimenti residenziali esterni alle mura urbane: al mcubo	18,57
Insedimenti residenziali entro le mura urbane: al mcubo	15,06
Insedimenti artigianali o industriali: al mquadro	
-Categorie normali	21,43
-Categorie ISTAT 1971	31,27
Interventi turistici : al mcubo	15,06
Interventi commerciali e direzionali : al mcubo	23,17
Interventi commerciali all'ingrosso : al mcubo	34,75
Interventi trasformazione suolo - parcheggi e piscine: al mquadro	21,43
Interventi trasformazione suolo - depositi merci e impianti sportivi privati: al mquadro	10,42

* fuori campo Iva

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

DESCRIZIONE	IMPORTO (EURO)*
Insedimenti residenziali: al mcubo	52,71
Insedimenti residenziali entro le mura urbane: al mcubo	44,02
Insedimenti artigianali o industriali: al mquadro	
-Categorie normali	13,90
-Categorie ISTAT 1971	26,64
Interventi turistici: al mcubo	14,48
Interventi commerciali e direzionali: al mcubo	11,58
Interventi commerciali all'ingrosso: mcubo	12,16
Interventi trasformazione suolo - parcheggi e piscine: al mquadro	13,90
Interventi trasformazione suolo - depositi merci e impianti sportivi privati: al mquadro	6,95

* fuori campo Iva

Si attesta la regolarità tecnica
ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000
Pisa, (data della firma digitale)
Il Dirigente
Ing. Daisy Ricci

COSTO DI COSTRUZIONE

DESCRIZIONE	IMPORTO (EURO)*
Costo di costruzione nuovi edifici residenziali: al mqquadro	241,70
Costo di costruzione per ristrutturazione edilizia su edifici esistenti: al mqquadro	241,70
Costo di costruzione nuovi edifici a destinazione commerciale con caratteristiche di finitura di tipo industriale (capannoni) : al mcubo	208,32
Costo di costruzione nuovi edifici a destinazione commerciale o turistica o direzionale con caratteristiche di finitura idonee residenziali: al mcubo	258,95
Costo di costruzione per ristrutturazione edifici esistenti a destinazione commerciale con caratteristiche di finitura di tipo industriale (capannoni): al mcubo	208,32
Costo di costruzione per ristrutturazione edifici esistenti a destinazione commerciale o turistica o direzionale con caratteristiche di finitura idonee residenziali : al mcubo	258,95

* fuori campo Iva

Si attesta la regolarità tecnica
ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000
Pisa, (data della firma digitale)
Il Dirigente
Ing. Daisy Ricci