


|   |   |   |
|---|---|---|
|  | <b>COMUNE DI PISA</b>   | PEC:<br><a href="mailto:comune.pisa@postacert.toscana.it">comune.pisa@postacert.toscana.it</a>  |
|   | Garante dell'Informazione e Partecipazione<br>Art. 38 L.R. Toscana n. 65/2014<br>Decisione del Sindaco n. 54 del 16/05/2019 | e-mail:<br><a href="mailto:garantedellacomunicazione@comune.pisa.it">garantedellacomunicazione@comune.pisa.it</a><br><br>telefoni:<br>+39 050 910-587 |

Pisa, 20.04.2021

**Rapporto del Garante dell'Informazione e Partecipazione ( art. 38 Legge Regionale Toscana n. 65/2004) - Variante semplificata al regolamento Urbanistico relativa ad opere pubbliche o di interesse pubblico all'interno del perimetro del territorio urbanizzato**

- il Comune di Pisa è dotato di Regolamento Urbanistico approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 28/07/2001 con successive modifiche, ultima delle quali è il Regolamento Urbanistico vigente, approvato con Delibera del C.C. n. 20 del 04/05/2017, esecutiva;
- Al fine di realizzare alcune opere pubbliche e di interesse pubblico si rende necessario predisporre una Variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della Legge Regionale n.65/2014;
- Le aree interessate dalla Variante si trovano tutte all'interno del territorio urbanizzato, sia ai sensi dell'art. 224 della suddetta legge che del perimetro individuato dal Piano strutturale intercomunale Pisa -Cascina, adottato con Delibera C.C. n. 30 del 23.07.2020;
- La Variante in oggetto riguarda diverse aree del territorio comunale ed intende dare congruenza urbanistica ad opere pubbliche e di interesse pubblico previste sul territorio comunale. Tutte le previsioni rientrano all'interno del perimetro del territorio urbanizzato;
- La variante al RU, non necessita di atto di Avvio del procedimento, di cui all'art17 della legge regionale65/2014, per quanto espressamente indicato all'art16, c.1, lett.e;
- Per la variante in oggetto trova applicazione l'art. 30 della Legge 65, derubricato "Varianti semplificate al Piano Strutturale. Variante semplificate al Piano operativo e relativo termine di efficacia" in quanto trattasi, ai sensi del 2 comma del citato articolo, di varianti che hanno per oggetto previsioni interne al perimetro del territorio urbanizzato.
- Ai soggetti interessati dal procedimento amministrativo diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di pubblica utilità (art. 11 – c. 2 - DPR 327/2001) sono stati inviati i relativi avvisi anche al fine della formulazione di proprie eventuali osservazioni;
- In relazione a quanto sopra indicato sono arrivati le seguenti osservazioni e contributi:
  - Prot. 69324 del 28.07.2020 – inviato da Carmine Barigliano ed altri;
  - Prot. 68914 del 27.07.2020 – inviato da Manuele Leonardi;
  - Prot. 71607 del 03.09.2020 – inviato da Manuele Leonardi;
  - Prot. 93031 del 08.10.2020 – inviato da Manolo Garabini;
  - Prot. 99736 del 28.10.2020 – inviato da Sara Rustici;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1249 del 23/10/2020 è stato dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS della Variante al Regolamento Urbanistico e disposta

la trasmissione del provvedimento stesso e dei documenti allegati al Nucleo di Valutazione Comunale (NCVA);

- Il documento di verifica di assoggettabilità a VAS., redatto ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010 e s.m.i., è stato trasmesso dall'Autorità competente ai seguenti soggetti per l'espressione di eventuali contributi di competenza:
- in data 24.12.2020, con prot. n. 118125 è stato effettuato, ai sensi dell'art. del D.P.G.R. , il deposito delle indagini idrogeologiche e idrauliche di cui all'art. 104 della L.R. n. 65/2014 presso la Regione Toscana - Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa – sede di Pisa;
- Con Determinazione Dirigenziale dell'Ufficio Ambiente n. 1727 del 28.12.2020 è stato preso d'atto degli esiti delle consultazioni rappresentati nel verbale dell'Autorità Competente (NCVA) del 18.12.2020, con dichiarazione di non assoggettabilità VAS ;
- Con Delibera di Consiglio Comunale N. 1 del 26/01/2021, esecutiva è stata adottata la Variante semplificata al Regolamento Urbanistico relativa ad opere pubbliche o di interesse pubblico all'interno del perimetro del territorio urbanizzato:
- Sul BURT n. 6 del 10.02.2021, parte II è stato pubblicato l'avviso di adozione della suddetta variante;

Considerato che per la variante in oggetto non risultava obbligatorio l'avvio del procedimento di cui all'art. 17 della legge regionale toscana n. 65/2014 e pertanto ha trovato applicazione la prescrizione di cui all'art. 3 del Regolamento Comunale per la disciplina delle funzioni del Garante dell'Informazione e della Partecipazione in forza del quale "le funzioni del Garante potranno essere concentrate su attività di informazione qualora il procedimento avente ad oggetto l'approvazione dei piani attuativi non comporti varianti al piano strutturale o al piano operativo. Ciò vale anche per ogni procedimento per il quale la legge non prevede la fase di avvio del procedimento stesso", in linea con il programma delle attività dedicate all'informazione, già allegato all'atto di adozione della variante in questione, si relaziona quanto segue:

- Sul sito del garante sulla pagina istituzionale del Garante dell'Informazione e Partecipazione relativamente alla Variante in oggetto:<https://www.comune.pisa.it/it/ufficio-scheda/30089/Variante-per-opere-pubbliche-e-di-interesse-pubblico.html> sono stati pubblicati i seguenti documenti:
- Approvazione documento preliminare VAS
  - Determina n. 1249 del 23.10.20
  - Documento preliminare VAS
  - Relazione
- Dichiarazione di non assoggettabilità VAS:
  - Determina n. 1727 del 28.12.20
  - Verbale
- Delibera C.C. n. 1 del 26.01.2021 adozione Variante
- Pubblicazione sul BURT n. 6 del 10.02.2021
- Si relaziona altresì che entro il termine del 12 Marzo 2021 (trenta giorni dalla pubblicazione sul BURT) sono state presentate n. 7 osservazioni e contributi, come da elenco nel seguito riportato:

prot. 16219 del 11.02.2021 - Provincia di Pisa Contributo -

prot. 22552 del 04.03.2021 - Garabini + Rustici

prot. 23855 del 07.03.2021 - Regione Toscana Contributo

prot. 24970 del 10.03.2021 - Consigliere Auletta + 3

prot. 25280 del 11.03.2021- Consigliere Biondi Marco

prot. 25497 del 11.03.2021- Ufficio Urbanistica Comune di Pisa

prot. 25505 del 11.03.2021 - Borgianni Tommaso

- Con PEC di prot. 37009 del 14.04.2021 il controllo da parte della Regione Toscana - Genio Civile Valdarno Inferiore ha dato esito positivo.

Il Garante

Dott.ssa Valeria Pagni

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Valeria Pagni', is centered below the typed name. The signature is written in a cursive, flowing style.