**Spett.le**

**Gea S.r.l in liquidazione**

Codice fiscale 80002710509

Partita IVA n. 00678050501

**domiciliata presso il liquidatore**

**Rag. Luca Cecconi**

**Lungarno Gambacorti n. 55**

**56125 Pisa (PI)**

***GARA PER LA VENDITA DEL COMPLESSO***

***IMMOBILIARE SITO IN PISA (PI) VIA DELLE ERICHE N. 41 E 45***

***PROPRIETA' DI GEA S.R.L. IN LIQUIDAZIONE***

**OFFERTA ECONOMICA MIGLIORATIVA**

Il sottoscritto .................................................................. nato a ............ in data ........................ residente in ................................., codice fiscale ................................................

(per le persone fisiche)

*oppure*

Il sottoscritto .................................................................. nato a ............ in data ........................ residente in ................................., codice fiscale ................................................ in qualità di titolare della Ditta Individuale .................... con sede in ..............., Partita Iva ................

(per le Ditte Individuali)

*oppure*

Il sottoscritto .................................................................. nato a ............ in data ........................ residente in ................................., codice fiscale ................................................ in qualità di legale rappresentante della società ......................... con sede in .......................................... iscritta al Registro Imprese di ........................ con il n. Rea ......................, codice fiscale .........................., partita Iva ........................................... con sede in ...............,

(per le società)

*oppure*

Il sottoscritto .................................................................. nato a ............ in data ........................ residente in ................................., codice fiscale ................................................ in nome e per conto di .................................................. nato a ............ in data ........................ residente in ................................., codice fiscale ................................................ giusta procura autenticata dal Notaio ......................... in data .................... ed allegata in originale alla istanza di ammissione alla gara

*oppure*

Il sottoscritto .................................................................. nato a ............ in data ........................ residente in ................................., codice fiscale ................................................ in nome e per conto della società ......................... con sede in .......................................... iscritta al Registro Imprese di ........................ con il n. Rea ......................, codice fiscale .........................., partita Iva ........................................... con sede in ..............., giusta procura autenticata dal Notaio ......................... in data .................... ed allegata in originale alla istanza di ammissione alla gara

**DICHIARA**

- di aver preso cognizione e di accettare tutte le condizioni di vendita riportate nel bando di asta pubblica senza riserva alcuna;

- di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l’immobile oggetto di offerta anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia, urbanistica e di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui l’immobile si trova esonerando la società venditrice da ogni responsabilità a riguardo;

- di essere stato informato che l’immobile oggetto di offerta è detenuto ad oggi da conduttore in forza di un contratto per il quale il Tribunale di Pisa, con sentenza per finita locazione emessa con il n° 538 in data 4.05.2017 (r.g.n. 1383/2017) ha accertato risoluzione del contratto a far data dal 31.01.2021 con obbligo di rilascio dell’immobile entro la data del 31.07.2021;

- di aver ricevuto, quale offerente paritario, l’invito a presentare un’offerta migliorativa;

- di offrire per l'acquisto dell'immobile l'ulteriore importo di euro .......................... (*in lettere*), al netto di ogni eventuale tassa ed imposta, in aumento rispetto alla precedente offerta di euro \_\_\_\_\_\_\_\_\_≠;

- di aver giudicato il prezzo offerto adeguato alle condizioni di fatto e di diritto in cui si trova l’immobile oggetto di vendita;

- che l’offerta economica presentata è vincolante ed irrevocabile per l’offerente per un periodo di tempo di 120 giorni successivi alla data fissata quale termine per la presentazione della presente offerta.

Luogo e data

firma

*Si allega, a titolo di integrazione del deposito cauzionale, assegno circolare non trasferibile intestato a Gea S.r.l. in liquidazione, dell’importo di euro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_≠, pari al 10% della precedente offerta in aumento.*