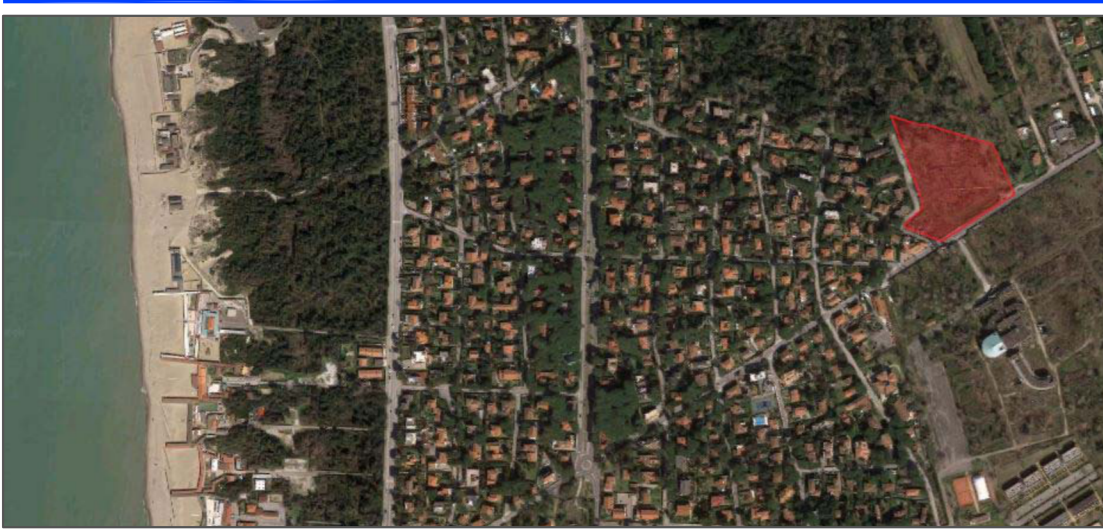




COMUNE DI PISA

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA  
(Ai sensi dell'art.107 e seguenti della Legge Regionale 10/11/2014, n.65)

REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO RESIDENZIALE POSTO IN TIRRENIA  
TRA VIA PISORNO, VIA DEI CASTAGNI E VIA DEI GLADIOLI  
SCHEDA NORMA 39.4 DEL REGOLAMENTO URBANISTICO  
DEL COMUNE DI PISA



Richiedente: PENTACOSTRUZIONI S.R.L.  
Via Achille Grandi 2 - Viciopisano - Pisa

PROGETTAZIONE URBANISTICA - ARCHITETTONICA E COORDINAMENTO: **Alessandro Scarpellini architetto**  
Via Marconi 22/2012 - Pisa - tel. 050.298911 - fax 050.298912  
e-mail: a.scarpellini@gmail.com



collaboratori: **Roberto Cicarelli designer**  
**Renzo Bernacchi p.e.**  
**Dino Persico Geometra**

PROGETTAZIONE IDRAULICA: **STUDI DI INGEGNERIA BONACCI & ALTIERI**  
Via Giovanni Pisano 47 - 56123 Pisa - tel. 050.333341  
e-mail: p.bonaccini@studiobonaccialtieri.it

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: **Dott. GIACOMO PASSERA-Ingegnere**  
Via Cocchi Antonio 1 - 56121 Pisa (Pisa) - tel. 050.96531271  
e-mail: passera@giacomopassera.it

GEOLOGIA: **Dott. SAMUELE MORANDI - Geologo**  
Via della Costituzione, 17 - 56024 Ponte a Egido (Pisa) - tel. 338(41)7041  
e-mail: morandi@samuele.it

TOPOGrafo: **MATEO MARTINI - Geometra**  
Via Leoncavallo 2 - 56017 Calci (Pisa) - tel. 340.802020  
e-mail: geomartini@matemartini.it

PLANIMETRIA DI PROGETTO

TAVOLA  
**URB.02**

DATA: Novembre 2021

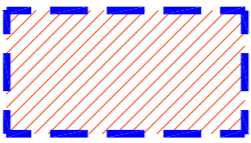
REV. 00

SCALA: 1:250

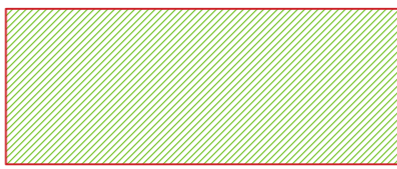
PERIMETRO SCHEDA NORMA 39.4

SUB COMPARTO "A" - LOTTI EDIFICABILI RESIDENZIALE(SUPERFICIE FONDIARIA)

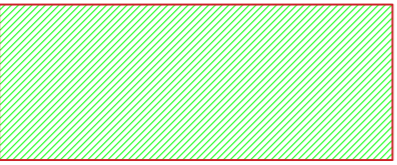
RECINZIONE TIPO "A"



AMBITO NON OGGETTO DI INTERVENTI



porzione di verde privato da lasciare libero  
per la pulizia del fosso



Verde Pubblico

limite ml. 5,00 per passaggio mezzi  
pulizia fosso - posizione staccata

limite ml.10 dal ciglio fosso

limite ciglio fosso  
esistente

area cosmopolitan

Limite Piano Scheda 39.4



Via Pisorno

Via dei Gladioli

Via dei Castagni