

REGIONE
TOSCANA



Repubblica Italiana

BOLLETTINO UFFICIALE della Regione Toscana

Parte Seconda n. 51

mercoledì, 22 dicembre 2021

Firenze

Bollettino Ufficiale: piazza dell'Unità Italiana, 1 - 50123 Firenze

E-mail: redazione@regione.toscana.it

Il Bollettino Ufficiale della Regione Toscana è pubblicato esclusivamente in forma digitale, la pubblicazione avviene di norma il mercoledì, o comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, ed è diviso in tre parti separate.

L'accesso alle edizioni del B.U.R.T., disponibili sul sito WEB della Regione Toscana, è libero, gratuito e senza limiti di tempo.

Nella **Parte Prima** si pubblicano lo Statuto regionale, le leggi e i regolamenti della Regione, nonché gli eventuali testi coordinati, il P.R.S. e gli atti di programmazione degli Organi politici, atti degli Organi politici relativi all'interpretazione di norme giuridiche, atti relativi ai referendum, nonché atti della Corte Costituzionale e degli Organi giurisdizionali per gli atti normativi coinvolgenti la Regione Toscana, le ordinanze degli organi regionali.

Nella **Parte Seconda** si pubblicano gli atti della Regione, degli Enti Locali, di Enti pubblici o di altri Enti ed Organi la cui pubblicazione sia prevista in leggi e regolamenti dello Stato o della Regione, gli atti della Regione aventi carattere diffusivo generale, atti degli Organi di direzione amministrativa della Regione aventi carattere organizzativo generale.

Nella **Parte Terza** si pubblicano i bandi e gli avvisi di concorso, i bandi e gli avvisi per l'attribuzione di borse di studio, incarichi, contributi, sovvenzioni, benefici economici e finanziari e le relative graduatorie della Regione, degli Enti Locali e degli altri Enti pubblici, si pubblicano inoltre ai fini della loro massima conoscibilità, anche i bandi e gli avvisi disciplinati dalla legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro).

Ciascuna parte, comprende la stampa di Supplementi, abbinata all'edizione ordinaria di riferimento, per la pubblicazione di atti di particolare voluminosità e complessità, o in presenza di specifiche esigenze connesse alla tipologia degli atti.

dell'indennità di esproprio da parte dei Sig.ri Ballerini Rosa Rita e Pieralli Pietro Attilio e svincolo del deposito costituito in loro favore presso la Ragioneria Territoriale dello Stato. " 255

- Avvisi

COMUNE DI BIENTINA (Pisa)

AVVISO DI EFFICACIA ART 34 Lr 65/2014
- Prolungamento della Pista ciclopedonale di via del Monte Ovest- Bientina. Approvazione del progetto definitivo (art. 27 D.Lgs 50/2016); Variante semplificata per apposizione vincolo preordinato all'esproprio. " 256

COMUNE DI CARRARA (Massa Carrara)

Piano Comunale di Classificazione Acustica - Comune di Carrara. " 257

COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI (Livorno)

P. Suap n. 626/20 - P.E n. 442/20 - Piano Attuativo della Scheda Progetto Norma dell'ambito Turistico Pnt. 29 del Piano Operativo - Parco divertimenti "Cavallino Matto". Richiedente: Società Ge.Ca Srl. Adozione ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014. Avviso di deposito e pubblicazione. " 257

COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI (Lucca)

Avviso di adozione della Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 252 ter LRT. N. 65/2014 e s.m.i. " 257

COMUNE DI FIRENZE

AT 11.02 ex Cerdec Piano di Recupero. Conclusione processo decisionale VAS. Approvazione. Efficacia. " 258

COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO (Arezzo)

Variante semplificata ai sensi dell'art. 32 L.R.

65/2014 alle NTA del Piano Operativo Ambito ex Laterina - Adozione. " 258

COMUNE DI MONTEMURLO (Prato)

Variante al Piano di Recupero del complesso edilizio denominato "Villa Barzano" approvato con DCC 74/2016. Approvazione. " 259

Variante semplificata n. 2 al Piano Operativo e contestuale variante al Piano Strutturale per trasferimento dimensionamenti all'interno del territorio urbanizzato. Adozione ai sensi degli artt. 30 - 32 della LR 65/2014. " 259

COMUNE DI PISA

Adozione Piano Attuativo per la "Realizzazione delle previsioni indicate all'art. 1.2.2.6 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano Regolamento urbanistico comunale" da eseguire in VIA MONTELUNGO 15 nel COMUNE DI PISA, Provincia di PISA. " 260

Piano Attuativo di iniziativa privata, ai sensi dell'art. 1.5.0 delle NTA del RU, denominato "Piano Attuativo RSA - Barbaricina" finalizzato alla realizzazione di un complesso di abitazioni collettive per anziani e disabili in Via Giulio Pastore loc. Barbaricina, Pisa. Zona omogenea classificata SQ2/S dal vigente Regolamento Urbanistico. Approvazione. " 260

COMUNE DI PONTEDERA (Pisa)

Piano di lottizzazione per intervento in zona D3b comparto 1 UTOE 1B12 Gello ecologico all'interno di viale America - approvazione ai sensi della L.R. n. 65/2014. " 261

Impianti distribuzione carburanti- criteri, requisiti e caratteristiche delle aree. Variante semplificata al Regolamento Urbanistico - Approvazione ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 65/2014. " 261

COMUNE DI QUARRATA (Pistoia)

ADOZIONE VARIANTE SEMPLIFICATA N. 02 AL PIANO OPERATIVO COMUNALE mediante

presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT), chiunque può presentare osservazioni, facendole pervenire al Comune di Montemurlo, Ufficio Protocollo, utilizzando una sola delle seguenti opzioni:

- tramite posta elettronica certificata con file formato pdf sottoscritto con firma digitale all'indirizzo comune.montemurlopostacert.toscana.it, nel qual caso la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di conferma;

- tramite posta raccomandata A/R, in busta chiusa indirizzata all' Ufficio Protocollo del Comune di Montemurlo in Via Montalese 472,474,59013 Montemurlo (PO) recante la seguente dicitura "Osservazione alla Variante n. 2 al Piano Operativo"; farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante;

- tramite consegna a mano direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Montemurlo in Via Montalese 472,474,59013 Montemurlo (PO), nei giorni di apertura al pubblico dal lunedì al venerdì 09:00 - 13:30 che ne rilascerà ricevuta.

*La Responsabile dell'Area B
Programmazione e Sviluppo
Sara Tintori*

COMUNE DI PISA

Adozione Piano Attuativo per la "Realizzazione delle previsioni indicate all'art. 1.2.2.6 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano Regolamento urbanistico comunale" da eseguire in VIA MONTELUONGO 15 nel COMUNE DI PISA, Provincia di PISA.

LA DIRIGENTE

Accertata la regolarità delle procedure attuate, così come previste dall'art. 111 della L.R. n. 65/2014;

RENDE NOTO CHE

- con delibera di G.C. n. 289 del 25.11.2021, immediatamente esecutiva, il suddetto atto è stato adottato;

- gli atti relativi sono stati inoltrati all'Amministrazione Provinciale di Pisa, ai sensi dell'art. 111 comma 3 della LR n. 65/2014 nonché alla locale Soprintendenza e alla Regione Toscana secondo le procedure di cui all'art. 23 della disciplina del PIT/PPR;

- il Piano Attuativo è depositato, in formato digitale, presso la sede comunale per 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURT ed i materiali saranno resi accessibili tramite il sito web dell'Ente al seguente indirizzo: <https://www.comune.pisa.it/it/ufficio/piano-attuativo-cemes-montelungo>;

AVVISA CHE

- a partire dal giorno della pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) chiunque potrà presentare, entro il termine di trenta (30) giorni, osservazioni;

- le osservazioni di cui all'art. 111 della Legge Regionale Toscana n. 65/2014 devono essere indirizzate alla "Direzione 10 – Urbanistica - Edilizia Privata - Servizi Amministrativi alla Mobilità - Espropri" del comune di Pisa con sede in Vicolo del Moro, 2 - 56125 Pisa, indicando nell'oggetto "Osservazioni al Piano attuativo VIA MONTELUONGO 15" e possono essere inviate tramite: - posta elettronica certificata all'indirizzo del Comune di Pisa: comune.pisapostacert.toscana.it - posta cartacea indirizzata alla Direzione Urbanistica - Edilizia Privata - Servizi Amministrativi alla Mobilità - Espropri del Comune di Pisa.

*La Dirigente
Daisy Ricci*

COMUNE DI PISA

Piano Attuativo di iniziativa privata, ai sensi dell'art. 1.5.0 delle NTA del RU, denominato "Piano Attuativo RSA - Barbaricina" finalizzato alla realizzazione di un complesso di abitazioni collettive per anziani e disabili in Via Giulio Pastore loc. Barbaricina, Pisa. Zona omogenea classificata SQ2/S dal vigente Regolamento Urbanistico. Approvazione.

IL DIRIGENTE

Visto il vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Pisa;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 268 del 29.12.2020 con la quale è stato adottato il suddetto Piano Attuativo;

Vista la L.R. n. 65/2014 "Norme per il governo del Territorio";

RENDE NOTO

- con delibera di G.C. n. 306 del 09/12/2021, immediatamente esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato il Piano Attuativo di iniziativa privata sopra menzionato;

- a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso il piano acquista efficacia;

- gli atti che costituiscono il presente Piano Attuativo sono depositati presso la sede comunale e resi accessibili tramite il sito web dell'Ente al seguente indirizzo: <https://www.comune.pisa.it/it/ufficio/piano-attuativo-cemes-montelungo>;

www.comune.pisa.it/it/ufficio/piano-attuativo-rsa-barbaricina

La Dirigente
Daisy Ricci

COMUNE DI PONTEDERA (Pisa)

Piano di lottizzazione per intervento in zona D3b comparto 1 UTOE 1B12 Gello ecologico all'interno di viale America - approvazione ai sensi della L.R. n. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista:

- legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio" e in particolare l'art. 111;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 2 aprile 2019, con la quale è stato adottato il PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INTERVENTO IN ZONA D3B COMPARTO 1 UTOE 1B12 GELLO ECOLOGICO ALL'INTERNO DI VIALE AMERICA, pubblicato sul BURT n. 22 del 29 maggio 2019;

RENDE NOTO

- Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 30 novembre 2021 è stato approvato, ai sensi dell'art. 111 della L.R. n. 65/2014, il PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INTERVENTO IN ZONA D3B COMPARTO 1 UTOE 1B12 GELLO ECOLOGICO ALL'INTERNO DI VIALE AMERICA;
- Che l'atto approvato contiene le modifiche e/o le integrazioni che sono state necessarie per il recepimento dei contributi tecnici pervenuti e delle analisi compiute dal 2° Servizio "Territorio e Ambiente" del 1° Settore "Politiche Territoriali";
- Che il Piano di Lottizzazione per intervento in zona D3b comparto 1 UTOE 1B12 Gello Ecologico diverrà efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT;
- Che tutta la documentazione è resa accessibile sul sito istituzionale del Comune di Pontedera attraverso la sezione "Atti Amministrativi Online" - "Delibera di Consiglio" al seguente indirizzo: <http://159.213.141.217/publishing/DD/index.do?org=pontedera>.

Il Responsabile del Procedimento
Marco Salvini

COMUNE DI PONTEDERA (Pisa)

Impianti distribuzione carburanti - criteri, requisiti

e caratteristiche delle aree. Variante semplificata al Regolamento Urbanistico - Approvazione ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista:

- la legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio" e in particolare l'art. 32;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 2 aprile 2019, con la quale è stata adottato l'atto denominato IMPIANTI DISTRIBUZIONE CARBURANTI - CRITERI, REQUISITI E CARATTERISTICHE DELLE AREE. VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO, pubblicata sul BURT n. 22 del 29 maggio 2019;

RENDE NOTO

- Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 30 novembre 2021 è stato approvato, ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 65/2014, l'atto denominato IMPIANTI DISTRIBUZIONE CARBURANTI - CRITERI, REQUISITI E CARATTERISTICHE DELLE AREE. VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO;
- Che l'atto approvato contiene le modifiche e/o le integrazioni che sono state necessarie per l'accoglimento totale e/o parziale delle osservazioni pervenute e delle analisi compiute dal 2° Servizio "Territorio e Ambiente" del 1° Settore "Politiche Territoriali";
- Che la variante semplificata al Regolamento Urbanistico diverrà efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT;
- Che tutta la documentazione è resa accessibile sul sito istituzionale del Comune di Pontedera attraverso la sezione "Atti Amministrativi Online - Delibera di Consiglio" al seguente indirizzo: <http://159.213.141.217/publishing/DD/index.do?org=pontedera>.

Il Responsabile del Procedimento
Marco Salvini

COMUNE DI QUARRATA (Pistoia)

ADOZIONE VARIANTE SEMPLIFICATA N. 02 AL PIANO OPERATIVO COMUNALE mediante approvazione progetto ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA ED ABUSIVISMO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 della Legge Regionale 65/2014;