



SCHEDA IDENTIFICATIVA BENI PAESAGGISTICI

ARTT. 136 E 157 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137

VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)

**TUTTE LE ZONE VERDI ALL'INTERNO DELLE MURA
URBANE DEL COMUNE DI PISA**

CODICE REGIONALE: 9050090
CODICE MINISTERIALE: 90409
GAZZETTA UFFICIALE: N. 236 DEL 23 SETTEMBRE 1957

PROVINCIA: PISA
COMUNE: PISA

SOSPESO – NON CARTOGRAFABILE

LUGLIO 2012



DATI IDENTIFICATIVI RELATIVI AL PROVVEDIMENTO

| | |
|---|--|
| Dichiarazione di notevole interesse pubblico | |
| Codice regionale | 9050090 |
| Codice ministeriale | 90409 |
| D.M. 10/09/1957 | G.U. n. 236 del 23/09/1957 |
| Denominazione | Tutte le zone verdi all'interno delle mura urbane del comune di Pisa |
| Regione | Toscana |
| Provincia/e | Pisa |
| Comune/i (Provincia) | Pisa |

DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO DELL'ISTRUTTORIA

| | |
|--|--|
| Documentazione riguardante il provvedimento agli atti della Regione | <ol style="list-style-type: none"> Scheda analitico-descrittiva del vincolo, con trascrizione del testo del Decreto Ministeriale e del verbale della Commissione Provinciale Ortofotocarta dell'area vincolata Cartografia digitale in formato shp dell'area vincolata, coerente con la CTR in scala 1:10.000 |
| Documentazione fornita dal MiBAC | <ol style="list-style-type: none"> Verbale/i della Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali della provincia di Pisa: 14 giugno 1955, 11 luglio 1956 Corrispondenza tra Soprintendenza e Ministero: 19 giugno 1956, 24 giugno 1957, 12 maggio 1961 |
| Riferimenti catastali citati nel provvedimento | -- |
| Riferimenti catastali attuali | -- |
| Ulteriore documentazione | Planimetria dei Vincoli Sovraordinati del centro storico redatta dal Comune di Pisa |

RAPPRESENTAZIONE CARTOGRAFICA DELL'AREA VINCOLATA

| | | |
|---|---|-------------------------|
| Criteria utilizzati per la delimitazione del perimetro | Base cartografica | CTR sezione/i: |
| | | Cartografie accessorie: |
| | Corrispondenza arco/criterio utilizzato per individuarlo | |
| | Scala di rilevazione | 1:10.000 |
| Rappresentazione del | Scala di rappresentazione | 1:2.000 |



| | |
|----------------------|---|
| perimetro definitivo | Tavole allegate alla scheda: Planimetria dei Vincoli Sovraordinati del centro storico redatta dal Comune di Pisa |
| Note | <ol style="list-style-type: none"> 1. SOSPESO – NON CARTOGRAFABILE: poiché non è stato possibile individuare con esattezza i perimetri delle aree verdi cui fa riferimento il decreto, mancando in Soprintendenza la planimetria certificata allegata al provvedimento (si vedano anche le note seguenti). 2. Nell'<i>adunanza del 14 giugno 1955</i>, la commissione provinciale, riconosciuta la necessità di tutelare le zone verdi che ancora esistono tra i fabbricati della città di Pisa, decide “di compilare un elenco dei giardini più notevoli per la loro non comune bellezza e che corrano maggior rischio di essere manomessi”; quindi decreta che “le zone di verde descritte nell’elenco allegato, [...] siano vincolate [...]”. 3. Il <i>19 giugno 1956</i>, il Ministero risponde comunicando che “[...] esaminato lo stralcio del verbale della commissione provinciale di Pisa [...] mancano degli elementi indispensabili per la emissione del formale provvedimento di vincolo [...] ogni singola proposta deve contenere [...] motivazione del vincolo [...], nome e cognome del proprietario e suo domicilio, numero e foglio catastale relativi all’immobile, con finanza dell’immobile stesso (fino a 3)”; inoltre la commissione provinciale dovrà inoltrare al ministero “[...] una piantina catastale nella quale risultino chiaramente indicati i numeri di mappa dell’immobile da vincolare e i suoi confini”. 4. Nell'<i>adunanza del giorno 11 luglio 1956</i>, la commissione provinciale “[...] delibera di includere nell’elenco delle bellezze naturali della provincia di Pisa [...] tutte le zone verdi all’interno delle Mura Urbane, site nel territorio del comune di Pisa e segnate nell’allegata planimetria”. 5. Il <i>25 maggio 1961</i>, a risposta di una “richiesta di precisazione sul vincolo delle aree verdi interne alla città” fatta dal Sindaco di Pisa in data 12 maggio 1961, il Soprintendente afferma che la non perimetrazione di alcune aree, nella planimetria inviata dalla Soprintendenza, non ha alcun valore e precisa che “[...] il decreto ministeriale 10 settembre 1957 [...] dichiara il notevole interesse pubblico di tutte le zone verdi all’interno delle Mura Urbane [...] senza esclusione alcuna [...]”. |

REFERENZE

| | |
|---|---|
| Data compilazione Agosto 2012 | Referenti regionali Maria Sargentini (Regione Toscana) Roberto Costantini, Luca Angeli (Consorzio LaMMA) |
| Data di validazione | Referenti ministeriali Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Artistici, Storici ed Etnoantropologici per le province di Pisa e Livorno |