COMUNE DI PISA
Provincia di Pisa

Piano Attuativo
Via delle Orchidee
TIRRENIA

Richiedenti: Sig.ra Francesca Bonelli
Sig. Luca Turini

Progettisti: ARCH. Chiara Di Piazza
ARCH. Jennifer Viscione

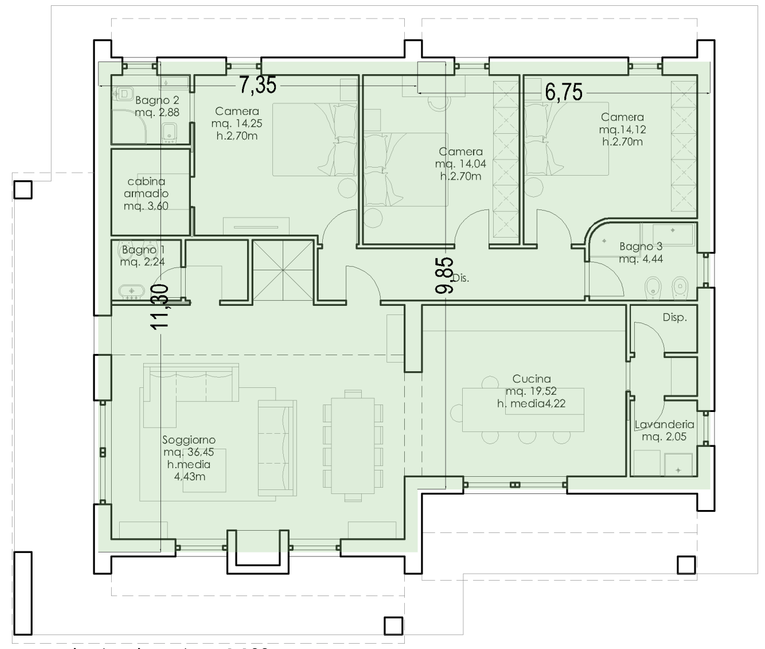
Ubicazione: Via delle Orchidee
Loc. Tirrenia
Pisa (PI)

STATO di PROGETTO
- Verfica Superfcie coperta (S.E./S.U.L)
- Schema scarichi

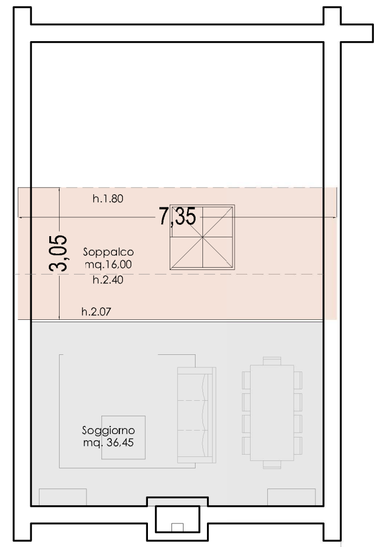
OTTOBRE 2020

TAV.8

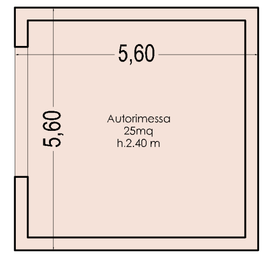
VERFICA SUPERFCIE COPERTA (S.E./S.U.L)



pianta piano terra 1:100



pianta soppalco 1:100



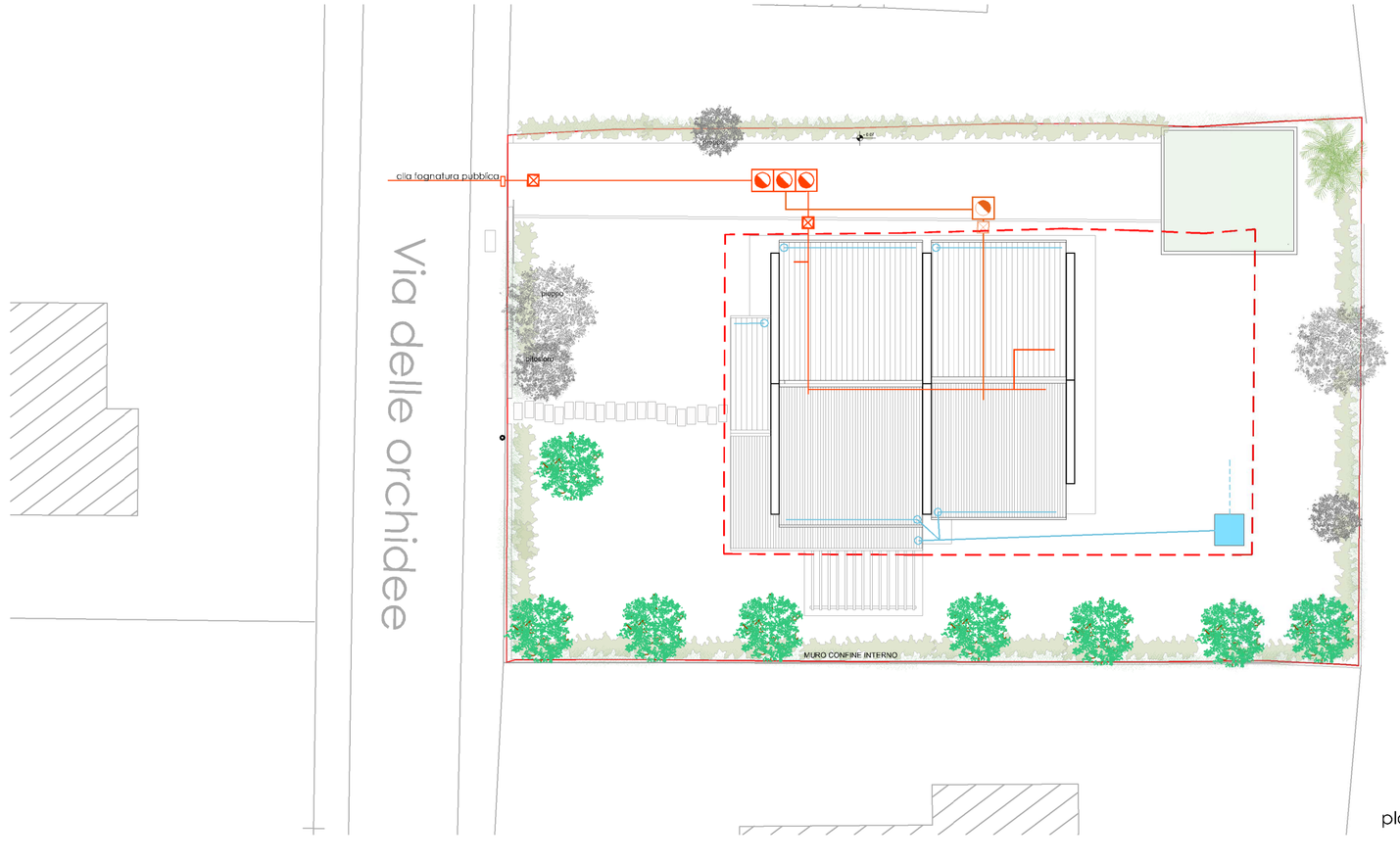
pianta autorimessa 1:100

S.E. (art. 10 Regolamerto 24 luglio 2018, n. 39/R Regoamento di attuazione dell'articolo 216 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65)	Superficie Edificabile (S.U., punto 15 Allegato Definizioni Regolamento edilizio unificato) 1) 7,35 x 11,30 = 83,05mq 2) 9,85 x 6,75= 66,49mq totale 149,53mq < 150 mq

Superficie accessoria (Sa)
punto 15 Allegato Definizioni Regolamento edilizio unificato

- autorimesse, compresi gli accessi e spazi di manovra, avent altezza interna inferiore a ml.2.40;
- i locali posti sotto le falde inclinate di copertura e le altane aperte su tutti i lati, aventi altezza media non superiore a ml. 2.20 calcolata escludendo le parti con altezza inferiore a ml.1,80;

SCHEMA SCARICHI



planimetria generale 1:200

LEGENDA

ACQUE METEORICHE		ACQUE SAPONOSE	
TUBAZIONI PRIVATE		POZZETTO DEGRASSATORE da 0,5 mc	
ACQUE METEORICHE		ACQUE SCURE	
PLUVIALE		POZZETTO TIPO FIRENZE	
ACQUE CUCINA		ACQUE CUCINA	
TUBAZIONI PRIVATE		POZZETTO ISPEZIONE 0.40 mc	
ACQUE SCURE		CISTERNA RACCOLTA ACQUE METEORICHE	
TUBAZIONI PRIVATE			

DIMENSIONAMENTO, CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE, PENDENZE, EVENTUALI SOLLEVAMENTI, PARTICOLARI COSTRUTTIVI, ECC. SARANNO DA DEFINIRSI IN SEDE DI ATTUAZIONE DEL PAP SEGUENDO LE PRESCRIZIONI DEGLI ENTI GESTORI.
NON E' PREVISTA, INFATTI, ALCUNA CESSIONE DI AREE ED IMPIANTI ALL'A.C..