



COMUNE DI PISA

CERTIFICAZIONE PER:

**RICONGIUNGIMENTO
FAMILIARE**

PRATICA:

N°

del

(RISERVATO ALL' UFFICIO)

v.2021

RICHIESTA di idoneità abitativa

(ai sensi del Testo Unico sull'Immigrazione di cui D.Lgs 286/98 e successive modifiche)

Dati relativi all'Immobile:

Ubicazione: frazione.....

via..... n.....

internopiano (campanello)

Proprietà: Tel.....

residente in via n°.....

Al Dirigente Direzione Urbanistica - Edilizia Privata

Il sottoscritto richiedente:

nato in il

e residente in via n°.....

*Telefono/cell e/o e-mail

CHIEDE

relativamente all'immobile sopra individuato, il rilascio di certificazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 286/98, così come modificato dall'art. 19 della L. 94/09, per un alloggio che risulti conforme ai requisiti igienico sanitari, nonché di idoneità abitativa.

ALLEGA

1. Attestazione versamento Diritti Segreteria di € 59,00 (c/c postale n. 1039550007 intestato a Comune di Pisa – serv. Edilizia - Tesoreria);
2. Documento di identità del richiedente;
3. Contratto di affitto o titolo di proprietà.
4. Planimetria catastale dell'alloggio o altra planimetria quotata depositata presso Enti o allegata ad atti pubblici

Fa presente che l'alloggio è stato oggetto di precedente certificato di idoneità rilasciato in data con prot. n. e non ha subito modifiche successive a tale data.

Data, _____

Firma del richiedente _____

Note:

INFORMATIVA PER IL RITIRO DEL CERTIFICATO

Il richiedente verrà contatto dall'ufficio competente per il rilascio del certificato, non prima dei 20 (venti) giorni dalla presentazione dell'istanza, attraverso i contatti indicati nella voce telefono/cell e/o mail.

*La mancata indicazione dei suddetti dati non consentirà l'evasione della pratica.

Gli appuntamenti verranno fissati **SOLO** nei giorni di **MARTEDI'** e **VENERDI'**.

Il certificato potrà essere ritirato da persona diversa dal richiedente con delega sottoscritta e accompagnata da copia fotostatica del documento di identità del delegante e del delegato.

Per informazioni sono attivi i seguenti indirizzi e-mail:

p.tognetti@comune.pisa.it

l.rosellini@comune.pisa.it

OGNI ALLOGGIO DEVE AVERE TUTTI I SEGUENTI PARAMETRI estratti dal D.M. 5 luglio 1975

1. L'altezza minima interna utile dei locali adibiti ad abitazione è fissata in m. 2,70, riducibili a m. 2,40 per i corridoi, i disimpegni in genere, i bagni, i gabinetti ed i ripostigli.

2. Per ogni abitante deve essere assicurata una superficie abitabile non inferiore a mq. 14, per i primi 4 abitanti, e mq. 10, per ciascuno dei successivi. Le stanze da letto debbono avere una superficie minima di mq. 9, se per una persona, e di mq. 14, se per due persone. Ogni alloggio deve essere dotato di una stanza di soggiorno di almeno mq. 14. Le stanze da letto, il soggiorno e la cucina debbono essere provvisti di finestra apribile.

3. L'alloggio monostanza, per una persona, deve avere una superficie minima, comprensiva dei servizi, non inferiore a mq. 28, e non inferiore a mq. 38, se per due persone.

4. Gli alloggi debbono essere dotati di impianti di riscaldamento ove le condizioni climatiche lo richiedano. Le pareti non debbono presentare tracce di condensazione permanente.

5. La superficie finestrata apribile non dovrà essere inferiore a 1/8 della superficie del pavimento.

6. Quando le caratteristiche tipologiche degli alloggi diano luogo a condizioni che non consentano di fruire di ventilazione naturale, si dovrà ricorrere alla ventilazione meccanica centralizzata immettendo aria opportunamente captata e con requisiti igienici confacenti. È comunque da assicurare, in ogni caso, l'aspirazione di fumi, vapori ed esalazioni nei punti di produzione (cucine, gabinetti, ecc.) prima che si diffondano.
