



COMUNE DI PISA

PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DIRETTE E INDIRETTE – ANNO 2020

(art. 20 del Decreto Legislativo 19 agosto 2016 n. 175)

Sommario

1. Introduzione.....	3
2. Ricognizione delle partecipazioni societarie possedute direttamente o indirettamente.....	4
2.1 <i>Partecipazioni dirette:</i>	4
2.2 <i>Partecipazioni indirette detenute attraverso società “tramite”:</i>	5
2.2.1 Compagnia Pisana Trasporti S.r.l. – in liquidazione	5
2.2.2 CTT Nord S.r.l.	5
2.2.3 Gea S.r.l. – in liquidazione.....	6
2.2.4 Interporto Toscano “A. Vespucci” S.p.A.	6
2.2.5 Navicelli di Pisa S.r.l.....	6
2.2.6 Pisamo Azienda per la Mobilità S.r.l.....	6
2.2.7 RetiAmbiente S.p.A.	7
2.2.8 Toscana Aeroporti S.p.A.....	7
2.2.9 Toscana Energia S.p.A.	8
3. Informazioni di dettaglio sulle singole partecipazioni.....	9
3.1 <i>Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.A.</i>	9
3.2 <i>Compagnia Pisana Trasporti S.r.l. – in liquidazione</i>	12
3.3 <i>CTT Nord S.r.l.</i>	14
3.4 <i>Farmacie Comunali Pisa S.p.A.</i>	16
3.5 <i>Gea S.r.l. – in liquidazione</i>	18
3.6 <i>Geofoir Patrimonio S.r.l.</i>	20
3.7 <i>Interporto Toscano “A. Vespucci” S.p.A.</i>	22
3.8 <i>Navicelli di Pisa S.r.l.</i>	24
3.9 <i>Pisamo Azienda per la Mobilità S.r.l.</i>	27
3.10 <i>RetiAmbiente S.p.A.</i>	29
3.11 <i>Società Entrate Pisa S.p.A.</i>	31
3.12 <i>Toscana Aeroporti S.p.A.</i>	33
3.13 <i>Toscana Energia S.p.A.</i>	35
3.14 <i>Valdarno S.r.l. – in liquidazione</i>	37
3.15 <i>Acque S.p.A.</i>	40
3.16 <i>Sviluppo Pisa S.r.l. – in liquidazione</i>	42

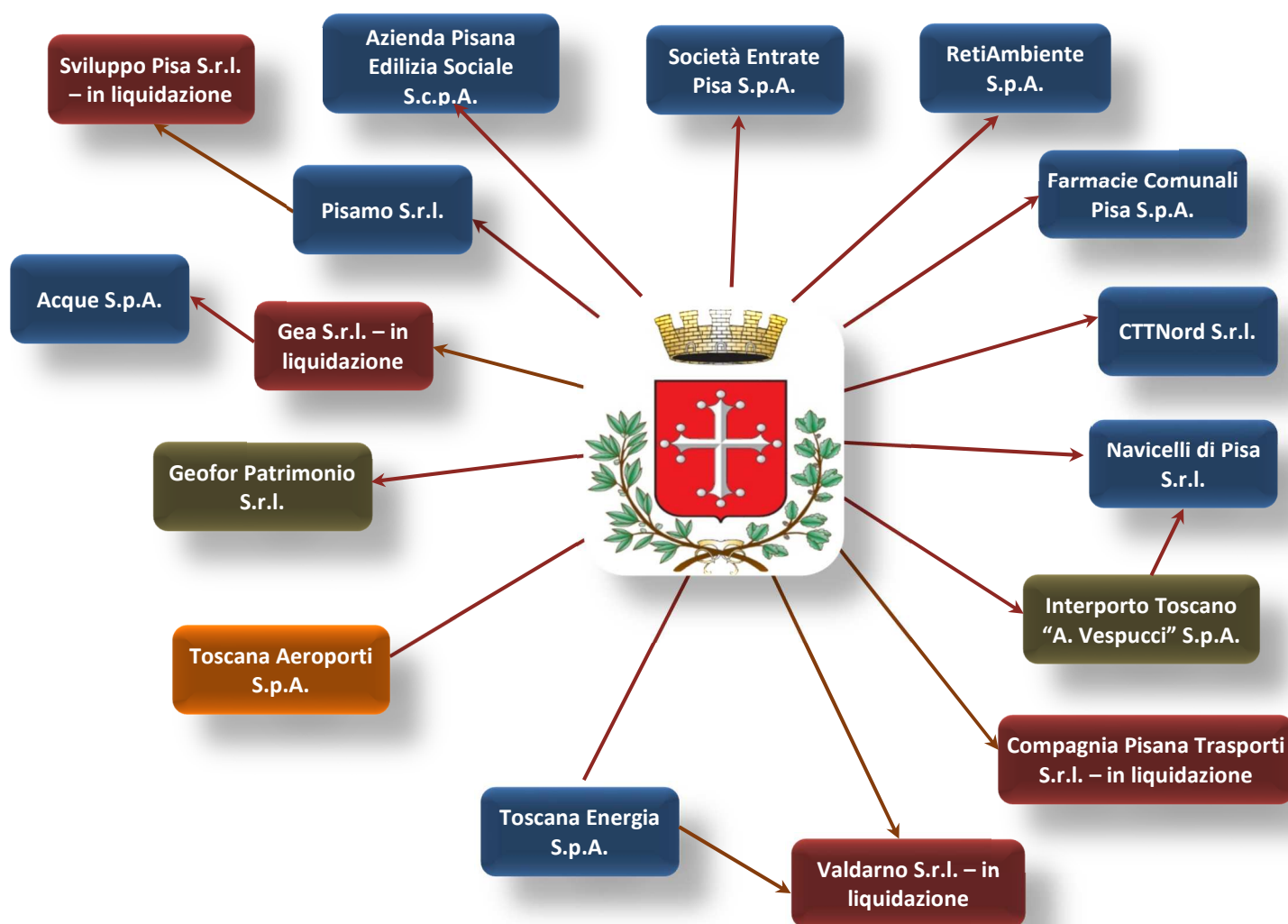
1. Introduzione

La razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche è un istituto introdotto dall'art. 20 del D.Lgs. 175/2016 ("Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica").

Il presente documento è stato redatto avendo a riferimento le Linee guida ed i modelli emanati dal Ministero dell'Economia e delle finanze, Dipartimento del Tesoro, per l'attuazione del citato art. 20 del D.Lgs. 175/2016.

Il presente Piano costituisce aggiornamento del precedente, approvato con Delibera del C.C. n. 45 del 21.11.2019.

Di seguito si riporta la rappresentazione grafica delle partecipazioni detenute dal Comune di Pisa alla data del 31.12.2019, con le rispettive relazioni.



2. Ricognizione delle partecipazioni societarie possedute direttamente o indirettamente

2.1 Partecipazioni dirette:

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	BREVE DECRIZIONE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.A.	01699440507	38,700%	Gestione Immobili E.R.P.	Mantenimento	--
Compagnia Pisana Trasporti S.r.l. – in liquidazione	01024770503	39,171%	Ex gestore TPL Provincia di Pisa	Dismissione	Procedura di liquidazione in corso
CTT Nord S.r.l.	01954820971	9,379%	Gestione TPL	Dismissione	Da mettere in liquidazione
Farmacie Comunali Pisa S.p.A.	01659730509	99,000%	Gestione farmacie comunali	Mantenimento con azioni di razionalizzazione	Da contenere i costi di funzionamento
Gea S.r.l. – in liquidazione	80002710509	87,834%	Ex gestore servizio idrico integrato	Dismissione	Procedura di liquidazione in corso
Geofor Patrimonio S.r.l.	01751030501	58,774%	Proprietà beni patrimoniali afferenti il servizio rifiuti	Dismissione	Da mettere in liquidazione
Interporto Toscano “A. Vespucci” S.p.A.	00882050495	2,794%	Gestione Interporto di Guasticce	Dismissione	Richiesto il recesso
Navicelli di Pisa S.r.l.	00771600509	100,000%	Gestione Canale navigabile “I Navicelli”	Mantenimento con azioni di razionalizzazione	Da approvare nuovo contratto di servizio; dismettere partecipazione in Interporto Toscano SpA
Pisamo Azienda per la Mobilità S.r.l.	01707050504	98,500%	Gestione mobilità e viabilità comunale	Mantenimento con azioni di razionalizzazione	Da contenere i costi di funzionamento
RetiAmbiente S.p.A.	02031380500	20,281%	Società costituita per la gestione integrata dei rifiuti nell’A.T.O.	Mantenimento con azioni di razionalizzazione	Da incorporare le società operative locali nella capogruppo
Società Entrate Pisa S.p.A.	01724200504	97,397%	Gestione e riscossione entrate	Mantenimento	--
Toscana Aeroporti S.p.A.	00403110505	4,476%	Gestione Aeroporti di Pisa e Firenze	Mantenimento	--
Toscana Energia S.p.A.	05608890488	4,193%	Vettoriamiento gas	Mantenimento	--
Valdarno S.r.l. – in liquidazione	01375230503	69,955%	Costruzione e gestione di immobili	Dismissione	Procedura di liquidazione in corso

2.2 Partecipazioni indirette detenute attraverso società “tramite”:

2.2.1 Compagnia Pisana Trasporti S.r.l. – in liquidazione

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA TRAMITE	BREVE DESCRIZIONE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
Irene S.r.l. – in liquidazione	01689000501	29,592%	Società che svolge servizi di trasporto passeggeri; in attesa di chiusura	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite” in liquidazione

2.2.2 CTT Nord S.r.l.

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE E DETENUTA DALLA TRAMITE	BREVE DESCRIZIONE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
Autolinee Toscane Nord S.r.l.	01213160458	100,000%	Ex gestore TPL Provincia di Massa Carrara	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”
BluBus S.c.a.r.l.	01546280478	1,256%	Gestore TPL Provincia di Pistoia	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”
Consorzio Pisano Trasporti S.c.a.r.l.	01730850508	95,300%	Gestore TPL Provincia di Pisa	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”
Copit S.p.A.	00106110471	29,996%	Gestore TPL in Provincia di Pistoia	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”
Crociere e Turismo S.r.l. - in liquidazione	01532000492	2,000%	Gestiva il trasporto turisti presso il Terminal Crociere Porto Livorno	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”
Irene S.r.l. - in liquidazione	01689000501	11,220%	Società che svolgeva servizi di trasporto passeggeri; in attesa di chiusura	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”
Mobit S.c.a.r.l.	06299200482	30,100%	Gestione TPL Toscana tramite One S.c.a.r.l.	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”
One S.c.a.r.l.	06787250486	10,780%	Gestione TPL Toscana	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”
La Ferroviaria Italiana S.p.A. (LFI S.p.A.)	00092220516	0,500%	Gestisce le infrastrutture ferroviarie Arezzo-Sinalunga e Arezzo-Stia	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”
Power Energia Soc. Coop.	02709221200	1,309%	Consulenze fornitura energia elettrica ed altre utenze	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”
Società Generale Trasporti Mobilità S.p.A.	05174260488	5,420%	Holding partecipazioni società che gestiscono TPL	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”
Ti Forma S.c.a.r.l.	04633850484	6,190%	Formazione personale	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”
Vaibus S.c.a.r.l.	01966880468	89,063%	Gestione TPL Provincia di Lucca	Non soggetta alla razionalizzazione	Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”

2.2.3 Gea S.r.l. – in liquidazione

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA TRAMITE	BREVE DESCRIZIONE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
Acque S.p.A.	05175700482	12,266%	Gestore servizio Idrico Integrato per “ATO Basso Valdarno”	Partecipazione da acquisire direttamente	Azioni di Acque S.p.A. da acquisire dai comuni soci di Gea S.r.l. in sede di riparto di liquidazione

2.2.4 Interporto Toscano “A. Vespucci” S.p.A.

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA TRAMITE	BREVE DESCRIZIONE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
Cold Storage Customs Vespucci S.r.l.	01685180497	20,000%	Gestione servizi immagazzinamento beni deperibili	Non soggetta alla razionalizzazione	Il Comune di Pisa ha chiesto il recesso dalla società “tramite”
UIRNET S.p.A.	08645111009	2,627%	Gestione rete interporti	Non soggetta alla razionalizzazione	Il Comune di Pisa ha chiesto il recesso dalla società “tramite”
Trailer Service S.r.l.	01624680490	33,000%	Gestione servizi per autotrasportatori	Non soggetta alla razionalizzazione	Il Comune di Pisa ha chiesto il recesso dalla società “tramite”

2.2.5 Navicelli di Pisa S.r.l.

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA TRAMITE	BREVE DESCRIZIONE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
Interporto Toscano “A. Vespucci” S.p.A.	00882050495	0,046%	Gestione Interporto	Dismissione	Società partecipata anche direttamente. Partecipazione da dismettere dalla società “tramite”

2.2.6 Pisamo Azienda per la Mobilità S.r.l.

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA TRAMITE	BREVE DESCRIZIONE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
Sviluppo Pisa S.r.l. – in liquidazione	01836100501	100,000%	Società immobiliare che ha realizzato gli edifici della “Sesta Porta”; in attesa di chiusura.	Dismissione	Procedura di liquidazione in corso

2.2.7 RetiAmbiente S.p.A.

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA TRAMITE	BREVE DESCRIZIONE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
ASCIT Servizi Ambientali S.p.A.	01052230461	100,000%	Gestione rifiuti per alcuni comuni della Provincia di Lucca	Non soggetta alla razionalizzazione	Da incorporare in RetiAmbiente S.p.A.
Elbana Servizi Ambientali (ESA) S.p.A.	01280440494	100,000%	Gestione rifiuti Comuni dell'Isola d'Elba	Non soggetta alla razionalizzazione	Da incorporare in RetiAmbiente S.p.A.
ERSU S.p.A.	00269090460	100,000%	Gestione rifiuti per alcuni Comuni della Provincia di Lucca	Non soggetta alla razionalizzazione	Da incorporare in RetiAmbiente S.p.A.
Geofor S.p.A.	01153330509	100,000%	Gestione rifiuti per alcuni comuni della Provincia di Pisa	Non soggetta alla razionalizzazione	Da incorporare in RetiAmbiente S.p.A.
REA Rosignano S.p.A.	01098200494	100,000%	Gestione rifiuti per alcuni comuni delle Province di Livorno e Pisa	Non soggetta alla razionalizzazione	Da incorporare in RetiAmbiente S.p.A.
SEA Ambiente S.p.A.	02143720460	100,000%	Gestione rifiuti Comune di Viareggio	Non soggetta alla razionalizzazione	Da incorporare in RetiAmbiente S.p.A.

2.2.8 Toscana Aeroporti S.p.A.

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA TRAMITE	BREVE DESCRIZIONE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
Alatoscana S.p.A.	01817930488	13,266%	Gestione Aeroporto Isola d'Elba	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Consorzio Pisa Energia S.c.a.r.l.	01550970501	5,263%	Consulenza fornitura energia	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Florence Convention Bureau S.c.a.r.l.	04674960481	4,444%	Promozione e sviluppo turismo congressuale	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Firenze Mobilità S.p.A.	05212880487	3,966%	Gestione mobilità Comune di Firenze	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Firenze Parcheggi S.p.A.	03980970481	8,162%	Gestione parcheggi Comune di Firenze	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Immobili A.O.U. Careggi S.p.A.	06262660480	25,000%	Gestione spazi commerciali Ospedale Careggi	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Interporto Toscano "A. Vespucci" S.p.A.	00882050495	0,223%	Gestione Interporto	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Jet Fuel Co. S.r.l.	01911000501	51,000%	Stoccaggio e distribuzione carburante Aeroporto Pisa	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Parcheggi Peretola S.r.l.	04477780482	100,000%	Gestione parcheggi scalo di Firenze	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Società Esercizio Aeroporto Maremma S.p.A.	00950780536	0,328%	Gestione Aeroporto di Grosseto	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Toscana Aeroporti Engineering S.r.l.	06521990488	100,000%	Realizzazione grandi opere aeroportuali	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Toscana Aeroporti Handling S.r.l.	06814030489	100,000%	Gestione servizi di handling aeroporti di Pisa e Firenze	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Vola S.r.l.	06977720488	100,000%	Gestione servizi di ristorazione	Non soggetta alla razionalizzazione	—

2.2.9 Toscana Energia S.p.A.

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA TRAMITE	BREVE DESCRIZIONE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
Gesam S.p.A.	01581890462	40,000%	Servizio di distribuzione del Gas Comune di Lucca e limitrofi	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Toscana Energia Green S.p.A.	01187460504	100,000%	Servizi energetici e produzione energia da fonti rinnovabili	Non soggetta alla razionalizzazione	—
Valdarno S.r.l. – in liquidazione	01375230503	30,045%	Costruzione e gestione Immobili	Dismissione	Società partecipata anche direttamente, in corso di liquidazione

3. Informazioni di dettaglio sulle singole partecipazioni

Per ognuna delle partecipazioni inserite nelle tabelle riportate nel paragrafo precedente e soggette alla razionalizzazione, si riportano di seguito le schede di dettaglio.

3.1 Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.A.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01699440507
Denominazione	Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.A.
Anno di costituzione della società	2004
Forma giuridica	Società consortile per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56126
Indirizzo	Via Enrico Fermi, 4
Telefono	050 505711
FAX	050 45040
Email	apespisa@apespisa.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	L.68.32 – Gestione immobili per conto terzi
Peso indicativo dell'attività %	50%
Attività 2	F.41.2 – Costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Peso indicativo dell'attività %	25%
Attività 3	L.68.20.01 – Locazione immobiliare di beni propri e in leasing (affitto)
Peso indicativo dell'attività %	15%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	si
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	34
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 38.772,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 28.803,17

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 3.817,00	€ 3.960,00	€ 6.433,00	€ 12.417,00	€ 2.067,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La Società consegue il pareggio di bilancio ottenendo utili di esercizio molto bassi, in linea con le sue finalità pubbliche.

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 8.104.954,00	€ 8.865.519,00	€ 8.496.333,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 2.296.646,00	€ 2.710.503,00	€ 1.571.812,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	38,700%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	controllo analogo congiunto
Tipo di controllo (organismo)	controllo congiunto

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

Il controllo analogo è esercitato congiuntamente dai soci sulla base delle previsioni statutarie nonché attraverso l'Assemblea dei comuni del LODE Pisano.

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Sì
Attività svolta dalla Partecipata	autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni (Art. 4, c. 2, lett. d)
Descrizione dell'attività	La società è l'organismo di ambito territoriale ottimale (LODE Pisano) previsto dalla L.R. Toscana 77/1998 per l'esercizio delle funzioni in materia di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.)
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art. 19, c. 5)	sì
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La gestione esternalizzata a livello di ambito ottimale delle funzioni attinenti l'E.R.P. è necessitata dalle previsioni della L.R. 77/1998.

3.2 Compagnia Pisana Trasporti S.r.l. – in liquidazione

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01024770503
Denominazione	Compagnia Pisana Trasporti S.r.l. – in liquidazione
Anno di costituzione della società	1987
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato della società	Sono in corso procedure di liquidazione volontaria o scioglimento
Anno di inizio della procedura	2012
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

Con delibera assembleare del 27.11.2012 è stato approvato lo scioglimento anticipato della Società e la messa in liquidazione essendo venuto meno lo scopo sociale (esercizio del trasporto pubblico locale). Infatti, i comuni soci avevano precedentemente approvato un progetto di riordino delle società di gestione del trasporto pubblico locale e lo scioglimento della Società, essendo venuti meno i presupposti per il mantenimento ai sensi dell'art. 3, comma 27, della Legge 244/2007. La procedura di liquidazione si trova in stato avanzato.

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56121
Indirizzo	Via Archimede Bellatalla, 1 - Ospedaletto
Telefono	050 884111
FAX	050 884284
Email	cptspa@legalmail.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	H.49.31 – Trasporto terrestre di passeggeri in aree urbane e suburbane
Peso indicativo dell'attività %	50%
Attività 2	L.68.20.01 – Locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)
Peso indicativo dell'attività %	25%
Attività 3	M.70.1 – Attività di direzione aziendale
Peso indicativo dell'attività %	15%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Società in liquidazione
Numero medio di dipendenti	0
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 8.052,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	1
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 12.480,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ -2.532,00	€ -1.959.694,00	€ -59.682,00	€ -87.780,00	€ 1.965.666,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione
—

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 7.429,00	€ 121.033,00	€ 304.778,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	39,17142857%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	nessuno
Tipo di controllo (organismo)	nessuno

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione
--

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	nessuna attività
Descrizione dell'attività	La Società non svolge alcuna attività poiché in fase di liquidazione
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
Esito della ricognizione	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione)	messa in liquidazione della società
Termine previsto per la razionalizzazione	31.12.2020
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2019?	no
Note	--

3.3 CTT Nord S.r.l.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01954820971
Denominazione	CTT Nord S.r.l.
Anno di costituzione della società	2004
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56121
Indirizzo	Via Archimede Bellatalla, 1 – Ospedaletto
Telefono	050 884111
FAX	050 884284
Email	cttnordsrl@legalmail.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	H.49.31 – Trasporto terrestre di passeggeri in aree urbane e suburbane
Peso indicativo dell'attività %	50%
Attività 2	G.45.20.1 – Riparazioni meccaniche di autoveicoli
Peso indicativo dell'attività %	25%
Attività 3	G.45.20.2 – Riparazione di carrozzerie di autoveicoli
Peso indicativo dell'attività %	15%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	1.409
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	6
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 227.529,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 29.120,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 2.223.018,00	€ 3.309.426,00	€ 1.064.076,00	€ 2.350.082,00	€ 429.715,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La gestione economica e finanziaria della Società ha consolidato risultati positivi dopo aver superato la fase di start-up. Le perdite maturate nella fase di start-up sono state interamente coperte dagli utili degli esercizi successivi.

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 101.861.302,00	€ 99.611.443,00	€ 94.607.758,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 17.888.150,00	€ 17.388.556,00	€ 17.690.052,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 7.871.309,00	€ 8.756.653,00	€ 9.115.241,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	9,37885843%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	nessuno
Tipo di controllo (organismo)	nessuno

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

--

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Sì
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Gestione del trasporto pubblico locale su gomma
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

CTT Nord S.r.l. è la società a capitale misto frutto del progetto di accorpamento e razionalizzazione delle preesistenti aziende di gestione del trasporto pubblico locale su gomma (T.P.L.) operanti nelle province di Livorno, Lucca, Pisa e Prato.

La Società ha partecipato, consorziata in Mobit S.c.a.r.l., alla gara indetta dalla Regione Toscana, ai sensi della L.R. 65/2010, per la gestione del T.P.L. nell'ambito territoriale ottimale regionale. Finora la Società ha svolto il servizio di T.P.L. su affidamento temporaneo della Regione Toscana in qualità di consorziata nella One S.c.a.r.l..

La partecipazione in CTT Nord S.r.l. è stata considerata funzionale alle strategie nel settore del T.P.L. stabilite dai soci pubblici e alle modalità di esercizio del servizio. Al momento si ravvisano le condizioni per il mantenimento della partecipazione nelle more degli esiti definitivi del contenzioso che si è sviluppato in relazione alla gara regionale. Il mantenimento della partecipazione sarà riesaminato alla luce di tali esiti.

Occorre tuttavia che la società dismetta le partecipazioni non riconducibili alla previsione dell'art. 4.3 dello Statuto sociale, valutando le modalità più idonee allo scopo.

3.4 Farmacie Comunali Pisa S.p.A.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01659730509
Denominazione	Farmacie Comunali Pisa S.p.A.
Anno di costituzione della società	2003
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56125
Indirizzo	Via Cesare Battisti, 53
Telefono	050 8311170
FAX	050 830848
Email	pisa@assofarm.postecert.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	G.47.73.1 – Farmacie
Peso indicativo dell'attività %	50%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	68
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 48.000,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 17.316,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 138.528,00	€ 111.470,00	€ 184.478,00	€ 263.285,00	€ 202.718,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La gestione economica e finanziaria si presenta in equilibrio; la Società ha erogato dividendi per l'esercizio 2018.

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 11.388.557,00	€ 11.156.557,00	€ 11.196.543,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 65.215	€ 33.125,00	€ 58.648,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	99,000%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	controllo solitario - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria
Tipo di controllo (organismo)	controllo solitario

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

--

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Sì
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Commercio al dettaglio di medicinali in esercizi specializzati
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	sì
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art. 19, c. 5)	sì
Esito della ricognizione	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione)	mantenimento della partecipazione con azioni di razionalizzazione della società
Termine previsto per la razionalizzazione	31.12.2020
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2019?	no
Note	--

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La FCP S.p.A. è la società a suo tempo costituita tra il Comune ed i farmacisti che prestavano servizio come dipendenti comunali presso le farmacie dell'Ente, a norma dell'art. 9 della Legge 475/1968. La gestione delle farmacie comunali rientra nell'alveo dei servizi pubblici essenziali e si configura quale servizio di interesse economico generale. Il Comune assicura il servizio mediante la FCP S.p.A.. Il mantenimento della partecipazione è necessario per lo svolgimento di un ruolo di pubblico servizio nel settore della vendita dei prodotti farmaceutici a livello comunale, incidendo sulle condizioni di accessibilità, qualità e sicurezza.

La società ha superato la crisi aziendale degli anni 2009-2011 ed è successivamente cresciuta in termini di risultati economici. Il Piano industriale 2012-2020 (approvato con Delibera del C.C. n. 65 del 21.12.2011) è il punto di riferimento per il contenimento dei costi di funzionamento, con particolare riferimento al costo del personale, e per il conseguimento di una maggiore redditività; il Piano si completerà nel 2020.

3.5 Gea S.r.l. – in liquidazione

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	80002710509
Denominazione	Gea S.r.l. – in liquidazione
Anno di costituzione della società	1995
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato della società	Sono in corso procedure di liquidazione volontaria o scioglimento
Anno di inizio della procedura	2011
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

Con Delibera del C.C. n. 80 del 22.12.2010 fu stabilito di procedere alla dismissione della partecipazione nella società non sussistendo i presupposti per il mantenimento ai sensi dell'art. 3, comma 27, della Legge 244/2007. La società è in liquidazione.

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56121
Indirizzo	Via Archimede Bellatalla,1 – Ospedaletto
Telefono	050 500082
FAX	050 500365
Email	gea@pec-mailbox.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	L.68.20.01 – Locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)
Peso indicativo dell'attività %	50%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	0
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 25.000,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	1
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 9.000,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 960.693,00	€ 192.397,00	€ 292.982,00	€ 509.046,00	€ 404.655,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 896.808,00	€ 889.179,00	€ 902.760,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 440.660,00	€ 381.190,00	€ 425.506,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	87,83439514%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	controllo solitario - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria
Tipo di controllo (organismo)	controllo solitario

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

--

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	nessuna attività
Descrizione dell'attività	Società in stato liquidazione. Nelle more della liquidazione gestisce alcuni affitti di immobili e le partecipazioni in Acque S.p.A.
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art. 19, c. 5)	no
Esito della ricognizione	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione)	messa in liquidazione della società
Termine previsto per la razionalizzazione	31.12.2021
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2019?	no
Note	--

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La Società possiede, fra l'altro, partecipazioni azionarie in Acque S.p.A., gestore del servizio idrico integrato nell'ambito territoriale ottimale di riferimento.

Occorre procedere al completamento della procedura di liquidazione e all'estinzione della società, con acquisizione da parte del Comune della partecipazione diretta in Acque S.p.A. (mediante assegnazione delle azioni in sede di riparto di liquidazione).

I tempi della liquidazione dipendono principalmente da quelli della dismissione degli immobili detenuti.

3.6 Geofor Patrimonio S.r.l.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01751030501
Denominazione	Geofor Patrimonio S.r.l.
Anno di costituzione della società	2005
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pontedera
CAP	56025
Indirizzo	Viale America, s.n.c. – Gello
Telefono	0587 261746
FAX	0587 261748
Email	geoforpatrimonio@legalmail.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	L.68.20.01 – Locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)
Peso indicativo dell'attività %	50%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	0
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 22.000,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 16.715,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ -7.877.841,00	€ 336.685,00	€ 452.259,00	€ 405.040,00	€ 206.747,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La perdita maturata nell'esercizio 2019 deriva dalla svalutazione dell'impianto termovalorizzatore di Ospedaletto.

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 2.404.000,00	€ 2.804.000,00	€ 3.004.000,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 28.756,00	€ 116.195,00	€ 234.519,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 234.519,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	58,77392786%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	controllo solitario - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria
Tipo di controllo (organismo)	controllo solitario

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

Il Comune di Pisa detiene la maggioranza del capitale sociale. Tuttavia, su alcune materie, sono statutariamente previste decisioni da assumere a maggioranza qualificata (80% del capitale) che richiedono il concorso di altri comuni soci oltre a quello di Pisa.

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	attività diversa dalle precedenti
Descrizione dell'attività	Proprietaria di immobili ed impianti
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art. 19, c. 5)	no
Esito della ricognizione	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione)	scioglimento della società
Termine previsto per la razionalizzazione	31.12.2020
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2019?	no
Note	Il Comune di Pisa ha chiesto lo scioglimento della Società. La delibera assembleare di scioglimento e messa in liquidazione necessita di essere assunta a maggioranza qualificata (80% del capitale sociale), quindi con il concorso di altri soci.

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La Società, a suo tempo costituita ai sensi dell'art. 113, comma 13, del D.Lgs. 267/2000, ha per oggetto la proprietà degli impianti, delle reti e delle altre dotazioni patrimoniali destinate all'esercizio del servizio dei rifiuti urbani.

Con Delibera del C.C. n. 48 del 17.12.2015 fu stabilito di procedere alla soppressione di Geoform Patrimonio S.p.A. ai sensi dell'art. 1, comma 611, lett. b) e c), della L. 190/2014.

Con Delibera del C.C. n. 40 del 26.10.2017 e con i successivi piani annuali di razionalizzazione, è stata confermata l'assenza dei presupposti per il mantenimento della partecipazione.

Infatti l'art. 28, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 175/2016 ha abrogato l'art. 14, comma 1, del D.L. 269/2003 che aveva modificato il comma 13 dell'art. 113 del D.Lgs. 267/2000 nel testo in ultimo vigente. Detta ultima evenienza si accompagna con l'assenza, nel D.Lgs. 175/2016, di una previsione volta al mantenimento delle c.d. "società delle reti". Inoltre la Società ha un numero di dipendenti inferiore a quello degli amministratori.

3.7 Interporto Toscano "A. Vespucci" S.p.A.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	00882050495
Denominazione	Interporto Toscano "A. Vespucci" S.p.A.
Anno di costituzione della società	1987
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Livorno
Comune	Collesalveti
CAP	57014
Indirizzo	Via delle Colline, 100 – Guasticce
Telefono	0586 984459
FAX	0586 983004
Email	itav.li@pec.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	F.42.99.09 – Altre attività di costruzione di altre opere di ingegneria civile n.a.c.
Peso indicativo dell'attività %	50%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	7
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	5
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 107.640,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 26.520,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 55.841,00	€ 3.587.045,00	€ 204.198,00	€ -469.367,00	€ -3.223.521,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 5.656.555,00	€ 7.013.916,00	€ 6.095.350,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 1.988.012,00	€ 3.977.139,00	€ 2.150.384,00
di cui Contributi in conto esercizio	1.062.899,00	€ 1.568.368,00	€ 1.778.580,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta e indiretta
Quota diretta	2,79406692%
Codice Fiscale Tramite	00771600509
Denominazione Tramite (organismo)	Navicelli di Pisa S.r.l.
Quota detenuta dalla Tramite nella società	0,04599287%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	nessuno
Tipo di controllo (organismo)	nessuno

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

--

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	attività diversa dalle precedenti
Descrizione dell'attività	Gestione degli immobili e delle infrastrutture dell'interporto di Guasticce
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
Esito della ricognizione	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione)	recesso dalla società
Termine previsto per la razionalizzazione	31.12.2021
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2019?	no
Note	--

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

Con Delibera del C.C. n. 44 del 27.09.2012 fu rilevata l'assenza dei presupposti per il mantenimento della partecipazione ai sensi dell'art. 3, comma 27, della Legge 244/2007. L'assenza dei presupposti per il mantenimento della partecipazione è stata confermata dal Piano di revisione straordinaria delle partecipazioni societarie, approvato con Delibera del C.C. n. 40 del 26.10.2017, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 175/2016, e con i successivi piani ordinari di razionalizzazione. Dal 27.10.2018, non essendo intervenuta la prevista alienazione della partecipazione, si è concretizzata la fattispecie di cui all'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 175/2016. Pertanto, salvo il diritto del Comune all'alienazione delle azioni, cui può comunque procedere, occorre che la Società liquidi il valore della partecipazione. Con nota del Sindaco prot. n. 112334/2018 il Comune di Pisa ha chiesto il recesso dalla Società, che non ha ancora avuto esito.

3.8 Navicelli di Pisa S.r.l.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	00771600509
Denominazione	Navicelli di Pisa S.r.l.
Anno di costituzione della società	1982
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56121
Indirizzo	Via della Darsena, 3
Telefono	050 26158
FAX	050 46478
Email	navicelli@arubapec.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	H.52.22.09 – Altre attività dei servizi connessi al trasporto marittimo e per vie d'acqua
Peso indicativo dell'attività %	50%
Attività 2	F.42.91 – Costruzione di opere idrauliche
Peso indicativo dell'attività %	25%
Attività 3	M.72.19.09 – Ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle altre scienze naturali e dell'ingegneria
Peso indicativo dell'attività %	15%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	si
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	1
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 31.000,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	1
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 15.319,95

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 385.885,00	€ 97.777,00	€ -410.058,00	€ 3.770,00	€ 23.328,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

L'Organo amministrativo è monocratico. Dal 2019 lo è anche quello di controllo.

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 908.513,00	€ 714.158,00	€ 713.188,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 540.294,00	€ 736.730,00	€ 1.119.715,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	100,000%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	controllo analogo
Tipo di controllo (organismo)	controllo solitario

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

--

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni (Art. 4, c. 2, lett. d)
Descrizione dell'attività	Gestione dei servizi e delle funzioni relativi al Canale navigabile dei Navicelli e alle aree pertinenziali
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art. 19, c. 5)	si
Esito della ricognizione	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione)	mantenimento della partecipazione con azioni di razionalizzazione della società
Termine previsto per la razionalizzazione	31.12.2021
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2019?	no
Note	--

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

Quali prime misure di razionalizzazione, il 05.02.2018 la società è stata trasformata da "S.p.A." ad "S.r.l." ed è stato approvato il nuovo statuto sociale. A seguito del recesso dei soci CCIAA di Pisa e Provincia di Pisa, dal 29.09.2018 la Società è ad unico socio ed ha attivato una revisione complessiva delle attività e dei costi di gestione.

Occorre approvare un nuovo contratto di servizio con il Comune che, previa rideterminazione delle funzioni e dei servizi oggetto di esternalizzazione, disciplini il loro svolgimento in condizioni di efficacia ed economicità. Inoltre occorre che la società dismetta la partecipazione di nominali € 10.329,20 che detiene in Interporto Toscano "A. Vespucci" S.p.A..

3.9 Pisamo Azienda per la Mobilità S.r.l.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01707050504
Denominazione	Pisamo Azienda per la Mobilità S.r.l.
Anno di costituzione della società	2004
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56125
Indirizzo	Via Cesare Battisti, 53
Telefono	050 502742
FAX	050 501673
Email	pisamo@pec.devitalia.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	H.52.21.5 – Gestione di parcheggi e autorimesse
Peso indicativo dell'attività %	50%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	si
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	17,33
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 22.560,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	1
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 31.200,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ -2.134.981,00	€ 645.516,00	€ -116.430,00	€ 43.105,00	€ 50.199,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 17.721.827,00	€ 16.553.549,00	€ 13.392.501,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 668.632,00	€ 1.717.529,00	€ 267.938,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 250.000,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	98,500%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	controllo analogo congiunto
Tipo di controllo (organismo)	controllo congiunto

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

Controllo analogo congiunto con gli altri soci per l'attuazione del regime in house.

Dal 15.05.2020 la Società risulta iscritta nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house (art. 192 del D.Lgs. 50/2016 e Linee guida n. 7 dell'ANAC).

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Sì
Attività svolta dalla Partecipata	autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni (Art. 4, c. 2, lett. d)
Descrizione dell'attività	Gestione delle funzioni relative alla mobilità, alla viabilità e sosta
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	sì
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art. 19, c. 5)	sì
Esito della ricognizione	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione)	mantenimento della partecipazione con azioni di razionalizzazione della società
Termine previsto per la razionalizzazione	31.12.2021
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2019?	no
Note	--

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

Pisamo S.r.l. è la società a cui sono affidati servizi e funzioni nel settore della mobilità, della viabilità e sosta, della manutenzione stradale. La società è parte integrante della struttura tecnico-gestionale del Comune di Pisa; essa svolge attività necessarie per l'attuazione dei programmi amministrativi e degli interventi inerenti la mobilità e la viabilità locale.

Con Deliberazione del C.C. 31 del 23.07.2020 è stato approvato il nuovo contratto di servizio con il Comune di Pisa.

Occorre che la società completi l'attuazione delle misure di razionalizzazione dei costi di funzionamento con particolare riferimento al costo medio del personale.

3.10 RetiAmbiente S.p.A.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	02031380500
Denominazione	RetiAmbiente S.p.A.
Anno di costituzione della società	2011
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è inattiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56125
Indirizzo	Piazza Vittorio Emanuele II, 2
Telefono	—
FAX	—
Email	retiambientespa@sicurezzapostale.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	E.38.1 – Raccolta dei rifiuti
Peso indicativo dell'attività %	100%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	0
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	5
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 0,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 12.000,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 70.180,00	€ 202.061,00	€ 67.678,00	€ 144.457,00	€ -10.906,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

Il numero dei componenti dell'organo di amministrazione è cambiato in data 19.06.2018 per il passaggio da organo monocratico a collegiale. Per i membri del nuovo organo non sono previsti compensi.

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 0,00	€ 1,00	€ 1,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	20,28148973%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	nessuno
Tipo di controllo (organismo)	nessuno

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

--

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	nessuna attività
Descrizione dell'attività	La società è stata costituita per essere il gestore del servizio integrato nei rifiuti nell'A.T.O. Toscana Costa su affidamento da parte dell'Autorità di ambito.
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	si
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	si
Esito della ricognizione	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione)	fusione della società per unione con altra società
Termine previsto per la razionalizzazione	31.12.2021
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2019?	no
Note	RetiAmbiente ha oggetto analogo a quello delle sei società da essa controllate, le quali hanno oggetto analogo fra loro; pertanto sussistono i presupposti per procedere alla fusione per incorporazione delle controllate nella controllante.

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La Società, a capitale interamente pubblico, è stata costituita in funzione dell'affidamento del servizio integrato di gestione dei rifiuti solidi urbani nell'A.T.O. Toscana Costa. L'affidamento, la cui competenza rientra nelle funzioni dell'Autorità A.T.O. Toscana Costa, istituita dalla L.R. Toscana n. 69/2011, è previsto che abbia luogo entro il 2020. In tale contesto, il mantenimento della Società è il presupposto per addivenire all'affidamento ed alla gestione del servizio dei rifiuti urbani a livello di ambito territoriale ottimale secondo le modalità previste dall'Autorità di ambito ed in coerenza con la vigente normativa di legge statale e regionale. Occorre effettuare la fusione per incorporazione delle società di gestione dei rifiuti, totalmente partecipate, conferite dai comuni soci (ASCIT Servizi Ambientali S.p.A., Elbana Servizi Ambientali S.p.A., ERSU S.p.A., Geofoor S.p.A., Rosignano Energia Ambiente S.p.A., SEA Ambiente S.p.A.).

3.11 Società Entrate Pisa S.p.A.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01724200504
Denominazione	Società Entrate Pisa S.p.A.
Anno di costituzione della società	2004
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56125
Indirizzo	Via Cesare Battisti, 53
Telefono	050 220561
FAX	050 820850
Email	sepi-pisa@legalmail.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	N.82.99.1 – Imprese di gestione esattoriale
Peso indicativo dell'attività %	50%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	si
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	82,57
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 36.000,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 14.560,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 409.670,00	€ 30.944,00	€ 55.575,00	€ 21.954,00	€ 125.144,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 11.069.591,00	€ 10.225.559,00	€ 9.293.072,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 184.565,00	€ 64.314,00	€ 50.822,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	97,39651838%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	controllo analogo congiunto
Tipo di controllo (organismo)	controllo congiunto

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

Controllo analogo congiunto con gli altri soci per l'attuazione del regime in house.

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Sì
Attività svolta dalla Partecipata	autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni (Art. 4, c. 2, lett. d)
Descrizione dell'attività	Gestione e riscossione delle entrate degli enti locali soci
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art. 19, c. 5)	sì
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La Società svolge servizi strumentali e funzioni amministrative riguardanti la gestione e la riscossione di entrate tributarie ed extratributarie degli enti soci. S.E.PI. S.p.A. è parte integrante della struttura tecnico-gestionale del Comune; attraverso la specializzazione della struttura organizzativa, delle dotazioni strumentali e delle soluzioni operative, la società svolge efficacemente attività essenziali per la gestione e la riscossione delle entrate locali e per l'attuazione delle politiche tributarie e tariffarie del Comune, ivi incluso il contrasto all'evasione ed elusione. Il mantenimento della partecipazione è dunque strettamente necessario.

3.12 Toscana Aeroporti S.p.A.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	00403110505
Denominazione	Toscana Aeroporti S.p.A.
Anno di costituzione della società	1978
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	si
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	si
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione Società quotata presso Borsa Italiana S.p.A.
--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Firenze
Comune	Firenze
CAP	50100
Indirizzo	Via del Termine, 11
Telefono	055 30615
FAX	055 916076
Email	segreteria@pec.toscana-aeroporti.com

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	H.52.23 – Attività dei servizi connessi al trasporto aereo
Peso indicativo dell'attività %	50%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	si
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione --
--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	336
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	15
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 1.368.810,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	5
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 168.600,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	si	si	si	si	si
Risultato d'esercizio	€ 13.554.635,00	€ 13.746.376,00	€ 10.410.626,00	€ 9.772.582,00	€ 8.315.402,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 87.111.635,00	€ 93.409.000,00	€ 103.342.000,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 3.908.000,00	€ 21.079.000,00	€ 14.757.000,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	4,47642124%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	nessuno
Tipo di controllo (organismo)	nessuno

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

--

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	attività diversa dalle precedenti
Descrizione dell'attività	Gestione degli aeroporti di Pisa e di Firenze
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La società non rientra nelle fattispecie previste dall'art. 4 del D.Lgs. 175/2016 ma è quotata sul mercato azionario di Borsa Italiana; la partecipazione era posseduta dal Comune anteriormente al 31.12.2015. Risultano pertanto le condizioni previste dall'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 175/2016 per il mantenimento.

La partecipazione è risultata redditizia, stanti i dividendi distribuiti ogni anno.

3.13 Toscana Energia S.p.A.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	05608890488
Denominazione	Toscana Energia S.p.A.
Anno di costituzione della società	2006
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Firenze
Comune	Firenze
CAP	50100
Indirizzo	Piazza Enrico Mattei, 3
Telefono	055 43801
FAX	055 216390
Email	toscanaenergia@pec.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	D.35.22 – Distribuzione di combustibili gassosi mediante condotte
Peso indicativo dell'attività %	50%
Attività 2	D.35.13 – Distribuzione di energia elettrica
Peso indicativo dell'attività %	25%
Attività 3	D.35.3 – Fornitura di vapore e aria condizionata
Peso indicativo dell'attività %	15%
Attività 4	F.43.21.01 – Installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione (inclusa manutenzione e riparazione)
Peso indicativo dell'attività %	10%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	441
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	11
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 492.354,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 52.500,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 40.198.717,00	€ 40.998.373,00	€ 40.174.634,00	€ 40.463.367,00	€ 39.876.211,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La Società prosegue con una gestione economica e finanziaria in equilibrio ed eroga dividendi.

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 187.705.881,00	€ 155.030.618,00	€ 148.804.713,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 9.653.475,00	€ 12.757.199,00	€ 48.603.425,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 40.431,00	€ 36.663,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	4,19316945%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	nessuno
Tipo di controllo (organismo)	nessuno

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

--

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Distribuzione di gas naturale per combustione
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La Società (a capitale misto) effettua la distribuzione del gas naturale nel territorio comunale ed in altri comuni delle province di Arezzo, Firenze, Grosseto, Livorno, Lucca, Pisa, Pistoia e Siena; è inoltre proprietaria di reti per l'erogazione del servizio medesimo.

Il servizio pubblico gestito dalla Società è essenziale per gli utenti domestici e produttivi. La partecipazione è redditizia stanti i significativi dividendi finora distribuiti. Il mantenimento della partecipazione è necessario in ordine al perseguimento dei fini istituzionali dell'Ente attraverso il concorso con gli altri soci alla determinazione delle strategie nel settore.

La decisione sul mantenimento sarà riesaminata alla luce dell'aggiudicazione della gara relativa alla distribuzione del gas naturale nell'ATEM Pisa.

3.14 Valdarno S.r.l. – in liquidazione

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01375230503
Denominazione	Valdarno S.r.l. – in liquidazione
Anno di costituzione della società	1996
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato della società	Sono in corso procedure di liquidazione volontaria o scioglimento
Anno di inizio della procedura	2014
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56121
Indirizzo	Via Archimede Bellatalla, 1 - Ospedaletto
Telefono	050 3872111
FAX	050 3872100
Email	valdarno@pec.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	F.41.2 – Costruzioni di edifici residenziali e non residenziali
Peso indicativo dell'attività %	50%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	8
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 22.000,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	1
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 9.000,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 425.588,00	€ 359.973,00	€ 404.017,00	€ 357.523,00	€ 359.699,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 2.600.714,00	€ 2.552.399,00	€ 2.611.079,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 43.944,00	€ 1.425,00	€ 29.976,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta e indiretta
Quota diretta	69,95454545%
Codice Fiscale Tramite	05608890488
Denominazione Tramite (organismo)	Toscana Energia S.p.A.
Quota detenuta dalla Tramite nella società	30,04545455%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	controllo solitario - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria
Tipo di controllo (organismo)	controllo solitario

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

--

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Sì
Attività svolta dalla Partecipata	attività diversa dalle precedenti
Descrizione dell'attività	Gestione del patrimonio immobiliare del complesso "E. Fermi" in località Ospedaletto
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art. 19, c. 5)	no
Esito della ricognizione	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione)	messa in liquidazione della società
Termine previsto per la razionalizzazione	31.12.2022
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2019?	no
Note	--

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La società (a capitale misto, con socio privato scelto senza procedura di evidenza pubblica) ha per oggetto la costruzione e la gestione di immobili e la gestione di servizi connessi.

Con Delibera del C.C. n. 82 del 19.12.2013 fu stabilito di procedere alla dismissione della partecipazione non sussistendo i presupposti per il mantenimento ai sensi dell'art. 3, comma 27, della Legge 244/2007. La società è in fase di liquidazione.

La società possiede immobili del Centro “E. Fermi” di Ospedaletto per la cui costruzione aveva contratto mutui ipotecari il cui ammortamento si concluderà nel 2022. I tempi della liquidazione dipendono dalla possibilità di alienare i suddetti immobili o di assegnarli ai soci; è inoltre necessario assicurare il rimborso del capitale mutuato.

3.15 Acque S.p.A.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	05175700482
Denominazione	Acque S.p.A.
Anno di costituzione della società	2001
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione
--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Firenze
Comune	Empoli
CAP	50053
Indirizzo	Via Garigliano, 1
Telefono	050 843111
FAX	050 843260
Email	info@pec.acque.net

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	E.36 – Raccolta, trattamento e fornitura acqua
Peso indicativo dell'attività %	50%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione
--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	418
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	9
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 267.746,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 54.600,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 27.873.819,00	€ 30.605.391,00	€ 18.139.177,00	€ 14.107.299,00	€ 15.585.533,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 161.929.177,00	€ 157.476.563,00	€ 150.890.775,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 18.108.341,00	€ 14.041.332,00	€ 12.180.620,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 3.552.720,00	€ 2.969.696,00	€ 3.599.696,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione indiretta
Quota diretta	0,000%
Codice Fiscale Tramite	80002710509
Denominazione Tramite (organismo)	Gea S.r.l. – in liquidazione
Quota detenuta dalla Tramite nella società	12,26566635%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	nessuno
Tipo di controllo (organismo)	nessuno

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

--

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Sì
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Gestione del servizio idrico integrato per l'A.T.O. Basso Valdarno
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato	45,000%
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La Legge 36/1994 ha reso obbligatorio provvedere alla gestione del servizio idrico integrato a livello di area vasta. La L.R. 81/1995 e la L.R. 26/1997 hanno individuato gli ambiti territoriali ottimali.

Acque S.p.A. è la società affidataria della gestione del servizio idrico integrato nell'ambito territoriale in cui insiste il Comune (ambito Basso Valdarno). La partecipazione è detenuta tramite Gea S.r.l. - in liquidazione. Il mantenimento della partecipazione in Acque S.p.A., in quanto riguardante la gestione di un servizio pubblico essenziale quale quello idrico, è strettamente necessario per il perseguimento dei fini istituzionali dell'Ente. La partecipazione pubblica è funzionale a sostenere un adeguato livello di investimenti infrastrutturali e garantire l'indispensabile accesso all'acqua da parte della popolazione, contribuendo ad assicurare condizioni di accessibilità, qualità e sicurezza del servizio.

Occorre procedere all'acquisizione della partecipazione diretta in Acque S.p.A. mediante assegnazione in sede di riparto di liquidazione di Gea S.r.l..

3.16 Sviluppo Pisa S.r.l. – in liquidazione

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01836100501
Denominazione	Sviluppo Pisa S.r.l. – in liquidazione
Anno di costituzione della società	2007
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato della società	Sono in corso procedure di liquidazione volontaria o scioglimento
Anno di inizio della procedura	2014
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56125
Indirizzo	Via Cesare Battisti, 53
Telefono	050 202742
FAX	050 501673
Email	sviluppopisa@pec.devitalia.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	F.41.2 – Costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Peso indicativo dell'attività %	50%

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2019	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	0
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 0,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	1
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 3.000,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2019	2018	2017	2016	2015
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	no	sì
Risultato d'esercizio	€ -1.438.490,00	€ -2.595,00	€ -354.670,00	€ -557.126,00	€ 2.122,00

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

--

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2019	2018	2017
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 8.144.737,00	€ 300.422,00	€ 207.367,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 2.169,00	€ -75.276,00	€ 163.019,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione indiretta
Quota diretta	0,000%
Codice Fiscale Tramite	01707050504
Denominazione Tramite (organismo)	Pisamo Azienda per la Mobilità S.r.l.
Quota detenuta dalla Tramite nella società	100,000%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	controllo analogo congiunto
Tipo di controllo (organismo)	controllo congiunto

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

La società è controllata indirettamente attraverso Pisamo Azienda per la Mobilità S.r.l.

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	attività diversa dalle precedenti
Descrizione dell'attività	Realizzazione di immobili presso la c.d. "Sesta Porta"
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art. 19, c. 5)	no
Esito della ricognizione	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione)	messa in liquidazione della società
Termine previsto per la razionalizzazione	31.12.2026
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2019?	no
Note	--

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La Società ha per oggetto l'acquisto, la costruzione, la vendita e/o la locazione degli edifici oggetto del piano attuativo della c.d. "Sesta Porta". A seguito dell'attuazione del suddetto piano, con deliberazione dell'Assemblea dei soci del 12.12.2014 è stato approvato lo scioglimento della società che si trova attualmente in fase di liquidazione.

La società detiene immobili presso il complesso "Sesta Porta" per la cui costruzione ha contratto un mutuo ipotecario con termine dell'ammortamento nel 2026. I tempi della liquidazione sono condizionati dalla possibilità di alienare gli immobili e di rimborsare il capitale mutuato.