



COMUNE DI PISA

| | |
|--|-----------------------|
| TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i> | |
| N. atto DIREZIONE-13 / 1281 | del 28/10/2020 |
| Codice identificativo 2051939 | |

| |
|---|
| PROPONENTE <i>SOCIALE-URP-POLITICHE DELLA CASA</i> |
|---|

| | |
|----------------|--|
| OGGETTO | AVVISO PUBBLICO PER IL CONFERIMENTO IN UTILIZZO AUTORIZZATO DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ANNO 2019. APPROVAZIONE DEFINITIVA 3°ELENCO DOMANDE PARTECIPANTI/AMMESSE/ESCLUSE ED APPROVAZIONE DEFINITIVA GRADUATORIE SPECIFICHE |
|----------------|--|

| | |
|--------------------------------------|------------------------------|
| Istruttoria Procedimento | F. Gianfaldoni |
| Posizione Organizzativa responsabile | P.O. Elisabetta Suligoj |
| Dirigente della Direzione | <i>CAPONI SUSANNA</i> |

OGGETTO: Avviso pubblico per il conferimento in Utilizzo Autorizzato di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica anno 2019.

Approvazione definitiva 3°Elenco domande PARTECIPANTI/AMMESSE/ESCLUSE ed approvazione definitiva Graduatorie specifiche

LA DIRIGENTE

Vista la Determina DD-16B n.49 del 18.1.2019 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico per assegnazione di alloggi ERP in utilizzo autorizzato-anno 2019 e con termine iniziale di pubblicazione dal 21 gennaio 2019;

Richiamati:

- la L.R.T. n. 96 del 20.12.1996 come modificata dalla L.R.T. n. 41 del 31.03.2015 (Disciplina per l'assegnazione, gestione e determinazione del canone di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”) e in particolare l'art 13 ter –Utilizzo autorizzato degli alloggi;
- la Delibera Assemblea Lode Pisano n.65 del 10.3.2016 di approvazione del regolamento di attuazione ed integrazione della legge Regione Toscana n.96/96 come modificata dalla legge regionale n.41/2015;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.34 del 11.9.2018 avente ad oggetto “*Regolamento degli Interventi per l’Emergenza Abitativa, Riserve, Mobilità e Commissione ERP ai sensi Della L.R.T.96/96 come modificata dalla L.R.T.41/2015*”;
- il Provvedimento Sindacale n. 71 Direzione-04 del 18.6.2019 avente ad oggetto “Sostituzione componenti delle Commissioni ERP ed Emergenza Abitativa”;

Considerato che all'art.6 dell'Avviso è stata prevista, per le domande ammesse, la formazione di due graduatorie specifiche definitive, con attribuzione dei punteggi di cui all'art. 4 dell'Avviso:

1. Graduatoria per i casi di cui alle lettere c) e d) art. 4 Avviso (“Graduatoria sfratti”)
2. Graduatoria per i casi di cui alle lettere a) b) e) f) g) h) i) l) m) art. 4 Avviso (“Graduatoria altre cause”)

Vista la propria Determina D-04 n.806 del 21.6.2019 con la quale sono state approvati in via definitiva i seguenti elenchi di domande pervenute nei primi trenta giorni dall'apertura dell'Avviso per assegnazione di alloggi ERP in utilizzo autorizzato-anno 2019 ossia a partire dal 21 gennaio 2019:

1. 1°Elenco domande partecipanti
2. 1°Elenco domande ammesse
 - a) Graduatoria sfratti
 - b) Graduatoria altre cause
3. 1°Elenco Domande escluse

Vista la propria Determina D-13 n.1472 del 10.12.2019 con la quale sono state approvati in via definitiva i seguenti elenchi di domande pervenute nel trimestre marzo-aprile-maggio 2019:

4. 2°Elenco domande partecipanti
5. 2°Elenco domande ammesse
 - c) Graduatoria sfratti
 - d) Graduatoria altre cause
6. 2°Elenco Domande escluse

Considerato che sono state presentate ed esaminate n. 91 domande di accesso, pervenute nei primi trenta giorni dall'apertura dell'Avviso per assegnazione di alloggi ERP in utilizzo autorizzato-anno 2019 nel trimestre giugno-luglio-agosto;

Vista la propria Determina D-13 n.1152 del 9.10.2020 con la quale sono state approvati in via provvisoria i seguenti elenchi di domande pervenute nel trimestre giugno-agosto 2019:

7. 3°Elenco domande partecipanti
8. 3°Elenco domande ammesse
 - e) Graduatoria sfratti
 - f) Graduatoria altre cause
9. 3°Elenco Domande escluse

Ricevuti all'Ufficio Politiche della Casa n.4 opposizioni di cui n. 4 avverso l'esclusione dalle graduatorie

Visto il verbale della Commissione Emergenza Abitativa tenutasi il giorno 27.10.2020 che ha esaminato le opposizioni pervenute e dove è stato deciso di riammettere n.2 domande e di confermare l'esclusione per n.48 domande

Visti gli accertamenti circa il possesso dei requisiti di accesso e le risultanze istruttorie condotte ai sensi dell'art 6 dell'Avviso;

Considerato che all'art.6 dell'Avviso è stata prevista, per le domande ammesse, la formazione di due graduatorie specifiche, con attribuzione dei punteggi di cui all'art. 4 dell'Avviso:

1. Graduatoria per i casi di cui alle lettere c) e d) art. 4 Avviso("Graduatoria sfratti")
2. Graduatoria per i casi di cui alle lettere a) b) e) g) h) i)l)m) art. 4 Avviso ("Graduatoria altre cause")

Considerato che nella seduta della Commissione emergenza Abitativa , tenutasi in data 27 ottobre 2020 sono stati formati i seguenti elenchi definitivi:

Domande partecipanti (All.1)

Domande ammesse (All.2)

- Graduatoria sfratti (all.2a)
- Graduatoria altre cause (all.2b)

Domande escluse (all.3)

Richiamata la propria determina DD 13 n.265 del 13.3.2020 con la quale, in conformità a quanto previsto all'art.6 ultimo comma dell'avviso, sono stati approvati l'Elenco integrato Sfratti e l'Elenco Integrato Altre Cause, formati con l'integrazione delle Graduatorie definitive del 1° e del 2° elenco;

Visti il Regolamento UE (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati Personali) 679/2016, il Dlsgs 196/2003 e la Circolare del Segretario Comunale, Prot. 48438 del 27.9.2013 avente ad oggetto: "Misure transitorie per l'attuazione del decreto legislativo n.33/2013 in materia di pubblicità e trasparenza;

Ritenuto necessario nel rispetto delle disposizioni in materia di trattamento dei dati personali, ai fini della pubblicazione all'Albo Pretorio, individuare i soggetti inseriti negli Elenchi integrati tramite il numero di protocollo di ricezione della relativa domanda;

Dato atto che il presente provvedimento non necessita di visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria;

Visto il “Regolamento per lo svolgimento del controllo di regolarità amministrativa e per l’organizzazione dei procedimenti di gara” approvato con deliberazione della G.C. 189/2012, nonché i provvedimenti 213/2016 e 352/2019 del Segretario Generale;

Dato atto:

- di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento,
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell’amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Attestato, sotto la propria responsabilità esclusiva, la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente determinazione e del procedimento a questa presupposto.

Visto l’atto del Sindaco n. 131 del 19.11.2019, conseguente alla Deliberazione sopra citata, con il quale si conferisce l’incarico dirigenziale alla sottoscritta per la Direzione Sociale – URP – Politiche della Casa, con decorrenza 19.11.2019 e sino alla scadenza del mandato amministrativo in corso, salvo eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;

Quanto sopra premesso e integralmente richiamato

D E T E R M I N A

di approvare i seguenti elenchi, parti integranti del presente provvedimento:

1. di approvare in via definitiva:

- il 3°Elenco delle **Domande Partecipanti (All. 1)** per n. 91 domande
- il 3°Elenco delle **Domande Ammesse(ALL.2)** per n. 43 domande così suddiviso:
 - la Graduatoria definitiva“Sfratti” (ALL.2a) per n.11 domande
 - la Graduatoria definitiva“ Altre cause” (ALL.2b) per n. 32 domande
- il 3°Elenco delle **Domande Escluse(ALL.3)** per n. 48 domande

2. di dare atto per le domande che, dagli accertamenti istruttori e dalle disposizioni contenute nei verbali delle sedute dei lavori della Commissione Emergenza Abitativa e della commissione ERP, risultano **escluse**, le motivazioni non saranno oggetto di pubblicazione ma risultano agli atti di questo ufficio e gli interessati potranno avere conoscenza accedendo alla pratica di proprio d’interesse;

D I S P O N E

-la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line del Comune di Pisa per 15 (quindici) giorni consecutivi a far data dal giorno 28 ottobre 2020;

-di pubblicare l'atto nella apposita sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Pisa in attuazione degli obblighi di trasparenza di cui al D.lgs 14 marzo 2013 n. 33 che ha disposto il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

-di pubblicare sulla Rete Civica del Comune di Pisa l'Elenco integrato Sfratti" e l'Elenco integrato Altre cause" al seguente link: <https://www.comune.pisa.it/it/ufficio-scheda/26486/Utilizzo-autorizzato.html>

LA DIRIGENTE
Avv. Susanna Caponi

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.