



COMUNE DI PISA
U.O. Gare

Tel: 800981212
Fax: 050 910455
e-mail: gare@comune.pisa.it
P.E.C. comune.pisa@postacert.toscana.it
www.comune.pisa.it

~
Palazzo Gambacorti- Piazza XX Settembre

orario di apertura al pubblico:
lunedì, mercoledì e venerdì: 9.30 - 12.00
martedì e giovedì: 15.00 - 17.00

ID: 2032295

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E RINNOVO ARBOREO 2021 - 2022 (CIG: 83832160B2 CPV PRINCIPALE: 77313000-7 - SERVIZI DI MANUTENZIONE PARCHI)

FAQ

SEZIONE - SOPRALLUOGO

QUESITO S-1 (1 SETTEMBRE 2020):

SIAMO A CHIEDERE CONFERMA CHE NON È PREVISTO IL SOPRALLUOGO POICHÉ SUL DISCIPLINARE NON ABBIAMO TROVATO INFORMAZIONI IN MERITO.

RISPOSTA del 4 Settembre 2020 al Quesito S-1 del 1° settembre 2020:

Si conferma che non è previsto alcun sopralluogo obbligatorio.

SEZIONE - REQUISITI

QUESITO R-1 (29 AGOSTO 2020):

IN MERITO AL PUNTO 7.3 DEL DISCIPLINARE DI GARA REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE LETTERA E), SI CHIEDE SE È POSSIBILE PARTECIPARE ALLA PROCEDURA CON UN SERVIZIO CHE RICOMPRENDE TUTTE LE PRESTAZIONI RICHIESTE MA CHE NELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA, CONTRATTUALE E PROGETTUALE, PUR RIPORTANDO LE PRESTAZIONI, NON VENGONO ESPlicitATI I CPV RICHIESTI.

RISPOSTA del 4 Settembre 2020 al Quesito R-1 del 29 agosto 2020:

Come previsto al par. 7.3 del Disciplinare di gara la dimostrazione dei CPV richiesti è esplicitata alla lett. D) e precisamente:

- aver prestato nel triennio 2017 - 2019 almeno un servizio che rispetti i seguenti parametri:
 - 1) svolto a favore di enti pubblici o privati;
 - 2) servizi analoghi (inteso come gestione tecnica e manutenzione del verde in ambito urbano) a quello oggetto della gara riferito ad una superficie di aree a verde non inferiore a 900.000,00 mq. ed avere espletato almeno le seguenti attività:
- Servizi di manutenzione parchi (CPV 77313000-7) su almeno 900.000,00 MQ.
- Potatura di alberi (77341000-2) su almeno 4.200 alberature
- Potatura di siepi (77342000-9) su almeno 17.000,00 MQ.

QUESITO R-2 (29 AGOSTO 2020):

IN MERITO AL PUNTO 7.3 DEL DISCIPLINARE DI GARA REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE LETTERA E) SI CHIEDE SE UN CONTRATTO CHE RIPORTA IL CPV 7734000 POTATURA DI ALBERI E SIEPI PUÒ SODDISFARE I REQUISITI RICHIESTI PER I CPV 77341000-2 E CPV 77342000-9 RICHIESTI.

RISPOSTA del 4 Settembre 2020 al Quesito R-2 del 29 agosto 2020:

Il CPV 7734000 Potatura di alberi e siepi è ammissibile a condizione che sia dimostrata la quantità numerica dell'espletamento dei servizi singoli di cui ai CPV 77341000-2 e CPV 77342000-9.

QUESITO R-3 (29 AGOSTO 2020):

IN MERITO AL PUNTO 7.3 DEL DISCIPLINARE DI GARA REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE LETTERA E) "AVER PRESTATO NEL TRIENNIO 2017 - 2019 ALMENO UN SERVIZIO CHE RISPETTI I SEGUENTI PARAMETRI:

- 1) SVOLTO A FAVORE DI ENTI PUBBLICI O PRIVATI;
- 2) SERVIZI ANALOGHI (INTESO COME GESTIONE TECNICA E MANUTENZIONE DEL VERDE IN AMBITO URBANO) A QUELLO OGGETTO DELLA GARA RIFERITO AD UNA SUPERFICIE DI AREE A VERDE NON INFERIORE A 900.000,00 MQ. ED AVERE ESPLETATO ALMENO LE SEGUENTI ATTIVITÀ:
 - SERVIZI DI MANUTENZIONE PARCHI (CPV 77313000-7) SU ALMENO 900.000,00 MQ.
 - POTATURA DI ALBERI (77341000-2) SU ALMENO 4.200 ALBERATURE
 - POTATURA DI SIEPI (77342000-9) SU ALMENO 17.000,00 MQ.", SI CHIEDE SE I TRE CPV (77313000-7 - 77341000-2 - 77342000-9) DEVONO ESSERE COMPRESI ALL'INTERNO DI UN UNICO CONTRATTO O POSSONO ESSERE SODDISFATTI DA PIÙ SERVIZI/CONTRATTI DIVERSI.

RISPOSTA del 4 Settembre 2020 al Quesito R-3 del 29 agosto 2020:

I tre CPV (77313000-7 - 77341000-2 - 77342000-9) possono anche essere stati espletati in contratti distinti .

QUESITO R-4 (2 SETTEMBRE 2020):

PER QUANTO RIGUARDA IL PUNTO 7.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE: E) AVER PRESTATO NEL TRIENNIO 2017 - 2019 ALMENO UN SERVIZIO CHE RISPETTI I SEGUENTI PARAMETRI:

- 1) SVOLTO A FAVORE DI ENTI PUBBLICI O PRIVATI;
- 2) SERVIZI ANALOGHI (INTESO COME GESTIONE TECNICA E MANUTENZIONE DEL VERDE IN AMBITO URBANO) A QUELLO OGGETTO DELLA GARA RIFERITO AD UNA SUPERFICIE DI AREE A VERDE NON INFERIORE A 900.000,00 MQ. ED AVERE ESPLETATO ALMENO LE SEGUENTI ATTIVITÀ:
 - SERVIZI DI MANUTENZIONE PARCHI SU ALMENO 900.000,00 MQ.
 - POTATURA DI ALBERI SU ALMENO 4.200 ALBERATURE
 - POTATURA DI SIEPI SU ALMENO 17.000,00 MQ.

SIAMO A FORMULARE IL SEGUENTE QUESITO:

- 1) NEL CASO DI SERVIZI PRESTATI A FAVORE DI COMMITTENTI PRIVATI, LA COMPROVA DEL REQUISITO PUÒ ESSERE PRESENTATA MEDIANTE COPIA DELLE FATTURE (COME SPECIFICATO PER I COMMITTENTI PUBBLICI)?
- 2) TUTTI I PARAMETRI DEVONO ESSERE RIFERITI AD UN SOLO CONTRATTO? OPPURE È POSSIBILE RAGGIUNGERLI CUMULATIVAMENTE MEDIANTE PIÙ CONTRATTI ? A TITOLO ESEMPLIFICATIVO È POSSIBILE PORTARE A COMPROVA IL "CONTRATTO X" (IN CUI IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI PARCHI AMMONTA A 500.000 MQ, POTATURA N 2.000 ALBERI E SIEPI 10.000 MQ) E "CONTRATTO Y" (IN CUI IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI PARCHI AMMONTA A 400.000 MQ, POTATURA N 2.200 ALBERI E SIEPI 7.000 MQ) ?

RISPOSTA del 4 Settembre 2020 al Quesito R-4 del 2 settembre 2020:

1) Come previsto al par. 7.3 del Disciplinare di gara la comprova del requisito è fornita:

In caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici mediante una delle seguenti modalità:

- copia dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- in mancanza di detti attestati, copia di fatture relative all'avvenuta esecuzione indicando, ove disponibile, il CIG del contratto cui si riferiscono, l'oggetto del contratto stesso e il relativo importo, il nominativo del contraente pubblico e la data di stipula del contratto stesso.

In caso di servizi prestati a favore di committenti privati, mediante copia dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

La comprova del requisito, in ogni caso è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice, attraverso la presentazione da parte dei candidati di almeno un elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni, 2017-2018-2019 con buon esito, allegando l'elenco dei mezzi di proprietà utilizzati per lo svolgimento del servizio oggetto di appalto, ed indicando il CIG, i CPV, i rispettivi importi, gli estremi dei provvedimenti di aggiudicazione, ed i recapiti pec ed email delle stazioni appaltanti pubbliche o private ed i recapiti dei relativi referenti. Tale elenco dovrà essere inviato in allegato al DGUE in fase di presentazione della documentazione amministrativa.

Pertanto si ripete che in caso di servizi prestati a favore di committenti privati, la comprova dovrà avvenire mediante copia dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

2) i parametri dimensionali dei servizi citati possono anche essere stati espletati in contratti distinti.

QUESITO R-5 (4 SETTEMBRE 2020):

SODDISFA I REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE ART. 7.3 DEL DISCIPLINARE UN CONSORZIO STABILE CHE PARTECIPA ALLA GARA CON DUE O PIÙ CONSORZIATE INDICATE COME ESECUTRICI, OGNUNA DELLE QUALI HA SVOLTO ATTRAVERSO UN UNICO CONTRATTO UNA PARTE DEI REQUISITI RICHIESTI ALL'ART. 7.3, E TUTTE LE SUDDETTE CONSORZIATE ESECUTRICI, CUMULATIVAMENTE, LI SODDISFANO COMPLETAMENTE?

RISPOSTA dell'8 Settembre 2020 al Quesito R-5 del 4 settembre 2020:

Si li soddisfa.

QUESITO R-6 (4 SETTEMBRE 2020):

SIAMO A RICHIEDERE I SEGUENTI CHIARIMENTI:

1. CON RIFERIMENTO AL REQUISITO A DEL DISCIPLINARE, SIAMO A RICHIEDERE CONFERMA CHE, AI FINI DEL SODDISFACIMENTO DEL REQUISITO, SIA SUFFICIENTE PRODURRE DOCUMENTAZIONE ATTA A DIMOSTRARE DI RIENTRARE NEI CASI DI ESENZIONE DI CUI ALL'ART. 7 DELL'ACCORDO IN CONFERENZA STATO REGIONI CHE MODIFICA ED INTEGRA L'ACCORDO IN CONFERENZA DELLE REGIONI E DELLE PROVINCE AUTONOME DELL'8 GIUGNO 2017 SULLO "STANDARD PROFESSIONALE E FORMATIVO PER L'ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE DEL VERDE AI SENSI DELL'ART. 12 COMMA 2 DELLA LEGGE 154/2016.
2. CON RIFERIMENTO AL REQUISITO E DEL DISCIPLINARE, SIAMO A RICHIEDERE SE IL REQUISITO POSSA ESSERE SODDISFATTO ANCHE MEDIANTE LA SOMMA DI PIÙ SERVIZI ESEGUITI DAL SINGOLO OPERATORE ECONOMICO, CHE COMPLESSIVAMENTE RAGGIUNGANO LE CONSISTENZE RICHIESTE.
3. CON RIFERIMENTO AL REQUISITO E DEL DISCIPLINARE, SIAMO A RICHIEDERE SE TALE REQUISITO POSSA ESSERE SODDISFATTO MEDIANTE ATTIVITÀ AVENTI PER OGGETTO "MANUTENZIONE DI AREE A VERDE", ESEGUITE IN FAVORE DI ENTI A PARTECIPAZIONE PUBBLICA. SI PRECISA CHE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA RELATIVA PROCEDURA ERA RICHIESTA LA QUALIFICAZIONE IN "SERVIZI DI PIANTAGIONE E MANUTENZIONE DI ZONE VERDI".
4. CON RIFERIMENTO AL REQUISITO E DEL DISCIPLINARE, SIAMO A RICHIEDERE SE TALE REQUISITO POSSA ESSERE SODDISFATTO MEDIANTE UN SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE CON CPV PRINCIPALE 77310000, RICOMPRENDE I SERVIZI INDICATI NEL DISCIPLINARE.
5. CON RIFERIMENTO AL REQUISITO E DEL DISCIPLINARE, SIAMO A RICHIEDERE CONFERMA CHE LA COMPROVA DEL REQUISITO MEDIANTE ELENCO DEI SERVIZI EFFETTUATI NEGLI ULTIMI TRE ANNI ED ELENCO DEI MEZZI DI PROPRIETÀ UTILIZZATI NEGLI STESSI SERVIZI, DEBBA ESSERE FORNITA GIÀ AL MOMENTO DELLA PARTECIPAZIONE IN GARA.
6. CON RIFERIMENTO A QUANTO RIPORTATO A PAG. 20 DEL DOCUMENTO "II VOLUME PDA", SIAMO A RICHIEDERE SE GLI AUTOMEZZI ED I MEZZI D'OPERA MINIMI IVI INDICATI, CHE DOVRANNO ESSERE DISPONIBILI AL MOMENTO DEL VERBALE DI CONSEGNA, DEBBANO ESSERE NECESSARIAMENTE DI PROPRIETÀ, OPPURE POSSANO ESSERE UTILIZZATI MEZZI A NOLEGGIO, LEASING, ETC.

RISPOSTA dell'8 Settembre 2020 al Quesito R-6 del 4 settembre 2020:

PUNTO 1: attenersi al Decreto 10_03_2020 CAM gestione del verde pubblico precisamente punto E a. 1), pubblicate nella G.U.R.I. Serie generale n. 90 del 4.4.2020 (pag. 6) ;

PUNTO 2: Si

PUNTO 3: attenersi al punto 7.3 del disciplinare, che prevede l'esecuzione di servizi analoghi (inteso come gestione tecnica e manutenzione del verde in ambito urbano) a quello oggetto della gara riferito ad una superficie di aree a verde non inferiore a 900.000,00 mq. ed avere espletato almeno le seguenti attività:

- Servizi di manutenzione parchi (CPV 77313000-7) su almeno 900.000,00 MQ.**
- Potatura di alberi (77341000-2) su almeno 4.200 alberature**
- Potatura di siepi (77342000-9) su almeno 17.000,00 MQ.**

e pertanto la tipologia dei servizi dovrà essere rispettata

PUNTO 4. Relativamente ai CPV si rinvia al disciplinare punto 7.3 e la risposta è riconducibile al quesito R-1

PUNTO 5. SI

PUNTO 6. SI per individuare i mezzi di disponibilità e di proprietà vedere il Volume 2° - la scheda tecnica PDA A0.00.01.03 Mezzi e Attrezzature .

QUESITO R-7 (7 SETTEMBRE 2020):

SI CHIEDE UN CHIARIMENTO IN MERITO AL REQUISITO DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE RICHIESTO CON RIFERIMENTO ALL' AVER SVOLTO UN SERVIZIO ANALOGO COMPRENSIVO DELL' ATTIVITÀ DI POTATURA ALBERI SU ALMENO 4.200 ALBERATURE E DI POTATURA SIEPI SU ALMENO 17.000 MQ OSSIA SE TALE REQUISITO È DIMOSTRATO QUALORA IL SERVIZIO ANALOGO ESPLETATO ABBIÀ AVUTO AD OGGETTO ANNUALMENTE UN NUMERO DI ALBERI E/O MQ DI SIEPE CHE CONSENTA DI RAGGIUNGERE GLI INDICI RICHIESTI SOMMANDO GLI INTERVENTI ANNUALMENTE ESEGUITI.

INOLTRE, SI RICHIEDE ALTRESI' SE PER MQ DI SIEPE DEBBA INTENDERSI LO SVILUPPO SULLE TRE FACCE DELLA STESSA (AD ESEMPIO UNA SIEPE LUNGA 1,00 MT ALTA 1,00 MT E LARGA 0,50 MT DEVE CONSIDERARSI PARI A 2,5 MQ).

RISPOSTA del 9 Settembre 2020 al Quesito R-7 del 7 settembre 2020:

- 1) i parametri dimensionali dei servizi citati possono anche essere stati espletati sommando gli interventi annualmente eseguiti purché riferiti al triennio richiesto.**
- 2) per mq. si intende la proiezione della siepe sul piano orizzontale (proiezione in pianta)**

QUESITO R-8 (8 SETTEMBRE 2020):

IN RELAZIONE AL PUNTO 7.3 (REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE) LA SCRIVENTE AZIENDA NEL TRIENNIO 2017/2019 HA SVOLTO SERVIZI PER QUANTITÀ ED OGGETTO CORRISPONDENTI AI REQUISITI DI GARA. PERÒ NEI DOCUMENTI CONTRATTUALI E DI GARA INERENTI TALI SERVIZI NON SONO RIPOSTATI I CPV, SEPPUR LE ATTIVITÀ SVOLTE RIGUARDANO:

- MANUTENZIONE PARCHI**
- POTATURA ALBERI**
- POTATURA SIEPI.**

E' COMUNQUE SODDISFATTO IL REQUISITO DA VOI RICHIESTO?

RISPOSTA del 9 Settembre 2020 al Quesito R-8 dell'8 settembre 2020:

Vedasi la risposta del 4 Settembre 2020 al Quesito R-1 del 29 agosto 2020.

QUESITO R-9 (15 SETTEMBRE 2020):

IN RELAZIONE ALL'OGGETTO, SI CHIEDE DI CHIARIRE SE SIA CORRETTO PRENDERE A RIFERIMENTO IL DOCUMENTO " PIANO DELLE ATTIVITÀ VOL. 2 PARTE 2 - SCHEDA TECNICA GESTIONE DEL PERSONALE A0.00.01.01 DOVE VENGONO RIPOSTATE LE SEGUENTI FIGURE:

- N.1. ISPETTORE TECNICO**
- N.6 OPERAI QUALIFICATI SUPER**

N.6 OPERAI COMUNI

OPPURE SE BISOGNA AGGIUNGERE ANCHE 1 ISPETTORATO DI CANTIERE.

RISPOSTA del 16 Settembre 2020 al Quesito R-9 del 15 settembre 2020:

L'organico minimo per la conduzione dell'appalto è quello riportato nella PDA Gestione del Personale A0.00.01.01.

L'operatore economico potrà offrire altro personale nell'offerta tecnica migliorativa.

FARE ATTENZIONE: IL QUESITO R-9 del 15 SETTEMBRE è errato relativamente alla gara indicata in oggetto, in quanto l'organico minimo esplicitato nella PDA A0.00.01.01 vol. II – PIANO DELLE ATTIVITA' "MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E RINNOVO ARBOREO 2021-2022 è il seguente:

- N.1 ispettore tecnico;
- N.1 ispettore di cantiere;
- N.8 operai qualificati super;
- N.8 operai comuni.

QUESITO R-10 (15 SETTEMBRE 2020):

IN MERITO ALLA DIMOSTRAZIONE DEI SERVIZI ANALOGHI CONTEMPLATI ALL'ART 7.3 PUNTO 2 (INTESI COME GESTIONE TECNICA E MANUTENZIONE DEL VERDE IN AMBITO URBANO) SI CHIEDE:

1. LA GESTIONE TECNICA DEVE ESSERE STATA SVOLTA NEL TRIENNIO OPPURE È SUFFICIENTE CHE SIA STATA SVOLTA IN UNA SOLA ANNUALITÀ?

2. LA DIMOSTRAZIONE DELLE SINGOLE ATTIVITÀ COSTITUENTI QUESTO REQUISITO, COSÌ COME DESCRITTO NELLA PDA 1.01 DA 1.01.01 A 1.01.04 PUÒ DIRSI RAGGIUNTA IN CASO DI RTI SE LE SINGOLE ATTIVITÀ SONO STATE SVOLTE IN MODO DISTINTO DALLE SINGOLE IMPRESE CHE INTENDONO ASSOCIARSI?

3. DEVE ESSERE DIMOSTRATO DI AVER SVOLTO TUTTE LE PRESTAZIONI DI GESTIONE TECNICA CONTEMPLATE NELLA PDA 1.01 DA 1.01.01 A 1.01.04?

RISPOSTA del 16 Settembre 2020 al Quesito R-10 del 15 settembre 2020:

1) Sì purché vengano rispettate le condizioni di cui al punto 7.3 del disciplinare di gara;

2. Si la dimostrazione delle singole attività costituenti questo requisito, così come descritto nella PDA 1.01 da 1.01.01 a 1.01.04 può dirsi raggiunta in caso di RTI se le singole attività sono state svolte in modo distinto dalle singole imprese che intendono associarsi;

3. I servizi svolti sono: servizi analoghi (inteso come gestione tecnica e manutenzione del verde in ambito urbano) a quello oggetto della gara riferito ad una superficie di aree a verde non inferiore a 300.000,00 mq. ed avere espletato almeno le seguenti attività:

- Servizi di manutenzione parchi (CPV 77313000-7) su almeno 300.000,00 MQ.
- Servizi manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi (CPV 77311000-3) su almeno 3.500,00 MQ intesi come gestione delle aree con erbacee stagionali;
- Servizi di pulizia stradale (CPV 90611000-3) su almeno 45.000,00 ML. Inteso come taglio erba su zanelle e marciapiedi.

QUESITO R-11 (18 SETTEMBRE 2020):

CON RIFERIMENTO AI CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA CONTENUTI NELL'ALLEGATO A BIS, SI CHIEDE CONFERMA CHE NELLA RELAZIONE TECNICA DEL CONCORRENTE DEBBA ESSERE ILLUSTRATA ESCLUSIVAMENTE LA PROPOSTA MIGLIORATIVA RISPETTO A QUANTO PREVISTO DAL PROGETTO POSTO A BASE DI GARA, SENZA DOVER RICHIAMARE IL CONTENUTO MINIMO PREVISTO NEL PDA.

RISPOSTA del 18 Settembre 2020 al Quesito R-11 del 18 settembre 2020:

Aggiornato il 23 settembre 2020

Si conferma.

Le attività previste nel Piano delle Attività sono contrattualizzate per cui le dovranno espletare sempre, nell'offerta migliorativa dovranno essere apposte migliorie aggiuntive rispetto alle PDA di contratto.

QUESITO R-12 (21 SETTEMBRE 2020)

IL REQUISITO DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE DI CUI ALL'ART. 7.3 LETT. F DISPONE CHE I CONCORRENTI DEVONO "AVERE UN ORGANICO MEDIO ANNUO NEL TRIENNIO 2017 - 2019 NON INFERIORE A QUELLO DELLA PDA A0.00.01.01 (GESTIONE DEL PERSONALE) SIA IN TERMINI DI PROFILI PROFESSIONALI CHE NUMERICI". A SUA VOLTA LA PDA A0.00.01.01 IN MERITO AI PROFILI PROFESSIONALI FA ESCLUSIVO RIFERIMENTO AI LIVELLI ED ALLE QUALIFICHE DEL CCNL AGRICOLO/ FLOROVIVAISTICO. ALLA LUCE DEL FATTO CHE IL SETTORE OGGETTO DELLA PROCEDURA IN ESAME PREVEDE PIÙ DI UN CONTRATTO COLLETTIVO APPLICABILE ED IN CONSIDERAZIONE DEL NOTO PRINCIPIO GIURISPRUDENZIALE CHE SANCISCE LA LIBERTÀ DEGLI OPERATORI ECONOMICI DI SCEGLIERE QUALE CCNL APPLICARE (CON LA SOLA LIMITAZIONE CHE LO STESSO DEVE ESSERE ATTINENTE ALL'OGGETTO DELLE PRESTAZIONI INERENTI L'APPALTO), SI CHIEDE DI SAPERE SE SIA POSSIBILE DIMOSTRARE IL REQUISITO IN PAROLA MEDIANTE PROFILI PROFESSIONALI NON INQUADRATI CON IL CCNL AGRICOLO/FLOROVIVAISTICO MA IN UNO DIFFERENTE ED IN OGNI CASO ATTINENTE ALLE ATTIVITÀ OGGETTO DELLE PRESTAZIONI CONTRATTUALI. PERALTRO SI SEGNALE CHE LO STESSO DISCIPLINARE ALL'ART. 23 DISPONE CHE IN MERITO ALLA CLAUSOLA SOCIALE I CONCORRENTI DEVONO IMPEGNARSI A GARANTIRE "L'APPLICAZIONE DEI CCNL DI SETTORE". L'UTILIZZO DEL PLURALE APPARE CORRETTO E SEMBRA DEPORRE PER UNA RISPOSTA POSITIVA AL PRESENTE CHIARIMENTO.

RISPOSTA del 23 Settembre 2020 al Quesito R-12 del 21 settembre 2020

L'art. 23 del disciplinare cita l'art 51 D. Lgs 81/2015 che riporta testualmente..... "Art. 51. Norme di rinvio ai contratti collettivi 1. Salvo diversa previsione, ai fini del presente decreto, per contratti collettivi si intendono i contratti collettivi nazionali, territoriali o aziendali stipulati da associazioni sindacali comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e i contratti collettivi aziendali stipulati dalle loro rappresentanze sindacali aziendali ovvero dalla rappresentanza sindacale unitaria."

In linea generale deve essere temperato il principio richiamato all'art. 23 del disciplinare di gara, in termini di applicabilità dei CCNL di settore, con il rispetto di quanto indicato nella PDA vol. II - Piano delle attività "Manutenzione del verde pubblico e rinnovo arboreo 2021-2022, dimostrando a cura del concorrente la formale e sostanziale equiparazione dei profili professionali, dei livelli e delle qualifiche del CCNL di settore oggetto di inquadramento del personale rispetto al CCNL agricolo/florovivaistico citato nei documenti di gara.

QUESITO R-13 (21 SETTEMBRE 2020)

SI RICHIEDE SE IL REQUISITO DEL POSSESSO DEGLI OPERAI QUALIFICATI SUPER POSSA ESSERE SODDISFATTO MEDIANTE LE FIGURE DI OPERAI SPECIALIZZATI.

RISPOSTA del 23 Settembre 2020 al Quesito R-13 del 21 settembre 2020

La PDA A0.00.01.01 prevede, nell'organico minimo richiesto all'appaltatore per l'esecuzione del servizio: "N° 8 operai qualificato super le cui funzioni sono descritte nella sottostante tabella, con qualifica non inferiore al livello c) Area 2 del CCNL agricolo/ florovivaistico"

La figura dell'operaio qualificato super dovrà necessariamente possedere qualifica e funzioni equiparate e comunque non inferiori a quelle indicate nella PDA A0.00.01.01

QUESITO R-14 (21 SETTEMBRE 2020)

CON LA PRESENTE SI RICHIEDE SE IL REQUISITO DEL POSSESSO DELL'ISPETTORE TECNICO E DELL'ISPETTORE DI CANTIERE POSSONO ESSERE SODDISFATTI MEDIANTE LE FIGURE DI IMPIEGATI ASSUNTI CON CCNL IMPIEGATI AGRICOLI, LIVELLO TERZO

RISPOSTA del 23 Settembre 2020 al Quesito R-14 del 21 settembre 2020

La PDA A0.00.01.01 prevede, nell'organico minimo richiesto all'appaltatore per l'esecuzione del servizio:

- “- N° 1 ispettore tecnico le cui funzioni sono descritte nella sottostante tabella, con qualifica e funzioni equiparate ed in ogni caso non inferiori al livello a) Area 1 del CCNL agricolo/florovivaistico
- N° 1 ispettore di cantiere le cui funzioni sono descritte nella sottostante tabella, con qualifica e funzioni equiparate ed in ogni caso non inferiori al livello b) Area 1 del CCNL agricolo/florovivaistico

Le figura dell'ispettore tecnico e dell'ispettore di cantiere dovranno necessariamente possedere qualifica e funzioni equiparate e comunque non inferiori a quelle indicate nella PDA A0.00.01.01

QUESITO R-15 (21 SETTEMBRE 2020)

PREMESSO CHE IL REQUISITO DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE DI CUI ALL'ART. 7.3 LETT. E) RICHIEDE AI CONCORRENTI DI "AVER PRESTATO NEL TRIENNIO 2017 - 2019 ALMENO UN SERVIZIO CHE RISPETTI I SEGUENTI PARAMETRI:

1) SVOLTO A FAVORE DI ENTI PUBBLICI O PRIVATI;

2) SERVIZI ANALOGHI (INTESO COME GESTIONE TECNICA E MANUTENZIONE DEL VERDE IN AMBITO URBANO) A QUELLO OGGETTO DELLA GARA RIFERITO AD UNA SUPERFICIE DI AREE A VERDE NON INFERIORE A 900.000,00 MQ. ED AVERE ESPLETATO ALMENO LE SEGUENTI ATTIVITÀ- SERVIZI DI MANUTENZIONE PARCHI (CPV 77313000-7) SU ALMENO 900.000,00 MQ.- POTATURA DI ALBERI (77341000-2) SU ALMENO 4.200 ALBERATURE- POTATURA DI SIEPI (77342000-9) SU ALMENO 17.000,00 MQ"

SI CHIEDE DI SAPERE SE IL SUDDETTO REQUISITO SIA DIMOSTRABILE ATTRAVERSO UN CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO IL "CPV 77310000 SERVIZI DI PIANTAGIONE E MANUTENZIONE DI ZONE VERDI", NELL'AMBITO DEL QUALE SONO STATE SVOLTE ATTIVITÀ CONTRADDISTINTE CON CPV 77313000-7, CPV 77341000-2 E CPV 77342000-9, IN LINEA CON QUANTO RICHIESTO DAL DISCIPLINARE. LA RISPOSTA AFFERMATIVA AL PRESENTE CHIARIMENTO APPARE QUELLA MAGGIORMENTE GARANTISCA DELLA PIÙ AMPIA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA E DELLA MASSIMA CONCORRENZA.

RISPOSTA del 23 Settembre 2020 al Quesito R-15 del 21 settembre 2020

Come previsto al par. 7.3 del Disciplinare di gara la dimostrazione dei CPV richiesti è esplicitata in modo chiaro alla lett. D) e precisamente:

- aver prestato nel triennio 2017 – 2019 almeno un servizio che rispetti i seguenti parametri

1) svolto a favore di enti pubblici o privati

2) servizi analoghi (inteso come gestione tecnica e manutenzione del verde in ambito urbano) a quello oggetto della gara riferito ad una superficie di aree a verde non inferiore a 900.000,00 mq. ed avere espletato almeno le seguenti attività:

- Servizi di manutenzione parchi (CPV 77313000-7) su almeno 900.000,00 MQ

.- Potatura di alberi (77341000-2) su almeno 4.200 alberature

- Potatura di siepi (77342000-9) su almeno 17.000,00 MQ.

QUESITO R-16 (21 SETTEMBRE 2020)

IN RIFERIMENTO A QUANTO REGOLATO NEL DISCIPLINARE DI GARA AL PUNTO 7.3) REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA PROFESSIONALE, SI CHIEDE CONFERMA CHE IL REQUISITO ALLA LETTERA E) POSSA ESSERE DIMOSTRATO ANCHE SOLO TUTTO IN CAPO ALLA MANDATARIA.

RISPOSTA del 23 Settembre 2020 al Quesito R-16 del 21 settembre 2020

Il par. 7.3 del Disciplinare di gara recita:

“il REQUISITO E in caso di RTI o Consorzio ordinario di concorrenti sia costituiti che costituendi di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., deve essere soddisfatto dagli operatori economici o imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande, o soggetti che fanno parte di GEIE nel loro complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa o operatore economico mandatario”.

La risposta al quesito è affermativa

SEZIONE - DOCUMENTI DI GARA

QUESITO D-G-1 (11 SETTEMBRE 2020):

CON LA PRESENTE SIAMO A CHIEDERVI QUANTO SEGUE:

A) SE LA COPERTINA ED INDICE RIENTRANO NEL NUMERO DI PAGINE DA VOI PREVISTI NELL'ALLEGATO ABIS "CRITERI E PROCEDURE DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE" PER LA PREDISPOSIZIONE DELL'OFFERTA TECNICA INDICATA AGLI ART. 15 E 17 DEL DISCIPLINARE E NEL SOPRACCITATO ALLEGATO.

B) CON LA PRESENTE SIAMO A CHIEDERVI SE CON LA DICITURA "IL CONCORRENTE DOVRÀ REDIGERE UNA RELAZIONE TECNICA (FORMATO A4, CARATTERE TIMES NEW ROMAN, GRANDEZZA 10, INTERLINEA SINGOLA, MASSIMO 20 PAGINE) CHE EVIDENZI LE MIGLIORIE PROPOSTE, OLTRE A QUELLE ULTERIORI CHE IL CONCORRENTE VORRÀ OFFRIRE, TENENDO A BASE GLI STANDARD MINIMI" DA VOI INDICATA NELL'ALLEGATO ABIS "CRITERI E PROCEDURE DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE" INTENDETE CHE OGNI SINGOLO "CRITERIO" PUÒ ESSERE SVILUPPATO IN N° 20 PAGINE CORRISPONDENTI A N° 40 FACCIATE OPPURE CHE PER N° 20 PAGINE INTENDETE N° 20 FACCIATE.

RISPOSTA del 15 Settembre 2020 al Quesito D-G1 dell'11 settembre 2020:

A) la copertina e l'indice non rientrano nel numero di pagine previste nell'allegato A bis "Criteri e procedure di valutazione delle offerte" per la predisposizione dell'offerta tecnica indicata agli art. 15 e 17 del Disciplinare;

B) ciascun criterio dovrà essere sviluppato secondo le modalità prescritte nell'allegato A bis, usando il Formato A4, Carattere Times New Roman, grandezza 10, interlinea singola, massimo 20 pagine e si precisa che la parola pagina è sinonimo di facciata e pertanto per n° 20 pagine si intendono n° 20 facciate.

QUESITO D-G-2 (14 SETTEMBRE 2020):

SI CHIEDE CONFERMA CHE A SUPPORTO DELLE RELAZIONI TECNICHE POSSANO ESSERE ALLEGATI SEPARATAMENTE, ED ESCLUSI DAL CONTEGGIO DELLE 20 PAGINE, I CV E LE EVENTUALI CERTIFICAZIONI DELLE FIGURE IN ORGANIGRAMMA.

RISPOSTA del 15 Settembre 2020 al Quesito D-G2 del 14 settembre 2020:

Si conferma che a supporto delle relazioni tecniche relative a ciascun criterio, possono essere allegati separatamente, e sono esclusi dal conteggio delle 20 pagine, i CV e le eventuali certificazioni delle figure in organigramma, l'indice e la copertina.

QUESITO D-G-3 (15 SETTEMBRE 2020):

A SEGUITO DI UNA ATTENTA ANALISI DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA, SI CHIEDE LA POSSIBILITÀ DI PROROGA DELLA PROCEDURA PER POTER MEGLIO SVILUPPARE LA PARTE PROGETTUALE E L'OFFERTA ECONOMICA.

RISPOSTA del 16 Settembre 2020 al Quesito D-G3 del 15 settembre 2020

La proroga non può essere concessa in quanto sono state rispettate tutte le tempistiche di legge.

L'eventuale concessione di proroga comporterebbe un incremento di spese in materia di pubblicità legale a carico della presente procedura, oltre ad un conseguente allungamento della procedura di gara.

QUESITO D-G-4 (22 SETTEMBRE 2020):

SI CHIEDE CONFERMA CHE GLI ALLEGATI CONCESSI, AL DI FUORI DEL CONTEGGIO DELLE PAGINE PREVISTE, PER CV E CERTIFICAZIONI DELL'ORGANICO AZIENDALE, POSSANO ESSERE CARICATI COME FILE UNICO ASSIEME ALLA RELAZIONE TECNICA CR.1, OPPORTUNAMENTE SEPARATI DA COPERTINA. IN CASO DI RISPOSTA NEGATIVA SI CHIEDE CHIARIMENTO SU COME POTER PROCEDERE".

RISPOSTA del 23 Settembre 2020 al Quesito D-G4 del 22 settembre 2020

Nei documenti di gara niente è previsto in ordine alle modalità di caricamento di eventuali allegati alla relazione tecnica. Nel caso si opti per la redazione di un unico documento, per assicurare una chiara consultazione, si chiede cortesemente di numerare le pagine.

In caso di eventuale difficoltà nel caricamento di tale unico documento i concorrenti dovranno contattare esclusivamente il call center di START, in quanto la stazione appaltante non è tenuta alla risoluzione di tali aspetti di natura prettamente informatica.

QUESITO D-G-5 (22 SETTEMBRE 2020):

PREMESSO CHE NELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA VIENE CITATO SIA IL PREZZARIO DELLA REGIONE TOSCANA SIA IL PREZZARIO DI ASSOVERDE, SI CHIEDE DI SPECIFICARE SE VERRANO PRESI IN CONSIDERAZIONE ENTRAMBI E NEL CASO QUALE È DA CONSIDERARSI PREVALENTE.

RISPOSTA del 22 Settembre 2020 al Quesito D-D-5 (22 settembre 2020)

Saranno presi in considerazione entrambi i prezziari citati nella documentazione di gara, dando prevalenza al prezzario di assoverde.

**p. IL RUP Arch. Paola Senatore
IL DIRIGENTE
Arch. Fabio Daole**

**La funzionaria responsabile Ufficio Gare
Dr.ssa Alessia Masini**

“Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa”.