

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:404087-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Pisa: Servizi di manutenzione parchi  
2020/S 167-404087**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Comune di Pisa

Indirizzo postale: 56125

Città: Pisa

Codice NUTS: ITI17 Pisa

Codice postale: 56125

Paese: Italia

E-mail: [gare@comune.pisa.it](mailto:gare@comune.pisa.it)

Tel.: +39 800981212

Fax: +39 50910455

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.comune.pisa.it>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://start.toscana.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://start.toscana.it/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo:

Denominazione ufficiale: Manutenzione del verde pubblico e cura del decoro urbano 2021-2022

Città: Pisa

Codice postale: 56125

Paese: Italia

E-mail: [gare@comune.pisa.it](mailto:gare@comune.pisa.it)

Codice NUTS: ITI17 Pisa

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.comune.pisa.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.pisa.it>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

- II.1.1) **Denominazione:**  
Manutenzione del verde pubblico e cura del decoro urbano 2021-2022
- II.1.2) **Codice CPV principale**  
77313000 Servizi di manutenzione parchi
- II.1.3) **Tipo di appalto**  
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Manutenzione del verde pubblico e cura del decoro urbano 2021-2022.
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 4 786 533.16 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
77312000 Servizi di diserbatatura  
77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi  
77315000 Servizi di semina  
77340000 Potatura di alberi e siepi  
77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi  
77330000 Servizi di assetto floreale  
90611000 Servizi di pulizia stradale  
90511000 Servizi di raccolta di rifiuti  
90511300 Servizi di raccolta dell'immondizia
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITI17 Pisa  
Luogo principale di esecuzione:  
Pisa
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Servizio di manutenzione del verde pubblico e e cura del decoro urbano 2021-2022, oggetto della presente procedura di gara prevede l'espletamento di un sistema integrato di servizi riconducibili a tre attività principali strettamente correlate tra loro:  
— gestione tecnica,  
— manutenzione ordinaria,  
— manutenzione straordinaria, strettamente correlate tra loro.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 4 786 533.16 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 24  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì  
Descrizione dei rinnovi:  
Vedasi punto II.2.11)

- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: sì  
Descrizione delle opzioni:  
È prevista la facoltà di affidare al medesimo operatore economico la ripetizione di servizi analoghi per ulteriori due anni, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a condizione che l'impresa appaltatrice abbia ottemperato ai patti e condizioni del contratto d'appalto.
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**  
Il CIG relativo al presente appalto è: 8383120179.  
Per i requisiti di partecipazione, i criteri e qualsiasi altra informazione necessaria si rimanda al disciplinare di gara pubblicato all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
Dichiarazione resa sul modello DGUE dei requisiti di idoneità richiamati nel disciplinare di gara al punto 7.1), lett. A), B) e C).
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:  
Criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara di cui al punto 7.2), lett. D).
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:  
Criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara di cui al punto 7.3), lett. E), F) e G).
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**  
Stabilite nei documenti allegati alla procedura di gara.
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**  
Ricorso ad un'asta elettronica

Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:

Sono pubblicate sul portale START: <https://start.toscana.it/>

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 29/09/2020

Ora locale: 18:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 30/09/2020

Ora locale: 09:30

Luogo:

Comune di Pisa

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Legale rappresentante o procuratore dei concorrenti.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:  
2025

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

**VI.3) Informazioni complementari:**

I concorrenti non devono presentare la prova del versamento del contributo a favore dell'ANAC.

La procedura è indetta in esecuzione della determinazione n. 1602/2019, rettificata con Dett. n. 754/2020 e 788/2020 della direzione D-06 — infrastrutture e viabilità — verde e arredo urbano — edilizia scolastica, e del provvedimento della direzione 12 n. 899/2020 della Direzione supporto giuridico gare e contratti — Consiglio comunale — Organizzazione e personale.

Eventuali richieste di chiarimenti in ordine ai documenti posti a base di gara potranno essere inoltrate ai punti di contatto e con le modalità indicate nel disciplinare di gara, entro e non oltre il giorno 22.9.2020. Le risposte ai chiarimenti formulati da parte degli operatori economici verranno pubblicate sul START nella sezione «Comunicazioni dell'amministrazione» posta all'interno della pagina di dettaglio della gara su START entro il 23.9.2020.

L'aggiudicatario dovrà rimborsare alla stazione appaltante le spese per la pubblicità obbligatoria ai sensi dell'art. 5 del D.M. del MIT del 2.12.2016.

Responsabile del procedimento è l'arch. Daniela Montanelli.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Toscana  
Indirizzo postale: via Ricasoli 40  
Città: Firenze  
Codice postale: 50127  
Paese: Italia  
Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
Entro 30 giorni ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

24/08/2020