



DIREZIONE 13 SOCIALE - URP- POLITICHE ABITATIVE

LA DIRIGENTE

Richiamata la Legge Regionale Toscana 02/01/2019 n. 2 e s.m.i.

A V V I S A

Che a far data dal giorno **13 luglio 2020** è in pubblicazione il nuovo bando di concorso pubblico per la formazione della graduatoria di assegnazione degli alloggi di ERP nel Comune di Pisa indetto con determinazione n. DIREZIONE-13 / 650 del 10/07/2020

Il nucleo familiare richiedente deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana o di uno stato aderente all'Unione europea; i cittadini stranieri hanno diritto di accesso secondo quanto previsto dalle disposizioni statali che regolano la materia, ovvero:
 - a. possesso di permesso CE per soggiornanti di lungo periodo;
 - b. possesso di permesso di soggiorno con validità almeno biennale e svolgimento di regolare attività lavorativa (SOLO PER IL RICHIEDENTE);
- b) residenza anagrafica o sede di attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nel comune di Pisa e nell'ambito territoriale regionale per almeno cinque anni (SOLO PER IL RICHIEDENTE);
- b-bis) assenza di condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a cinque anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena (SOLO PER IL RICHIEDENTE);
- c) situazione economica equivalente "ISEE" non superiore alla soglia di euro 16.500,00;
- d1) assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato ad una distanza pari o inferiore a 50 Km. dal comune di Pisa;
- d2) assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati nel territorio italiano o all'estero. Ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo;
- e1) assenza di patrimonio mobiliare superiore a euro 25.000,00;
- e2) non titolarità di natanti o imbarcazioni a motore o a vela iscritti nei prescritti registri, salvo che costituiscano beni strumentali aziendali;
- e3) non titolarità di un autoveicolo immatricolato negli ultimi 5 anni avente potenza superiore a 80 KW (110 CV). In caso di veicoli a propulsione ibrida non viene considerato l'apporto del propulsore elettrico. Sono fatti salvi gli autoveicoli che costituiscono beni strumentali aziendali;
- f) non superamento del limite di 40.000,00 euro di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è dato dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati da d2) ed e1);
- g) assenza di precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggi realizzati con contributi pubblici o finanziamenti agevolati concessi per l'acquisto in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;
- h) assenza di dichiarazione di annullamento dell'assegnazione o di dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di un alloggio di ERP per i casi previsti all'articolo 38, comma 3, b), d), e) ed f), salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;
- i) assenza di attuale occupazione abusiva di alloggi di ERP senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni vigenti, nonché di occupazioni non autorizzate secondo quanto disposto dalla normativa in materia, nei cinque anni precedenti la presentazione della domanda.

Le domande relative al presente bando di concorso, debitamente sottoscritte, devono essere corredate di tutta la necessaria ed idonea documentazione.

Il Bando e i moduli di domanda sono disponibili presso:

- il sito del Comune di Pisa Area Casa al seguente link nella parte delle Notizie: <https://www.comune.pisa.it/it/ufficio/7059/Politiche-della-Casa.html>; o nella voce Bandi <https://www.comune.pisa.it/it/ufficio-scheda/7069/Bandi.html> o direttamente alla seguente pagina sezione Bandi di Gara e Altri Bandi-Altri Bandi:
- <https://www.comune.pisa.it/it/bandi/pageType:altri%2520bandi,id:2739>
- le sedi dei principali sindacati degli inquilini;
- l'eventuale ritiro cartaceo presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) in Lungarno G. Galilei n. 43 oppure presso gli uffici decentrati nei giorni di apertura al pubblico, avverrà solo a seguito di comunicazione sul sito del Comune di Pisa al seguente link <https://www.comune.pisa.it/it/ufficio/7059/Politiche-della-Casa.html>

Le domande compilate potranno essere:

- presentate a mano all'Ufficio Relazioni col Pubblico (URP) del Comune di Pisa negli orari di apertura sopra indicati;
- spedite con raccomandata postale A.R., riportante nome, cognome e indirizzo del mittente, all'Ufficio Casa del Comune di Pisa, Via Degli Uffici n. 1, 56125 Pisa, accludendo fotocopia del documento di identità del richiedente, entro il termine di scadenza del bando. Per le domande spedite a mezzo raccomandata A.R. farà fede il timbro dell'Ufficio Postale accettante;
- inviate a mezzo PEC all'indirizzo comune.pisa@postacert.toscana.it

inderogabilmente pena esclusione entro l' 11 settembre 2020

Per informazioni rivolgersi all'Ufficio Politiche della Casa ai numeri indicati sul sito internet del Comune di Pisa al seguente link: <https://www.comune.pisa.it/it/ufficio/7059/Politiche-della-Casa.html>