



## **IMPLEMENTAZIONE DEL PIANO DI INDIRIZZO TERRITORIALE (PIT) PER LA DISCIPLINA PAESAGGISTICA**

ARTICOLO 143 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42  
(CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO)  
E ARTICOLO 33 DELLA LEGGE REGIONALE 3 GENNAIO 2005, N. 1  
(NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO)

---

### **CARTOGRAFIA DIGITALE DELLE AREE SOGGETTE A VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)**

## **PIAZZA SANTA CATERINA IN PISA**

**CODICE IDENTIFICATIVO VINCOLO: 311-1962**  
**CODICE REGIONALE VINCOLO: 9050224**

**PROVINCIA: PISA**  
**COMUNE: PISA**

**GENNAIO 2010**



---

## ***PIAZZA SANTA CATERINA IN PISA***

### **Motivazione**

[...] la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché, con la bella alberatura ed i suoi monumenti, forma un complesso avente valore estetico-tradizionale, nonché un quadro naturale di notevole interesse panoramico.

### **Identificazione dell'area vincolata**

La piazza di Santa Caterina sita nel territorio del comune di Pisa delimitata dai seguenti confini: il tratto di via San Lorenzo visibile dalla piazza, piazza dei Martiri della Libertà e tutti i fabbricati, per tutta la loro profondità, che si affacciano sul perimetro sopraindicato.



## Segmentazione del perimetro \*

<b>A</b>	IL TRATTO DI VIA SAN LORENZO VISIBILE DALLA PIAZZA, PIAZZA DEI MARTIRI DELLA LIBERTÀ E TUTTI I FABBRICATI, PER TUTTA LA LORO PROFONDITÀ, CHE SI AFFACCIANO SUL PERIMETRO SOPRAINDICATO.
----------	---

---

\* Al fine di permettere una più agevole delimitazione del perimetro, nella descrizione dei *tratti* possono essere stati aggiunti termini e/o toponimi e/o capisaldi non originariamente presenti nel testo del provvedimento; per la fedele descrizione si rimanda al testo del provvedimento o al paragrafo *Identificazione dell'area vincolata*.

## Testo del provvedimento

DECRETO MINISTERIALE 14 NOVEMBRE 1962

Dichiarazione di notevole interesse pubblico della Piazza Santa Caterina in Pisa.

Il Ministro per la Pubblica Istruzione vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

considerato che la commissione provinciale di Pisa per la protezione delle bellezze naturali, nella adunanza del 17 maggio 1961 ha incluso nell'elenco delle cose da sottoporre alla tutela paesistica compilato ai sensi dell'art. 2 della legge sopracitata, la Piazza Santa Caterina di Pisa;

considerato che il verbale della suddetta commissione è stato pubblicato nei modi prescritti dall'art. 2 della precitata legge, all'albo del Comune di Pisa;

visto che nessuna opposizione è stata presentata, a termini di legge, avverso la predetta proposta di vincolo;

considerato che il vincolo non significa divieto assoluto di costruibilità o, comunque, allo stato del luogo protetto dalla legge, ma impone soltanto l'obbligo di presentare alla competente soprintendenza, per la preventiva approvazione, qualsiasi progetto di lavori che si intendano effettuare nella zona;

riconosciuto che la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché, con la bella alberatura ed i suoi monumenti, forma un complesso avente valore estetico-tradizionale nonché un quadro naturale di notevole interesse panoramico;

decreta:

la piazza di Santa Caterina sita nel territorio del comune di Pisa delimitata dai seguenti confini: il tratto di via San Lorenzo visibile dalla piazza, piazza dei Martiri della Libertà e tutti i fabbricati, per tutta la loro profondità, che si affacciano sul perimetro sopraindicato ha notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, ed è quindi sottoposta a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.

Il presente decreto sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento 3 giugno 1940, n. 1357, nella gazzetta ufficiale insieme con il verbale della commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Pisa.

La soprintendenza ai monumenti e gallerie di Pisa curerà che il comune di Pisa provveda all'affissione della gazzetta ufficiale contenente il presente decreto all'albo comunale entro



---

un mese dalla data della sua pubblicazione, e che il comune stesso tenga a disposizione degli interessati, altra copia della gazzetta ufficiale, con la planimetria della zona vincolata, giusta l'art. 4 della legge sopracitata.

La soprintendenza comunicherà al ministero la data della effettiva affissione della gazzetta ufficiale stessa.

Roma, addì 14 novembre 1962

---

## Testo dell'estratto del verbale della Commissione provinciale pubblicato su G.U.

### COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DELLA PROVINCIA DI PISA

L'anno millenovecentosessantuno e questo giorno 17 dal mese di maggio, alle ore 16, nella sede della Soprintendenza ai monumenti e gallerie di Pisa si è riunita la Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Pisa, previa convocazione a mezzo di inviti scritti ai suoi componenti.

*(Omissis).*

oggetto: *Vincolo piazza Santa Caterina di Pisa.*

La necessità di tale vincolo viene riconfermata sulla base di quanto è stato esaminato e deciso nelle riunioni precedenti.

La piazza Santa Caterina di Pisa costituisce con i suoi monumenti e la bella alberatura, un complesso avente valore estetico e tradizionale ed un quadro naturale di notevole interesse e la Commissione pertanto a voti unanimi;

Delibera

di vincolare, ai sensi dell'art. 1 numeri 3 e 4 della legge 29 giugno 1939, n. 1497, la piazza Santa Caterina in Pisa secondo i seguenti confini:

il tratto di via San Lorenzo visibili dalla piazza, piazza dei Martiri della Libertà e tutti i fabbricati, per tutta loro profondità, che si affacciano sul perimetro sopraindicato.

*Il presidente:* Ezio TONGIORGI

*Il segretario:* Vera MAURO TOSI

(6807)