

GEA S.r.l. in liquidazione

Via Archimede Bellatalla, 1

Loc. Ospedaletto

56121 - Pisa (PI)

La società **Gea S.r.l. in liquidazione**, con sede a Pisa, in Via Bellatalla 1, iscritta al Registro Imprese di Pisa, al numero di codice fiscale 80002710509, Partita IVA n. 00678050501 REA di Pisa n. 115832, nella persona del Rag. Luca Cecconi, liquidatore della Società

premesse

che con avviso pubblicato sul sito del Comune di Pisa in data 31.03.2020, a cui è seguita la pubblicazione per estratto sui quotidiani locali La Nazione ed Il Tirreno in data 5.05.2020, Gea s.r.l. in liquidazione offriva a terzi la vendita del complesso immobiliare sito in Cascina, Via del Nugolaio rappresentato al NCEU del Comune di Cascina al Foglio 59 Part. 94 sub 5 e 7 e Part. 97 sub 2 graffata alla Part. 94 sub 5 oltre al terreno individuato al NCT del ridetto Comune Part. 24834 Foglio 59 Part. 124 e 126, precisando di aver già ricevuto un'offerta del valore economico di euro 140.000;

che con detto avviso veniva concesso termine sino al 15.05.2020 per la presentazione delle offerte di acquisto e della documentazione amministrativa richiesta;

che il d.l. 18/2020 sub art. 103 c. 1 ha stabilito la sospensione dei termini nell'ambito dei procedimenti amministrativi per il periodo 23 febbraio - 15 aprile 2020;

che con successivo d.l. n. 23/2020, sub art. 37, detto periodo di sospensione è stato prorogato al 15 maggio 2020;

che è risultato dubbia l'interpretazione dell'ambito oggettivo di riferimento delle norme sulla sospensione cui sopra si è fatto cenno;

che è intenzione del Liquidatore di Gea s.r.l. al fine di garantire la partecipazione di potenziali interessati, dando certezza ai termini di riferimento, dare applicazione, nell'ambito del procedimento di vendita del compendio di cui sopra, del periodo di sospensione cui si è fatto cenno,

GEA S.r.l. in liquidazione

Via Archimede Bellatalla, 1

Loc. Ospedaletto

56121 - Pisa (PI)

rideterminando come segue il termine per la presentazione delle offerte e la data per l'esame delle stesse;

che, sempre al fine di garantire la massima partecipazione di potenziali interessati nonché per assicurare il principio di concorrenza e del necessario rispetto della par condicio tra i concorrenti nel mercato, ritiene opportuno rettificare il bando già pubblicato eliminando la previsione che stabiliva una prelazione in favore del soggetto che già ha presentato una proposta di acquisto per il valore di euro 140.000;

tanto sopra premesso

determina

1. di posticipare alla data del 3/07/2020 il termine ultimo per la presentazione delle offerte e della documentazione amministrativa richiesta nel bando, fissando per il giorno 6/07/2020 alle ore 15:30 la data per l'esame delle offerte;

2. di rettificare il bando già pubblicato eliminando la previsione della prelazione in favore del soggetto che ha già presentato una proposta di acquisto per euro 140.000;

3. di approvare l'avviso e la documentazione di gara modificati nella versione che si allega alla presente determina;

4. di dare pubblicità all'avviso così modificato nelle stesse forme seguite in precedenza.

Allegati: - Invito presentazione offerte irrevocabili Nugolaio rettificato; Allegato 1 istanza partecipazione; Allegato 2 consenso trattamento dai; Allegato 3 Offerta economica.

Pisa, li 26.05.2020

Rag. Luca Cecconi
Liquidatore di GEA s.r.l.