



Deliberazione in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal

.....

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 4 del 28/01/2020

Presiede Il Presidente Del Consiglio GENNAI ALESSANDRO

E' PRESENTE IL SINDACO CONTI MICHELE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **.28/01/2020**

Sono inoltre presenti gli Assessori RAFFAELLA BONSANGUE BEDINI FILIPPO BONANNO GIOVANNA DRINGOLI MASSIMO GAMBACCINI GIANNA LATROFA RAFFAELE MAGNANI PIERPAOLO PESCIATINI PAOLO

**Comunicata a:**

Assiste il Segretario Generale MORDACCI MARCO

D-14  
D-11  
D-10  
D-09  
D-07  
D-05  
D-04  
SEGRETARIO GENERALE  
SINDACO  
DRINGOLI  
DAISY RICCI  
GRUPPI CONSILIARI  
ORGANO DI REVISIONE  
URP

.....

**OGGETTO: PROCEDIMENTO DI FORMAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI PISA E CASCINA - INTEGRAZIONI E MODIFICHE ALL'ATTO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI CUI ALLA DELIBERA DEL C.C. N. 36 DEL 29/08/2019.**

### Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
AMORE GABRIELE	P	NERINI MAURIZIO	P
AULETTA FRANCESCO	P	NICCOLAI FRANCESCO	P
AZZARA' ANTONINO	P	PASQUALINO GIOVANNI	P
BARBUTI BRUNELLA	P	PICCHI OLIVIA	P
BARGAGNA ALESSANDRO	P		
BARSOTTI LAURA	P	POLI VERONICA	P
BASTA VLADIMIRO	P		
BIONDI MARCO	P	PUNZO MARIA	A
BUSEMI RICCARDO	A	SCOGNAMIGLIO MARIA ANTONIETTA	P
CAMELLINI ANNALISA	P	SERFOGLI ANDREA	P
COGNETTI PAOLO	P	TOLAINI ALESSANDRO	A
COLECCHIA GIUSEPPE	P	TRAPANI MATTEO	P
CONTI MICHELE	P	VERONESE ANTONIO	P
CONVERSANO ALBERTO	P		
DI GADDO BENEDETTA	P		
DINI EMANUELA	P		
GAMBINI GIULIA	P		
GENNAI ALESSANDRO	P		
LAURORA MANUEL	A		
LAZZERI MARCELLO	P		
MANCINI VIRGINIA	P		
MANNOCCI GINO	A		

Il Presidente Del Consiglio  
GENNAI ALESSANDRO

Il Segretario Generale  
MORDACCI MARCO



## IL CONSIGLIO COMUNALE

### VISTA:

- la deliberazione del C.C. n. 57 del 22.12.2018, esecutiva, di approvazione del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2019-21 e la deliberazione della Giunta Comunale n. 257 del 27.12.2018, esecutiva, di approvazione del P.E.G. 2019-2021 - parte finanziaria, e di autorizzazione ai Dirigenti all'adozione degli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma, e all'esecuzione delle spese con le modalità previste dal regolamento dei contratti e dalla normativa vigente in materia di appalti;
- la L.R. n. 65/2014 e s. m. e i.;

### CONSIDERATO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 23/07/2019, esecutiva, è stato approvato lo schema di convenzione per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale di Pisa e Cascina;
- la suddetta convenzione sottoscritta in data 14/08/2019 individua il Comune di Pisa quale Ente capofila;
- con deliberazione del C.C. n. 36 del 29/8/2019 è stato approvato l'avvio del procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Pisa e Cascina ai sensi degli artt. 17,23,92 e 94 della L.R. n. 65/2014 e della Disciplina di Piano del PIT/PPR della Regione Toscana;
- in data 30/08/2019 è stata trasmessa alla Regione Toscana istanza di accesso ai contributi finanziari resi disponibili per incentivare la stesura di Piani Strutturali Intercomunalì;
- con Decreto n. 16532 del 3/10/2019 del Dirigente Regione Toscana - Direzione Urbanistica e Politiche Abitative – Settore Pianificazione del Territorio è stata approvata la graduatoria relativa al bando per la concessione dei contributi per la redazione dei Piani Strutturali Intercomunalì di cui all'art. 23 della L.R. n. 65/2014;
- il documento di avvio del procedimento di cui all'art. 17 della L.R. n. 65/2014 e il Documento denominato "Le Valutazioni Ambientali" del Piano, contenente sia il documento preliminare per la VAS (art.23 della L.R. 10/2010) sia il documento per lo svolgimento della fase di screening relativa alla VInCA (art. 87 della L.R. 30/2015) sono stati trasmessi agli enti e soggetti competenti;

**RICORDATO** che secondo quanto disposto all'art. 17 c. 3 della L.R. n. 65/2014 il documento di avvio del procedimento contiene:

- a) la definizione degli obiettivi di piano o della variante e delle azioni conseguenti, comprese le eventuali ipotesi di trasformazioni al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non edificato per le quali si intende attivare il procedimento di cui all'articolo 25, nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici;*
- b) il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'articolo 3, comma 2, e dello stato di attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;*
- c) l'indicazione degli enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;*

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del Comune di Pisa firmato digitalmente da

GENNAI ALESSANDRO il 03/02/2020 12:42:43 UTC

MORDACCI MARCO il 03/02/2020 11:37:04 UTC ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice

Amministrazione Digitale e s.m.i

Delibera: 2020 / 4 del 28/01/2020



- d) l'indicazione degli enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano;
- e) il programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione dell'atto di governo del territorio;
- f) l'individuazione del garante dell'informazione e della partecipazione, per le finalità di cui all'articolo 36, responsabile dell'attuazione del programma di cui alla lettera e).

**RILEVATO** che in fase di stesura del suddetto documento l'Ufficio di Piano ha ritenuto che la documentazione già disponibile anche per la precedente esperienza di pianificazione di area vasta, dovesse essere rivista e integrata in modo adeguato e tenuto conto anche di contributi e eventuali iniziative segnalate alle Amministrazioni Comunali interessate nell'ambito del processo di partecipazione promosso dal Garante per l'informazione e la partecipazione e ritenuti coerenti con gli obiettivi e le azioni dello stesso PSI;

**RIBADITA** l'importanza dell'informazione e della partecipazione alla luce delle disposizioni vigenti e delle attività già avviate dal Garante per l'informazione e la partecipazione, Dott.ssa Valeria Pagni;

**VISTO** il contributo pervenuto dalla Regione Toscana con **prot. n° 113389 del giorno 8 novembre 2019**, in cui è stata fra l'altro segnalata la necessità di integrare i contenuti dell'atto di avvio del procedimento con *“le eventuali ipotesi di trasformazioni al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non edificato per le quali si intende attivare il procedimento di cui all'articolo 25”, così come disposto dall'art. 17 comma 3 lettera a) della L.R. n. 65/2014*”;

**TENUTO CONTO** dello stato di avanzamento del procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale e dell'esito degli incontri pubblici e delle riunioni tecniche già organizzate presso gli uffici competenti (Regione Toscana, Genio Civile, ente Parco, ecc.);

**VISTA** la delibera n.1 del 9/01/2020 con cui la Giunta Comunale ha approvato la documentazione relativa agli interventi da sottoporre alla valutazione della conferenza di copianificazione di cui all'art. 25 della L.R. 65/2014, dando mandato all'Ufficio di Piano di predisporre, in conformità al suddetto provvedimento, la proposta di deliberazione e la relativa documentazione da sottoporre alla Commissione Consiliare competente e al Consiglio Comunale, quale integrazione all'atto di avvio del procedimento di cui alla deliberazione C.C. n. 36/2019

**VISTA** la documentazione elaborata dall'Ufficio di Piano ai fini dell'integrazione del Documento di avvio del procedimento e del Documento denominato “Le Valutazioni ambientali”;

**RITENUTO** dover sottolineare che gli interventi così individuati in relazione alle disposizioni dell'art. 17 comma 3 lettera a). della L.R. n. 65/2014, dovranno essere valutati dalla Conferenza di Copianificazione di cui all'art. 25 della stessa L.R. n. 65/2014 e saranno oggetto del Piano Strutturale Intercomunale nel rispetto delle eventuali indicazioni e limitazioni derivanti dall'esito della suddetta Conferenza e degli approfondimenti tecnici necessari;

**VISTA** la L.R. 10/2010 e s.m.e.i

**VISTA** la L.R. 30/2015

**VISTI in particolare:**

- la “Relazione generale” di cui all'Allegato 1;
- il documento “Analisi e studi a supporto del Piano” di cui all'Allegato 3;

**così come modificati e rettificati:**

Reproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del Comune di Pisa firmato digitalmente da

GENNAI ALESSANDRO il 03/02/2020 12:42:43 UTC

MORDACCI MARCO il 03/02/2020 11:37:04 UTC ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice

Amministrazione Digitale e s.m.i

Delibera: 2020 / 4 del 28/01/2020



- il Documento preliminare di VAS di cui all'art. 23 della L.R. n. 10/2010, contenuto nell'Elaborato "Le Valutazioni ambientali";
  - il Documento per lo svolgimento della fase di screening della VInCA, anch'esso contenuto nell'Elaborato "Le Valutazioni ambientali";
- così come modificati ed integrati (All.2);

**RILEVATO** che il Documento preliminare di VAS risulta pressoché invariato rispetto a quello allegato alla Deliberazione C.C. n.36/2019 poiché non è stata ritenuta necessaria l'integrazione del set degli indicatori di contesto, considerato idoneo, anche successivamente alla specificazione delle nuove previsioni, alla caratterizzazione dell'ambiente e del territorio e alla valutazione degli impatti;

**PRESO ATTO** delle caratteristiche di alcune delle previsioni, specifiche per tipologia e localizzazione, quali nuovi attraversamenti del Fiume Arno e nuove infrastrutture viarie o loro potenziamento, e ritenuto di dover eventualmente procedere ad un approfondimento della verifica dell'incidenza ecologica ai sensi della L.R. 30/2015 a seguito degli esiti della conferenza di copianificazione di cui all'art. 25 della L.R. 65/2014;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/00 e s. m. e i.;

**VISTO** il provvedimento del Sindaco n. 123 del 19/11/2019 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente della Direzione Urbanistica-Edilizia Privata- Servizi Amministrativi alla Mobilità;

**RITENUTO OPPORTUNO** concedere al presente l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", vista l'urgenza di individuare gli interventi da sottoporre alla Conferenza di Copianificazione;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente della Direzione Urbanistica-Edilizia Privata – Servizi Amm.vi Mobilità (**Allegato A**) nel quale si attesta che la deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**Visto** l'estratto del verbale della seduta del 16 Gennaio 2020 della 1° Commissione Consiliare Permanente contenente il parere espresso dalla stessa Commissione e che si allega al presente atto, per formarne parte integrale e sostanziale;

**Ritenuto opportuno** dover disporre l'immediata esecutività del presente provvedimento onde consentire la pubblicazione e la consultazione degli elaborati in esame;

A maggioranza dei votanti con voti resi nelle forme di legge essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti	n. 28
Favorevoli	n. 19
Contrari	n. 8 (Auletta, Basta, Biondi, Di Gaddo, Picchi, Scognamiglio, Serfogli, Trapani)
Astenuti	n. 1 (Veronese)

### DELIBERA

1. Di approvare la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare i seguenti elaborati così come modificati ed integrati:  
Allegato I. "Relazione generale"



Allegato 2. Elaborato denominato le “Valutazioni Ambientali” - contenente il Documento preliminare di VAS di cui all’art. 23 della L.R. n. 10/2010 e il Documento per lo svolgimento della fase di screening della VInCA - così come modificato ed integrato,  
Allegato 3. “Analisi e studi a supporto del Piano”.

3. Di dare atto che, ai sensi dell’art. 125 del “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*” – T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all’affissione all’Albo Pretorio, la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.
4. Di dare mandato alla D.D. 10 di trasmettere il presente atto, comprensivo di tutti gli allegati, e la precedente delibera di avvio del procedimento n. 36 del 29/8/2019, all’Autorità competente per la VAS;
5. Di partecipare il presente provvedimento alle seguenti direzioni:
  - Ambiente
  - Servizi informativi (SIT)
  - Infrastrutture –Verde e arredo urbano
  - Edilizia pubblica - Attività produttive - Restauro beni storico artistici
  - Protezione civile
  - Cultura
  - Turismo

## **Indi, il Consiglio Comunale**

A maggioranza dei votanti con voti resi nelle forme di legge essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti	n. 28
Favorevoli	n. 19
Contrari	n. 8 (Auletta, Basta, Biondi, Di Gaddo, Picchi, Scognamiglio, Serfogli, Trapani)
Astenuti	n. 1 (Veronese)

## **Delibera, Altresì**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 del “testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”, approvato con D. Lgs 18.08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell’Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.