COMUNE DI PISA

TIPO ATTO ***PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD***	
N. atto DIREZIONE-13 / 180	**del 27/02/2020**
Codice identificativo ***1931058***	

PROPONENTE ***SOCIALE-URP-POLITICHE DELLA CASA***

OGGETTO	**AVVISO PUBBLICO PER IL CONFERIMENTO IN UTILIZZO AUTORIZZATO DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ANNO 2019. APPROVAZIONE 2°ELENCO DOMANDE PARTECIPANTI_AMMESSE_ESCLUSE ED APPROVAZIONE GRADUATORIE SPECIFICHE DEFINITIVE.**

Istruttoria Procedimento	F. Gianfaldoni
Posizione Organizzativa responsabile	P.O. Elisabetta Suligoj
Dirigente della Direzione	***CAPONI SUSANNA***

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del Comune di Pisa firmato digitalmente da
CAPONI SUSANNA il 27/02/2020 12:07:11 UTC ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i
Determina: 2020 / 180 del 27/02/2020

OGGETTO: Avviso pubblico per il conferimento in Utilizzo Autorizzato di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica anno 2019. Approvazione 2°Elenco domande PARTECIPANTI/AMMESSE/ESCLUSE ed Approvazione Graduatorie specifiche definitive.

IL DIRIGENTE

Vista la Determina DD-16B n.49 del 18.1.2019 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico per assegnazione di alloggi ERP in utilizzo autorizzato-anno 2019 e con termine iniziale di pubblicazione dal 21 gennaio 2019;

Richiamati:

- la L.R.T. n. 96 del 20.12.1996 come modificata dalla L.R.T. n. 41 del 31.03.2015 (Disciplina per l'assegnazione, gestione e determinazione del canone di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica") e in particolare l'art 13 ter –Utilizzo autorizzato degli alloggi;
- la Delibera Assemblea Lode Pisano n.65 del 10.3.2016 di approvazione del regolamento di attuazione ed integrazione della legge Regione Toscana n.96/96 come modificata dalla legge regionale n.41/2015;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.34 del 11.9.2018 avente ad oggetto "*Regolamento degli Interventi per l'Emergenza Abitativa, Riserve, Mobilità e Commissione ERP ai sensi Della L.R.T.96/96 come modificata dalla L.R.T.41/2015";*
- il Provvedimento Sindacale n. 71 Direzione-04 del 18.6.2019 avente ad oggetto "Sostituzione componenti delle Commissioni ERP ed Emergenza Abitativa";

Vista la propria Determina D-13 n.1472 del 10.12.2019 con la quale sono state approvati in via provvisoria i seguenti elenchi di domande pervenute nel trimestre marzo-aprile-maggio:

1. 2°Elenco domande partecipanti (All.1)
2. 2°Elenco domande ammesse (All.2)
    a) Graduatoria sfratti (all.2a)
    b) Graduatoria altre cause (all2b)
3. 2°Elenco Domande escluse (all.3)

Ricevuti all'Ufficio Politiche della Casa:

- n. 7 opposizioni avverso l'esclusione dalle graduatorie "sfratti" e "altre cause";
- n. 1 opposizioni avverso l'attribuzione del punteggio.

Visti gli accertamenti circa il possesso dei requisiti di accesso e le risultanze istruttorie condotte ai sensi dell'art 6 dell'Avviso;

Considerato che all'art.6 dell'Avviso è stata prevista, per le domande ammesse, la formazione di due graduatorie specifiche definitive, con attribuzione dei punteggi di cui all'art. 4 dell'Avviso:

1. Graduatoria per i casi di cui alle lettere c) e d) art. 4 Avviso ("Graduatoria sfratti")
2. Graduatoria per i casi di cui alle lettere a) b) e) f) g) h) i) l) m) art. 4 Avviso ("Graduatoria altre cause")

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del Comune di Pisa firmato digitalmente da CAPONI SUSANNA il 27/02/2020 12:07:11 UTC ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i
Determina: 2020 / 180 del 27/02/2020

Visto il verbale della Commissione Emergenza Abitativa tenutasi in data 18.2.2020 che ha esaminato le opposizione pervenute formando in via definitiva : il 2°Elenco di Partecipanti, di Ammessi , di Esclusi, la 2° Graduatoria definitiva Sfratti, la 2° Graduatoria definitiva Altre Cause;

Ritenuto opportuno recepire quanto approvato dalla Commissione Emergenza Abitativa, prendendo atto dei suddetti elenchi al fine di disporre l'utilizzo autorizzato definitivo di alloggi ERP, ai soggetti aventi diritto, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 6 e 7 dell'Avviso;

Considerato che in conformità a quanto previsto all'6 ultimo comma Avviso, ("*Il primo elenco degli aventi diritto sarà formato con le domande pervenute nei primi 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso e gli elenchi successivi saranno integrati con le domande pervenute nei due trimestri successivi fino alla scadenza del 21/08/2019.")*, la 2° Graduatoria definitiva sfratti e la 2° Graduatoria definitiva Altre cause saranno integrate con la 1° Graduatoria definitiva sfratti e la 1° Graduatoria definitiva Altre cause con formazione di un Elenco Integrato Sfratti e di un Elenco Integrato Altre cause;

Considerato che seguirà Determina Dirigenziale di approvazione dei suddetti Elenchi integrati dai quali scorrere per ulteriori assegnazioni in Utilizzo Autorizzato, escludendo i nominativi dei primi Elenchi divenuti assegnatari;

Visti il Regolamento UE (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati Personali) 679/2016, il Dlsgs 196/2003 e la Circolare del Segretario Comunale, Prot. 48438 del 27.9.2013 avente ad oggetto: "Misure transitorie per l'attuazione del decreto legislativo n.33/2013 in materia di pubblicità e trasparenza;

Ritenuto necessario nel rispetto delle disposizioni in materia di trattamento dei dati personali, ai fini della pubblicazione all'Albo Pretorio, individuare i soggetti ammessi ed esclusi tramite il numero di protocollo di ricezione della relativa domanda;

Dato atto che il presente provvedimento non necessita di visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria;

Visto il "Regolamento per lo svolgimento del controllo di regolarità amministrativa e per l'organizzazione dei procedimenti di gara" approvato con deliberazione della G.C. 189/2012, nonché i provvedimenti 213/2016 e 352/2019 del Segretario Generale;

Dato atto:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento,
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Attestato, sotto la propria responsabilità esclusiva, la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente determinazione e del procedimento a questa presupposto.

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del Comune di Pisa firmato digitalmente da CAPONI SUSANNA il 27/02/2020 12:07:11 UTC ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i
Determina: 2020 / 180 del 27/02/2020

Visto l'atto del Sindaco n. 131 del 19.11.2019, conseguente alla Deliberazione sopra citata, con il quale si conferisce l'incarico dirigenziale alla sottoscritta per la Direzione Sociale – URP – Politiche della Casa, con decorrenza 19.11.2019 e sino alla scadenza del mandato amministrativo in corso, salvo eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;

Quanto sopra premesso e integralmente richiamato

D E T E R M I N A

- di approvare i seguenti Elenchi parti integranti del presente provvedimento:

1. **DOMANDE PARTECIPANTI** (All. 1) per n. 89 domande

2. **DOMANDE AMMESSE** (All.2) per n.48 domande così suddiviso:

a) la Graduatoria definitiva "Sfratti" (All.2A) per n. 15 domande
b) la Graduatoria definitiva "Altre cause" (All.2B) per n. 33 domande

3. **DOMANDE ESCLUSE** (All.3) per n.41

- di dare atto che, per le domande escluse le motivazioni non saranno oggetto di pubblicazione ma risultano agli atti di questo ufficio e gli interessati potranno avere conoscenza accedendo alla pratica di proprio interesse;

- di procedere con successiva Determina Dirigenziale all'integrazione della 2° Graduatoria definitiva "Sfratti" e della 2° Graduatoria definitiva "Altre Cause" con la 1° Graduatoria definitiva "Sfratti" ed "Altre cause" per la formazione di un Elenco integrato "Sfratti" e di un Elenco integrato "Altre Cause";

- di dare atto che entro quindici giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, i richiedenti potranno presentare opposizione avverso la graduatoria medesima utilizzando apposito modello;

DISPONE

- di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on line del Comune di Pisa per 15 (quindici) giorni consecutivi;

- di pubblicare l'atto nella apposita sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Pisa in attuazione degli obblighi di trasparenza di cui al D.lgs 14 marzo 2013 n. 33 che ha disposto il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

- di pubblicare sulla Rete Civica del Comune di Pisa la graduatoria provvisoria "Sfratti", la graduatoria provvisoria "Altre cause", e l'elenco degli esclusi al seguente link: https://www.comune.pisa.it/it/ufficio-scheda/26486/Utilizzo-autorizzato.html

IL DIRIGENTE
Avv. Susanna Caponi

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del Comune di Pisa firmato digitalmente da CAPONI SUSANNA il 27/02/2020 12:07:11 UTC ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i
Determina: 2020 / 180 del 27/02/2020

“Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del Comune di Pisa firmato digitalmente da
CAPONI SUSANNA il 27/02/2020 12:07:11 UTC ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i
Determina: 2020 / 180 del 27/02/2020