

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA LEGGE REGIONALE TOSCANA N. 65/2014.

RELAZIONE DEL GARANTE
DELL'INFORMAZIONE E DELLA
PARTECIPAZIONE
(ART. 38 L.R.65/2014)

Con delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 02/07/2019 è stato avviato, ai sensi dell'art 17 della L.R. Toscana n. 65/2014, il procedimento di variante al vigente regolamento urbanistico con l'obiettivo di adeguare la disciplina dello strumento urbanistico alle disposizioni del Piano Paesaggistico Regionale, in considerazione della non conformità della variante già approvata con delibera di Consiglio comunale n. 20 del 02/05/2017 ed avente ad oggetto "*Adeguamento delle previsioni del regolamento urbanistico, delle schede norma non attuate e contestuale adeguamento alla disciplina delle norme ai nuovi parametri e definizioni regionali e rettifiche cartografiche*".

La proposta di variante in oggetto è stata ritenuta assoggettabile alla procedura di verifica semplificata di cui all'art. 5, comma 3 ter della legge regionale n. 10/2010 considerando che la medesima è finalizzata all'adeguamento dello strumento urbanistico al PIT/PPR che a suo tempo è stato sottoposto a processo di valutazione ambientale strategica e che di fatto aumenta il livello di tutela paesaggistica.

La delibera di avvio del procedimento di variante è stata preceduta da una conferenza stampa da parte dell'**Assessore** all'Urbanistica Massimo Dringoli del 14 maggio 2019 presso la Sala Stampa del comune di Pisa per informare la collettività della necessità da parte dell'amministrazione di sanare le irregolarità procedurali che hanno interessato la precedente variante urbanistica.

La proposta di variante inoltre è stata sottoposta a una priva valutazione da parte della prima Commissione Consiliare nelle sedute del 6 e 20 giugno corrente anno, in presenza dell'assessore all'urbanistica Massimo Dringoli e con la partecipazione del dirigente all'urbanistica ing. Daisy Ricci e il responsabile del procedimento Arch. Sandro Ciabatti.

La delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 02/07/2019, e relativi allegati, è stata pubblicata sulla pagina del Garante per l'informazione e la partecipazione di cui al seguente link: <https://www.comune.pisa.it/it/ufficio-scheda/26580/Variante-al-regolamento-urbanistico.html>, e trasmessa alla Regione, alla Provincia, alla Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio, al Segretariato regionale e all'Ente Parco, con pec del 14/07/2019, dando agli stessi soggetti istituzionali un termine di 15gg per la presentazione di eventuali valutazioni di competenza. Decorsi i suddetti termini non risultano pervenute segnalazioni, proposte, contributi e condizioni formulati dai soggetti interessati, pubblici e privati.

La presente relazione viene redatta ai sensi dell'art. 38 della LRT 65/2014 e sarà parte integrante e sostanziale della delibera di adozione della Variante medesima.

Dalla data di pubblicazione sul BURT (Bollettino Ufficiale della Regione Toscana) dell'avviso di avvenuta adozione, inizieranno a decorrere i 60 giorni durante i quali chiunque potrà prendere visione e presentare le osservazioni che ritenga opportune.

Il provvedimento di approvazione conterrà il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate.

Pisa, 19/07/2019

Il Garante per l'informazione e la partecipazione

Dott.ssa Valeria Pagni