



## COMUNE DI PISA

<b>TIPO ATTO <i>DETERMINA CON IMPEGNO con FD</i></b>	
<b>N. atto DIREZIONE-06 / 1419</b>	<b>del 10/12/2019</b>
<b>Codice identificativo 1889808</b>	

**PROPONENTE *INFRASTRUTTURE E VIABILITA'-VERDE E ARREDO URBANO-EDILIZIA SCOLASTICA***

<b>OGGETTO</b>	<b>PPI 2019/166A PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ARREDO URBANO NEL CENTRO STORICO DI PISA, BORGO LARGO VIA OBERDAN. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE CUP: J53J19000250004 CIG: 8134361F09</b>
----------------	--

Istruttoria Procedimento	Arch.Paola Senatore
Posizione Organizzativa responsabile	
Dirigente della Direzione	<b><i>DAOLE FABIO</i></b>



## COMUNE DI PISA

### DIREZIONE D-06

INFRASTRUTTURE VIABILITA' - VERDE ED ARREDO URBANO - EDILIZIA PUBBLICA

OGGETTO: PPI 2019/166A PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ARREDO URBANO NEL CENTRO STORICO DI PISA, BORGO LARGO VIA OBERDAN.

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE

CUP: J53J19000250004

CIG: 8134361F09

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con Deliberazione del C.C. n. 57 del 22.12.2018 è stato approvato il Programma triennale dei LL.PP. 2019-21 e l'Elenco annuale dei lavori;
- Con deliberazione di G.C. n. 257 del 27.12.2018 "Approvazione del PEG 2019/2021 parte finanziaria, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019 e che con il medesimo atto i Dirigenti sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma, oltre che procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dal regolamento di contratti e della normativa vigente in materia di appalti;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 257 del 27.12.2018 "approvazione del bilancio di previsione 2019-2021 e relativi allegati" immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2019 ed i relativi allegati ai sensi di legge;
- Con Decisione del Sindaco n. 27 del 14.02.2019, viene conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale della Direzione D-06 "Infrastrutture Viabilità - Verde Arredo Urbano - Edilizia Scolastica";

**VISTO** l'art. 107 del DLGS n. 267 del 18.8.2000, che attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;

**DATO ATTO** che l'intervento in oggetto è inserito nell'Elenco dei lavori pubblici con numero 166A del PPI anno 2019 e che sono stati acquisiti il CUP J53J19000250004 ed il CIG 8134361F09;

**VISTO** il progetto esecutivo "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ARREDO URBANO NEL CENTRO STORICO DI PISA, BORGO LARGO VIA OBERDAN" redatto dall'Arch. Fabio Daole comprensivo del Piano di Sicurezza redatto dallo stesso corredato dai seguenti documenti:

- Relazione tecnica e QTE
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Analisi prezzi
- Stima incidenza manodopera
- Piano di Sicurezza e di Coordinamento ed allegato cronoprogramma

- stima costi della sicurezza
- Tavole grafiche n. 03
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Schema di Contratto

**Per un importo pari a € 189.611,44 di cui di seguito si riporta il quadro economico**

a)	Lavori a misura, a corpo e in economia (importo a base d'asta),	€ 146.072,00
	Oneri per la sicurezza ( <i>non soggetti a ribasso</i> )	€ 2.784,00
	<b>sommano</b>	<b>€ 148.856,00</b>
b)	Somme a disposizione per:	
	1. Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
	2. Rilievi, accertamenti e indagini per scavi archeologici	
	3. Allacciamenti ai pubblici servizi	
	4. Imprevisti	€ 5.000,00
	5. Acquisizione aree o immobili	
	6. Accantonamento	
	7. Spese tecniche relative alla progettazione, attività preliminari, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, conferenza di servizi, direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€ 2.977,12
	8. Spese per attività di consulenza o di supporto	
	9. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
	10. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
	11. IVA al 22% ed eventuali altre imposte.	€ 32.748,32
	12. Contributo Autorità LL.PP.	€ 30,00
	<b>Totale</b>	<b>€ 189.611,44</b>

**DATO ATTO** che i lavori potranno essere subappaltati fino alla percentuale massima del 40% dell'importo di contratto;

**DATO** atto che L'Ing. Stefano Sartor ha effettuato la verifica in data 10/12/2019.

**DATO** atto che il RUP Paola Senatore ha provveduto alla validazione dei progetti come risulta dal relativo verbale prot. n. 124849 del 10/12/2019

**TENUTO CONTO** che è necessario istituire l'Ufficio della Direzione Lavori che sarà costituito dall'Arch. Paola Senatore e dal Geom. Massimo Masolini in qualità di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e come assistente di cantiere;

**VISTO** l'art. 192, 1° comma del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi del quale le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia sono oggetto di apposita determinazione a contrattare che precede il contratto stesso, di esclusiva competenza del responsabile del procedimento di spesa;

**RITENUTO** per il nuovo assetto normativo determinato con l'entrata in vigore del D.lgs n. 50/2016 novellato dalla L. n. 55/2019 di addivenire all'affidamento dei lavori di "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ARREDO URBANO NEL CENTRO STORICO DI PISA, BORGO LARGO VIA OBERDAN" di cui sopra per l'importo a base di gara pari a € 148.856,00 di cui € 2.784,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso riconducibili alla Categoria OS24 Verde e Arredo Urbano classifica I, mediante esperimento di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs 50/2016, tramite piattaforma telematica regionale denominata START, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ;

**RAVVISATO** ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 di procedere all'affidamento del contratto mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui al co. 2 e co. 6 dello stesso articolo, in base ai criteri e punteggi individuati dal RUP e allegati alla presente (All.A);

**VISTE** le linee guida n. 1 dell'ANAC di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in merito alle indicazioni sull'applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;

**STABILITO**, inoltre, di prevedere nel Bando dei gara che:

- l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 7 ultimo periodo del D.lgs.50/2016;
- in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016;
- in caso di procedura aperta andata deserta, si potrà esperire una procedura negoziata ai sensi art. 63 comma 2 del D.lgs.50/2016;

**RITENUTO** inoltre

a) che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per l'affidamento del contratto relativo all'appalto indicato in oggetto;

b) di prevedere in caso di motivi di pubblico interesse la consegna in via d'urgenza dei lavori ai sensi dell'art. 32 co. 8 e 13 del D. Lgs 50/16 e s.m.i;

**DATO ATTO** che la procedura di gara sarà espletata direttamente dall'Ufficio Gare mediante utilizzo della piattaforma di e-procurement S. T. A. R. T.

**VISTA** la deliberazione numero 1174 del 19 dicembre 2018 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e per la valutazione e la trasparenza (ANAC) che prevede il contributo di € 30,00 per importi a base di gara compresi tra € 40.000,00 e € 150.000,00;

**CONSIDERATO** che l'intervento di cui trattasi sarà finanziato con avanzo di amministrazione;

**VISTO** il D.Lgs. 118/2011 ALLEGATO 4.2 paragrafo 5;

**DATO ATTO** che, nelle more dell'approvazione del regolamento di cui all'art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, il Fondo per la progettazione e l'innovazione viene provvisoriamente previsto nel quadro economico dei lavori in misura pari al 2%;

**DATO ATTO** che la forma contrattuale è quella della scrittura privata in modalità elettronica secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016,

**VISTI** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il DPR n. 207/2010 per quanto ancora in vigore;

**VISTO** il Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 27/03/2018 modificato con delibera CC n. n.44 del 05/11/2019 e quanto disposto dal Segretario Generale con Prot. n. 4361 del 05/05/2018 per quanto ancora applicabile in base alla normativa vigente;

**VISTA** la L.R. n. 38/2007 così come modificata dalla L.R. 13/2008 e ss.mm.ii.

## DETERMINA

Di prendere atto e di approvare quanto riportato nella narrativa che precede;

1. di approvare il progetto esecutivo dei "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ARREDO URBANO NEL CENTRO STORICO DI PISA, BORGO LARGO VIA OBERDAN" redatto dall'Arch. Fabio Daole comprensivo del Piano di Sicurezza redatto dallo stesso, corredato dei documenti di cui all'art. 33 del D.P.R. n. 207/2010, con il quale si prevede una spesa complessiva di € € **189.611,44** come da quadro economico indicato e costituito dai presenti elaborati allegati:

- ✓ Relazione tecnica e QTE
- ✓ Computo metrico estimativo
- ✓ Elenco prezzi unitari
- ✓ Analisi prezzi
- ✓ Stima incidenza manodopera
- ✓ Piano di Sicurezza e di Coordinamento ed allegato cronoprogramma
- ✓ stima costi della sicurezza
- ✓ Tavole grafiche n. 03
- ✓ Capitolato Speciale d'Appalto
- ✓ Schema di Contratto

a)	Lavori a misura, a corpo e in economia (importo a base d'asta),	€ 146.072,00
	Oneri per la sicurezza ( <i>non soggetti a ribasso</i> )	€ 2.784,00

	<b>sommano</b>	<b>€ 148.856,00</b>
b)	Somme a disposizione per:	
	1. Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
	2. Rilievi, accertamenti e indagini per scavi archeologici	
	3. Allacciamenti ai pubblici servizi	
	4. Imprevisti	€ 5.000,00
	5. Acquisizione aree o immobili	
	6. Accantonamento	
	7. Spese tecniche relative alla progettazione, attività preliminari, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, conferenza di servizi, direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€ 2.977,12
	8. Spese per attività di consulenza o di supporto	
	9. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
	10. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
	11. IVA al 22% ed eventuali altre imposte.	€ 32.748,32
	12. Contributo Autorità LL.PP.	€ 30,00
	<b>Totale</b>	<b>€ 189.611,44</b>

2. di addivenire all'affidamento dei lavori di "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ARREDO URBANO NEL CENTRO STORICO DI PISA, BORGO LARGO VIA OBERDAN" per l'importo a base di gara pari a € 148.856,00 di cui € 2.784,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso riconducibili alla Categoria OS24 Verde e Arredo Urbano classifica I, mediante esperimento di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs 50/2016, tramite piattaforma telematica regionale denominata START e ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 di ricorre al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui al co. 2 e co. 6 dello stesso articolo, in base ai criteri e punteggi individuati dal RUP e allegati alla presente (All.A) che si approvano col presente atto;
3. di dare atto che il R.U.P. è il l'Arch. Paola Senatore;
4. di istituire l'Ufficio di direzione lavori, che sarà costituito da dall'Arch. Paola Senatore (Direttore dei Lavori) e dal Geom. Massimo Masolini in qualità di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e assistente di cantiere;
5. di dare atto, che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.32 comma 2 del Dlgs n. 50/2016, le finalità, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente, ed il fine che con il contratto si intende perseguire sono quelli specificati nella premessa della presente determinazione a contrattare
6. di dare atto specificandolo nel Bando dei gara che:

- l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 7 ultimo periodo del D.lgs.50/2016;
  - in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016;
  - in caso di procedura aperta andata deserta, si potrà esperire una procedura negoziata ai sensi art. 63 comma 2 del D.lgs.50/2016;
7. di dare atto che la forma contrattuale sarà la scrittura privata in modalità informatica, così come previsto dall'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016;
  8. di dare atto che l'intervento di cui trattasi è previsto alla voce n. 166A del PPI dell'anno 2019;
  9. di prenotare l'impegno della somma complessiva di **€ 189.611,44** alla Missione 9 Programma 2 Tit.2 Cap. n. 209350 del bilancio 2019 " Investimenti in immobile verde pubblico";
  10. di sub-impegnare la somma di € 30,00 a favore di ANAC;
  11. di incaricare l'Economo Cassiere del pagamento di cui al punto precedente;
  12. di sub-impegnare la somma di € 2.977,12 (pari al 2% dell'importo dei lavori a base d'asta) per il Fondo per la progettazione e l'innovazione;
  13. di nominare il funzionario Cesare Castelli dell'Ufficio Contratti quale incaricato dello svolgimento delle verifiche per conto della stazione appaltante sul possesso dei requisiti di carattere generale dichiarati in fase di gara dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario, utilizzando all'uopo la piattaforma AVCPass o altro mezzo necessario;
  14. di trasmettere il presente atto all'Economo Cassiere ed all'Ufficio Contratti;
  15. di pubblicare il presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'articolo 23 del decreto legislativo n. 33/2013.

Il Dirigente  
Arch. Fabio Daole