



COMUNE DI PISA  
CONSIGLIO COMUNALE  
GRUPPO CONSILIARE

1801248

**Diritti in comune: Una Città in comune- Rifondazione Comunista- Pisa Possibile**

**INTERPELLANZA**

Pisa, 20 giugno 2019

**OGGETTO: Abbandono dell'immobile "Paradisa" a Cisanello -**

**Premesso che** l'Azienda al Diritto allo studio Universitario (ARDSU) Toscana, al fine di ampliare i servizi erogati per favorire il diritto allo studio universitario ha manifestato da tempo l'interesse ad individuare soluzioni idonee a completare nella città di Pisa la situazione di deficit di posti letto da destinare agli studenti meritevoli e privi di mezzi che risultano vincitori di alloggio gratuito;

**Tenuto conto che** in via Paradisa, località Cisanello, è situato un immobile di proprietà Invimit, acquisito a seguito del piano degli interventi d'interesse nazionale relativi ai percorsi giubilari e pellegrinaggi in località al di fuori del Lazio;

**Tenuto conto che** a partire dal 2003 l'immobile composto da 3 palazzine è stato concesso dall'INAIL in affitto oneroso (pari a 425.000 euro) all'ARDSU per 522 posti letto; ma che dal 2009, a causa di un rapido deterioramento per via di materiali scadenti e di un lavoro mal fatto da parte dei costruttori l'immobile in oggetto è stato chiuso, rendendo quindi difficile coprire il fabbisogno di alloggi;

**Tenuto conto che** in questi anni vi sono state numerose trattative tra l'Inail prima e Invimit dopo e l'ARDSU Toscana affinché il proprietario cedesse in locazione l'immobile previa progettazione e esecuzione dei lavori di recupero e ripristino del complesso da parte dell'ARDSU;

**Tenuto conto che** il Consiglio comunale a più riprese con mozioni ha espresso un giudizio positivo sul riutilizzo dell'immobile Paradisa a fini pubblici da parte dell'ARDSU;

**Tenuto conto che** l'amministrazione comunale a seguito anche di questi atti di indirizzo ha seguito queste trattative sollecitando l'Inail a chiudere positivamente questa intesa;

**Si chiede al Sindaco e alla Giunta**

-se ha avuto incontri con la proprietà da quando si è insediato in merito alla situazione della Paradisa, e nel caso quando e con quali esiti;

- se ha avuto interlocuzioni con l'Università di Pisa e l'Ardsu per possibili azioni comuni al fine di sbloccare questa situazione;
- se e quali ulteriori iniziative intende intraprendere al riguardo.

Per il Gruppo - Diritti in comune: Una Città in comune- Rifondazione Comunista- Pisa Possibile.  
Francesco Auletta

Francesco Auletta