

# DESTINATION FLORENCE CONVENTION AND VISITORS BUREAU S.C.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2018

<b>Dati anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	VIA MADONNA DEGLI ALDOBRANDINI 8 - 50123 FIRENZE (FI)
<b>Codice Fiscale</b>	04674960481
<b>Numero Rea</b>	FI 000000469945
<b>P.I.</b>	04674960481
<b>Capitale Sociale Euro</b>	188.240 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	Societa' cooperative e loro consorzi
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	829999
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2018	31-12-2017
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	350.098	323.266
II - Immobilizzazioni materiali	36.518	37.401
III - Immobilizzazioni finanziarie	8.865	8.865
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>395.481</b>	<b>369.532</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	719.823	477.568
esigibili oltre l'esercizio successivo	5.461	5.461
<b>Totale crediti</b>	<b>725.284</b>	<b>483.029</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>	<b>591</b>	<b>1.826</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>725.875</b>	<b>484.855</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>22.592</b>	<b>12.395</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>1.143.948</b>	<b>866.782</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
<b>I - Capitale</b>	<b>188.240</b>	<b>175.500</b>
VI - Altre riserve	520	2.380
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(1.086)	(5.980)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(5.608)	4.894
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>182.066</b>	<b>176.794</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	<b>77.000</b>	<b>77.000</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>89.017</b>	<b>84.773</b>
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	651.146	337.719
esigibili oltre l'esercizio successivo	100.000	100.000
<b>Totale debiti</b>	<b>751.146</b>	<b>437.719</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>44.719</b>	<b>90.496</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>1.143.948</b>	<b>866.782</b>

## Conto economico

**31-12-2018 31-12-2017**

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	322.250	384.074
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	366.747	219.117
altri	355.925	332.345
Totale altri ricavi e proventi	722.672	551.462
Totale valore della produzione	1.044.922	935.536
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.223	3.898
7) per servizi	504.550	415.469
8) per godimento di beni di terzi	30.143	29.519
9) per il personale		
a) salari e stipendi	312.943	291.511
b) oneri sociali	69.610	50.453
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	15.274	25.150
c) trattamento di fine rapporto	15.274	20.455
e) altri costi	0	4.695
Totale costi per il personale	397.827	367.114
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	85.218	69.829
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	72.291	60.969
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	12.927	8.860
Totale ammortamenti e svalutazioni	85.218	69.829
14) oneri diversi di gestione	11.011	21.610
Totale costi della produzione	1.031.972	907.439
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	12.950	28.097
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
altri	3	367
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	3	367
Totale altri proventi finanziari	3	367
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	13.157	6.484
Totale interessi e altri oneri finanziari	13.157	6.484
17-bis) utili e perdite su cambi	54	(15)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(13.100)	(6.132)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(150)	21.965
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	5.458	8.152
imposte relative a esercizi precedenti	0	8.919
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	5.458	17.071
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(5.608)	4.894

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2018

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2018, che viene sottoposto al Vostro esame, assieme alla presente nota integrativa, che ne costituisce parte integrante, evidenzia una perdita di euro 5.608,00 contro un utile di euro 4.894,00 dell'esercizio precedente.

Ciò premesso, passiamo a fornirvi i dati e le indicazioni di corredo, nel rispetto dell'attuale normativa.

Il bilancio chiuso al 31.12.2018 è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice civile, in linea con quelli predisposti dai Principi Contabili Nazionali, aggiornati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC), e con l'accordo del Collegio Sindacale, nei casi previsti dalla legge.

## **Principi di redazione**

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31.12.2018 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico. In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione ed informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, di cui si fa rinvio alle singole voci di bilancio, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento. A far data del bilancio 31.12.2018 la

società ha ritenuto di applicare ai contributi pubblici commisurati alle immobilizzazioni immateriali (diritti di brevetto) il metodo di contabilizzazione "diretto" anziché il metodo "indiretto" (utilizzato fino al 31.12.2017) come si dirà meglio nella sezione Immobilizzazioni Immateriali;

- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;

La relazione sulla gestione non è stata omessa pur ricorrendo le condizioni previste dall'art. 2435-bis, comma 7, del codice civile, e a tale riguardo si precisa che:

1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;

2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

La società non controlla altre imprese, neppure tramite fiduciarie ed interposti soggetti, e non appartiene ad alcun gruppo, né in qualità di controllata né in quella di collegata.

## **Altre informazioni**

### **ATTIVITA' SVOLTA**

La società svolge l'attività di promozione e di sviluppo del turismo in generale, con particolare riguardo al turismo congressuale e di affari.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 5, codice civile.

Non si segnalano, inoltre fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

### **Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

Per quanto riguarda i principali fatti verificatisi nel corso dell'esercizio si rimanda alla Relazione sulla gestione

## **Nota integrativa abbreviata, attivo**

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

### **Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

Poiché le quote risultano interamente sottoscritte e versate, non si rileva alcun credito nei confronti dei soci per versamenti ancora dovuti.

### **Immobilizzazioni**

#### **Movimenti delle immobilizzazioni**

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le *immobilizzazioni immateriali* sono iscritte/valutate al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione economica e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

In dettaglio:

- I costi di impianto e ampliamento sono stati iscritti nell'attivo del bilancio, con il consenso del Revisore, in considerazione della loro utilità pluriennale. L'ammortamento è calcolato in cinque anni a quote costanti.
- I costi di sviluppo sono stati iscritti nell'attivo del bilancio, con il consenso del Revisore, in considerazione della loro utilità pluriennale e sono ammortizzati in un periodo di sette esercizi in base alla residua vita utile.

Tenuto conto di quanto previsto dal DLgs n. 139/2015 che ha modificato la voce "Costi di ricerca, di sviluppo e pubblicità" in "Costi di sviluppo") i costi di pubblicità, sono interamente spesi nell'esercizio, e si riferiscono a costi ricorrenti e di sostegno della commerciabilità dei prodotti quali costi per mostre e fiere, costi per materiale pubblicitario, ecc..

- I diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno sono iscritti fra le attività al costo di acquisto o di produzione al netto dei contributi pubblici commisurati al costo delle relative immobilizzazioni immateriali. Nel costo di acquisto sono stati computati anche i costi accessori. Tali costi sono ammortizzati in ogni esercizio in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, che normalmente corrisponde a un periodo di sette esercizi. Il costo del software è ammortizzato in sette esercizi.

Si fa presente che a partire dall'esercizio 2018, si sia provveduto con la variazione della modalità di contabilizzazione dei contributi pubblici commisurati al costo delle immobilizzazioni immateriali (diritti di brevetto e costi di sviluppo).

In base all'OIC 24, i contributi pubblici commisurati al costo delle immobilizzazioni immateriali devono essere rilevati a conto economico con un criterio sistematico, gradualmente lungo la vita utile dell'immobilizzazione immateriale.

Ciò può essere applicato con due metodi:

a) con il primo metodo (metodo indiretto) i contributi sono portati indirettamente a riduzione del costo in quanto imputati al conto economico nella voce A5 "altri ricavi e proventi", e quindi rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di "risconti passivi";

b) con il secondo metodo (metodo diretto) i contributi sono portati a riduzione del costo delle immobilizzazioni immateriali cui si riferiscono.

Per maggior precisione, mentre con il primo metodo sono imputati al conto economico, da un lato, gli ammortamenti calcolati sul costo lordo delle immobilizzazioni immateriali, e dall'altro, fra gli altri ricavi e proventi la quota di contributo di competenza dell'esercizio,

con il secondo metodo sono imputati al conto economico solo gli ammortamenti determinati sul valore dell'immobilizzazione immateriale al netto dei contributi maturati sul costo delle medesime.

Fino al 31.12.2017 la società ha proceduto con la contabilizzazione dei contributi pubblici relativi ai diritti di brevetto e dei costi di sviluppo, utilizzando il metodo "indiretto" di cui alla lettera a) ovvero mediante la rilevazione di risconti passivi.

Dal 31.12.2018, volendo evidenziare valori più rispondenti al criterio di prudenzialità, si è ritenuto opportuno abbandonare il metodo di contabilizzazione dei contributi pubblici su immobilizzazioni immateriali in precedenza utilizzato (e di cui alla lettera a) e procedere con l'applicazione del metodo "diretto" di cui alla lettera b).

Ai fini appena specificati:

- si è provveduto ad imputare i risconti passivi rilevati al 31/12/2017 per i contributi maturati nello stesso esercizio a riduzione dei costi delle immobilizzazioni immateriali a tal fine rendicontati
- si è provveduto ad imputare i contributi maturati sul costo delle immobilizzazioni immateriali ( diritti di brevetto) a diretta riduzione del costo di acquisto delle medesime.

Qui di seguito dettaglio delle variazioni intervenute nel valore delle immobilizzazioni immateriali a seguito della modifica di criterio di contabilizzazione dei contributi pubblici maturati sulle medesime

Cespite	Gruppo	Specie	Sotto specie	Descrizione	Anno Acq	Perc Amm	Importo acquisto	RISCONTI PASSIVI 2017 IMPUTATI A RIDUZIONE COSTO IMMOB. IMMAT.				
								RIDUZ. COSTO	Tot da ammort	Amm precedente	Amm annuale	Residuo ammlle
<b>RISCONTI PASSIVI 2017 IMPUTATI A RIDUZIONE COSTI DI SVILUPPO</b>												
23	23	2	33	WEB MARKETING FT 78 25/05/2017	2017	14,29	22.500	7.092	15.408	3.215	2.202	9.991
2	23	2	33	WEB MARKETING FT.449 04/07/2	2017	11,58	10.000	8.384	1.616	1.429	187	-
25	23	2	33	WEB MARKETING FT.152 25/08/2017	2017	14,29	22.500	11.859	10.641	3.215	1.521	5.905
1	23	2	33	WEB MARKETING FT. 751 DEL 13/11	2017	14,29	24.000	7.565	16.435	3.430	2.349	10.657
<b>TOTALI</b>							<b>79.000</b>	<b>34.900</b>	<b>44.100</b>	<b>11.289</b>	<b>6.258</b>	<b>26.553</b>
<b>RISCONTI PASSIVI 2017 IMPUTATI A RIDUZIONE DIRITTI DI BREVETTO</b>												
18	23	2	37	DASHBOARD D.F.	2017	11,79	4.000	3.352	648	572	76	-
17	23	2	37	DASHBOARD D.F.	2017	11,76	3.900	3.268	632	557	74	-
20	23	2	37	PRIVACY PORTALE DEST.FLOR. VIDEO	2017	11,82	3.030	2.539	491	433	58	-
9	23	2	37	DESTINATION FLORENCE	2017	14,29	1.500	1.500	-	-	-	-

Cespite	Gruppo	Specie	Sotto specie	Descrizione	Anno Acq	Perc Amm	Importo acquisto	CONTR. PUBBLICI 2018 IMPUTATI A RIDUZ. COSTO IMMOB. IMMAT.	Tot da ammort	Amm precedente	Amm annuale	Residuo ammlle
21	23	2	37	VIDEO DESTINATION FLORENCE	2017	14,29	1.000	1.000	-	-	-	-
22	23	2	37	VIDEO DESTINATION FLORENCE	2017	14,29	3.400	3.324	76	-	11	65
<b>TOTALI</b>							<b>16.830</b>	<b>14.984</b>	<b>1.846</b>	<b>1.562</b>	<b>219</b>	<b>65</b>
<b>TOT RISCOINTI PASSIVI 2017 IMPUT. A RIDUZ. DELLE IMMOB. IMMAT.LI</b>							<b>95.830</b>	<b>49.884</b>	<b>45.946</b>	<b>12.851</b>	<b>6.477</b>	<b>26.618</b>

Cespite	Gruppo	Specie	Sotto specie	Descrizione	Anno Acq	Perc Amm	Importo acquisto	CONTR. PUBBLICI 2018 IMPUTATI A RIDUZ. COSTO IMMOB. IMMAT.	Tot da ammort	Amm precedente	Amm annuale	Residuo ammlle
11	23	2	37	PROG.AZIONE PIATTAFORMA D.F	2017	14,29	17.000	8.015	8.985	2.429	1.284	5.272
14	23	2	37	PIATTAFORMA DESTINATION	2017	14,29	51.000	24.045	26.955	7.288	3.852	15.815
<b>TOTALI</b>							<b>68.000</b>	<b>32.060</b>	<b>35.940</b>	<b>9.717</b>	<b>5.136</b>	<b>21.087</b>

Cespite	Gruppo	Specie	Sotto specie	Descrizione	Anno Acq	Perc Amm	Importo acquisto	CONTR. PUBBLICI 2018 IMPUTATI A RIDUZ. COSTO IMMOB. IMMAT.	Tot da ammort	Amm precedente	Amm annuale	Residuo ammlle
41	23	2	37	IMPL. SISTEMA BOOKING	2018	14,29	24.000	12.000	12.000	-	1.714,80	10.285
39	23	2	37	MODIFICHE PORTALE MICE	2018	14,29	28.066	11.689	16.377	-	2.340,27	14.037
40	23	2	37	IMPLEMENTAZIONE PORTALE MICE	2018	14,29	9.150	3.811	5.339	-	762,94	4.576
<b>TOTALI</b>							<b>61.216</b>	<b>27.500</b>	<b>33.716</b>	<b>-</b>	<b>4.818</b>	<b>28.898</b>

TOTALE RIDUZIONE COSTO IMMOBILIZZAZIONI	225.046	109.444	115.602	22.568	16.431	76.603
---	---------	---------	---------	--------	--------	--------

- I costi per licenze e marchi sono iscritti al costo di acquisto computando anche i costi accessori e sono ammortizzati sulla base della loro residua possibilità di utilizzazione.

### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio							
Costo	15.579	125.649	246.150	6.604	5.900	14.101	413.983
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	10.865	17.955	58.102	974	-	2.822	90.718
Valore di bilancio	4.714	107.694	188.048	5.630	5.900	11.279	323.266
Variazioni nell'esercizio							
Incrementi per acquisizioni	2.960	-	111.119	846	-	-	114.925



	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	3.431	16.497	48.709	488	-	3.167	72.292
<b>Altre variazioni</b>	-	(9.900)	-	-	(5.900)	-	(15.800)
<b>Totale variazioni</b>	(471)	(26.397)	62.410	358	(5.900)	(3.167)	26.833
<b>Valore di fine esercizio</b>							
<b>Costo</b>	18.539	115.749	357.269	7.450	-	14.001	513.008
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	14.296	34.452	106.811	1.462	-	5.889	162.910
<b>Valore di bilancio</b>	4.243	81.297	250.458	5.988	-	8.112	350.098

## Immobilizzazioni materiali

Le *immobilizzazioni materiali* sono iscritte al costo di acquisto o di produzione/costruzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Nessuna immobilizzazione è mai stata oggetto di rivalutazione monetaria.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati/imputati integralmente a Conto economico.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Non sono conteggiati ammortamenti su beni alienati o dismessi durante l'esercizio.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

Impianti e macchinario	15%
Altri beni	dal 5% al 10%
Arredamenti	dal 7,5% al 15%
Mobili e macchine d'ufficio e sistemi di elaborazione dati	dal 10% al 20%

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

I beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a Euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

### **Rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali (art. 10, legge n. 72/1983)**

Le immobilizzazioni materiali non sono state oggetto di rivalutazione rivalutate in base a leggi (speciali, generali o di settore) e non si è proceduto a rivalutazioni discrezionali o volontarie, trovando le rivalutazioni effettuate il limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Non sono state operate riduzioni di valore nei confronti delle immobilizzazioni materiali.

## Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	7.990	4.775	104.104	116.869
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	1.498	4.569	73.401	79.468
<b>Valore di bilancio</b>	6.492	206	30.703	37.401
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	-	5.234	6.811	12.045
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	1.199	3.190	8.539	12.928
<b>Totale variazioni</b>	(1.199)	2.044	(1.728)	(883)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	7.990	10.009	110.915	128.914
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	2.697	7.759	81.940	92.396
<b>Valore di bilancio</b>	5.293	2.250	28.975	36.518

### Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni possedute dalla società, iscritte fra le immobilizzazioni in quanto rappresentano un investimento duraturo e strategico, sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione (art. 2426 n. 1) comprensivo degli oneri accessori.

Trattasi di partecipazioni che si intendono detenere durevolmente o acquisite per realizzare un legame durevole con le società o imprese partecipate.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non sono state svalutate perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore ad eccezione delle seguenti che sono state svalutate (art. 2426 n. 3).

Le partecipazioni si riferiscono alle quote di partecipazione al capitale sociale del *Italia Convention Bureau s.c.r.l.* per euro 5.000,00.

La società non possiede, direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, partecipazioni in imprese controllate e collegate.

Non sono presenti Strumenti derivati attivi

### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
<b>Costo</b>	5.000	5.000
<b>Valore di bilancio</b>	5.000	5.000
<b>Valore di fine esercizio</b>		
<b>Costo</b>	5.000	5.000
<b>Valore di bilancio</b>	5.000	5.000

### Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

I crediti, iscritti fra le immobilizzazioni finanziarie, sono relativi a depositi cauzionali ed al Credito immobilizzato nei confronti della Sharing Tuscany in liquidazione, società, posta in liquidazione e successivamente cancellata dal Registro Imprese.

Il credito di euro 210 vantato verso la Sharing Tuscany - risultante dal Piano di riparto finale - ha trovato nel presente bilancio giusta imputazione tra le immobilizzazioni finanziarie alla voce Altri crediti immobilizzati oltre l'esercizio successivo. La quota infatti di competenza della società è relativa a crediti tributari non esigibili entro l'esercizio 2019.

Si precisa altresì che non esistono crediti di durata residua superiore a cinque anni, se non quelli indicati nella voce "verso altri" costituiti da depositi cauzionali.

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	210	210	210
Crediti immobilizzati verso altri	3.655	3.655	3.655
<b>Totale crediti immobilizzati</b>	<b>3.865</b>	<b>3.865</b>	<b>3.865</b>

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sono state effettuate operazioni con l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

## Attivo circolante

Prima di procedere all'analisi delle singole voci dettagliamo nel prospetto che segue la composizione e la comparazione dell'attivo circolante nei due esercizi considerati.

Descrizione	31.12.2018	31.12.2017	Variazioni
Crediti verso clienti	91.235	112.948	-16.982
Fatture da emettere	503.794	330.298	173.496
Crediti verso clienti oltre es. succ	5.461	5.461	-----
Crediti tributari	88.043	39.037	49.006
Crediti v/fornitori	4.779	---	4.779
Crediti vari	27.241	23.286	3.955
Disponibilità liquide	591	1.826	-1.235

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzo, ossia al valore nominale ridotto delle svalutazioni effettuate a fronte delle stime di inesigibilità. Il valore dei crediti iscritto nell'attivo è al netto dei fondi rettificativi iscritti in contabilità, precisamente:

- Fondo rischi ex articolo 106 Tuir, fiscalmente riconosciuto di euro 3.520;
- Fondo svalutazioni non riconosciuto fiscalmente di euro 1.211.

Si precisa che non esistono crediti di durata residua superiore a cinque anni.

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "Crediti" separando la parte esigibile entro l'esercizio successivo da quella esigibile oltre lo stesso.

La voce "*Crediti verso clienti*" comprende

- crediti verso clienti esigibili entro l'esercizio successivo per euro 95.965,77
- crediti esigibili verso clienti oltre l'esercizio successivo di euro 5.461,00 per crediti in contenzioso verso Futura Hotels, Sheraton, Se.Di.Fi., Allied.

La voce FATTURE DA EMETTERE per euro 503.794,04 comprende

MIBACT	62.000,00
CCIAA	50.000,00
SALDO COMUNE	35.000,00
CITTA' METRO	70.000,00
T.P. WEDDING	29.000,00
COMUNE FI ENTE CRF	50.000,00
TP MICE	62.800,00
RIMB. ASSIC.	43.000,00
FATTURE DA EMETTERE VS /ALTRI	24.994,04
REGIONE TOSCANA	77.000,00

Si fa presente come a fronte del credito di euro 77.000,00 maturato verso la Regione Toscana in seguito ad aggiudicazione Bando Internazionalizzazione (POR Creo Fesr 2014-2020 - Azione 3.4.2. "Incentivi all'acquisto di servizi a supporto dell'internazionalizzazione in favore delle PMI") sia stata effettuato un accantonamento al F.DO RIS.P/CONTROV.LEGALII in CORSO per euro 77.000,00. a seguito del contenzioso intervenuto per revoca della medesima aggiudicazione. Il predetto contenzioso è tutt'ora in essere presso il Consiglio di Stato.

La voce "*Crediti tributari*" comprende Crediti v/Erario per rimborsi, Acconti Irap, Ritenute subite e Credito I.V.A. tutti esigibili entro l'esercizio successivo

La voce "*Crediti verso altri*" comprende prevalentemente Crediti per cauzioni, Crediti per anticipi a fornitori e Crediti verso banche per le competenze maturate nell'esercizio ma non ancora accreditate, esigibili anch'essi entro l'esercizio successivo .

Alle voci considerate non è ritenuto effettuare ulteriori rettifiche di valore.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

### Disponibilità liquide

Le disponibilità fanno riferimento alle giacenze di liquidità esistenti nelle casse sociali e sui conti correnti bancari intrattenuti dalla società alla chiusura dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.253	(851)	402
Denaro e altri valori in cassa	573	(384)	189
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>1.826</b>	<b>(1.235)</b>	<b>591</b>

### **Ratei e risconti attivi**

Qui di seguito descrizione delle principali voci di costo che compongono la voce Risconti Attivi

Des_Conto	Imp_Tot.
ONERI BANCARI	900
ALTRI INT.PASS.E ON	4.950,00
ALTRI SERVIZI DEDUC	1.000,00
ASSICURAZ. NON OBBL	954,38
ALTRI SERVIZI DEDUC	810
ALTRI SERVIZI DEDUC	386
LIC. D'USO SOFTWARE	1.240,00
ONERI BANCARI	0,6
ASSICURAZIONI R.C.A	250
COMUNICAZIONI ON LI	173,07
ASSICURAZ. NON OBBL	1.792,50
LIC. D'USO SOFTWARE	1.500,00
LIC. D'USO SOFTWARE	2.280,00
ALTRI SERV.DED.- WED	21,24
ALTRI SERV.DED./DES	21,23
ALTRI SERV.DED.-MOS	79,95
LIC. D'USO SOFTWARE	1.449,36
COMP.PROF. ATTINENT	10.000,00

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti attivi</b>	12.395	10.197	22.592
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	12.395	10.197	22.592

## Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del Passivo e del patrimonio Netto.

### **Patrimonio netto**

In conformità con quanto disposto dal principio contabile n. 28 sul Patrimonio netto, si forniscono le seguenti informazioni complementari sulla classificazione delle riserve secondo la disponibilità per la distribuzione:

Riserve	Libere	Vincolate per legge	Vincolate per statuto	Vincolate dall'assemblea
Vers. Soci c/Aum. C.S.		520,00		

I versamenti soci in conto aumento di capitale si riferiscono ai versamenti, effettuati ai fini della sottoscrizione quote di partecipazione, effettuate dalla THE MOON HOTEL - GLC SRL VIA FRATELLI ROSSELLI 14 - 50125 FIRENZE

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Si riporta il prospetto riassuntivo delle variazioni intervenute nelle voci componenti il patrimonio netto, nel corso dell'esercizio, così come previsto dall'art. 2427, comma 1, punto 4, codice civile.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
<b>Capitale</b>	175.500	12.740	-		188.240
<b>Altre riserve</b>					
<b>Versamenti in conto aumento di capitale</b>	2.380	-	1.860		520
<b>Versamenti in conto capitale</b>	-	-	-		520
<b>Totale altre riserve</b>	2.380	-	1.860		520
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	(5.980)	4.894	-		(1.086)
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	4.894	-	4.894	(5.608)	(5.608)
<b>Totale patrimonio netto</b>	176.794	17.634	6.754	(5.608)	182.066

In ottemperanza alla delibera dell'assemblea di approvazione del bilancio di esercizio 2017 la perdita portata a nuovo è stata ridotta mediante l'utilizzo dell'utile conseguito nel 2017 per euro 4.894.

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nel seguente prospetto, a norma del punto 7-bis dell'art. 2427 c.c., si riportano le voci del patrimonio netto, specificando, per ciascuna, la natura e le possibilità di utilizzazione/distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei 3 precedenti esercizi:

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
<b>Capitale</b>	188.240	B	188.240
<b>Altre riserve</b>			
<b>Versamenti in conto aumento di capitale</b>	520		-
<b>Versamenti in conto capitale</b>	520	A B	520
<b>Totale altre riserve</b>	520		520
<b>Utili portati a nuovo</b>	(1.086)		-
<b>Totale</b>	187.674		188.760
<b>Quota non distribuibile</b>			188.760

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Fondi per rischi e oneri

Sono istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti riflettono la miglior stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

Trattasi del fondo costituito a fronte del rischio derivante dal provvedimento di revoca delle agevolazioni previste dal Bando della Regione Toscana POR Creo Fesr 2014-2020 - Azione 3.4.2. "Incentivi all'acquisto di servizi a supporto dell'internazionalizzazione in favore delle PMI" per il quale la società era stata ammessa.

Per la prima volta, nel corso del 2015, la società ha partecipato al bando sull'internazionalizzazione delle imprese della Regione Toscana, avvalendosi di un gruppo di consulenti altamente specializzati. Dopo la verifica dei requisiti e la valutazione del progetto, con decreto dirigenziale n. 3465 del 24 luglio 2015 ha approvato la graduatoria, ammettendo Fcvb ai benefici del bando. Dopo la rendicontazione del progetto e la conferma del contributo, la Regione ha avviato un procedimento di revoca del beneficio con l'invito a presentare le controdeduzioni che sono state trasmesse formalmente in data 11 gennaio 2017.

Il procedimento si è concluso in data 20 marzo 2017 con un decreto dirigenziale di revoca del contributo contro il quale è stato predisposto il ricorso d'urgenza al TAR, non condividendo le motivazioni dell'atto che considera la società rientrante nella categoria di impresa grande e collegata, contestando la nostra dimensione di micro/piccola impresa.

Nel mese di gennaio del 2018 si è tenuta l'udienza dinanzi al TAR la cui sentenza è risultata sfavorevole alla società. Convinti delle proprie deduzioni è stato presentato ricorso a Consiglio di Stato avverso la sentenza emessa dal TAR. Per l'esame del ricorso presentato dalla società ad oggi non si è ancora tenuta alcuna udienza presso il Consiglio di Stato.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	84.773
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Accantonamento nell'esercizio	15.274
Utilizzo nell'esercizio	11.030
<b>Totale variazioni</b>	4.244
Valore di fine esercizio	89.017

## Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale (o di estinzione).  
Non vi sono debiti espressi originariamente in valuta estera.

Si precisa che tutti i debiti hanno una durata residua non superiore a cinque anni.

### Variazioni e scadenza dei debiti

La voce "*Debiti verso banche*" comprende debiti per servizi interbancari oltre allo scoperto di conto corrente acceso presso la C.R.Fi. ed Unicredit per totali euro 190.483,00

Le operazioni a medio-lungo termine si riferiscono a un finanziamento concesso dalla Unicredit per euro 100.000,00 collocate tra i "Debiti esigibili oltre l'esercizio successivo"; il contratto prevede una durata di 84 mesi.

L'incremento della voce "*Debiti verso fornitori*" è dovuto sia agli investimenti effettuati per lo sviluppo dei progetti Destination Florence, Toscana Promozione MICE e Toscana Promozione Wedding sia all'incremento dei servizi acquisiti per i soci.

Trattasi di debiti esigibili entro l'esercizio successivo.

La voce "*Debiti tributari*" comprende le imposte Ires ed Irap a carico dell'esercizio stesso, i rateizzazioni in corso e l'importo di alcune ritenute relative agli stipendi dei dipendenti.

La voce "*Debiti v/istituti di previdenza e sicurezza sociale*" comprende Inps ed Inail.

La voce "*Altri debiti*" comprende principalmente il debito per dipendenti c/retribuzioni  
Tutti i debiti sono esigibili nell'esercizio successivo.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	178.950	111.533	290.483	190.483	100.000
Debiti verso fornitori	218.391	81.557	299.948	299.948	-
Debiti tributari	3.330	58.901	62.231	62.231	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	8.354	25.647	34.001	34.001	-
Altri debiti	28.694	35.789	64.483	64.483	-
<b>Totale debiti</b>	<b>437.719</b>	<b>313.427</b>	<b>751.146</b>	<b>651.146</b>	<b>100.000</b>

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non vi sono debiti con scadenza superiore ai cinque anni assistiti da garanzie reali su beni sociali.



### Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non si evidenziano debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

### Finanziamenti effettuati da soci della società

Non sono stati effettuati finanziamenti dai soci alla società.

### **Ratei e risconti passivi**

Qui di seguito descrizione delle voci di costo registrate fra i ratei Passivi

COMPETENZE PERSONALE DIPENDENTE	39.601,82
COMPETENZE AMMINISTRATORI	5.117,00

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	90.496	(45.777)	44.719
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	90.496	(45.777)	44.719

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

### **Costi della produzione**

A sintetico commento dell'andamento economico dell'esercizio precisiamo quanto segue:

#### **Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci**

Sono relativi essenzialmente a costi per cancelleria e materiale illustrativo.

#### **Costi per servizi**

L'incremento di tali costi è conseguente principalmente ai maggiori servizi necessari per rispondere alle esigenze dei soci e del mercato di riferimento.

#### **Costi per godimento di beni di terzi**

Tali costi sono costituiti essenzialmente dai canoni di locazione.

#### **Costi per il personale**

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi gli accantonamenti di legge e contratti collettivi.

La voce risulta incrementata a seguito delle assunzioni di nuovi dipendenti, collaboratori a progetto e stagisti necessari allo sviluppo dell'attività sociale e dei servizi ai soci.

#### **Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali**

L'incremento degli ammortamenti relativi alle immobilizzazioni immateriali è dovuto prevalentemente agli investimenti effettuati nei progetti Destination Florence, Toscana promozione MICE e Toscana promozione Wedding.

#### **Ammortamento delle immobilizzazioni materiali**

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

#### **Altre svalutazioni delle immobilizzazioni**

Come evidenziato in sede di commento delle relative voci di Stato patrimoniale, per le immobilizzazioni iscritte in bilancio non sono state effettuate svalutazioni.

#### **Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide**

Il Fondo svalutazione rischi della quota ritenuta utile a rappresentare il presumibile valore di realizzo dei crediti è rimasto invariato.

#### **Accantonamento per rischi**

Alla data del presente bilancio non ricorrono i presupposti per i motivi già espressi in sede di commento della relativa voce di Stato patrimoniale.

#### **Oneri diversi di gestione**

La posta comprende voci la cui entità è poco significativa quali Altre imposte e tasse, Tassa rifiuti, Imposte di bollo, Omaggi ed altre

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

La società ha adempiuto agli obblighi imposti dalla normativa nazionale in materia di privacy (D.Lgs n. 196/2003) redigendo apposita autocertificazione e adottando le misure necessarie per la tutela dei dati.

### **Dati sull'occupazione**

In ossequio al disposto dell'art. 2427 n. 15 del codice civile Vi informiamo che il movimento del personale dipendente ed il conseguente numero medio risulta

	Numero medio
Quadri	1
Impiegati	17
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>18</b>

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Il compenso spettante al Presidente del Consiglio di amministrazione comprende le ritenute ed i contributi di legge, così come per il compenso riconosciuto al Revisore unico. Gli stessi vengono rappresentati nel seguente prospetto:

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	27.302	4.200

### **Categorie di azioni emesse dalla società**

Il presente punto della Nota Integrativa non è pertinente poiché il capitale non è suddiviso in azioni.

### **Titoli emessi dalla società**

Non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, warrants, opzioni, titoli o valori simili emessi dalla società.

### **Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società**

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

## **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non ricorrono i presupposti per l'informativa di cui all'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile.

## **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

Altresì non sussistono/sono stati effettuati finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

## **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Viene omessa l'informativa in quanto le operazioni con parti correlate non sono rilevanti e comunque concluse alle normali condizioni di mercato.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Dopo la chiusura dell'esercizio si è provveduto a presentare offerta per la partecipazione al bando di gara indetto dal Comune di Firenze "Selezione di un progetto finalizzato allo sviluppo integrato del tessuto economico fiorentino attraverso la promozione turistica della "DESTINAZIONE FIRENZE" (Approvato con DD. 2019/877)

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

Non esistono strumenti finanziari derivati attivi.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Relativamente alla perdita sofferta, il Consiglio di amministrazione propone di riportarla all'esercizio successivo.

L'organo amministrativo ritiene, Signori Soci, che l'attività svolta e i risultati conseguiti in termini economici e finanziari siano tali da dimostrare che il mandato da Voi affidato è stato assolto con serietà, precisione e puntualità e, quindi, dopo aver esposto i fatti amministrativi e gestionali più

rilevanti dell'esercizio appena concluso, le premesse e le positive prospettive per quello entrante, Vi invita ad approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2018 e tutti gli allegati che lo accompagnano

## **Nota integrativa, parte finale**

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

Firenze, 26 marzo 2019

Per il Consiglio di Amministrazione  
(Dr. Italo Amedeo Romano)

## **DESTINATION FLORENCE CONVENTION & VISITORS BUREAU SCRL**

Codice fiscale 04674960481 – Partita iva 04674960481  
Piazza Madonna degli Aldobrandini 8 - 50123 FIRENZE FI  
Numero R.E.A. 469945  
Registro Imprese di FIRENZE n. 04674960481  
Capitale Sociale € 188.240,00 i.v.

### **VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA**

Addi 27.04.2019, presso Firenze Fiera , Fortezza da Basso – Firenze, si è riunita l'Assemblea Ordinaria dei soci della società DESTINATION FLORENCE CONVENTION & VISITORS BUREAU SCRL, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni del Presidente.
2. Nomina consigliere di amministrazione ex art. 2386, comma 1 del Codice Civile.
3. Piano attività e Budget 2019.
4. Determinazione contributo annuale soci 2019.
5. Approvazione del Bilancio al 31.12.2018, deliberazioni inerenti e conseguenti.
6. Ratifica ammissione nuovi soci entrati nel 2018.
7. Varie ed eventuali.

Alle ore 9,00, constatato che i soci presenti non giungono a rappresentare la maggioranza del capitale sociale, il Presidente del Consiglio di Amministrazione Dott. Italo Amedeo Romano, dichiara non validamente costituita l'assemblea in prima convocazione, ne dichiara lo scioglimento e rinvia la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno alla seconda convocazione fissata per il giorno 7 maggio 2019, ore 9.30 stesso luogo.

Il Presidente  
Italo Amedeo Romano  
firmato



Il sottoscritto ITALO AMEDEO ROMANO NATO A STRONGOLI (CZ) IL 22/11/1958 dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art 76 DPR 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Firenze -autorizzazione numero 10882/2001/T2 del 13/03/2001 emanata dall'agenzia delle entrate – direzione regionale della toscana.

**DESTINATION FLORENCE CONVENTION & VISITORS BUREAU SCRL**

Codice fiscale 04674960481 – Partita iva 04674960481  
Piazza Madonna degli Aldobrandini 8 - 50123 FIRENZE FI  
Numero R.E.A. 469945  
Registro Imprese di FIRENZE n. 04674960481  
Capitale Sociale € 188.240,00 i.v.

**VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA**

Addi 7 maggio 2019, alle ore 9,30, presso Firenze Fiera SpA, Fortezza da Basso, Firenze, si è riunita l'Assemblea Ordinaria dei soci della società DESTINATION FLORENCE CONVENTION & VISITORS BUREAU SCRL, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni del Presidente.
2. Nomina consigliere di amministrazione ex art. 2386, comma 1 del Codice Civile.
3. Piano attività e Budget 2019.
4. Determinazione contributo annuale soci 2019.
5. Approvazione del Bilancio al 31.12.2018, deliberazioni inerenti e conseguenti.
6. Ratifica ammissione nuovi soci entrati nel 2018.
7. Varie ed eventuali.

Alle ore 10.00, il Dott. Italo Amedeo Romano (Presidente del Consiglio di Amministrazione), constata la regolarità della convocazione e la presenza in proprio o per delega dei soci rappresentanti il 62,85% del capitale sociale nonché del Sindaco Unico e dei consiglieri di Amministrazione Casabianca Mario (Vicepresidente), Grotti Lisa, Innocenti Stefano, Testai Nicola, assenti giustificati Barraco Federico, Delli Claudio e Perfetto Luca. Oltre ai soci ed ai consiglieri appena specificati risulta presente, in qualità di invitata, l'assessora al turismo del Comune di Firenze Dottoressa Cecilia Del Re.

Il Dott. Italo Amedeo Romano, dichiara, quindi, l'assemblea validamente costituita a norma di legge e di Statuto nonché atta a deliberare sugli argomenti posto all'ordine del giorno e, assumendone la presidenza a norma dell'art. 15 dello Statuto sociale, chiama a svolgere la funzione di segretario il Dott. Giovanni Pancani che presente accetta.

Sul primo punto all'ordine del giorno, il Dott. Romano comunica ed espone all'assemblea soddisfazione per l'aggiudicazione del bando di gara indetto dal Comune di Firenze per la selezione di un partner nella promozione e sviluppo della "Destinazione Firenze" anni 2019-2024.

Il Presidente, quindi, nell'ottica di una politica di "sistema" e di "squadra" nella promozione del territorio fiorentino, quale primaria destinazione turistica e congressuale, sottolinea l'importanza degli accordi e riconoscimenti formalizzati con le più rappresentative Istituzione cittadine ed associazioni di categoria.

Su invito del Dr. Romano, prende la parola l'assessore al Turismo Dottoressa Del Re la quale, esprimendo soddisfazione e massima fiducia nel partner aggiudicatario del bando di gara appena

sopra specificato sintetizza gli accordi ed i progetti infrastrutturali perfezionati o in corso di perfezionamento per lo sviluppo turistico e congressuale della città (spazi espositivi Fortezza, aeroporto, 4° linea tramvia ..... ect).

Sul secondo punto all'ordine del giorno il Presidente informa che, a seguito delle dimissioni del consigliere sig. Massimo Lucherini, il CDA del 26 febbraio 2019, ha provveduto alla nomina per cooptazione della consigliera Signora Lisa Grotti di Tecnoconference (in rappresentanza della categoria soci AUDIOVISIVI, TRASPORTI & SERVIZI), il cui mandato decade con la presente assemblea. Dovendo, quindi, procedere alla nomina di nuovo consigliere, Il Presidente, sottopone all'assemblea la possibilità e l'opportunità di nominare la Sig. ra Lisa Grotti come nuovo consigliere di amministrazione

L'Assemblea all'unanimità

### **Delibera**

Di conferire la carica di consigliere dimissionario alla Signora Lisa Grotti, nata a Firenze il 09/02/1976 residente all'Impruneta in Via Ponte a Jozzi nr.13/a, Codice Fiscale: GRTLSI76B49D612T senza poteri di firma, a titolo gratuito ed in carica fino all'approvazione del Bilancio di Esercizio 2019.

In ordine al punto tre, e più specificatamente al piano attività 2019, il Presidente, passa la parola alla direttrice Carlotta Ferrari, la quale espone dettagliatamente il piano di attività 2019 (già condiviso con i soci attraverso gli appositi questionari tra ottobre e novembre, presentato allo stadio all'incontro di natale ed inviato ai soci assieme alla convocazione) nonché lo stato di attuazione del medesimo alla data della presente.

Il Presidente procede quindi ad esporre il budget 2019 anche in confronto al consuntivo 2018 (riclassificati secondo medesimi criteri) e fornisce ampi e dettagliati chiarimenti su tutte le voci ivi esposte sia di natura economica sia di natura patrimoniale.

Viene quindi sottoposta all'assemblea l'approvazione del piano attività e del budget 2019

L'assemblea all'unanimità

### **Delibera**

- di approvare il Piano attività 2019 (agli atti della società) e il budget 2019 (in allegato al presente verbale).

Riguardo al punto quattro, Il Presidente propone all'assemblea di deliberare in 350 euro per ogni quota posseduta il contributo annuale soci del 2019.

L'Assemblea all'unanimità,

### **Delibera**

- di determinare in € 350,00 il contributo annuale 2019 di ciascun socio per ogni quota posseduta

Affrontando il quinto punto cinque all'ordine del giorno, il Presidente illustra ai soci il bilancio di esercizio 2018, la nota integrativa, la relazione sulla gestione e la relazione del Revisore Unico (già in precedenza anticipate ai soci) e, dopo ampi chiarimenti sulle singole voci, propone all'Assemblea di rinviare ai successivi esercizi la copertura della perdita di € 5.608,00.

L'Assemblea all'unanimità

### Delibera

Di approvare il Bilancio dell'Esercizio 2018 ed i suoi allegati nonché la proposta del Consiglio di Amministrazione di rinviare ai futuri esercizi la copertura della di esercizio.

Passando al sesto punto all'ordine del giorno, il Presidente, comunica e sottopone a ratifica dell'assemblea la denominazione di tutti i soci che nel 2018 hanno provveduto a sottoscrivere quote capitale sociale.

L'Assemblea all'unanimità

### Delibera

di ratificare l'ammissione dei seguenti nuovi soci entrati nel 2018 per un totale di n° 40 quote:

Società	Quote	Note / Categoria	DELIBERA CDA
PALAZZO CASTRI – REAL ESTATE MANAGEMENT – Viale Venezia 53 – Pesaro	2	Hotels	23/01/2018
MERKUR EXPO LOGISTIC - Rheinstrasse 2 - ESCHBORN (Germania) sede operativa: Viale Filippo Strozzi - Firenze	2	SERVIZI / LOGISTICA	27/03/2018
I SPED - Via dei Caboto 13 - FIRENZE	2	SERVIZI / LOGISTICA	27/03/2018
PALAZZO PUCCI EVENTS & ACADEMY - Via de' Pucci 2 - Firenze	5	LOCATION	27/03/2018
24/7 srl - ALMA PROJET Ponte Vecchio 2 - Firenze	2	SERVIZI / INTRATTENIMENTO MUSICALE	27/03/2018
REALIS SAN CROCE Firenze e CALA DEL PORTO Punta Ala / BAGLIONI HOTELS - Via Pontaccio 10 - Milano	2	HOTELS	27/03/2018
FRATELLI PICCINI - Ponte Vecchio 21/23r - Firenze	2	SERVIZI	27/03/2018
C&T Crossmedia Srl - Via Santo Spirito 11 - Firenze	2	LOCATION	27/03/2018
PRISMA HOTEL Srl (Embassy e MH Florence) - Via XXV Aprile, 20 - AREZZO	2	HOTELS	13/06/2018
BAIANA Srl - Borgo degli Albizi 53/55R - FIRENZE	2	TO	13/06/2018
CONFINDUSTRIA FIRENZE - VIA VALFONDA 9 - 50123 FIRENZE	15	ASSOCIAZIONE	15/11/2018
THE MOON HOTEL - GLC SRL VIA FRATELLI ROSSELLI 14 - 50125 FIRENZE	2	HOTEL	15/11/2018

| **TOTALE QUOTE**

40
----

Nessuno avendo chiesto la parola riguardo, al settimo punto all'ordine del giorno, il Presidente riceve mandato dall'Assemblea per gli adempimenti inerenti e conseguenti le delibere attuate autorizzandolo ad apportare al presente verbale tutte le variazioni che si dovessero rendere necessarie per le formalità richieste.

La seduta è tolta alle ore 12,00

Il Presidente

Italo Amedeo Romano FIRMATO

Il Segretario

Giovanni Pancani FIRMATO

Il sottoscritto ITALO AMEDEO ROMANO NATO A STRONGOLI (CZ) IL 22/11/1958 dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art 76 DPR 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società. Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Firenze -autorizzazione numero 10882/2001/T2 del 13/03/2001 emanata dall'agenzia delle entrate – direzione regionale della toscana.

## DESTINATION FLORENCE CONVENTION AND VISITORS BUREAU SCRL

Codice fiscale 04674960481 – Partita iva 04674960481

Sede legale: PIAZZA MADONNA DEGLI ALDOBRANDINI 8 - 50123 FIRENZE FI

Numero R.E.A 469945 - Registro Imprese di FIRENZE n. 04674960481

### Relazione sulla gestione al bilancio chiuso al 31.12.2018

Signori Soci,

nella Nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2018; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie attinenti alla situazione della società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

#### AUMENTO SOCI PRIVATI

Nel corso del 2018 Destination Florence Convention & Visitors Bureau (d'ora in poi DFCVB) ha consolidato i rapporti nel territorio attraverso la vendita di 40 quote a 12 nuovi soci privati e nuove sottoscrizioni di quote da parte di aziende già associate.

Oltre alla vendita delle quote a nuovi soci, sono state siglate circa 25 nuove partnership con aziende che rientrano nella categoria "Amici e partner" prevista dal regolamento.

Rilevante l'ingresso come supporting member di CONFINDUSTRIA FIRENZE.

#### ATTIVITÀ PROMOZIONALI

Nell'ambito delle attività promozionali sui mercati, nel 2018 sono state numerose le partecipazioni ad eventi di interesse internazionale e nazionale.

DFCVB ha incentrato le proprie attività promozionali cercando di soddisfare le esigenze di tutti i mercati che rappresenta:

27 fiere e 4 familiarization trip per il MICE

6 fiere e 2 familiarization trip per il WEDDING

4 fiere e 4 familiarization trip per il LEISURE

Di seguito le fiere principali ed altre attività internazionali **MICE** a cui la società ha partecipato:

12/14 Gennaio	Roma	Site Global Conference
15/17 Gennaio	Firenze	Iapco Edge Florence
11/13 Febbraio	Milano	BIT
12 Febbraio	Parigi	Sales Call Corporate
15 Febbraio	Parigi	Pure Meetings & Events
1/3 Marzo	Milano	Convention Federcongressi
22 Marzo	UK	Roadshow (Manchester, Londra)
16 Aprile	USA	Roadshow (Minneapolis, Chicago, Dallas)
8 Maggio	Milano	Corporate Roadshow
15/17 Maggio	Francoforte	IMEX
14 Giugno	Ginevra	Workshop Associativo
12 Luglio	Roma	Bea Educational
16/18 Ottobre	Las Vegas	IMEX America
22/24 Ottobre	Firenze	Educational Tour Mice Enit-Tokyo
1/3 Novembre	Bologna	Italy at Hand
11/14 Novembre	Dubai	ICCA Congress
27/29 Novembre	Barcellona	IBTM

Di seguito le fiere principali ed altre attività internazionali **LEISURE** a cui la società ha partecipato:

19 FEBBRAIO	Firenze	HEM ETOA
7/11 MARZO	Berlino	ITB - THE WORLD'S LEADING TRAVEL TRADE SHOW
12/16 MARZO	Firenze	DUCO TRAVEL SUMMIT
20/22 MARZO	Firenze	FLORENCE UPDATE
22/25 APRILE	Dubai	ATM - ARABIAN TRAVEL MARKET
16 NOVEMBRE	Milano	MEET THE BEST CLUB
3/6 DICEMBRE	Cannes	ILTM

Particolare enfasi all'evento DUCO, alla sua prima edizione a Firenze. DFCVB è stato tra i main sponsor dell'iniziativa. Duco mette assieme 100 tra i principali travel advisor del lusso provenienti da USA (60.4%), Canada (9.9%), Regno Unito (8.9%), Australia & Nuova Zelanda (12.9%) a confronto diretto con l'offerta turistica italiana del segmento lusso, rappresentata da oltre 150 operatori.

Di seguito le fiere principali ed altre attività internazionali **WEDDING** a cui la società ha partecipato:

11/14 MARZO	Montecarlo	AMOUR FORUM EUROPE (M&I) DWP - DESTINATION WEDDING PLANNERS
10/12 APRILE	Los Cabos (Messico)	CONGRESS
17 APRILE	Firenze	WEDDING INDUSTRY MEETING
24/28 SETTEMBRE	Maremma	WEDDING BLOG TOUR
29/31 OTTOBRE	Lago di Como	PLANNERS XTRAORDINAIRE

#### **FORMAZIONE**

DFCVB nel corso del 2018 ha partecipato attivamente alle attività formative promosse dalle associazioni internazionali di cui è socio, per confrontarsi con le varie destinazioni europee ed internazionali.

Nello specifico:

- **Assemblea Generale Federcongressi&Eventi**
- **General Assembly ICCA**
- **Web marketing festival**

Inoltre sono stati realizzati dei corsi di formazione ad hoc per il personale di DFCVB, focalizzati in particolare sulle presentation skills, sulla comunicazione e sulla gestione dei rapporti con i soci.

DFCVB è iscritta ad appositi fondi per accedere a servizi formativi.

#### **ATTIVITÀ DI CANDIDATURA E GESTIONE RICHIESTE PER EVENTI**

Destination Florence Convention and Visitors Bureau, dal 1° gennaio al 31 dicembre 2018, ha gestito **oltre 350** richieste di business per eventi, incentives, meetings etc da organizzare sul territorio in questo modo ripartite



In merito alle gare per l'acquisizione di congressi, sono state presentate 37 **candidature** e 23 sono i congressi acquisiti nel corso del 2018.

L'attività di candidatura è stata resa possibile grazie alla sempre più stretta collaborazione con Firenze Fiera, attraverso un rinnovato accordo che prevede sempre maggiore collaborazione nello sviluppo del business associativo e che prevede una delega parziale a DFCVB per le attività promozionali.

I risultati conseguiti dall'attività di candidatura sono stati supportati senz'altro dal piano incentivi realizzato ad hoc per attrarre maggiori congressi associativi internazionali ed annualmente implementato.

In merito alle richieste per eventi gestite (376), sono stati confermati sul territorio 134 eventi mentre 158 sono ancora in lavorazione e l'esito potrebbe essere confermato durante l'anno 2019.

Nel corso del 2018 è stato creato e messo in atto un piano incentivi a supporto degli **eventi corporate** grazie alla collaborazione sinergica tra DFCVB e alcuni dei suoi Soci.

Firenze rafforza così la sua offerta per l'acquisizione non solo di congressi internazionali ma anche di eventi aziendali: una città facile da raggiungere grazie alla sua posizione centrale, con un patrimonio artistico e culturale unico al mondo, una destinazione ricca di vantaggi competitivi e di opportunità per chiunque voglia organizzare un evento di successo.

Nel corso del 2018 sono state fatte numerose sales calls nelle aziende, sia italiane che estere (come da piano fiere), in partnership con Firenze Fiera.

### **SPONSORIZZAZIONE CONGRESSI E OSPITALITÀ CLIENTI**

L'accoglienza e la miglior riuscita di un congresso che arriva nel territorio sono parte integrante dell'attività di DFCVB, che nel corso del 2018 ha investito molte risorse umane ed economiche per la sponsorizzazione di congressi ed eventi sul territorio fiorentino per migliorarne accoglienza, qualità e fattibilità.

Parallelamente, moltissimi i clienti ospitati per site inspection alle strutture, al fine di vincere candidature in stand-by e far conoscere la destinazione.

### **AMBASSADOR PROGRAM**

DFCVB ha presentato nel 2015 il progetto Florence Academic Leader Programme (**FALP**) che prevede la collaborazione tra Istituzioni, operatori del MICE e l'Università per favorire l'acquisizione di eventi di qualità e dall'alto valore scientifico che garantiscono un impatto economico importante sulla città.

Essere ambasciatore del territorio, significa infatti assumere il ruolo di interlocutore privilegiato nel tessuto cittadino: un leader civico, all'interno di settori di eccellenza, nel campo accademico, medico, professionale e di ricerca, che possa contare su un supporto istituzionale e operativo unico come quello del Destination Florence Convention and Visitors Bureau per ottenere l'assegnazione del congresso.

Il programma Ambassador viene quotidianamente portato avanti dal team di DFCVB che si occupa di intercettare personalità del mondo accademico locale per la presentazione di candidature a congressi internazionali, con il supporto dei prorettori con cui negli anni sono stati consolidati i rapporti.

Nel 2018 DFCVB ha organizzato la terza edizione dell'**evento di premiazione degli ambassador**, che si è tenuto ad ottobre e si è rivolta non solo al mondo associativo ma anche a quello del corporate. Presenti in Palazzo Vecchio oltre 150 rappresentanti del mondo accademico ed alcune tra le principali realtà fiorentine ai cui è stato consegnato un riconoscimento da parte della città di Firenze.

Per questa 3° edizione il Comune di Firenze ha deciso di conferire un alto valore istituzionale all'evento, premiando il lavoro di candidatura svolto dalla destinazione per l'acquisizione di grandi eventi e congressi internazionali. La serata è stata organizzata da Corsini Events Group, azienda specializzata nella realizzazione di eventi, che ha dunque ricoperto il ruolo di Official Main Sponsor.

### **FLORENCE CONGRESS BOOKING**

Portale interamente dedicato alle prenotazioni alberghiere dei congressisti e dei partecipanti agli eventi.

Di seguito i risultati ottenuti nel corso 2018:

- Congressi gestiti: 25
- Totale fatturato: € 778.886,40
- Totale room night vendute: 4502
- Congressi con intermediario: 19

Inoltre DFCVB ha lavorato per rinnovare totalmente il portale dando vita ad un nuovo strumento **destinationflorence for events**. Il nuovo portale ha una nuova interfaccia grafica completamente rinnovata e più accattivante ed a fine 2018 vede già oltre 80 strutture che hanno aderito.



## **TOSCANA MICE**

Nel corso del 2018 è stato lanciato il progetto TOSCANA MICE in partnership con Toscana Promozione Turistica, progetto che affida per 3 anni le attività di promozione dell'intera regione verso i mercati miche internazionali a DFCVB.

Nell'ambito di questo progetto sono stati realizzati:

- Un'analisi di benchmark con le principali città e paesi internazionali a vocazione MICE
- Il nuovo disciplinare per la classificazione dell'offerta MICE regionale
- Un video TOSCANA AT HAND, in coordinamento con la campagna ITALY AT HAND lanciata dal Convention Bureau Italia e sposata da molte destinazioni italiane
- Il sito [toscanamice.com](http://toscanamice.com), che verrà implementato nel 2019 con una *meeting planner guide* completa dell'offerta toscana.

## **TUSCANY FOR WEDDINGS**

Nel corso del 2018 è stato confermato l'accordo **Toscana Promozione Turistica** che ha permesso a DFCVB di riconfermare il piano di promozione partecipando alle principali fiere di settore.

Durante l'anno è stato progressivamente implementato il portale [www.tuscanyforweddings.com](http://www.tuscanyforweddings.com) ed i relativi **canali social** (instagram e facebook) e la **newsletter trimestrale**, inviata ai top wedding planner internazionali per mantenere vivi i contatti e raccontare le novità dei Soci e della destinazione.

Nel 2018 è stato rinnovato l'accordo con **Wayne Gurnick**, uno dei 25 più importanti wedding planner del mondo, per rappresentare Tuscany for Weddings alle fiere di settore B2B e B2C statunitensi, facendo da ambasciatore del territorio di Firenze e della Toscana verso le future coppie di sposi e i wedding planner internazionali.

Wayne Gurnick è stato ospite di Tuscany for Weddings a settembre 2018 per un educational che ha toccato diverse tappe della Toscana: nel corso del fam trip sono state visitate molte strutture, hotel e ville prevalentemente soci di DFCVB

Il fine del tour è stato anche quello di realizzare interviste che sono state utilizzate per il programma americano radio *Wedding Words of Wisdom* dando visibilità alla destinazione.

Ad aprile 2018 è stata organizzata la prima edizione dell'evento **WIM, wedding industry meeting**, un format esclusivo dedicato ai professionisti del wedding in Toscana con l'obiettivo di raccontare lo stato dell'arte dell'industria dei matrimoni a Firenze ed in Toscana per racchiudere in un unico sistema il mercato frammentato dei matrimoni. All'evento hanno partecipato operatori del settore che hanno presentato la propria offerta e oltre 90 buyer nazionali, 400 appuntamenti b2b programmati e il team di DFCVB insieme all'organizzatore Tommaso Corsini Events stanno già lavorando alla seconda edizione che si terrà a marzo 2019.

Nel corso del 2018 sono proseguiti gli appuntamenti del **road show in Toscana** assieme a Toscana Promozione Turistica per far conoscere alle numerose realtà territoriali toscane il progetto Tuscany for weddings e fare in modo di riuscire a proporre Firenze e la Toscana nel mercato come le migliori destinazioni per l'organizzazione di matrimoni internazionali. Proseguirà nel 2018 toccando molte altre realtà del territorio toscano.

## **PIANO EDITORIALE E PUBBLICITARIO**

Nel corso del 2018 DFCVB, ha investito in attività di promozione e visibilità attraverso azioni di ufficio stampa e web marketing principalmente sui propri canali social: Facebook, LinkedIn, Instagram e Twitter. Sono state infatti realizzare delle campagne di advertising con l'obiettivo principale di dare visibilità alla destinazione in occasione delle fiere MICE e con contatto diretto verso i buyer potenziali ed incontrati.

## SITO, MAPPATURA E CRM

Nel corso nel 2018 è stato presentato tramite una campagna di comunicazione ad hoc il **rebranding**, pensato per rappresentare in modo chiaro le attività e le divisioni aziendali: il MICE, il wedding e il leisure.

Inoltre sono state implementate le attività di PR verso la stampa nazionale e verso blogger ed influencer. Sono stati supportati e organizzati alcuni eventi specificatamente dedicati all'implementazione di contatti stampa strategici come ad esempio:

- **Florence Update**: un evento dedicato all'influencer marketing e al travel blogging raccontato dal punto di vista proprio di travel blogger e influencer. Una giornata di aggiornamento e di formazione per chiunque voglia conoscere meglio il mondo dell'influencer marketing. Un talk show con esperti del settore ma anche una sessione di formazione pomeridiana per operatori del turismo. A seguire, organizzazione del press tour dedicato.
- **Wedding Club Zankyou**: L'appuntamento prevede una serie di interventi legati alle potenzialità della città di Firenze e della Regione Toscana nell'ambito del Destination Wedding a livello nazionale e internazionale grazie alle prelibatezze della sua cucina, a paesaggi da sogno, un patrimonio artistico e architettonico e dimore storiche come lo stesso Palazzo Pucci.
- Collaborazione con la rivista **Sposi magazine** e uscita sul magazine di una rubrica e case study sul wedding sul territorio.
- Supporto per l'organizzazione del press tour **#Firenzenonemale**, insieme a PS Comunicazione per la promozione delle realtà fiorentine facenti parte del network dei Soci di DFCVB.
- supporto per **l'ospitalità e proposte attività per giornalisti** in cambio di visibilità per la destinazione.

Nel corso del 2018 è stato inoltre fatto un adeguamento delle **informative** sul sito in conformità al nuovo Regolamento Europeo sulla Data Protection e **privacy**.

## DESTINATION FLORENCE - LA PIATTAFORMA

Il portale si rivolge a tre target principali di utenti: **cittadini, turisti, studenti** ed è la piattaforma attraverso la quale l'offerta turistica globale della destinazione viene non soltanto promossa in tutto il mondo, ma anche commercializzata. È inoltre un punto di riferimento unico per tutti coloro che desiderano ricevere e trovare informazioni riguardanti la città di Firenze, rendendo unica la loro esperienza nel capoluogo toscano.

All'interno del portale è possibile acquistare con un **unico carrello** (cross booking) i servizi come: biglietti musei statali, civici e privati, biglietti teatri, concerti, eventi sportivi, auto con conducente, tour guidati, servizi guide turistiche, ecc.

Nel corso del 2018 il team si è concentrato sull'implementazione della piattaforma in particolare in termini di:

- contenuti: attraverso le partnership attive con Firenze Turismo, The Florentine e la redazione interna
- Hotel: lavoro sui channel manager per collegamento diretto di circa 80 hotel
- costruzione dei prodotti turistici e caricamento degli stessi al fine di renderli disponibili per la vendita.

Sono stati caricati diversi tour offerti dai tour operator soci di DFCVB ed è stato formalizzato l'aggancio tecnico con il Comune di Firenze per la vendita della Firenze Card e dei biglietti dei musei civici.

Molti altri soggetti sono stati coinvolti nella vendita e più in generale nelle strategie di promozione del portale e dei prodotti, in particolare vogliamo sottolineare la collaborazione con il Teatro del Maggio Musicale Fiorentino.

### Ecco uno specchio dei risultati aggiornati a dicembre 2018:

Vendita prodotti	€ 75.000,00
Prenotazioni hotel	€ 28.500,00
Utenti	185.300
Visualizzazioni pagine	318.300
Facebook	63.500 follower
Instagram	5.400 follower

È stato in oltre avviato il **MAGAZINE** di destinationflorence.com: Un team dedicato ai contenuti redazionali, che vengono pubblicati sul magazine e sui social di destination florence, si riunisce ogni mese per stabilire la **linea editoriale e i temi** che verranno trattati. Le tematiche scelte sono sempre orientate alla promozione dei tesori nascosti della città, degli itinerari nel territorio metropolitano e dei luoghi meno conosciuti. Alcuni di questi contenuti vengono condivisi con Firenze Turismo e Città Metropolitana.

Attraverso la piattaforma in oltre sono state siglate numerose partnership con eventi del territorio , dall'estate fiorentina , Rocking 1000, Firenze Rocks, Didacta, Biennale Enogastronomica ecc.

La piattaforma è stata utilizzata sia per la vendita dei biglietti che per la promozione di singoli eventi ed è stata spesso un trampolino per la stipula di accordi tra i soci anche per attività off-line.

Durante il 2018 è stato in oltre lanciato il progetto **Firenze Insolita**, che ha come obiettivo principale quello di **ampliare e diversificare l'offerta turistica della città e promuovere gli itinerari meno conosciuti**. Attraverso queste azioni si mira ad attrarre un turista curioso di scoprire tutto ciò che la città ha da offrire e che possa decidere di **aumentare la permanenza media** del proprio soggiorno: il primo giorno sicuramente vorrà vedere gli Uffizi ma se è informato su quanto altro può fare e vedere a Firenze e nei dintorni, certamente organizzerà la sua vacanza in modo diverso.

È stata **creata e implementata una sezione specifica del sito destinationflorence.com** dedicata proprio al progetto Firenze Insolita: [www.destinationflorence.com/it/firenze-insolita](http://www.destinationflorence.com/it/firenze-insolita) che racchiude alcune delle iniziative che fanno parte di questo progetto , tra cui la rubrica del Sindaco "La Versione di Dario".

A partire da luglio 2018, nei principali uffici turistici di Firenze è stata distribuita la **BROCHURE DI DESTINATION FLORENCE** in collaborazione con i soci Tour Operator, la più completa guida di tour di Firenze realizzata da Destination Florence con l'obiettivo di essere l'unico punto di riferimento dove trovare idee e proposte per i milioni di turisti che visitano la città ogni anno. La brochure ha proposto circa **70 itinerari** diversi suddivisi per area tematica tutti acquistabili sul portale destinationflorence.com grazie ad una rielaborazione dei contenuti di ciascun tour proposto. Questa prima stampa è stata realizzata in lingua inglese e con una tiratura di in circa **40.000 copie** che sono state diffuse nel periodo di alta stagione, a partire da luglio fino a fine ottobre 2018.

La guida ha promosso in maniera coordinata l'offerta turistica della città coinvolgendo i principali attori del turismo tra cui anche Toscana Aeroporti e il centro congressi Firenze Fiera Congress and Exhibition Centre ed è stata distribuita negli info point turistici del Comune (Stazione, Bigallo, Via Cavour, Aeroporto), presso il parcheggio scambiatore di Villa Costanza, presso il centro congressi Firenze Fiera, in alcune vetture taxi grazie all'accordo con So.Co.Ta.

#### **DESTINATION FLORENCE – IL VIDEO**

Il 31 maggio al Teatro del Maggio Musicale Fiorentino abbiamo presentato il video ufficiale di DFCVB **sorprendendo gli spettatori** prima dell'inizio dell'opera "La Battaglia di Legnano" di Giuseppe Verdi in scena quella sera. Oltre 1.200 persone hanno potuto assistere alla presentazione in anteprima del video che, sulle note del Nessun Dorma, è stato proiettato su uno **schermo delle dimensioni del palco** del teatro allestito appositamente e per la prima volta in assoluto in occasione di un'opera.

Oltre alla proiezione **a sorpresa** all'inizio dello spettacolo, al termine del primo atto e quindi durante l'intervallo, gli spettatori uscendo dalla sala hanno trovato il **foyer del teatro allestito con luci e musica a tema destinationflorence**

Il video si rivolge ai turisti ma anche ai cittadini e sono proprio loro i veri protagonisti di questo video che punta a far scoprire una Firenze meno conosciuta.

È stato creato un **concept musicale** che potesse ingaggiare l'utente e spingerlo alla condivisione: il Nessun Dorma dalla Turandot di Giacomo Puccini .

**Questo il link per vedere il video:** [https://youtu.be/LfkLXZnv\\_og](https://youtu.be/LfkLXZnv_og)

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

Per il Consiglio di amministrazione  
Il Presidente  
(Dr. Italo Romano)

Il/La sottoscritto/a BARTOLUCCI  
MICELI CLAUDIO nato a fiesole il 11/01/1968 dichiara,  
consapevole delle  
responsabilità penali previste ex art. 76 del DPR 445/2000 in  
caso di  
falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del  
medesimo  
decreto, che il presente documento è conforme all'originale  
depositato  
presso la società.”

# DESTINATION FLORENCE CONVENTION AND VISITORS BUREAU SCRL

Sede Legale: PIAZZA DI MADONNA DEGLI ALDOBRANDINI 8 - FIRENZE (FI)

Iscritta al Registro Imprese di: FIRENZE

C.F. e numero iscrizione: 04674960481

Iscritta al R.E.A. di FIRENZE n. 469945

Capitale Sociale sottoscritto €: 188.240,00 Interamente versato

Partita IVA: 04674960481

## Relazione del Revisore Unico

*sul bilancio chiuso al 31/12/2018*

Ai Signori Soci.

premesso che nella Vostra società il sottoscritto svolge, sia l'attività di vigilanza amministrativa, sia le funzioni di revisione legale dei conti, do conto del mio operato per l'esercizio chiuso al 31.12.2018 ed emetto la presente relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del codice civile e art. 14, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 39/2010.

### **Relazione ai sensi dell'art. 14, primo comma, lettera a) del D.Lgs. n. 39/2010**

---

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 Dicembre 2018 il Revisore Unico ha svolto l'attività di controllo secondo i principi di revisione legale dei conti tenuto conto della dimensione ed organizzazione della società. In conformità a detti principi, la revisione legale dei conti è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.
2. Il procedimento di revisione legale dei conti è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base delle verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.
3. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale. Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi come

richieste dalla legge, si fa riferimento alla relativa relazione emessa e allegata al bilancio del esercizio chiuso al 31/12/2017

4. A mio giudizio il bilancio chiuso al 31.12.2018 è nel suo complesso redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società DESTINATION FLORENCE CONVENTION AND VISITORS BUREAU SCRL in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio.
5. La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione, in conformità a quanto previsto dalle norme di legge, compete all'organo amministrativo della società. È di mia competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dall'art. 14 comma 2, lettera e) del D. Lgs n. 39/2010. A tal fine, il sottoscritto ha svolto le procedure indicate dal principio di revisione legale dei conti n. PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A mio giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio di esercizio del DESTINATION FLORENCE CONVENTION AND VISITORS BUREAU SCRL chiuso al 31/12/2018.

### **Relazione ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile.**

---

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2018 la mia attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.
2. In particolare:
  - ho vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
  - ho partecipato alle assemblee dei soci, alle adunanze del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali posso ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
  - ho effettuato le verifiche trimestrali richieste dalla legge e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione;
  - mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione trasmessa, ho valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.
3. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, sono stato periodicamente informato dagli amministratori sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione. Posso ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e

non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

4. Il sottoscritto non ha riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali.
5. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2426 del Codice Civile, preciso che i costi di impianto e ampliamento e i costi pluriennali, con particolare riferimento ai costi di sviluppo per l'avvio della nuova piattaforma web "Destination Florence" sono stati iscritti nello stato patrimoniale con il mio consenso.
6. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al sottoscritto denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile.
7. Al sottoscritto non sono pervenuti esposti.
8. Il Revisore Unico, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
9. Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2018 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 14 del D. Lgs. n. 39/2010, rimando alla prima parte della mia relazione.
10. Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.
11. La società ha conseguito un risultato negativo di € 5.608,00 e presenta i seguenti valori:

#### Stato Patrimoniale

Descrizione	Esercizio 2018	Esercizio 2017
IMMOBILIZZAZIONI	395.481	369.532
ATTIVO CIRCOLANTE	725.875	484.855
RATEI E RISCONTI	22.592	12.395
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>1.143.948</b>	<b>866.782</b>

Descrizione	Esercizio 2018	Esercizio 2017
PATRIMONIO NETTO	182.066	176.794
FONDI PER RISCHI E ONERI	77.000	77.000
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	89.017	84.773
DEBITI	751.146	437.719
RATEI E RISCONTI	44.719	90.496
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>1.143.948</b>	<b>866.782</b>

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

### Conto Economico

Descrizione	Esercizio 2018	Esercizio 2017
VALORE DELLA PRODUZIONE	1.044.922	935.536
COSTI DELLA PRODUZIONE	1.031.972	907.439
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)	12.950	28.097
DIFFERENZA PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-13.100	- 6.131
RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	-150	21.965
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE	5.458	17.071
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(5.608)	4.894

12. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.
13. Per quanto precede il Revisore Unico non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2018, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dal Consiglio di Amministrazione per la destinazione del risultato dell'esercizio.

Firenze lì, 27/03/2019

Il Revisore Unico  
Claudio Bartolucci Miceli





Il/La sottoscritto/a BARTOLUCCI MICELI CLAUDIO nato a FIESOLE il 11/01/1968 dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del DPR 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento conforme all'originale depositato presso la società.