

COMUNE DI PISA



COMUNE DI PISA

TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i>	
N. atto DD-17 / 616	del 29/05/2015
Codice identificativo 1151378	

PROPONENTE *Pianificazione sovracomunale - Politiche abitative*

OGGETTO	APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO STATALE PER FINITA LOCAZIONE PER CATEGORIE SOCIALI DI CUI ART. 1 LEGGE 9/2007- ANNO 2015.
----------------	--

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	Dr. Galli Stefano
Dirigente della Direzione	<i>Arch. BERTI GABRIELE</i>

**DIREZIONE PIANO STRUTTURALE DI AREA E PIANIFICAZIONE SOVRACOMUNALE-
POLITICHE DELLA CASA**

Oggetto: Approvazione dell'avviso pubblico per l'accesso al contributo statale per finita locazione per Categorie sociali di cui art. 1 Legge 9/2007- anno 2015.

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Legge 28.3.2014 n.47 e in particolare l'art. 1 comma 1 in relazione alla dotazione del Fondo nazionale di sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, istituito dalla L.431/1998 ;

Visto il Decreto Ministero infrastrutture e dei trasporti del 29 gennaio 2015 avente ad oggetto "Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione-riparto disponibilità anno 2015" ;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n° 514 del 7.4.2015 avente ad oggetto" DM 29 gennaio 2015:Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione-Destinazione quota di risorse per sfratti finita locazione categorie sociali art.1 Legge 9/2007"

Visto il Decreto Dirigenziale Regione Toscana n.1966 del 4 maggio 2015 avente ad oggetto" DM 28 gennaio 2015 Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione-Riparto quota di risorse per sfratti finita locazione categorie sociali art.1 legge 9/2007"

Atteso che dalla ripartizione delle risorse del Fondo nazionale, destinato alle categorie sociali di cui all'art. 1 comma 1 della L.n.9/2007, sottoposti a procedure esecutive di rilascio di finita locazione , risulta stanziata in favore del Comune di Pisa la somma complessiva di € 32.000,00;

Visto l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.9.2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 avente ad oggetto "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n.42*"

Quanto sopra premesso e richiamato

D E T E R M I N A

- di approvare per l'anno 2015 l'**avviso pubblico** per l'accesso al contributo statale destinato alle categorie sociali di cui all'art. 1 comma 1 della L.n.9/2007, sottoposti a procedure esecutive di rilascio di finita locazione, la relativa domanda di partecipazione e le dichiarazioni allegate al presente provvedimento quale parti integranti e sostanziali dello stesso, ovvero:
 - Avviso pubblico: Allegato A);
 - Modello di domanda: Allegato B);
 - Dichiarazione proprietario per nuovo contratto: Allegato C);
 - Dichiarazione proprietario per differimento sfratto: Allegato D);
- di disporre che l'Avviso Pubblico, allegato A) al presente atto, sia pubblicato all'Albo Pretorio online **dal 3 giugno 2015** e per 20 giorni successivi consecutivi, nonché per tutta la durata dello stesso sul sito web del comune di Pisa;

- di dare atto che il presente bando è finanziato con risorse statali ripartite dalla Regione Toscana che ha assegnato al Comune di Pisa una quota pari ad euro 32.000,00 che sarà erogata con successivi propri provvedimenti in favore degli aventi diritto;
- di demandare a successiva determinazione l'accertamento di entrata e l'impegno di spesa della somma di euro 32.000,00, a seguito dell'adozione della necessaria variazione di bilancio, già richiesta ai competenti organi.

Il Dirigente
Arch. Gabriele Berti

Allegato A)

Comune di Pisa

AVVISO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI STATALI PER SFRATTI FINITA LOCAZIONE - ANNO 2015

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Legge 28.3.2014 n.47 e in particolare l'art. 1 comma 1 in relazione alla dotazione del Fondo nazionale di sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, istituito dalla L.431/1998 ;

Visto il Decreto Ministero infrastrutture e dei trasporti del 29 gennaio 2015 avente ad oggetto "Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione-riparto disponibilità anno 2015" ;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n° 514 del 7.4.2015 avente ad oggetto" DM 29 gennaio 2015:Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione-Destinazione quota di risorse per sfratti finita locazione categorie sociali art.1 Legge 9/2007"

Visto il Decreto Dirigenziale Regione Toscana n.1966 del 4 maggio 2015 avente ad oggetto" DM 28 gennaio 2015 Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione-Riparto quota di risorse per sfratti finita locazione categorie sociali art.1 legge 9/2007"

In attuazione della propria determinazione DD-17 n° 616 del 29/05/2015 ;

RENDE NOTO

che, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso pubblico e per i successivi 20 gg. consecutivi i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati potranno presentare domanda per ottenere un contributo volto a dare idonea soluzione abitativa ai soggetti di cui all'art. 1 comma 1 della legge n.9/2007, sottoposti a procedure esecutive di rilascio per finita locazione;

Art. 1 – Destinatari e requisiti

Possono presentare richiesta per usufruire del contributo in oggetto i nuclei familiari che sono in possesso, al momento della domanda, nei termini del presente avviso, dei seguenti requisiti:

- 1) richiedente con cittadinanza italiana o di uno Stato appartenente all'Unione europea, ovvero nei casi di cittadini non appartenenti all'U.E. possieda un regolare titolo di soggiorno;
- 2) titolarità di un contratto di locazione di edilizia di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato con esclusione degli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9;
- 3) pendenza di un procedimento di intimazione di sfratto per finita locazione;
- 4) possesso di un reddito annuo lordo complessivo familiare inferiore a 27.000,00 Euro,
- 5) assenza di altra abitazione adeguata al nucleo familiare nella regione di residenza;
- 6) presenza nel nucleo familiare di una o più delle seguenti situazioni particolari:
 - a) persone ultrasessantacinquenni
 - b) figli fiscalmente a carico
 - c) malati terminali o portatori di handicap con invalidità superiore al 66%

Art. 2 – Autocertificazione dei requisiti di ammissibilità

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n°445/2000 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" il richiedente può ricorrere all'autocertificazione dei requisiti indicati all'art.1 del presente avviso.

A tal fine si ricorda che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. n°445/2000 chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del codice penale e delle vigenti leggi in materia e che ai sensi dell'art. 75 del predetto testo unico nel caso di dichiarazioni mendaci il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere.

Si invita, pertanto, a prestare la massima attenzione nel rendere tali dichiarazioni verificando con precisione i dati dichiarati.

In particolare sono comprovati mediante autodichiarazioni e/o dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà da rendersi sottoscrivendo il modulo di domanda appositamente predisposto i seguenti stati, fatti o situazioni soggettive o oggettive:

- a) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea o cittadinanza di altro Stato con regolare permesso di soggiorno;
- b) residenza e stato di famiglia del richiedente alla data della domanda;
- c) composizione del nucleo familiare con indicazione dei dati anagrafici del richiedente e di ciascun componente il nucleo;
- d) reddito annuo lordo complessivo familiare inferiore a 27.000,00 Euro;

Alla domanda dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- e) copia del contratto di locazione registrato;
- f) copia dell'intimazione di sfratto e, se già intervenuta, copia del verbale della prima udienza oppure copia dell'ordinanza di convalida di sfratto per morosità, copia dell'eventuale atto di precetto e/o della significazione di esecuzione;

è possibile, altresì, allegare:

- g) dichiarazione dei redditi o altra documentazione, valida e regolare, attestante l'attuale possesso di un reddito annuo lordo complessivo familiare inferiore a 27.000 Euro;
- e) altra documentazione ritenuta utile.

Art. 3 – Termini di presentazione delle domande

Per la presentazione delle domande il termine è fissato nei 20 giorni successivi alla data di pubblicazione del presente avviso pubblico all'Albo pretorio on-line del Comune di Pisa.

Le domande presentate dopo il predetto termine saranno escluse dall'erogazione del beneficio, a meno che non intervengano proroghe dello stesso.

A tale riguardo si fa riserva, qualora alla scadenza del predetto termine residuino risorse disponibili, di prorogare o ripubblicare il presente avviso per una o più volte fino ad esaurimento delle stesse. La procedura dovrà comunque concludersi con la rendicontazione del fabbisogno alla Regione Toscana entro il 15 luglio 2015.

Art. 4 - Distribuzione, raccolta e modalità di presentazione delle domande

Le domande di partecipazione al presente avviso pubblico devono essere compilate unicamente sui moduli predisposti dal Comune di Pisa reperibili sul sito web della rete civica all'indirizzo <http://www.comune.pisa.it/it/bandi/> oppure <http://www.comune.pisa.it/politicheabitative/> o distribuiti presso l'Ufficio Casa o l'URP del Comune di Pisa o presso i Sindacati degli Inquilini (SICET, SUNIA, UNIAT, Unione Inquilini).

Le domande, debitamente sottoscritte, dovranno essere complete di tutti i dati richiesti, corredate da tutta la necessaria ed idonea documentazione, e presentate entro il termine di cui al precedente articolo.

Le domande di partecipazione redatte sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, dovranno essere presentate presso la sede dell'Ufficio Casa o presso l'URP del Comune di Pisa nei giorni di apertura al pubblico.

Art. 5 – Istruttoria delle domande e priorità nella concessione dei contributi

L'Ufficio Casa del Comune di Pisa procede all'istruttoria delle domande, accerta la sussistenza delle condizioni e verifica il possesso dei requisiti previsti e sottopone le stesse all'esame della Commissione Territoriale per il contrasto del disagio abitativo. Tale Commissione valuterà le domande per confermare o escludere l'ammissione al contributo e per formare l'ordine di priorità delle stesse secondo quanto specificato all'art.6.

Ai fini della presente disciplina per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo familiare il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado purché la stabile convivenza con il richiedente abbia avuto inizio sei mesi prima della data di pubblicazione del presente bando.

Sono equiparate al nucleo familiare, le situazioni di convivenza finalizzate alla reciproca assistenza morale e materiale, che siano instaurate e durino stabilmente da almeno sei mesi alla data di pubblicazione del presente bando.

Entro 5 giorni dalla ricezione della comunicazione di esclusione delle richieste, gli interessati possono inoltrare opposizione che sarà valutata dalla Commissione Territoriale.

Art. 6 –Erogazione del contributo

Le domande presentate saranno raccolte in ordine di presentazione secondo il protocollo di ricezione partendo dalla data di pubblicazione del presente avviso ed in tale ordine saranno esaminate dalla Commissione Territoriale per il contrasto del disagio abitativo che le ordinerà secondo le seguenti priorità:

Primo livello di priorità:

- a) inquilini ammessi, sottoposti a procedure esecutive di rilascio per finita locazione che sottoscrivano con il proprietario dell'alloggio un nuovo contratto a canone concordato. L'inquilino dovrà presentare apposita autodichiarazione del proprietario attestante la disponibilità (modello All.C) e copia di nuovo contratto di locazione scritto entro 30 gg dalla comunicazione dell'ammissione. Sarà corrisposta al proprietario una somma a copertura delle spese di registrazione, del deposito cauzionale e delle prime due mensilità di canone;
- b) inquilini ammessi, sottoposti a procedure esecutive di rilascio per finita locazione, che sottoscrivano con un nuovo proprietario un contratto a canone concordato in immobili non appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9. L'inquilino dovrà presentare copia di nuovo contratto di locazione scritto entro 30 gg dalla comunicazione dell'ammissione. Sarà corrisposta all'inquilino una somma comprensiva a copertura delle spese di registrazione, del deposito cauzionale e delle prime due mensilità di canone;

Secondo livello di priorità:

- c) inquilini ammessi, sottoposti a procedure esecutive di rilascio per finita locazione che sottoscrivano con il proprietario dell'alloggio o un nuovo proprietario un contratto a canone libero, di importo mensile non superiore a Euro 700,00, in immobili non appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9. L'inquilino dovrà presentare copia di nuovo contratto di locazione scritto entro 30 gg dalla comunicazione dell'ammissione. Sarà corrisposta all'inquilino una somma a copertura delle spese di registrazione, del deposito cauzionale e delle prime due mensilità di canone.

Terzo livello di priorità:

- d) inquilini ammessi, ai fini del ristoro, anche parziale, del proprietario dell'alloggio, che dimostrino la disponibilità di quest'ultimo a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile. L'inquilino dovrà presentare entro 30 gg dalla comunicazione di ammissione al contributo apposita autodichiarazione del proprietario la disponibilità al differimento con l'indicazione del periodo e dell'importo richiesto come ristoro (modello All. D) Tali elementi saranno valutati dalla Commissione Territoriale che si pronuncerà sull'ammissibilità della proposta eventualmente formulando una controproposta. Quest'ultima non potrà essere ulteriormente ricontrattata, ma soltanto accettata o meno dal proprietario.

La Commissione Territoriale per il contrasto del disagio abitativo del Lode Pisano formalizzerà un Elenco dei nominativi aventi diritto al contributo, sulla base delle priorità di cui alle lettere a)b)c)d) del presente articolo e, quindi, a parità di priorità di pari livello, secondo l'ordine di presentazione della domanda (con riferimento al numero di protocollo).

L'Ufficio Casa, fino alla concorrenza della dotazione finanziaria stabilita dal Fondo statale attribuito al Comune di Pisa dalla Regione Toscana e pari ad euro 32.000,00 e nella misura dell'importo da erogare stabilito dalla Commissione territoriale nel limite di cui all'art.7, provvederà allorché avrà la disponibilità del Fondo da parte della Regione, a proporre la corresponsione dell'importo del contributo.

Art. 7 – Ammontare del contributo

L'importo massimo di contributo concedibile non può superare l'importo di € 8.000,00 (ottomila/00).

Art. 8 – Esclusione dal contributo

Pena l'esclusione, le richieste dovranno essere debitamente sottoscritte e dalle stesse dovranno risultare tutti i dati ed il possesso di tutti i requisiti, le condizioni ed i documenti richiesti dal presente avviso. L'esclusione è, altresì, disposta in tutte le ipotesi previste dal presente avviso ed in particolare per il superamento dei termini stabiliti per la concessione del contributo di cui all'art.6.

Art. 9 – Ulteriori disposizioni

Il contributo di cui alla presente misura non potrà essere cumulato con altri benefici pubblici da qualunque ente erogati a titolo di sostegno alloggiativo relativi allo stesso periodo temporale.

Si precisa che i contributi affitti di cui alla legge 431/98 per loro natura risultano incompatibili con il contributo sfratti solo nei casi in cui vengono erogati per lo stesso periodo di riferimento per cui viene richiesto il contributo sfratti;

L'erogazione del contributo a favore di soggetti i cui nuclei familiari sono inseriti nelle graduatorie vigenti per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica non pregiudica in alcun modo la posizione acquisita da tali soggetti nelle suddette graduatorie.

L'eventuale assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica è causa di decadenza dal diritto al contributo.

Art. 10 - Controlli

Saranno essere effettuati controlli a campione per la verifica delle autocertificazioni presentate e nei casi di dichiarazioni mendaci rilasciate al fine di ottenere indebitamente il beneficio del contributo il richiedente decadrà immediatamente dal beneficio concessogli, con obbligo di restituzione della somma percepita e incorrerà nelle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi specifiche in materia.

Il campione verrà estratto casualmente attraverso l'uso del programma <http://www.random.org/integers/>.

Art. 11 - Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 22 del Decreto Legislativo 30.06.2003 n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali”.

I dati personali richiesti sono richiesti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente avviso e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Ai fini del presente procedimento si informa che il Comune tratterà i dati personali qualificabili, ai sensi dell'art. 4 lett. b), c) e d) del D.lgs 2003/196, come personali, identificativi e sensibili. Il trattamento dei dati avverrà in adempimento degli obblighi di legge e nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza. Il Comune di Pisa informa che i dati sensibili raccolti che risultassero “eccedenti” o “non pertinenti” o “non indispensabili” rispetto alle finalità perseguite non verranno utilizzati salvo che per l'eventuale conservazione da effettuarsi a norma di legge.

Finalità del trattamento: La presente raccolta dei dati da parte del Comune di Pisa persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge o di regolamento. Tale raccolta è finalizzata alla erogazione del contributo statale di cui al Decreto Legge 28.3.2014 n.47 e in particolare l'art. 1 comma 1 in relazione alla dotazione del Fondo nazionale di sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, istituito dalla L.431/1998 ; Decreto Ministero infrastrutture e dei trasporti del 29 gennaio 2015 avente ad oggetto “Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione-riparto disponibilità anno 2015” ; Deliberazione della Giunta Regionale n° 514 del 7.4.2015 avente ad oggetto” DM 29 gennaio 2015:Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione-Destinazione quota di risorse per sfratti finita locazione categorie sociali art.1 Legge 9/2007” Decreto Dirigenziale Regione Toscana n.1966 del 4 maggio 2015 avente ad oggetto” DM 28 gennaio 2015 Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione-Riparto quota di risorse per sfratti finita locazione categorie sociali art.1 legge 9/2007”

Modalità del trattamento: Il trattamento di tali dati avviene tramite l'inserimento in banche dati autorizzate e l'aggiornamento di archivi cartacei ed informatici. Le informazioni in tal modo raccolte possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente.

Obbligo o Facoltà di conferimento: ai sensi dell'art. 13, comma 1, lettere "b" e "c" si evidenzia che il trattamento dei dati da parte del Comune di Pisa è essenziale per l'adempimento dei procedimenti previsti e che pertanto il mancato conferimento di tali dati potrà comportare la mancata accettazione della domanda di partecipazione all'avviso pubblico.

Comunicazione e diffusione: I dati personali, identificativi e sensibili saranno comunicati alla Commissione Territoriale per gli adempimenti connessi all'erogazione del contributo.

Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti ex art. 7 D.lgs 196/2003:

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

a) dell'origine dei dati personali;

b) delle finalità e modalità del trattamento;

c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;

d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;

e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere:

a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;

b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;

c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale

Il titolare del trattamento è il Comune di Pisa. Il responsabile del trattamento dei dati è il funzionario dell'ufficio casa.

Art 12 - Norma Finale

Per quanto non previsto dal presente avviso si fa riferimento agli atti di cui in premessa ed alla vigente normativa in materia.

Il responsabile del procedimento è individuato nel funzionario dell'ufficio casa.

Pisa, li 03/06/2015

Il Dirigente
Arch. Gabriele Berti

Allegato B)

AL COMUNE DI PISA

CONTRIBUTO STATALE PER FINITA LOCAZIONE- ANNO 2015

Decreto Ministero infrastrutture e dei trasporti del 29 gennaio 2015 avente ad oggetto "Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione-riparto disponibilità anno 2015" ;Deliberazione della Giunta Regionale n° 514 del 7.4.2015 ; Decreto Dirigenziale Regione Toscana n.1966 del 4 maggio 2015

DOMANDA DI CONTRIBUTO

Cognome	Nome

Comune di nascita	Provincia	Data di nascita	Nazionalità	Sesso

Comune di residenza	Provincia	Via/Piazza, numero civico	CAP
PISA	PI		

Telefono	Telefono	Indirizzo e-mail	Codice Fiscale

il sottoscritto, con riferimento all'Avviso pubblico approvato con Determina DD-17 n° 616 del 29/05/2015

CHIEDE

la concessione di un contributo statale per finita locazione secondo i criteri, le modalità ed i limiti indicati dal suddetto Avviso.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria responsabilità e nella consapevolezza delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace, formazione o uso di atti falsi e della decadenza dai benefici ottenuti sulla base di dichiarazioni non veritiere

DICHIARA

- di aver preso visione dell'avviso pubblico, di essere a conoscenza delle norme in esso contenute e di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati **alla data di presentazione della domanda**;
- che il proprio nucleo familiare è composto nel seguente modo:

COGNOME E NOME	Data di nascita	Luogo di nascita	Codice Fiscale	Rapporti con il richiedente *
richiedente	-	-	-	-

* A=coniuge; B= figlio/a; C= padre/madre; D= fratello/sorella; E= suocero/suocera; F= genero/nuora; G= altro parente o affine da specificare; H= altra persona non legata da vincoli di parentela o affinità, convivente per motivi di assistenza morale e materiale da almeno due anni alla data dell'avviso.

- di essere cittadino:
 - italiano;
 - di uno stato appartenente all'Unione Europea e, precisamente : _____
 - di uno Stato non appartenente all'Unione Europea e in possesso di regolare permesso di soggiorno;
- di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad suo abitativo, regolarmente registrato e che l'alloggio non rientra tra le categorie catastali A1, A8 e A9;
- di avere la residenza nel Comune di Pisa;
- di possedere un reddito annuo lordo complessivo familiare inferiore a 27.000,00 Euro, pari a;
- di non essere in possesso né egli stesso, né alcun componente del proprio nucleo familiare, di altra abitazione adeguata al nucleo familiare nella regione di residenza;
- di essere destinatario di un atto di intimazione di finita locazione(a tal fine si allegano documenti comprovanti l'attuale stadio processuale dello sfratto);
- di essere, egli stesso o un componente del proprio nucleo familiare (Sig./Sig.ra _____) residente nell'alloggio, nella seguente situazione :
 - persone ultrasessantacinquenni
 - figli fiscalmente a carico
 - malati terminali o portatori di handicap con invalidità superiore al 66%

Il sottoscritto, tutto ciò premesso,

CHIEDE,

l'erogazione del contributo ex art. 6 Avviso (barrare la casella che interessa)

<input type="checkbox"/>	per sottoscrivere con il proprietario dell'alloggio soggetto a sfratto un nuovo contratto di locazione a canone concordato
<input type="checkbox"/>	per sottoscrivere con un nuovo proprietario un nuovo contratto di locazione a canone concordato
<input type="checkbox"/>	per sottoscrivere con il proprietario dell'alloggio soggetto a sfratto un nuovo contratto di locazione a canone libero
<input type="checkbox"/>	per sottoscrivere con un nuovo proprietario un nuovo contratto di locazione a canone libero
<input type="checkbox"/>	per un rinvio dell'esecuzione del provvedimento di sfratto, come ristoro, anche parziale, del proprietario dell'alloggio

Allegati alla presente domanda:

- copia della carta di soggiorno/permesso di soggiorno in corso di validità (solo per le domande presentate dai cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea);
- copia del contratto di locazione registrato per l'alloggio ad uso di abitazione principale del nucleo richiedente;

- dichiarazione redditi o altra documentazione, valida e regolare, attestante il possesso di un reddito annuo lordo complessivo familiare inferiore a 27.000 Euro;
- copia dell'intimazione di sfratto per finita locazione;
- documentazione comprovante lo stadio di malattia terminale grave o lo stato di handicap con invalidità superiore al 66%;
- altro

Controlli

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza del fatto che il Comune di Pisa potrà effettuare controlli a campione per la verifica delle autocertificazioni presentate e nei casi di rilascio di dichiarazioni false rilasciate al fine di ottenere indebitamente il beneficio del contributo il richiedente decadrà immediatamente dal beneficio concessogli, con obbligo di restituzione della somma percepita e incorrerà nelle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi specifiche in materia.

Pagamento

Il sottoscritto è consapevole del fatto che il contributo è erogabile nei limiti dell'importo massimo di € 8.000,00, così come previsto nell'Avviso pubblico e dal D.M 28 gennaio 2015.

Privacy

Il sottoscritto in qualità di richiedente la concessione di un contributo nazionale per morosità incolpevole per nuclei familiari soggetti a perdita o consistente riduzione della capacità reddituale dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.lgs 196/2003 e contenuta nell'avviso pubblico e di dare il proprio consenso al trattamento dei dati sensibili necessari per l'istruttoria della propria domanda

I dati personali richiesti sono richiesti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente avviso e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Ai fini del presente procedimento si informa che il Comune tratterà i dati personali qualificabili, ai sensi dell'art. 4 lett. b), c) e d) del D.lgs 2003/196, come personali, identificativi e sensibili. Il trattamento dei dati avverrà in adempimento degli obblighi di legge e nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza. Il Comune di Pisa informa che i dati sensibili raccolti che risultassero "eccedenti" o "non pertinenti" o "non indispensabili" rispetto alle finalità perseguite non verranno utilizzati salvo che per l'eventuale conservazione da effettuarsi a norma di legge

Finalità del trattamento: La presente raccolta dei dati da parte del Comune di Pisa persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge o di regolamento. Tale raccolta è finalizzata alla erogazione del contributo statale di cui al Decreto Ministero infrastrutture e dei trasporti del 28 gennaio 2015-DD Regione Toscana n° 1966 del 4 maggio 2015 avente ad oggetto "Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione -Riparto quota di risorse per sfratti finita locazione categorie sociali art. 1 Legge 9/2007"

Modalità del trattamento: Il trattamento di tali dati avviene tramite l'inserimento in banche dati autorizzate e l'aggiornamento di archivi cartacei ed informatici. Le informazioni in tal modo raccolte possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente.

Obbligo o Facoltà di conferimento: ai sensi dell'art. 13, comma 1, lettere "b" e "c" si evidenzia che il trattamento dei dati da parte del Comune di Pisa è essenziale per l'adempimento dei procedimenti previsti e che pertanto il mancato conferimento di tali dati potrà comportare la mancata accettazione della domanda di partecipazione all'avviso pubblico.

Comunicazione e diffusione: I dati personali, identificativi e sensibili saranno comunicati alla Commissione territoriale per gli adempimenti connessi all'erogazione del contributo.

Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti ex art. 7 D.lgs 196/2003:

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - a) dell'origine dei dati personali;
 - b) delle finalità e modalità del trattamento;
 - c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
 - e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venire a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
3. L'interessato ha diritto di ottenere:
 - a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
 - c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale

Il titolare del trattamento è il Comune di Pisa. Il responsabile del trattamento dei dati è il funzionario dell'ufficio casa.

Si allega copia del documento di identità in corso di validità.

Luogo _____ Data _____ Firma _____
(firma leggibile)

Allegato C)

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO (lett. a art.6 Avviso)

Il sottoscritto _____, nato a _____,
C.F. _____, residente in _____, Via
_____, n. _____, consapevole della responsabilità penale
cui può incorrere in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47
D.P.R. 445/2000,

premess

- Che il sottoscritto è proprietario di una unità immobiliare sita in Pisa , Via _____;
- Che l'immobile di cui sopra è stato locato al Sig. _____, con contratto di locazione stipulato in data _____, registrato a Pisa, il _____,
- Che il sottoscritto ha attivato la procedura esecutiva di sfratto per finita locazione,
- Che il Comune di Pisa, con Determina Dirigenziale DN-17 ha pubblicato un avviso pubblico per l'accesso al contributo per finita locazione;
- Che il Sig. _____ è risultato in possesso dei requisiti per ottenere il suddetto contributo;

Tutto ciò premesso

il sottoscritto _____

dichiara

- di aver stipulato con il Sig. _____ un nuovo contratto a canone concordato;
- di voler ricevere la somma sopra accettata a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato a _____, c/o _____
CODICE IBAN _____

Pisa

Firma

Allegato D)

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO (lett. d art. 6 Avviso)

Il sottoscritto _____, nato a _____,
C.F. _____, residente in _____, Via
_____, n. _____, consapevole della responsabilità penale
cui può incorrere in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47
D.P.R. 445/2000,

premess

- Che il sottoscritto è proprietario di una unità immobiliare sita in Pisa , Via _____;
- Che l'immobile di cui sopra è stato locato al Sig. _____, con contratto di locazione stipulato in data _____, registrato a Pisa, il _____, avente decorrenza _____ e scadenza _____;
- Che il sottoscritto ha attivato la procedura esecutiva di sfratto per finita locazione;
- Che il Comune di Pisa, con Determina Dirigenziale DD 17 n° _____ ha pubblicato un avviso pubblico per l'accesso al contributo per finita locazione;
- Che il Sig. _____ è risultato in possesso dei requisiti per ottenere il suddetto contributo;

Tutto ciò premesso

Il sottoscritto _____

dichiara

- La propria disponibilità al differimento temporale dell'esecuzione dello sfratto per finita locazione per il periodo da _____ a _____;
- di accettare la somma di € _____ come ristoro, anche parziale per tale differimento per il quale dichiara sin d'ora di non avere più niente da pretendere;
- di voler ricevere la somma sopra accettata a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato a _____, c/o _____
CODICE IBAN _____

Pisa