



COMUNE DI PISA

TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i>	
N. atto DD-16B / 1527	del 28/12/2018
Codice identificativo 1707231	

PROPONENTE *Piano strutturale - Politiche della casa - Ambiente - Edilizia privata*

OGGETTO	VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS EX ART. 22 DELLA L. R. 10/2010 E S.M.I. AVENTE AD OGGETTO "SCHEDA 10.1- PORTA A LUCCA- ENEL- COMPARTO 2 - VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R. 65/2014"
----------------	--

Istruttoria Procedimento	<i>NENCINI LAURA</i>
Posizione Organizzativa responsabile	<i>REDINI MARCO</i>
Dirigente della Direzione	<i>PESCATORE PIETRO (INTERIM DD-16)</i>



COMUNE DI PISA

Comune di Pisa

DIREZIONE DD-16A

Piano strutturale di area e pianificazione sovracomunale – Politiche della Casa – Ambiente – Edilizia Privata

Oggetto: verifica di assoggettabilità a VAS ex art. 22 della L. R. 10/2010 e s.m.i. avente ad oggetto “Scheda 10.1- Porta a Lucca- Enel- Comparto 2 – Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell’art. 17 della L.R. 65/2014”

Il Responsabile P.O. dell’Ufficio Ambiente

in qualità di soggetto coordinatore del NCVA

Premesso che

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 195 del 25.10.2018 è stato avviato il procedimento per la formazione della variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell’art. 17 della L.R. 65/2014- Scheda 10.1 – Porta a Lucca – Enel – Comparto 2;
- con nota prot. n. 105329 del 13.11.2018 la Direzione Pianificazione Urbanistica, Mobilità, Programmazione e monitoraggio OOPP, comunicava al Nucleo Comunale per le Valutazioni Ambientali, di seguito denominato NCVA, l’avvio del procedimento di formazione della variante sopra citata;
- con la medesima nota la Direzione Pianificazione Urbanistica, Mobilità, Programmazione e monitoraggio OOPP, informava il Nucleo che l’Amministrazione Comunale, in virtù della deliberazione di Giunta n. 195/2018, aveva dato mandato al Dirigente della Direzione Urbanistica per richiedere la riduzione dei termini a gg. 45 complessivi, per lo svolgimento del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS, trattandosi di variante puntuale, senza aumento di carico urbanistico ed effetti significativi sul paesaggio;

Vista la Delibera della G.C. n. 115/2012 con la quale veniva individuata la composizione del Nucleo Comunale per le Valutazioni Ambientali (NCVA), inteso come autorità competente in materia di verifica di assoggettabilità a VAS;;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1241 del 26.10.2018 con la quale il dirigente della Direzione, Avv. Pescatore, conferma al Dott. Marco Redini l’incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa

dell'Ufficio Ambiente della Direzione, con decorrenza 22.10.2018 e fino a scadenza del Dirigente stesso e comunque fino a diverso procedimento;

Considerato che l'Ufficio Ambiente, ex Direzione, svolge il ruolo di coordinamento del Nucleo, oltre che di componente dello stesso:

Considerata la necessità di conformare la composizione del Nucleo (NCVA) all'attuale assetto della struttura organizzativa del Comune di Pisa;

Considerando che

- il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS è stato avviato in data 13.11.2018;
- con mail del 12.11.2018 l'Ufficio Urbanistica specificava che la variante in oggetto consisteva in variante semplificata ai sensi dell'art. 30, comma 2, della L.R. 65/2014;
- in data 20.11.2018, entro 10 giorni dal ricevimento del documento preliminare, ex art. 22, comma 3, della L.R.T.10/2010 e s.m.i, è stato trasmesso, con nota prot. n. 105815/2018, ai soggetti competenti in materia ambientale, individuati all'interno del documento preliminare, il documento stesso, al fine di acquisirne il parere entro 30 giorni, ovvero entro il 20.12.2018;
- con nota prot. n. 112656 del 5.12.2018, a rettifica della precedente nota prot. n. 105790 trasmessa in data 20.11.2018, il Nucleo Comunale per le Valutazioni Ambientali, nell'occasione composto dal Responsabile P.O. dell'Ufficio Ambiente e dal Dirigente Infrastrutture – Verde e arredo urbano- Edilizia Pubblica Arch. Fabio Daole, comunicava alla Direzione DD-10 Pianificazione Urbanistica, Mobilità, Programmazione e Monitoraggio e rendicontazione delle opere pubbliche- Coordinamento delle strutture tecniche, l'accoglimento della riduzione dei termini a gg. 45, per la valutazione di assoggettabilità a VAS, diversamente da quanto precedentemente espresso;
- i soggetti competenti in materia ambientale a cui è stato richiesto il contributo risultano essere i seguenti:
 - Provincia di Pisa;
 - Arpat- Dipartimento Pisa;
 - ASL- Dipartimento di Prevenzione di Pisa;
 - Ente Parco Migliarino San Rossore Massaciuccoli;
 - Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
 - Autorità idrica toscana conferenza territoriale Basso Valdarno;
 - Regione Toscana – Direzione Ambiente ed Energia- Settore VIA VAS;
 - Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le Province di Pisa e Livorno;
 - Consorzio 4 Basso Valdarno;
 - Autorità servizio gestione rifiuti urbani ATO Toscana Costa;

- il documento preliminare è stato pubblicato nella pagina web dedicata al Settore Urbanistica del Comune di Pisa;
- al NCVA sono pervenuti, entro il 20.12.2018, i seguenti contributi istruttori:
- ARPAT- Dipartimento di Pisa (*PEC prot. n. 11702 del 18.12.2018*);
- Asl – Dipartimento di Prevenzione- Area Funzionale Igiene Pubblica e Nutrizione (*PEC prot. n. 111058 del 30.11.2018*);
- Acque spa (*PEC prot. n. 111343 del 30.11.2018*), a seguito di esplicita richiesta trasmessa dall’Autorità Idrica Conferenza Territoriale Basso Valdarno con nota ns prot. n. 110016 del 27.11.2018;
- Provincia di Pisa (*PEC prot. n. 117976 del 20.12.2018*);

Vista la nota prot. n. 118377 del 21.12.2018, con la quale è stato convocato per il giorno 27.12.2018 il Nucleo Comunale per le Valutazioni Ambientali al fine di esprimersi in merito alla assoggettabilità o all’esclusione a VAS della proposta di variante in oggetto;

Ritenuto che l’autorità competente (NCVA) risulta essere composta dal “*Dirigente e dai Responsabili in relazione alle specifiche tematiche trattate, individuati per ogni piano/programma/progetto/intervento dai Dirigenti stessi*”, e nel caso specifico, per la natura della materia trattata, pertanto dal:

- Dirigente Piano Strutturale di Area e Pianificazione Sovracomunale, Politiche della Casa – Ambiente – Edilizia Privata – Avv. Pietro Pescatore;
- Dirigente Infrastrutture – Verde e arredo urbano- Edilizia Pubblica Arch. Fabio Daole;
- Dirigente Pianificazione Urbanistica, Mobilità, Programmazione e Monitoraggio OOPP- Coordinamento delle strutture tecniche – Arch. Marco Guerrazzi, nello specifico per il settore Mobilità;
- Dirigente Patrimonio- Sport- Prevenzione e Protezione- Datore di Lavoro- Dott. Francesco Sardo, quale componente variabile del Nucleo, in base alla natura specifica della materia trattata;

Preso atto che in caso di assenza di uno o più soggetti convocati e/o loro delegati, il NCVA procederà comunque alla valutazione di verifica di assoggettabilità a VAS, dando per acquisito il parere favorevole all’esclusione della assoggettabilità a VAS dei soggetti non presenti;

Preso atto che il NCVA si è riunito in data 27.12.2018 -alle ore 12:00 alla presenza del:

- Dott. Geol. Marco Redini, in qualità di Responsabile P.O. dell’Ufficio Ambiente;
- Arch. Fabio Daole Dirigente Infrastrutture – Verde e arredo urbano- Edilizia Pubblica “;

Visto il verbale della riunione sopra citata nel quale si specificava che “...*omissis.. Visti i contributi pervenuti dagli Enti competenti in materia ambientale interpellati, il Nucleo ritiene la proposta di variante in oggetto non assoggettabile a VAS, visto che la variante proposta denota molti aspetti positivi di natura ambientale rispetto alla previsione urbanistica.*

Si prende comunque atto che la mancata realizzazione di un luogo di culto e annesso centro aggregativo potrebbe produrre un effetto negativo per la valenza sociale che tale previsione può rappresentare.

Si precisa che l'eliminazione della previsione sopra richiamata non comporta diminuzione complessiva degli standard urbanistici vigenti, né conseguentemente pregiudica la fruizione sociale da parte dei cittadini”

Ritenuto pertanto non necessario sottoporre la variante in oggetto a valutazione ambientale strategica;

Attestato che con la firma della presente determinazione da parte del Responsabile P.O. è rilasciato anche parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs 267/2000 e s.m.i.;

Vista la parte seconda del D.lgs 152/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R.T. 10/2010 e s.m.i.;

DETERMINA

- **di prendere atto**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 della L.R. 10/2010, dell'esclusione di assoggettabilità a VAS espressa dall' Autorità Competente, come da verbale del NCVA del 27.12.2018, richiamato in premessa, avente ad oggetto “ Scheda 10.1- Porta a Lucca- Enel- Comparto 2 – Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014” ai sensi dell'art. 22 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i.;
- **di dare atto che** presso l'Ufficio Ambiente, Vicolo del Moro 2, Pisa è possibile prendere visione della documentazione relativa al presente provvedimento;
- **di concludere**, pertanto, la procedura di verifica di assoggettabilità di cui all'art. 22 della L.R.T. n. 10/2010 e s.m.i., relativa alla VAS;
- **di provvedere alla pubblicazione** della presente determina all'albo pretorio on line e sul sito dell' Ufficio Ambiente;
- **di comunicare** il presente atto ai Soggetti interessati;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana nei termini di legge, oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di pubblicazione.

Il Responsabile P.O. Direzione Ambiente-Coordinamento NCVA
Dott. Geol. Marco Redini

“Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.