



COMUNE DI PISA  
Direzione Advocatura Civica

Al Consiglio Comunale  
tramite la Direzione Finanze  
Alla Segreteria Generale

Prot. 105554

**OGGETTO: Istanza di riconoscimento di debito fuori bilancio.**

Con la presente si comunica che, dalle verifiche effettuate, risulta la sussistenza del seguente debito fuori bilancio:

**Oggetto del debito:** Corte di Appello di Firenze – Comune di Pisa c/Toscana Aeroporti s.p.a. e altri – liquidazione saldo perizia CTU come da decreto di liquidazione del 31/10/2018. (99c16)

**Soggetto creditore:**

Denominazione: dott. Marco Badi  
Codice fiscale: BDAMRC68R05D612Q  
Con studio in Via G. Rossini - Città - Firenze

**Importo complessivo del debito: € 2.249,70=**

di cui: €	1.500,00=	spese CTU saldo
€	127,50=	IRAP 8,5%
€	337,20=	contributo INPS 2/3 di 33,72%
€	285,00=	spese

**Fattispecie di legittima riconoscibilità:**

X art. 194, comma 1, lett. a), D.Lgs. 267/2000: sentenze esecutive;

☐ art. 194, comma 1, lett. b), D.Lgs. 267/2000: copertura di disavanzi di consorzi, aziende speciali e di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, purchè sia stato rispettato l'obbligo di pareggio di cui all'art. 144 del D.Lgs. 267/2000 ed il disavanzo derivi da fatto di gestione;

☐ art. 194, comma 1, lett. c), D.Lgs. 267/2000: ricapitalizzazione, nei limiti e nelle forme previste dal Codice Civile o da norme speciali, di società di capitali costituite per l'esercizio di servizi pubblici locali;

☐ art. 194, comma 1, lett. d), D.Lgs. 267/2000: procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità;

☐ art. 194, comma 1, lett. e), D.Lgs. 267/2000: acquisizione di beni o servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000 ("Regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione delle spese") nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza (\*).

**(\*) Dimostrazione dell'avvenuta utilità ed arricchimento per l'Ente:** \_\_\_\_\_

**Fatti, circostanze e comportamenti che hanno determinato la formazione del debito\_**

- Il Comune di Pisa, con ricorso iscritto al ruolo in data 11/1/2017 avanti alla Corte di Appello di Firenze, proponeva opposizione alla stima di indennità di esproprio stabilita dal Collegio di Periti su richiesta della Toscana Aeroporti s.p.a., relativa alle aree di sua proprietà, nell'ambito del procedimento di esproprio delle aree necessarie per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "People Moover".
- In corso di causa, la Corte di Appello di Firenze riteneva necessaria l'espletazione della relazione tecnica d'ufficio nominando CTU l'arch. Marco Badi nato ad Firenze il 5/10/1968 con studio in Firenze Via G. Rossini n. 4;
- con decreto di liquidazione del 31/10/2018 la Corte di Appello di Firenze ordinava il versamento del saldo pari a € 1.500,00 oltre alle spese di € 285,00.

**o delle responsabilità ed azioni conseguenti:**

in relazione ai comportamenti che hanno determinato la formazione del debito fuori bilancio, effettuati gli opportuni riscontri:

- ☐ non si ravvisano profili di responsabilità;
- ☐ si rinvencono i seguenti profili di responsabilità:

**Documentazione giustificativa del debito che si allega alla presente:**

- verbale del 13/2/2018
- relazione dell'Avvocatura civica

Effettuata l'istruttoria del caso, si propone il riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio sopra descritto, secondo quanto previsto dall'art. 194 del D.Lgs. 267/2000, avendo riscontrato la sussistenza dei necessari presupposti di fatto e di diritto.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla presente proposta di riconoscimento di debito fuori bilancio.

Pisa, 13/11/2018

IL DIRIGENTE  
Dott.ssa Manuela Ballantini

Decreto di liquidazione ctu n. cronol. 5442/2018 del 31/10/2018  
RG n. 68/2017

Corte D'Appello di Firenze - 1<sup>a</sup> Sezione Civile - Proc. R.G. n.68/2017  
Nonita C.T.U.

FA ISTANZA

di liquidazione dell'onorario calcolato ai sensi dell'art.2  
(perizia e consulenza tecnica in materia amministrativa, contabile  
e fiscale) del D.M. 30.05.2002 tabella allegata, in base  
all'aliquota massima considerando la difficoltà dell'incarico, di  
cui si riporta appresso il dettaglio:

ONORARIO

importo contenzioso	da	a	al massimo	onorario
€	€	€	€	€
5.164,58	5.164,57	9.395	485,22	
10.329,16	10.329,14	7.5160	389,17	
25.822,86	25.822,84	5.6370	873,38	
51.645,70	51.645,68	4.6896	1.210,99	
103.291,39	103.291,38	3.7560	1.697,04	
258.228,46	258.228,45	1.8790		
	516.456,90	0,9474		

€ 4.654,79

Totale onorario € 4.654,79

SPESE SOSTENUTE A RIMBORSO

- 1) Spese accessorie di pratica € 120,00
- 2) Tragitto auto per sopralluogo ai beni posti a Pisa  
164 km. (and. e rit.) x n.l. viaggio x 0,50€/km € 82,00
- 3) Tragitto auto all'Ufficio Demanio Marittimo di Pisa  
166 km. (and. e rit.) x n.l. viaggi x 0,50€/km € 83,00

Totale spese € 285,00

TOTALE CTU ONORARIO E SPESE A RIMBORSO = € 4.939,79  
(Euro quattromilanovecentotrentanove/79)

Firenze 11, 18 ottobre 2018

Il, liquida, per onorario, et  
art. 12 del 30.5.2002, l'im-  
posta di € 1500, oltre alle  
spese per € 285, oltre agli  
accessori di legge. Dichiara  
valida la parte. Fi, 30.10.18  
Le Pres. 2.11.18

Il C.T.U.  
arch. Marco Badi



DEPOSITATO  
IN CANCELLERIA  
IL 31 OTT. 2018  
L'ASSISTENTE GIUDIZIARIO  
DR. SSA SANDRA DONNINI

C.T.U. Arch. Marco Badi  
Via G. Rossini n.4 - 50144 - Firenze - tel./fax 055/35.74.78  
mail: m.badi@tin.it pec: marco.badi@pec.architettifirenze.it

ASSOCIAZIONE DEI PERITI E DEGLI ESPERTI DELLA TOSCANA  
Istituita per la tutela e la qualità della consulenza giudiziaria  
ENTE REGIONALE PERITO ACCREDITATO  
- ORDINE REGIONALE TOSCANO A. 1940/1941

3/3



## COMUNE DI PISA

Avvocatura Civica

~

**Via della Scuola n. 12**  
**56127 PISA**

Tel: +0039 050 9711276

Fax: +0039 050 8669127

e-mail: [avvocatura@comune.pisa.it](mailto:avvocatura@comune.pisa.it)

Pisa, 13/11/2018

### RELAZIONE

**OGGETTO:** Corte di Appello di Firenze – Comune di Pisa c/Toscana Aeroporti s.p.a. – liquidazione saldo CTU. (99c16)

Il Comune di Pisa, con ricorso iscritto al ruolo in data 11/1/2017 avanti alla Corte di Appello di Firenze, proponeva opposizione alla stima di indennità di esproprio stabilita dal Collegio di Periti su richiesta della Toscana Aeroporti s.p.a., relativa alle aree di sua proprietà, nell'ambito del procedimento di esproprio delle aree necessarie per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "People Moover".

In corso di causa, la Corte di Appello di Firenze riteneva necessaria l'espletazione della relazione tecnica d'ufficio nominando CTU l'arch. Marco Badi nato ad Firenze il 5/10/1968 con studio in Firenze Via G. Rossini n. 4.

Con verbale del 13/2/2018 la Corte di Appello di Firenze ordinava il versamento di un acconto pari a € 500,00, già liquidato con mandato n. 8914 del 23/5/2018.

Con successiva ordinanza del 31/10/2018, il giudice ha disposto, altresì, il versamento del saldo pari a € 1.500,00, oltre le spese di € 285,00, nonché € 2,00 di marca da bollo.

Tutto ciò considerato, si chiede il riconoscimento del pagamento del saldo della CTU ordinato dal giudice adito.

Il funzionario P.O.

Avv. Gloria Lazzeri