

Scrittura privata

L'anno 2018 e questo giorno 25 del mese di luglio

tra le seguenti parti:

GEA s.r.l. in liquidazione, con sede in Pisa (PI), Località Ospedaletto, Via Archimede Bellatalla n. 1 - Cap 56121 - Codice Fiscale e numero di iscrizione al Reg. Imprese di Pisa 80002710509, P.IVA 00678050501, in persona del Liquidatore e legale rappresentante Rag. Luca Cecconi, nato a Pisa (PI) in data 27/04/1960, Codice Fiscale CCCLCU60D27G702N, domiciliato presso il suo studio sito in Pisa (PI), Lungarno Gambacorti n. 55

DA UN LATO

E

Ing. Filippo Bifano, nato a Pisa (PI) in data 13/07/1981, Codice Fiscale BFN FPP 81L13 G702E, con studio in Pisa (PI), Piazza Donati n° 4, P.IVA 01861600508, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Pisa con il n° 2594, domiciliato presso il proprio studio

DALL'ALTRO

PREMESSO

Che la GEA s.r.l. in liquidazione è proprietaria di una compendio immobiliare sito in Comune di Vecchiano (PI), Località Filettole, Via Alessandro Volta n. 5 denominato "Centrale Storica dell'Acquedotto Pisano";

Che nel corso del 2017, nel compendio di cui sopra, sono intervenute delle infiltrazioni;

Che da un accertamento sommario svolto sui luoghi si è verificata la necessità di un intervento manutentivo;

Filippo Bifano

Luca Cecconi
Il Liquidatore
(Rag. Luca Cecconi)
g.r.a. - Servizi per l'Ambiente S.p.A.

Che si rendeva pertanto necessario conferire un incarico professionale avente ad oggetto la predisposizione del progetto preliminare, del progetto definitivo e di quello esecutivo, relativamente ai lavori occorrenti, oltre che la direzione dei lavori e tenuta della contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;

Che il Liquidatore della GEA s.r.l. ha invitato 3 studi di ingegneria (A.I.C.E. Consulting s.r.l.; Studio Masiello Strutture e Ing Marco Pipino) affinché presentassero un preventivo per l'adempimento dell'incarico cui sopra si è fatto cenno;

che la A.I.C.E. Consulting s.r.l. ha presentato un preventivo con il corrispettivo più basso;

Che la GEA s.r.l. in liquidazione, con scrittura del 15/06/2017, conferiva alla A.I.C.E. Consulting s.r.l. l'incarico professionale avente ad oggetto la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione nonché la direzione, misura e contabilità lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori relativamente all'intervento di manutenzione straordinaria della copertura dell'edificio direzionale della Centrale Idrica del Comune di Pisa, sito in viale A. Volta, Comune di Vecchiano (PI), Località Filettole.

Che le parti Gea s.r.l. in liquidazione e A.I.C.E. Consulting s.r.l. convenivano, quale compenso professionale per l'incarico di cui sopra, l'importo di euro 36.900,00 (trentaseimilanovecent,00) oltre Contributo Previdenziale e Iva.

Che in parziale esecuzione dell'incarico la Aice Consulting s.r.l., previo esperimento degli accertamenti ed accessi opportuni, ha redatto la seguente documentazione: - il capitolato Speciale composto da: 1172-PE-GN-Capitolato-Speciale-AMM-R1; 1172-PE-GN-Capitolato-Speciale-TEC-R1; - Relazione storica; - Relazione Tecnica; - Relazione Generale; - Tavole tecniche; - Computo Metrico; - Elenco Prezzi; - Fascicolo ex D. Lgs. n. 81/2008

(Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro); - Piano di sicurezza e coordinamento; -
Tavola tecnica P.s.c..

Che la soluzione progettuale individuata la Aice Consulting s.r.l. per l'esecuzione dell'intervento manutentivo di che trattasi determina un consistente risparmio di costo rispetto a quanto, ad una prima valutazione, era stato stimato tanto che, nel complesso, il progetto definitivo quantifica in euro 74.605,45, oltre ad euro 27.077,86 per oneri della sicurezza, l'importo dei lavori occorrenti.

Che in ragione della riduzione dell'importo lavori rispetto a quanto stimato ad una prima valutazione (circa euro 185.000,00) Gea s.r.l. in liquidazione e Aice Consulting s.r.l. hanno rideterminato in euro 19.711,06 il compenso per la prestazione in corso di esecuzione da parte di detta società di ingegneria.

Che, ai fini della gestione della procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i. per il conferimento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di straordinaria manutenzione di che trattasi, con scrittura del 26/01/2018, la Gea s.r.l. in liquidazione conferiva all'Ing. Filippo Bifano l'incarico di Assistente al Responsabile Unico del Procedimento.

Che sub art. 5 le parti indicate in epigrafe convenivano in euro 4.000,00 (quattromila,00) oltre Contributo Previdenziale e Iva il corrispettivo di spettanza dell'Ing. Bifano per l'esecuzione dell'incarico.

Che, tenuto conto del minor costo delle opere stimate per l'esecuzione dell'intervento manutentivo indicato, le parti intendono rettificare il compenso di spettanza del nominato Assistente al R.U.P..

Tanto sopra premesso

1) Le parti in epigrafe indicate, con la presente scrittura, ferme le condizioni dell'incarico sottoscritto in data 26.01.2018, a rettifica di quanto già concordato sub art. 5 dell'accordo per il conferimento dell'incarico in oggetto, determinano, per le ragioni indicate in premessa, il corrispettivo per l'opera che verrà eseguita nel complesso dall'Ing. Filippo Bifano in qualità di R.U.P. nell'ambito del procedimento ex art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i., nell'importo di euro 2.500,00 oltre Contributo Previdenziale ed Iva.

gea - Servizi per l'Ambiente S.p.A.

Il Liquidatore

(Rag. Luca Cecconi)

GEA s.r.l. in liquidazione

in persona del Liquidatore e legale rappresentante Rag. Luca Cecconi

Ing. Filippo Bifano

