

PROT. 43452

DATA 27/07/2018

STUDIO LEGALE  
Avv. DAVID BILLETTA  
Via Provinciale n°90 - 55045 Pietrasanta (LU)  
Tel. n° 0584/1781165 - Fax n° 0584/1781163  
C.F. BLLDVD73A15G702Q  
T. cell. 328/2705341 - e-mail: [david.billetta@gmail.com](mailto:david.billetta@gmail.com)  
[david.billetta@pec.avvocatilucca.it](mailto:david.billetta@pec.avvocatilucca.it)

raccomandata a/r

Spett.le  
COMUNE DI PISA  
Avvocatura civica  
Ufficio Patrimonio  
Sede

**OGGETTO : Corte d'Appello di Firenze - causa civile n° 820/2014 RG - proposta di transazione**

Il Sottoscritto GAMBINI GIANLUCA parte appellata nella controversia in oggetto, facendo seguito agli ultimi incontri inerenti la sopraggiunta questione ex art. 63 TUEL, ferma la convinzione che le ragioni giuridiche dello scrivente di acquisto a titolo originario del terreno posto in Tirrenia Via del Tirreno 2, già acclarate e statuite dal Tribunale di Pisa, possano trovare integrale conferma dalla Corte d'Appello di Firenze, proprio e soltanto nella prospettiva anche di una risoluzione della questione sopraggiunta ex art. 63 TUEL, con la presente manifesta la disponibilità al raggiungimento di un accordo transattivo che preveda da parte dello scrivente l'acquisizione del terreno oggetto di causa dietro il pagamento di una somma da convenirsi, anche in ragione di accertamenti tecnici in contraddittorio.

Certo di un celere riscontro progo

Pisa lì 26/07/2018

Cordialità  
Gambini Gianluca

