



# COMUNE DI PISA

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 64 del 14/11/2002

Deliberazione in pubblicazione all'Aibo  
Pretorio di questo Comune dal

**19 NOV. 2002**

F.to L'Incaricato

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BIASCI GINO

E' PRESENTE IL SINDACO FONTANELLI PAOLO

Sono inoltre presenti gli Assessori FONTANELLI PAOLO ANGIOLINI  
FABIANA ELIGI FEDERICO FRANCHINI DARIO LANDUCCI NICOLA  
MACALUSO CARLO MONTANO SALVATORE VIALE GIOVANNI

Assiste il SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE  
PESCATORE PIETRO

Scrutatori: Consiglieri CONTI MICHELE MORETTI GIULIANO  
TRAMONTANA MARIANO

**OGGETTO: L.R. N. 5 DEL 16.01.1995 ARTT. 30 E 31 LETTERA D) - L,R,  
N. 59 DEL 21.05.1980 - PIANO DI RECUPERO, DI INIZIATIVA PRIVATA,  
RELATIVO ALL'AMBITO N. 18 CO.GE.MA S.R.L. VIA TOSELLI -  
APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

La presente deliberazione è divenuta  
esecutiva il  
.14/11/2002.....

Comunicata a:  
BERTI GABRIELE  
SERVIZI AL CITTADINO  
COORDINATORE GOVERNO DEL  
TERRITORIO  
SERVIZIO URBANISTICA  
AN  
LISTA\_CIVILE  
DS  
FORZA ITALIA  
PPI\_SINOL\_PERSONE  
RC  
VERDI\_COMUNISTI  
ORGANO DI REVISIONE

**19 NOV. 2002**

F.to L'Incaricato

### Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	PIA	NOMINATIVO	P/A
BATTAGLIA ROMANO	N	GENTILE SALVATORE	S
BERNARDINI SONIA	N	GHELARDONI LORENZO	S
BIANCHI SIMONETTA	N	GHIONZOLI ANTONIO	N
BIASCI GINO	S	GORRERI ALESSANDRO	S
BIGONGIARI DANILO	N	LOGLI GINO	S
BINI MAURIZIO	S	LOGLI MANRICO	N
BRONZINI MASSIMO	S	MACCIONI TITINA	S
BUSCEMI RICCARDO	S	MASTANTUONO VINCENZO	N
CAPRI PAOLO	S	MODAFFERI SANDRO	S
CERRI FABRIZIO	S	MONACO MARCO	S
CONTI ERMANNO	S	MORETTI GIULIANO	S
CONTI MICHELE	S	MUSCATELLO ERNESTO	N
CORTOPASSI SERGIO	S	PIERAZZINI ENZO	S
DEL PUNTA RENATO	S	PIOLI DANIELA	S
DELL'OMODARME ANTONIO	S	ROSSETTI ALBERTO	S
DRINGOLI CARLO ALBERTO	S	SANTINI RENZO	S
FANTOZZI ROBERTA	S	SERFOGLI ANDREA	S
FARNESI IVANO	S	SILVESTRI SILVIA	S
FONTANELLI PAOLO	S	TRAMONTANA MARIANO	S
FRANCESCHI FABIO	S	ZAMBITO YLENIA	N
GAMBINI GIUSEPPE	S		

F.to II PRESIDENTE DEL  
CONSIGLIO  
BIASCI GINO

F.to II SEGRETARIO  
GENERALE SUPPLENTE  
PESCATORE PIETRO

Copia conforme all'originale in  
carta semplice per uso  
amministrativo

Pisa, li **19 NOV. 2002**

Oggetto: L.R. n. 5 del 16.01.1995 artt. 30 e 31 lettera d) – L.R. n. 59 del 21.05.1980 – Piano di Recupero, di iniziativa privata, relativo all'ambito n. 18 CO.GE.MA S.r.l. Via Toselli – approvazione definitiva.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera di C.C. n. 40 del 18.07.2002, immediatamente esecutiva, relativa all'adozione del Piano di Recupero, di iniziativa privata, proprietà CO.GE.MA S.r.l. Via Toselli, predisposta ai sensi degli artt. 30 e 31 lettera d) della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la suddetta delibera ed i relativi allegati sono stati depositati a decorrere dal 21.08.2002, dandone notizia al pubblico, sul BURT n. 34 del 21.08.2002, secondo le modalità di cui all'art. 31 della L.R. 5/95;

PRESO ATTO che la pubblicazione all'Albo Pretorio è avvenuta nei termini definiti/prescritti, come dalla certificazione dell'Ufficio Notifiche (21.08.2002 - 20.09.2002) (all. 1);

PRESO ATTO che entro il termine definito del 20 ottobre 2002 (sessanta giorni dalla pubblicazione) non sono state presentate osservazioni, così come risulta dalla certificazione dell'Archivio Generale (all. 2) e del Dirigente del Servizio Pianificazione (all. 3);

ACCERTATE, quindi, le regolarità delle procedure di legge, così come previste;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha approvato il Regolamento Urbanistico con delibera di C.C. n. 43 del 28.07.2001 ai sensi della L.R. n. 5/95 e che il Piano di Recupero non evidenzia contrasti con gli indirizzi del Regolamento Urbanistico stesso;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

## DELIBERA

- di approvare il Piano di Recupero, di iniziativa privata, proprietà CO.GE.MA S.r.l. Via Toselli, ai sensi degli artt. 30 e 31 lettera d) della L.R. n. 5/95;
- di trasmettere alla Giunta Regionale ed alla Giunta Provinciale il presente atto, con i relativi allegati (all. 1 - 2 - 3);
- di pubblicare, la stessa, sul BURT in ossequio al 7° comma dell'art. 40 della L.R. n. 5/95.

La presente proposta di deliberazione viene posta in votazione e approvata all'unanimità dei votanti, con voti espressi nelle forme di legge e controllati dagli scrutatori. Il risultato della votazione è il seguente:

Presenti	32
Astenuti	5 (Logli G., Pierazzini, Silvestri, Conti M., Franceschi)
Votanti	27
Favorevoli	27

A voti unanimi espressi nelle forme di legge la presente deliberazione viene quindi dichiarata immediatamente eseguibile.



## COMUNE DI PISA

ALLEGATO A

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

della Giunta Comunale

del Consiglio Comunale

L.R. n. 5 del 16.01.1995 artt. 30 e 31 lettera d) - L.R. n. 59 del 21.05.1980 - Piano di Recupero, di iniziativa privata, relativo all'ambito n. 18 CO.GE.MA S.r.l. Via Toselli - approvazione definitiva.

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

- comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa  
 non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, 31 OTT. 2002

Il Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica,  
Tutela Ambientale e Protezione Civile  
arch. Gabriele Berti

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° \_\_\_\_\_/2002

Pisa, \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie  
Dott. Claudio Grossi

### VISTO CONTABILE

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

04 OTT. 2002

Pisa, \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie  
Dott. Claudio Grossi

IL DIRIGENTE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO