



COMUNE DI PISA

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 32 del 11/07/2002

Deliberazione in pubblicazione all'Albo
Pretorio di questo Comune dal

16 LUG. 2002

F.to L'incaricato

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BIASCI GINO

Sono inoltre presenti gli Assessori CAVALLARO COSTANTINO ANGIOLINI
FABIANA ELIGI FEDERICO FRANCHINI DARIO LANDUCCI NICOLA
MACALUSO CARLO MONTANO SALVATORE SARDU GIUSEPPE STORCHI
BIANCA VIALE GIOVANNI

Assiste il SEGRETARIO GENERALE NOBILE ANGELA

Scrutatori: Consiglieri ROSSETTI ALBERTO CAPRI PAOLO
MORETTI GIULIANO

La presente deliberazione è divenuta
esecutiva il 11/07/2002.....

**OGGETTO: L.R. N. 5 DEL 16.01.1995 ARTT. 30 E 31 LETTERA F) -
PIANO PARTICOLAREGGIATO, DI INIZIATIVA PRIVATA, RELATIVO AL
PROGETTO DI RECUPERO E LA RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PER
ATTIVITÀ RICREATIVO SPORTIVE E PER IL TEMPO LIBERO - SOCIETÀ
SEMPLICE L'AVVENIRE VIAFIorentina - RIGLIONE -
APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

Comunicata a:
BERTI GABRIELE
SERVIZI AL CITTADINO
COORDINATORE GOVERNO DEL
TERRITORIO
SERVIZIO URBANISTICA
GRUPPI CONSILIARI
AN
LISTA_CIVILE
DS
FORZA ITALIA
PPI_SINOL_PERSONE
RC
VERDI_COMUNISTI
ORGANO DI REVISIONE

F.to L'incaricato

Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
BATTAGLIA ROMANO	S	GENTILE SALVATORE	S
BERNARDINI SONIA	S	GHELARDONI LORENZO	N
BIANCHI SIMONETTA	N	GHIONZOLI ANTONIO	S
BIASCI GINO	S	GORRERI ALESSANDRO	S
BIGONGIARI DANILO	N	LOGLI GINO	S
BINI MAURIZIO	N	LOGLI MANRICO	N
BRONZINI MASSIMO	S	MACCIONI TITINA	S
BUSCEMI RICCARDO	S	MASTANTUONO VINCENZO	N
CAPRI PAOLO	S	MODAFFERI SANDRO	S
CERRI FABRIZIO	N	MONACO MARCO	S
CONTI ERMANNO	S	MORETTI GIULIANO	S
CONTI MICHELE	S	MUSCATELLO ERNESTO	N
CORTOPASSI SERGIO	S	PIERAZZINI ENZO	S
DEL PUNTA RENATO	S	PIOLI DANIELA	S
DELL'OMODARME ANTONIO	S	ROSSETTI ALBERTO	S
DRINGOLI CARLO ALBERTO	S	SANTINI RENZO	S
FANTOZZI ROBERTA	N	SERFOGLI ANDREA	S
FARNESI IVANO	S	SILVESTRI SILVIA	S
FONTANELLI PAOLO	N	TRAMONTANA MARIANO	S
FRANCESCHI FABIO	S	ZAMBITO YLENIA	S
GAMBINI GIUSEPPE	S		

F.to il PRESIDENTE DEL
CONSIGLIO
BIASCI GINO

F.to il SEGRETARIO
GENERALE
NOBILE ANGELA

Copia conforme all'originale in
carta semplice per uso
amministrativo

Pisa, li 16 LUG. 2002

Oggetto: L.R. n. 5 del 16.01.1995 artt. 30 e 31 lettera f) - Piano Particolareggiato, di iniziativa privata, relativo al progetto di recupero e la riqualificazione di spazi per attività ricreativo sportive e per il tempo libero – Società Semplice L'Avvenire Via Fiorentina - Riglione - approvazione definitiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera di C.C. n. 22 del 21.03.2002, immediatamente esecutiva, relativa all'adozione del Piano Attuativo, di iniziativa privata, Società Semplice L'Avvenire Via Fiorentina - Riglione, predisposta ai sensi degli artt. 30 e 31 lettera f) della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la suddetta delibera ed i relativi allegati sono stati depositati a decorrere dal 24.04.2002, dandone notizia al pubblico, sul BURT n. 17 del 24.04.2002, secondo le modalità di cui all'art. 31;

PRESO ATTO che la pubblicazione all'Albo Pretorio è avvenuta nei termini definiti/prescritti, come dalla certificazione dell'Ufficio Notifiche (24.04.2002 - 24.05.2002) (all. 1);

PRESO ATTO che entro il termine definito del 23 giugno 2002 (sessanta giorni dalla pubblicazione **non sono state presentate osservazioni**, così come risulta dalla certificazione dell'Archivio Generale (all. 2) e del Dirigente del Servizio Pianificazione (all. 3);

ACCERTATE, quindi, le regolarità delle procedure di legge, così come previste;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha approvato il Regolamento Urbanistico con delibera di C.C. n. 43 del 28.07.2001 ai sensi della L.R. n. 5/95 e che il Piano di Recupero non evidenzia contrasti con gli indirizzi del Regolamento Urbanistico stesso;

VISTA la L.R. n. 52 del 14.10.1999;

PRESO ATTO di quanto promulgato con essa in relazione all'art. 4 lettera a) ed all'art. 9;

PRESO ATTO che nel piano attuativo si ritrovano i presupposti normativi atti a garantire il risultato progettuale ricercato con il piano attuativo stesso;

- che pertanto potranno essere attivate le procedure di "attestazione di conformità" dopo la firma della convenzione Comune/proponenti;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

DELIBERA

- di approvare il Piano Attuativo, di iniziativa privata, Società Semplice L'Avvenire Via Fiorentina - Riglione, ai sensi degli artt. 30 e 31 lettera f) della L.R. n. 5/95;
- di approvare, per quanto in premessa, l'attivazione della procedura prevista dalla L.R. n. 52/99, artt. 4 lettera a) e 9 relativa all'attestazione di conformità con operatività conseguente e successiva la firma della convenzione;
- di trasmettere alla Giunta Regionale ed alla Giunta Provinciale il presente atto, con i relativi allegati (all. 1 - 2 - 3);
- di pubblicare, la stessa, sul BURT in ossequio al 7° comma dell'art. 40 della L.R. n. 5/95.

La presente proposta di deliberazione viene posta in votazione e approvata a maggioranza dei votanti, con voti espressi nelle forme di legge e controllati dagli scrutatori. Il risultato della votazione è il seguente:

Presenti	31
Astenuti	2 (Rossetti, Cortopassi)
Votanti	29
Favorevoli	17
Contrari	12 (Dringoli, Gambini, Buscemi, Santini, Tramontana, Capri, Gorreri, Pierazzini, Logli G., Silvestri, Conti M., Franceschi)

A voti unanimi espressi nelle forme di legge la presente deliberazione viene quindi dichiarata immediatamente eseguibile.



COMUNE DI PISA

ALLEGATO A

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

della Giunta Comunale

del Consiglio Comunale

L.R. n. 5 del 16.01.1995 artt. 30 e 31 – lettera f) – Piano Particolareggiato, di iniziativa privata, relativo al progetto di recupero e la riqualificazione di spazi per attività ricreative sportive e per il tempo libero – Società Semplice L'Avvenire Via Fiorentina – Riglione – approvazione definitiva.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, 28/06/2002

Il Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica,
Tutela Ambientale e Protezione Civile
arch. Gabriele Berti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° _____/2002

Pisa, _____

Il Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie
Dott. Claudio Grossi

VISTO CONTABILE

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, 1/7/2002

Il Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie
Dott. Claudio Grossi