



COMUNE DI PISA

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11 del 27/02/2003

Deliberazione in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal

03 MAR 2003
F.to L'incaricato

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BIASCI GINO

E' PRESENTE IL SINDACO FONTANELLI PAOLO

Sono inoltre presenti gli Assessori FONTANELLI PAOLO ANGIOLINI FABIANA BALDOCCHI MASSIMA CAVA CESARE ELIGI FEDERICO FRANCHINI DARIO LANDUCCI NICOLA MACALUSO CARLO MONTANO SALVATORE SARDU GIUSEPPE STORCHI BIANCA VIALE GIOVANNI

Assiste il SEGRETARIO GENERALE NOBILE ANGELA

Scrutatori: Consiglieri GORRERI ALESSANDRO MORETTI GIULIANO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27/02/2003.....

Comunicata a:
BERTI GABRIELE
SERVIZI AL CITTADINO
SERVIZIO URBANISTICA
GIANNOTTI LAURA
AN
LISTA_CIVILE
DS
FORZA ITALIA
PPI_SINOL_PERSONE
RC
VERDI COMUNISTI
ORGAÑO DI REVISIONE

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL PARCO URBANO DI PORTA A MARE E DELL'AREA PER INSEDIAMENTI PER LA CANTIERISTICA DA DIPORTO ED ATTIVITÀ COMPLEMENTARI CON CONTESTUALI VARIANTI AL REGOLAMENTO URBANISTICO - SCHEDA 26.1 ED ART. 1.2.2.8 (PQ1) - APPROVAZIONE DEFINITIVA

Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
BATTAGLIA ROMANO	N	GENTILE SALVATORE	S
BERNARDINI SONIA	N	GHELARDONI LORENZO	S
BIANCHI SIMONETTA	N	GHIONZOLI ANTONIO	S
BIASCI GINO	S	GORRERI ALESSANDRO	S
BIGONGIARI DANILLO	N	LOGLI GINO	N
BINI MAURIZIO	N	LOGLI MANRICO	S
BRONZINI MASSIMO	S	MACCIONI TITINA	N
BUSCEMI RICCARDO	S	MASTANTUONO VINCENZO	S
CAPRI PAOLO	N	MODAFFERI SANDRO	S
CERRI FABRIZIO	S	MONACO MARCO	N
CONTI ERMANNO	S	MORETTI GIULIANO	S
CONTI MICHELE	S	MUSCATELLO ERNESTO	N
CORTOPASSI SERGIO	S	PIERAZZINI ENZO	S
DEL PUNTA RENATO	S	PIOLI DANIELA	S
DELL'OMODARME ANTONIO	S	ROSSETTI ALBERTO	N
DRINGOLI CARLO ALBERTO	S	SANTINI RENZO	N
FANTOZZI ROBERTA	N	SERFOGLI ANDREA	S
FARNESI IVANO	N	SILVESTRI SILVIA	N
FONTANELLI PAOLO	S	TRAMONTANA MARIANO	N
FRANCESCHI FABIO	S	ZAMBITO YLENIA	S
GAMBINI GIUSEPPE	S		

F.to L'incaricato

F.to II PRESIDENTE DEL
CONSIGLIO
BIASCI GINO

F.to II SEGRETARIO
GENERALE
NOBILE ANGELA

Copia conforme all'originale in
carta semplice per uso
amministrativo

Pisa, li 03 MAR 2003

Oggetto: Variante al Piano Particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e dell'area per insediamenti per la cantieristica da diporto ed attività complementari con contestuali varianti al Regolamento Urbanistico scheda 26.1 ed art. 1.2.2.8 (PQ1) – approvazione definitiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera di C.C. n. 45 del 25.07.2002 relativa all'adozione della variante al Piano Particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e dell'area per insediamenti per la cantieristica da diporto ed attività complementari con contestuali varianti al Regolamento Urbanistico scheda 26.1 ed art. 1.2.2.8 (PQ1), predisposta ai sensi della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la suddetta delibera ed i relativi allegati sono stati depositati a decorrere dal 21.08.2002, dandone notizia al pubblico, sul BURT n. 34 del 21.08.2002, secondo le modalità di cui all'art. 31 della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la pubblicazione all'Albo Pretorio è avvenuta nei termini definiti/prescritti, come dalla certificazione dell'Ufficio Notifiche (21.08.2002 - 20.09.2002) (all. 1);

PRESO ATTO che entro il termine definito del 20 ottobre 2002 (sessanta giorni dalla pubblicazione) sono state presentate quattro osservazioni, così come risulta dalla certificazione dell'Archivio Generale (all. 2) e del Dirigente del Servizio Pianificazione (all. 3);

ACCERTATE, quindi, le regolarità delle procedure di legge, così come previste;

VISTA la relazione istruttoria in merito alle osservazioni:

- 1) S.p.A. Navicelli di Pisa;
- 2) CNA;
- 3) TOSCOTRANS;
- 4) AZIMUT S.p.A.;

VISTE le osservazioni e le relative controdeduzioni, atti ricomposti in un unico fascicolo (all. 4);

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha approvato il Regolamento Urbanistico con delibera di C.C. n. 43 del 28.07.2001 ai sensi della L.R. n. 5/95 e che la variante non evidenzia contrasti con il Regolamento Urbanistico stesso;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

DELIBERA

- di approvare la variante al Piano Particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e dell'area per insediamenti per la cantieristica da diporto ed attività complementari con contestuali varianti al Regolamento Urbanistico scheda 26.1 ed art. 1.2.2.8 (PQ1), ai sensi della L.R. n. 5/95;
- di approvare le controdeduzioni alle osservazioni nei termini prescritti nel fascicolo relativo (all. 4);
- di demandare ad atto del Dirigente Responsabile del procedimento l'approvazione delle modifiche tecniche agli elaborati costitutivi della variante al Piano Particolareggiato, derivanti dall'accoglimento delle osservazioni;
- di trasmettere alla Giunta Regionale ed alla Giunta Provinciale il presente atto, con i relativi allegati (all. 1 – 2 – 3 – 4), oltre che gli elaborati modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni;
- di pubblicare, la stessa, sul BURT in ossequio al 7° comma dell'art. 40 della L.R. n. 5/95.

La presente proposta di deliberazione viene posta in votazione e approvata all'unanimità dei votanti, con voti espressi nelle forme di legge e controllati dagli scrutatori. Il risultato della votazione è il seguente:

Presenti	25
Astenuti	1 (Cortopassi)
Votanti	24
Favorevoli	24

A voti unanimi espressi nelle forme di legge la presente deliberazione viene quindi dichiarata immediatamente eseguibile:



COMUNE DI PISA

ALLEGATO A

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

della Giunta Comunale

del Consiglio Comunale

Variante al Piano Particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e dell'area per insediamenti per la cantieristica da diporto ed attività complementari con contestuali varianti al Regolamento Urbanistico scheda 26.1 ed art. 1.2.2.8 (PQ1) - approvazione definitiva.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

- comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa
 non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, 30/01/2003

Il Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica,
Tutela Ambientale e Protezione Civile
arch. Gabriele Bertini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° _____/2002

Pisa, _____

Il Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie
Dott. Claudio Grossi

VISTO CONTABILE

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, 31/1/2003

Il Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie
Dott. Claudio Grossi