

Tavola modificata con l'approvazione definitiva  
delibera del Consiglio Comunale n.70 del 17 dicembre 2001



IL FUNZIONARIO  
(TOMEL S. ALBERTO)

ELABORATO **ADOTTATO**  
CON DELIBERAZIONE  
Giunta Comunale  
Consiglio Comunale  
n° 45 del 25/04/02

LEGENDA	
Darsena	(D)
Piazzali di lavoro	(PL)
Cantieri	(C1)
Cantieri e laboratori artigianali per attività complementari, espositive e commerciali, attinenti alla nautica	(C2)
Cantieri e laboratori artigianali per attività complementari, espositive e commerciali, attinenti alla nautica	(C3)
Cantieri	(C4)
Cantieri	(C5)
Cantieri	(C6)
Imprese della New Economy	(NE)
Scalo pubblico	(S)
Edificio su due piani: uffici, negozi, mensa, ristorante, bar, belvedere, infermeria	(S1)
Edificio su dieci piani: uffici, negozi, mensa, ristorante, bar, belvedere, infermeria	(S2)
Edificio su due piani: uffici, negozi, mensa, ristorante, bar, belvedere, infermeria	(S3)
Edificio esistente con destinazione direzionale	(S4)
Edifici per le attività dei trasportatori (T1, T2, T3)	(T1)
Edificio residenziale esistente	(R1)
Area cantieristica esistente-Cantieri di Pisa-	(CE1)
Area edificata destinata alla cantieristica	(CE2)
Viabilità per accesso alla zona	(V)
Svincolo di progetto (indicativo)	(PS)
Area destinata allo stoccaggio dei materiali a cielo aperto	(AS)
Limite zona portuale D.M. 1968	(AP)
Area destinata a parcheggio - P -	(P)
Area destinata a verde di pertinenza di lotti	(VA1)
Area destinata a verde anche attrezzato	(VA2)
Fosso di raccolta acque bianche	(CB)
Fosso di scolo di Pisa tombato	(fsp)

UNITA' MINIME D' INTERVENTO		
UMI - 1	Area Darsena esistente	copertura del canale scolo di Pisa, viabilità, verde, parcheggi, impianti infrastrutturali di servizio
UMI - 2	Nuovo Canale di Bonifica	deviazione del canale d' Ortado, verde
UMI - 3	Nuova Darsena	realizzazione nuova Darsena, piazzali di lavoro, consolidamento argini Canale dei Nevicati, impianti infrastrutturali di servizio
UMI - 4a	Area Imprese New Economy	viabilità, parcheggi, verde, impianti infrastrutturali di servizio
UMI - 4b	Area Cantieri e Laboratori	viabilità, parcheggi, verde, impianti infrastrutturali di servizio
UMI - 5	Area Cantieri e Laboratori	area soggetta a piano di recupero

