

ALLEGATO 5 <sup>B</sup>

ELABORATO **ADOTTATO**  
CON DELIBERAZIONE  
 Giunta Comunale  
 Consiglio Comunale  
n° 45 ..del 25/07/02

# ELENCO DITTE CATASTALI



IL DIRIGENTE  
Arch. GABRIELE BERTI

*G. Bertini*

*Tomai*  
IL FUNZIONARIO  
(TOMEI C. ALBERTO)



## Tavola 4a

ELENCO DITTE CATASTALI

N. ORD.	PARTITA CATASTALE	DITTA CATASTALE N.C.T.	F.	MAPP.	QUAL.	CL.	HA	A	CA	R.D. £.	R.A. £.	MQ. DA ESPROPRIARE
1	225659	PIERONI Renzo nato a Pisa il 06.11.32	42	74 100 514 515	S.A. Sem. FU d ac FU d ac	3 3 - -	01 00 00 00	11 00 09 00	50 21 05 15	51.290 97 -	44.600 105 -	11.150 21 905 15
2	18382	MARCONI Lido nato a Cascina Terme il 26.02.29	42	101 102	Sem. Sem.	3 3	00 00	19 35	60 20	9.016 16.192	9.800 17.600	1.960 3.520
3	227548	ACERNESE Angela nata a Pietradefusi il 05.05.49 comprop., Angelino nato a Pietradefusi il 25.05.45 comprop., Giuseppe nato a Pietradefusi il 30.03.42 comprop., Luigi nato a Pietradefusi il 08.06.39 comprop.	42	75 618	Sem. Sem.	3 3	00 00	06 39	30 10	2.898 19.550	3.150 19.550	630 3.910
4	16979	SORICELLI Ciriaco nato a Pietradefusi il 05.07.34	42	237	Sem.	3	00	42	50	19.550	21.250	4.250
5	17177	BANDINI Dino nato a San Giuliano Terme il 11.11.22	42	73	Sem.	3	01	34	10	61.686	67.050	13.410
6	227503	RONTANI Anna Carla nata a Massarosa il 01.12.24 comprop., Giovan Domenico nato a Massarosa il 21.07.28 comprop., Gustavo nato a Massarosa il 08.06.31 comprop.	42	22 586 636 642	S.A. S.A. S.A. S.A.	2 2 2 2	00 01 00 01	12 76 87 25	30 30 68 91	12.890 184.762 91.889 131.954	6.150 88.150 43.840 62.955	1.230 17.630 8.768 12.591
7	229065	COLOMBANI Fabrizio Luigi nato a Massa il 12.08.52 prop. per 1/2, DI BEO Simonetta nata a Pisa il 20.10.54 prop. per 1/2	42	637 638	S.A. S.A.	2 2	00 00	06 02	88 23	7.210 2.337	3.440 1.115	688 223
8	229066	Impresa Costruzioni P. E. COLOMBANI Luigi con sede in Pisa	42	639 640 643 644	S.A. S.A. S.A. S.A.	2 2 2 2	00 00 00 00	04 01 02 19	52 75 19 70	4.737 1.834 2.295 20.646	2.260 875 1.095 9.850	452 175 219 1.970
9	19162	LUPERINI Calmo nato a Pisa il 22.03.15 PROP. PER 1/3, Pronto nato a Pisa il 10.07.12 prop. per 1/3, Svelto nato a Pisa il 21.07.18 prop. per 1/3	42	595 523	S.A. S.A.	2 2	00 00	32 00	08 57	35.288 597	16.040 285	3.208 57
10	226154	BARDINI Stefano nato a Pisa il 30.01.54	42	27 28	S.A. Rel EU	2 -	00 00	31 01	50 20	33.012 -	15.750 -	3.150 120
11	2580	COMUNE DI PISA	42	5	Prato	3	00	57	10	15.074	11.420	-
12	227398	MANTELLASSI Olivia nata a Roma il 20.07.50	42	585 587 588 590	S.A. S.A. S.A. S.A.	2 2 2 2	00 00 00 00	08 11 70 50	90 70 50 50	9.327 12.262 524 9.956	4.450 5.850 250 4.750	890 1.170 50 950
13	-	PAZZAGLIA Paolo nato a Pisa il 16.09.48	42	32	S.A.	2	00	21	26	22.280	10.630	2.126
14	-	PAZZAGLIA Renzo n. a Collesalveti il 29.07.41	42	578	S.A.	2	00	06	18	6.477	3.090	618
15	222211	Consorzio Ferrotranviario Pisa-Livorno Azienda A.C.I.T. con sede in Pisa	42	103	Tranvia SP	-	00	17	00	-	-	1.700

ELENCO DITTE CATASTALI

N. ORD.	PARTITA CATASTALE	DITTA CATASTALE N.C.T.	F.	MAPP.	QUAL.	CL.	HA	A	CA	R.D. £.	R.A. £.	MQ. DA ESPROPRIARE
16	-	PAZZAGLIA Paolo n. a Pisa il 16.09.48 prop. per ½, Renzo n. a Collesalveti il 29.07.41 prop. per ½	42	579	S.A.	2	00	01	31	1.373	655	131
17	1	ENTE URBANO	42	245	E.U.	-	01	12	17	-	-	11.217
18	1	ENTE URBANO	42	573	E.U.	-	00	03	05	-	-	305
19	1	ENTE URBANO	42	90	E.U.	-	00	23	10	-	-	2.310
20	1	ENTE URBANO	42	24	E.U.	-	00	16	90	-	-	1.690
21	1	ENTE URBANO	42	191	E.U.	-	00	03	80	-	-	380
22	1	ENTE URBANO	42	575	E.U.	-	00	10	34	-	-	1.034
23	1	ENTE URBANO	42	513	E.U.	-	00	03	46	-	-	346
24	1	ENTE URBANO	42	29	E.U.	-	00	00	63	-	-	63
25	1	ENTE URBANO	42	30	E.U.	-	00	01	50	-	-	150
26	1	ENTE URBANO	42	31	E.U.	-	00	00	90	-	-	90
27	1	ENTE URBANO	42	522	E.U.	-	00	01	20	-	-	120
28	1	ENTE URBANO	42	483	E.U.	-	00	10	00	-	-	1.000
29	1	ENTE URBANO	42	648	E.U.	-	00	07	50	-	-	750
30	1	ENTE URBANO	42	485	E.U.	-	00	17	50	-	-	1.750
31	22199	BARSANTI Roberto nato a Pisa il 29.07.39 prop. per ½, DELLA CAPANNA Chiarina nata a Pisa il 25.04.12 prop. per ½, MAZZANTI Cesira fu Attilio usufruttuaria	42	203 204	Vign. fab. rur.	2 -	00 00	04 00	42 70	4.416 -	4.199 -	442 70
32	17423	BERTINI Gina nata a Pisa il 07.05.42 proprietaria, MAZZANTI Cesira fu Attilio ved. BARSANTI usufruttuaria	42	108 109 205	Vign. fr. div. s fab. rur.	2 - -	00 00 00	03 01 00	30 35 95	3.297 - -	3.135 - -	330 135 95
33	222768	CATENI Adriana nata a Cascina il 31.01.23	42	457 459	S.A. Vign.	3 2	00 00	00 00	45 08	207 80	180 76	45
34	18099	BARSANTI Ettore nato a Pisa il 30.09.1905	42	458	S.A.	3	00	00	05	23	20	8
35	1	ENTE URBANO	42	460	E.U.	-	00	00	45	-	-	45
36	1	ENTE URBANO	42	443	E.U.	-	00	09	55	-	-	955
37	1	ENTE URBANO	42	417	E.U.	-	00	05	80	-	-	580
38	1	ENTE URBANO	42	528	E.U.	-	00	05	80	-	-	580
39	1	ENTE URBANO	42	274	E.U.	-	00	25	20	-	-	2.520
40	1	ENTE URBANO	42	617	E.U.	-	00	11	00	-	-	1.100
41	227904	S.p.A. Cantiere San Marco con sede in Pisa	42	533	Sem.	3	00	00	80	368	400	80
42	1	ENTE URBANO	42	530	E.U.	-	00	02	50	-	-	250
43	1	ENTE URBANO	42	531	E.U.	-	00	02	00	-	-	200
44	1	ENTE URBANO	42	532	E.U.	-	00	04	65	-	-	465
45	1	ENTE URBANO	42	521	E.U.	-	00	01	35	-	-	135
46	1	ENTE URBANO	42	161	E.U.	-	00	00	15	-	-	15

## ELENCO DITTE CATASTALI

N. ORD.	PARTITA CATASTALE	DITTA CATASTALE N.C.T.	F.	MAPP.	QUAL.	CL.	HA	A	CA	R.D. £.	R.A. £.	MQ. DA ESPROPRIARE
1	228261	S.p.A. AUTOSTRADA LIGURE TOSCANA SALT con sede in Lido di Camaiore	43	601 619	Vign. Prato	1 3	00 00	01 00	45 14	2.159 37	1.885 28	145 14
2	17320	Demanio Pubblico dello Stato zona portuale	43	342	Terr. N. Form.	-	00	22	50	-	-	2.250
3	2799	Demanio Pubblico dello Stato per opera di navigazione interna della seconda classe	43	95 132 133 134	Prato Sem. Sem. Prato	2 3 3 2	00 00 00 00	28 00 22 12	50 52 00 30	14.507 239 10.120 6.261	11.400 260 11.000 4.920	2.850 52 2.200 1.230
4	227537	S.r.l. GAIA con sede in Campo di San Giuliano Terme	43	96 98 229 626 628	Prato S.A. S.A. Sem. Prato	2 3 3 3 2	01 00 00 00 03	11 54 41 33 22	40 90 30 14 35	56.703 25.254 18.998 15.244 164.076	44.560 21.960 16.520 16.570 128.940	11.140 5.490 4.130 3.314 32.235
5	225197	REGIONE TOSCANA	43	201	Prato	3	00	04	30	1.135	860	430
6	19248	CARMASSI Emilio nato a Pisa il 25.05.1927	43	127	Prato	3	00	42	40	11.194	8.480	4.240
7	19080	BERTELLI Bianca nata a Pisa	43	126	Prato	2	00	14	70	7.482	5.880	1.470
8	225981	BERTELLI Claudia nata a Pisa il 19.07.50 prop. per 1/3, Vittorio nato a Pisa il 04.09.54 prop. per 1/3, RIPARBELLI Dina nata a Pisa il 07.02.21 prop. per 1/3	43	382	Prato	2	00	14	70	7.482	5.880	1.470
9	19079	BARGELLINI Isso nato a Pisa il 12.03.15	43	383	Prato	2	00	14	70	7.482	5.880	1.470
10	19386	BERTELLI Anus detto Athos n. a Pisa il 25.11.13	43	622	Sem.	3	00	33	06	15.208	16.530	3.306
11	227331	CONCISTORI Laico nato a Pisa il 20.07.47 prop. Per 1/2, PACINI Piera nata a Pescia il 04.01.48 prop. per 1/2	43	624	Prato	2	00	62	81	31.970	25.124	6.281
12	229465	DEL CHICCA Laura nata a Pisa il 24.04.40 prop. per 2/4, DELLI Antonio nato a Pisa il 25.07.32 prop. per 1/4, Mauro nato a Pisa il 31.01.30 prop. per 1/4	43	130 659	Prato S.A.	2 2	00 00	42 11	00 02	21.378 11.549	16.800 5.510	4.200 1.102
13	228300	FOGLIATA Giacinta nata a Pisa il 01.09.1892 usufruttuaria parziale, MICHELAZZI Carla nata a Pisa 09.06.40 prop. per 1/4, Luigi nato a Pisa il 23.03.1903 prop. per 1/2, Paolo nato a Pisa il 26.11.38 prop. per 1/4	43	630 588	Rel. Str. Rel. Str.	- -	00 00	38 08	20 45	- -	- -	3.820 845
14	227739	BUBBONI Maria Grazia nata a Pisa il 03.06.1929	43	100 296	S.A. S.A.	3 3	00 00	35 09	10 50	16.146 4.370	14.040 3.800	3.510 950
15	18382	MARCONI Lido nato a Cascina Terme il 26.02.29	43	33 142 34	fab. rur. S.A. S.A.	- 3 2	00 01 03	16 93 08	90 40 10	- 88.964 322.889	- 77.360 154.050	1.690 19.340 30.810
16	15801	FABOZZI Luigi nato a Pisa il 18.03.42	43	320	S.A.	3	00	09	80	4.900	3.920	980

ELENCO DITTE CATASTALI

N. ORD.	PARTITA CATASTALE	DITTA CATASTALE N.C.T.	F.	MAPP.	QUAL.	CL.	HA	A	CA	R.D. £.	R.A. £.	MQ. DA ESPROPRIARE
17	226945	S.r.l. PIEGAJA con sede in Pisa	43	39 41 143 144	S.A. Vign. S.A. Vign.	2 1 3 1	02 00 02 00	42 02 05 16	00 90 10 50	253.616 4.318 94.346 24.569	121.000 3.770 82.040 21.450	24.200 290 20.510 1.650
18	228168	PAESANI Bianca Rosina nata a Sora il 26.02.53	43	328 635	Prato S.A.	2 3	00 00	03 09	80 71	2.090 4.855	1.520 3.884	380 971
19	-	LOMI Franca nata a Vecchiano il 17.02.39 comproprietaria, TOGNETTI Nedo nato a San Giuliano Terme il 29.02.36 comproprietario	43	660 661	Prato Prato	2 2	00 00	10 14	00 40	5.090 7.330	4.000 5.760	1.000 1.440
20	228633	MICHELAZZI Alberto nato a Pisa il 27.06.50 prop. per ¼, Carla nata a Pisa 09.06.40 prop. per ½, Claudia nata a Pisa il 11.03.42 prop. per ¼, Paolo nato a Pisa il 26.11.38 prop. per ½	43	106 151 599 102 154 200	Sem. Sem. Prato S.A. Vign. S.A.	3 3 2 2 1 2	00 05 00 01 00 00	56 17 85 12 12 13	60 10 14 50 20 00	26.036 237.866 43.336 123.750 18.166 13.624	28.300 258.550 34.056 56.250 15.860 6.500	5.660 51.710 8.514 11.250 1.220 1.300
21	227176	BUBBONI Piera nata a Pisa il 30.05.28 prop. per 34/100, CAVERNI Gastone nato a Pisa il 05.04.50 prop. per 22/100, Goffredo nato a Pisa il 01.08.51 prop. per 22/100, Michela nata a Pisa il 02.02.49 prop. per 22/100	43	105 116 118 157	Sem. Prato Prato Prato	3 2 2 2	02 04 00 00	80 89 81 57	10 70 80 50	128.846 249.257 41.636 29.268	140.050 195.880 32.720 23.000	28.010 48.970 8.180 5.750
22	15363	BUBBONI Anna Maria nata a Pisa il 28.09.24	43	147	S.A.	3	00	07	50	3.450	3.000	750
23	222211	Consorzio Ferrotranviario Pisa-Livorno Azienda A.C.I.T. con sede in Pisa	43	141 145	Tranvia Tranvia	- -	02 00	17 24	10 10	- -	- -	21.710 2.410
24	2580	COMUNE DI PISA	43	117	Prato	2	01	29	00	65.661	51.600	-
25	226282	CIAMPI Mariella nata a Pisa il 31.03.48 prop. per 1/3, DI GADDO Giuliana nata a Pisa il 13.02.44 prop. per 2/3	43	99	Prato	2	00	33	30	16.950	13.320	3.330
26	225739	BARONTINI Roberto nato a Pisa il 16.02.42 comproprietario, CIAMPA Michela nata a Pisa il 20.08.45 comproprietaria	43	59	Prato	2	00	28	10	14.303	11.240	2.810
27	225736	MAZZANTI Alfa nata a Vecchiano il 17.05.35 comproprietaria, TOGNETTI Milo nato a San Giuliano Terme il 25.11.31	43	566	Prato	2	00	27	60	14.048	11.040	2.760
28	225737	LORENZINI Giancarlo nato a Pisa il 20.03.44 comproprietario, TANGOCCI Sonia nata a Pisa il 30.06.50 comproprietaria	43	565	Prato	2	00	22	30	11.351	8.920	2.230
29	223367	COMUNE DI PONTREMOLI diritto del concedente, FRUZZETTI Gabriele nato a Massa il 11.11.34 livellario	43	114	Prato	2	00	59	90	30.489	23.960	5.990
30	15798	PAESANI Natalina nata a Sora il 25.12.29	43	319	S.A.	3	00	09	80	4.900	3.920	980

ELENCO DITTE CATASTALI

N. ORD.	PARTITA CATASTALE	DITTA CATASTALE N.C.T.	F.	MAPP.	QUAL.	CL.	HA	A	CA	R.D. £.	R.A. £.	MQ. DA ESPROPRIARE
31	229806	CATARSI Marino nato a Cascina il 02.05.50	43	155 325 326	Prato Prato Prato	2 2 2	00 00 00	19 03 03	20 90 90	9.773 2.145 2.145	7.680 1.560 1.560	1.920 930 390
32	228883	MINGHETTI Alessandro nato a Pisa il 16.07.28 prop. per 1/3, Carlo nato a Pisa il 18.10.34 prop. per 1/3, SIGNORE Adalberto nato a Roma il 06.04.72 prop. per 1/6, Giovanni nato a Biccari il 28.09.32 prop. per 1/6	43	111 146 591 602 604 605	Prato Sem. Sem. Sem. Sem. Sem.	2 3 3 3 3 3	00 01 00 00 01 00	27 98 69 79 71 04	60 10 05 93 60 20	14.048 91.126 31.763 36.768 78.936 1.932	11.040 99.050 34.525 39.965 85.800 2.100	2.760 19.810 6.905 7.993 17.160 420
33	224961	BANI Dino nato a Pisa il 17.01.26 prop. per 1/4, GRASSINI Gloria nata a Pisa il 14.07.43 prop. per 1/4, PAOLICCHI Anny nata a Pisa il 10.10.28 prop. per 1/4, Oriano nato a Pisa il 25.09.36 prop. per 1/4	43	109	Prato	2	00	08	30	4.225	3.320	830
34	20220	BELLAGAMBA Daniele nato a Pisa il 18.01.58 prop. per 1/2, IANNUCCI Stefano nato a Pisa il 24.10.50 prop. per 1/2	43	425	S.A.	3	00	11	40	5.244	4.560	1.140
35	222443	IANNUCCI Onorio nato a Pisa il 08.08.18 prop. per 1/2, NANNIPIERI Milena nata a Pisa il 22.11.25 prop. per 1/2	43	322	S.A.	3	00	09	80	4.900	3.920	980
36	227589	LA PORTA Carmela nata a Pietradefusi il 26.09.1899 usufruttuaria, SANTORO Elena nata a Pietradefusi il 29.09.58 proprietaria	43	271	Prato	2	00	11	80	6.006	4.720	1.180
37	228453	GIORGI Eda nata Pisa il 03.10.24 prop. per 1/6, Maria nata a Pisa il 12.11.14 prop. per 1/6, Stefania nata a Pisa il 09.10.52 prop. per 1/6, MEUCCI Floriana nata a Pisa il 12.12.24 prop. per 1/4, Giuseppe nato a Pisa il 23.05.1894 usufruttuario parziale, Lodoletta nata a Pisa il 19.01.21 prop. per 1/4	43	297	S.A.	3	00	09	50	4.370	3.800	950
38	227543	FABBRINI Paola Maria nata a Calci il 12.04.51 prop. per 1/2, ROSSI Luciano nato a Cascina il 13.02.42 prop. per 1/2	43	43	S.A.	2	00	03	30	3.458	1.650	330
39	229506	PICCININI Leo nato a Fagnano Alto il 04.01.44	43	295	S.A.	2	00	19	00	19.912	9.500	1.900
40	13994	CATARSI Ernesto nato a San Giuliano Terme il 27.04.24 comprop., CATARSI Ilia nata a Cascina il 07.05.27 comprop., CEI Sirio nato a Cascina il 27.11.21 comprop., DELLA BARTOLA Fedora nata a San Giuliano Terme il 31.01.31 comprop.	43	108	Prato	2	00	01	80	916	720	180

ELENCO DITTE CATASTALI

N. ORD	PARTITA CATASTALE	DITTA CATASTALE N.C.T.	F.	MAPP.	QUAL.	CL.	HA	A	CA	R.D. £.	R.A. £.	MQ. DA ESPROPRIARE
1	2799	Demanio Pubblico dello Stato per opera di navigazione interna della seconda classe	75	18	Sem.	4	00	23	90	3.967	7.170	2.390
2	227331	CONCISTORI Laico nato a Pisa il 20.07.47 prop. Per 1/2 , PACINI Piera nata a Pescia il 04.01.48 prop. per 1/2	75	49 50	Sem. Sem.	4 4	00 00	05 16 19	30 90 40	17.480 2.805 3.220	31.590 5.070 5.820	10530 1.690 1.940
3	19540	AGOSTINI VENEROSI Mariella Teresa fu Alessandro ved. AGOSTINI VENEROSI DELLA SETA usufruttuaria parziale, PAPINI Maria nata a Vecchiano il 16.05.1994 proprietaria	75	51	Sem.	4	00	19	80	3.287	5.940	1.980
4	228329	ALBERTI Anna nata a Massa il 16.11.33 prop. per 1/2, FRUZZETTI Michele nato a Massa il 21.12.31 prop. per 1/2	75	52 53	Sem. Sem.	4 4	00 00	11 22	50 20	1.909 3.685	3.450 6.660	1.150 2.220
5	227176	BUBBONI Piera nata a Pisa il 30.05.28 prop. per 34/100, CAVERNI Gastone nato a Pisa 05.04.50 prop. per 22/100, Goffredo nato a Pisa il 01.08.51 prop. per 22/100, Michela nata a Pisa il 02.02.49 prop. per 22/100	75	54	Sem.	4	00	70	30	11.670	21.090	7.030
6	18277	VENDITTI Enio detto Elio nato a San Giuliano Terme il 03.08.25	75	56	Sem.	4	00	65	00	10.790	19.500	6.500
7	17321	Demanio Pubblico dello Stato proprietario, Ufficio Fiumi e Fossi di Pisa usuario	75	57	Prato	3	00	03	90	1.147	780	390





## ELENCO DITTE CATASTALI

N. ORD.	PARTITA CATASTALE	DITTA CATASTALE N.C.T.	F.	MAPP.	QUAL.	CL.	HA	A	CA	R.D. £.	R.A. £.	MQ. DA ESPROPRIARE
41	227435	D' ASCENZO Rosella nata a Rocca di Mezzo il 07.09.58 prop. per ½, REALI Alessandro nato a Pisa il 03.05.54 prop. per ½	43	411	Prato	2	00	02	00	1.018	800	200
42	228440	CIAMPA Michela nata a Pisa il 20.08.45 prop. per ¼, LORENZINI Giancarlo nato a Pisa il 20.03.44 prop. per ¼, TOGNETTI Nedo nato a San Giuliano Terme il 29.02.36 prop. per ¼, Milo nato a San Giuliano Terme il 25.11.31 prop. per ¼	43	115	Prato	2	00	33	70	17.153	13.480	3.370
43	229192 223877 223899	CATARSI Marino nato a Cascina il 02.05.50 prop. per ½, NICOLINI Maria Pia nata Massa il 04.03.56 prop. per ½	43	113 156 158 324 327	Prato Prato Prato Prato Prato	2 2 2 2 2	00 00 00 00 00	13 25 00 03 03	40 60 76 90 90	6.821 13.030 387 2.145 2.145	5.360 10.240 304 1.560 1.560	1.340 2.560 76 390 390
44	1	ENTE URBANO										
45	1	ENTE URBANO	43	107	E.U.	-	00	37	60	-	-	3.760
46	1	ENTE URBANO	43	110	E.U.	-	00	08	60	-	-	860
47	1	ENTE URBANO	43	112	E.U.	-	00	10	70	-	-	1.070
48	1	ENTE URBANO	43	159	E.U.	-	00	11	10	-	-	1.110
49	1	ENTE URBANO	43	160	E.U.	-	00	10	70	-	-	1.070
50	1	ENTE URBANO	43	217	E.U.	-	00	00	50	-	-	50
51	1	ENTE URBANO	43	410	E.U.	-	00	01	50	-	-	150
52	1	ENTE URBANO	43	634	E.U.	-	00	00	09	-	-	9
			43	639	E.U.	-	00	09	80	-	-	980