



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 del 16/01/2003

Deliberazione in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal

20 GEN 2003 F.to L'incaricato

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BIASCI GINO

E' PRESENTE IL SINDACO FONTANELLI PAOLO

Sono inoltre presenti gli Assessori FRANCHINI, SARDU, MONTANO, ANGIOLINI, CAVALLARO, VIALE, BALDOCCHI, LANDUCCI

Assiste il SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE PESCATORE PIETRO

Scrutatori: Consiglieri BRONZINI MASSIMO FRANCESCHI FABIO

OGGETTO: L.R. DEL 16/01/1995 ART. 31 LETTERA A) PIANO PARTICOLAREGGIATO DELL'AREA DESTINATA A SERVIZI DI QUARTIERE IN VIA PARDI, SAN GIUSTO, CON CONTESTUALE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO - APPROVAZIONE DEFINITIVA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16/01/2003

Comunicata a: BERTI GABRIELE SERVIZI AL CITTADINO COORDINATORE GOVERNO DEL TERRITORIO SERVIZIO URBANISTICA GIANNOTTI LAURA AN LISTA_CIVILE DS FORZA ITALIA PPI_SINOL_PERSONE RC VERDI_COMUNISTI ORGANO DI REVISIONE

F.to L'incaricato

Consiglieri in carica:

Table with 4 columns: NOMINATIVO, P/A, NOMINATIVO, P/A. Lists council members and their status.

F.to Il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BIASCI GINO

F.to Il SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE PESCATORE PIETRO

Copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Pisa, li 20 GEN 2003

Oggetto: L.R. n. 5 del 16.01.1995 art. 31 lettera a) – Piano Particolareggiato dell'area destinata a servizi di quartiere in Via Pardi, S. Giusto, con contestuale variante al Regolamento Urbanistico – approvazione definitiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera di C.C. n. 49 del 30.07.2002 relativa all'adozione della variante al Piano Particolareggiato dell'area destinata a servizi di quartiere in Via Pardi, S. Giusto, predisposta ai sensi della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la suddetta delibera ed i relativi allegati sono stati depositati a decorrere dal 21.08.2002, dandone notizia al pubblico, sul BURT n. 34 del 21.08.2002, secondo le modalità di cui all'art. 31 della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la pubblicazione all'Albo Pretorio è avvenuta nei termini definiti/prescritti, come dalla certificazione dell'Ufficio Notifiche (21.08.2002 - 20.09.2002) (all. 1);

PRESO ATTO che entro il termine definito del 20 ottobre 2002 (sessanta giorni dalla pubblicazione) sono state presentate quattro osservazioni, così come risulta dalla certificazione dell'Archivio Generale (all. 2) e del Dirigente del Servizio Pianificazione (all. 3);

ACCERTATE, quindi, le regolarità delle procedure di legge, così come previste;

VISTA la relazione istruttoria in merito alle osservazioni:

- 1) Bulleri Piera;
- 2) Bulleri Enrico;
- 3) Azienda USL 5;
- 4) Marsi Marzia;

VISTE le osservazioni e le relative controdeduzioni, atti ricomposti in un unico fascicolo (all. 4);

VISTA la tavola n.2 nella quale si evidenzia la modifica al Piano Particolareggiato conseguente l'accoglimento delle osservazioni (all. 5);

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha approvato il Regolamento Urbanistico con delibera di C.C. n. 43 del 28.07.2001 ai sensi della L.R. n. 5/95 e che la variante non evidenzia contrasti con il Regolamento Urbanistico stesso;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

DELIBERA

- di approvare la variante al Piano Particolareggiato dell'area destinata a servizi di quartiere in Via Pardi, S. Giusto, ai sensi della L.R. n. 5/95, con contestuale variante al Regolamento Urbanistico;
- di approvare le controdeduzioni alle osservazioni nei termini prescritti nel fascicolo relativo (all. 4);
- di approvare la tavola n. 2 modificata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni (all. 5);
- di trasmettere alla Giunta Regionale ed alla Giunta Provinciale il presente atto, con i relativi allegati (all. 1 – 2 – 3 – 4 – 5);
- di pubblicare, la stessa, sul BURT in ossequio al 7° comma dell'art. 40 della L.R. n. 5/95.

La presente proposta di deliberazione viene posta in votazione e approvata a maggioranza dei votanti, con voti espressi nelle forme di legge e controllati dagli scrutatori. Il risultato della votazione è il seguente:

Presenti	29
Astenuti	2 (Rossetti,Cortopassi)
Votanti	27
Favorevoli	20
Contrari	7 (Dringoli,Gambini,Buscemi,Santini,Conti M.,Tramontana,Franceschi)

La presente deliberazione viene quindi dichiarata immediatamente eseguibile in esito alla seguente votazione:

Presenti e votanti	29
Favorevoli	22
Contrari	7(Dringoli,Gambini,Buscemi,Santini,ContiM., Tramontana,Franceschi)



COMUNE DI PISA

ALLEGATO A

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

della Giunta Comunale

del Consiglio Comunale

L.R. n. 5 del 16.01.1995 art. 31 lettera a) – Piano Particolareggiato dell'area destinata a servizi di quartiere in Via Pardi, S. Giusto, con contestuale variante al Regolamento Urbanistico – approvazione definitiva.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, 02/12/02

Il Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica,
Tutela Ambientale e Protezione Civile

arch. Gabriele Berti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° _____/2002

Pisa, _____

Il Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie
Dott. Claudio Grossi

VISTO CONTABILE

Presa visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, 09.12.2002

Il Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie
Dott. Claudio Grossi