



Deliberazione in pubblicazione all'Albo
Pretorio di questo Comune dal

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18 del 19/04/2018

Presiede Il Presidente Del Consiglio DEL TORTO RANIERI

E' PRESENTE IL SINDACO FILIPPESCHI MARCO

La presente deliberazione è divenuta
esecutiva il **19/04/2018**

Comunicata a:

DD-18A
FERRANTE
GUERAZZI
GRUPPI CONSILIARI
ORGANO DI REVISIONE
URP

Sono inoltre presenti gli Assessori FILIPPESCHI MARCO FERRANTE
ANDREA SERFOGLI ANDREA

Assiste il VICE SEGRETARIO GENERALE PESCATORE PIETRO

Scrutatori: Consiglieri PISANI NICOLA DE NERI MARIACHIARA

**OGGETTO: PIANO E REGOLAMENTO DEL COMMERCIO SU AREE
PUBBLICHE APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO
COMUNALE N. 49 DEL 12 OTTOBRE 2001 - APPROVAZIONE
MODIFICHE ED APPROVAZIONE INTEGRALE DEL NUOVO PIANO E
DEL NUOVO REGOLAMENTO PER IL COMMERCIO SU AREA
PUBBLICA.**

Il Presidente Del Consiglio
DEL TORTO RANIERI

Il Vice Segretario Generale
PESCATORE PIETRO

Consiglieri in carica:

| NOMINATIVO | P/A | NOMINATIVO | P/A |
|----------------------|-----|----------------------------------|-----|
| ANTONI VALERIA | P | MANCINI VIRGINIA | P |
| AULETTA FRANCESCO | A | MANNINI GIANFRANCO | A |
| BASTA VLADIMIRO | P | MARIOTTI RITA | P |
| BEDINI FILIPPO | A | MAZZIOTTI ALESSANDRA | P |
| BONGIOVANNI PATRIZIA | P | NERINI MAURIZIO | A |
| BRONZINI MIRELLA | A | NICCOLINI EMILIANO | A |
| BUSCEMI RICCARDO | P | PIEROTTI FRANCESCO | P |
| CIONCOLINI LISA | P | PISANI NICOLA | P |
| DE NEGRI FERDINANDO | P | RICCI MARCO | A |
| DE NERI MARIACHIARA | P | SCOGNAMIGLIO MARIA ANTONIETTA | P |
| DEL CORSO FRANCESCA | P | VENTURA GIUSEPPE | P |
| DEL TORTO RANIERI | P | ZUCCARO ELISABETTA | P |
| DELL'OMODARME JURI | P | | |
| DI STEFANO ODORICO | P | | |
| FICHI VERONICA | P | | |
| FILIPPESCHI MARCO | P | | |
| GALLO SANDRO | P | | |
| GARZELLA GIOVANNI | A | | |
| GHEZZANI SIMONETTA | P | | |
| LANDUCCI STEFANO | A | | |
| LATROFA RAFFAELE | A | | |



IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto:

- gli artt. 114 e 117, comma 6, della Costituzione della Repubblica;
- l'art. 7 del D.Lgs. 267/2000 secondo cui, nel rispetto dei principi stabiliti dalla legge e dallo statuto, il comune adotta i regolamenti nelle materie di propria competenza;
- l'art. 42, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 secondo cui il Consiglio Comunale ha competenza nell'approvazione dei regolamenti dell'Ente con esclusione dell'ipotesi di cui all'art. 48, comma 3, del Decreto medesimo;
- lo Statuto del Comune, approvato definitivamente con Deliberazione del C.C. n. 3 del 18.01.2001, ed in particolare l'art. 6 in materia di regolamenti;

Vista la propria deliberazione del 12 ottobre 2001, n. 49 con la quale è stato approvato il piano del commercio su aree pubbliche;

Vista la L.R. n. 28/2005 e s.m.i.;

Considerato che in base al vigente Piano del Commercio approvato con delibera CC n. 49/2001 risultano presenti nel territorio comunale posteggi sparsi, fiere e fiere promozionali, mercati;

Ritenuto doveroso aggiornare la pianificazione del commercio su area pubblica con le intervenute modifiche alla viabilità nel periodo 2001-2018, rendendo compatibili gli interessi pubblici generali, quali la tutela dei beni culturali ed il decoro del centro storico con l'interesse alla libera iniziativa economica esercitabili su suolo pubblico;

Ritenuto pertanto di dover proporre al piano del commercio su area pubblica le modifiche indicate nell'allegato "1";

Acquisiti in data 18/01/18 i necessari pareri nella conferenza dei servizi indetta con nota prot. 110543/2017;

Dato atto che il percorso concertativo avviato con le parti sociali in conformità al regolamento attuativo della legge regionale n. 28/05 avviato informalmente ad aprile 2016 è stato reiterato formalmente dal 09/06/17 al 07/04/2018;

Accertato infine, in esecuzione del vigente protocollo d'intesa, stipulato tra Comune e Parti Sociali, ai sensi dell'art. 6 del DPGR 01/04/2009 n.15R in data 09/06/2017 è stato avviato il formale percorso di concertazione ai sensi dell'art.5 comma 3 e che la concertazione sulla presente proposta di deliberazione è stata conclusa nei 30 giorni successivi dall'invio della documentazione finale (rif.to n.s. protocolli 16955/18-22419/18 e 22635 del 08/03/18);

Visto che, entro il termine fissato per l'espressione del parere (07/04/2018), è pervenuto il parere da parte delle Associazioni di categoria con pec di venerdì 06/04/2018 delle ore 17.51 e assunto successivamente in data 09/04/2018 con protocollo n.32460/2018, conservati in atti;

Presa altresì visione delle ulteriori osservazioni contenute nel suddetto documento unitario Anva Fiva;

Considerato infine che relativamente al contenuto della presente proposta di revisione del Piano del commercio per dare ampia diffusione e partecipazione alla stessa sono stati interessati i Comitati di partecipazione territorialmente competenti ed interessati da aree mercatali o fiere, e che, limitatamente al territorio interessato, alla data odierna gli stessi non hanno reso pareri ostativi;

Accertata la necessità attuale di approvare la istituzione di nuovi mercati e lo spostamento di alcuni posteggi



COMUNE DI PISA

ORIGINALE

sparsi come riepilogati nel piano del commercio aree pubbliche – modifiche ed integrazioni (All. 1 bis v.22)

Vista la proposta di approvazione modifiche del piano ed approvazione integrale del nuovo regolamento per il commercio su area pubblica –allegati 1bis e 1 ter, costituenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Preso atto che gli argomenti discussi in concertazione e non oggetto della presente deliberazione saranno rinviati ad ulteriori delibere;

Vista la nota di controdeduzioni alle osservazioni di categoria esplicitata dall'Assessore Ferrante durante la seduta di Terza Commissione del 17/04/18 e depositate in atti;

Viste le risultanze emerse nell'ambito della riunione della seduta di Commissione Consiliare III del 17 aprile 2018 richiamate lo stesso nel verbale allegato "2" alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" – T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente della Direzione DD18A– Attività produttive – Edilizia Privata – Restauro Beni Storico Artistici, arch. Marco Guerrazzi che si allega al presente atto (Allegato A) nel quale si attesta che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visto l'estratto del verbale della seduta del 17/04/2018 della 3° Commissione Consiliare Permanente contenente il parere espresso dalla stessa Commissione e che si allega al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto opportuno concedere al presente atto l'immediata esecuzione ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.lgs n.267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", al fine di aggiornare a stralcio il piano del commercio, in modo da renderlo idoneo e conforme alle esigenze del territorio comunale in rapporto ai vari interessi generali oggetto di tutela;

All'unanimità dei votanti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

| | |
|------------|----------------|
| Presenti | n. 23 |
| Favorevoli | n. 22 |
| Astenuti | n. 1 (Zuccaro) |

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e qui integralmente richiamati:

1. Di modificare la propria deliberazione n. 49 del 12 ottobre 2001 avente per oggetto "Piano Comunale per l'esercizio del commercio su aree pubbliche" disponendo di approvare le proposte modifiche del piano del commercio su area pubblica corredate dalle specifiche planimetrie ed il relativo regolamento in materia sinteticamente illustrati e motivati nella relazione sintetica riepilogata nell'allegato 1;

2. Di approvare conseguentemente in modifica ed integrazione degli atti di pianificazione approvati con del cc n.49/2001 come di seguito indicato:



3. Di approvare altresì, in sostituzione integrale degli atti di pianificazione approvati con del C.C. n.49/2001:

4. Di disporre inoltre che i posteggi con struttura fissa compresi chioschi, edicole e p.e. esistenti saranno successivamente individuati, previa concertazione con le Associazioni di Categoria, con successivi atti da parte della Giunta Comunale in termini di tipologia, ubicazione e saranno specificatamente disciplinati con provvedimenti concessori temporanei da rilasciare subordinatamente all'espletamento di bandi di evidenza pubblica qualora compatibili con la tutela degli altri interessi pubblici generali prevalenti, quali a titolo esemplificativo, l'ambiente, la visibilità e la tutela per il decoro". Di questa attività di ricognizione si prevede di relazionare al Consiglio Comunale, come passaggio funzionale alle attività di competenza per la pianificazione del commercio su area pubblica;

5. Di approvare in via definitiva, infine, i contenuti delle sperimentazioni approvate con le seguenti deliberazioni di Giunta Comunale:

- n.228/2017 in materia di indirizzi di sperimentazione iniziative di solidarietà nella porzione di parcheggio di Via Pietrasantina;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 125 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" – T.U.E.L approvato con D.Lgs 18.08.2000, n.267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Indi, il Consiglio Comunale

In ragione della necessità di procedere celermente alla pubblicazione degli emendamenti apportati al Piano del Commercio, di cui alla premessa;

All'unanimità dei votanti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

| | |
|------------|----------------|
| Presenti | n. 23 |
| Favorevoli | n. 22 |
| Astenuti | n. 1 (Zuccaro) |

DELIBERA ALTRESI'

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.